

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед собственниками дома, расположенного по адресу:  
г. Екатеринбург, ул. Машинная, 316**

| № п/п   | Наименование параметра   | Ед.изм.     | Значение  |
|---|--|-------------|---|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений   | -           | 3/20/2023   |
| 2.  | Дата начала отчетного периода  | -           | 1/1/2022  |
| 3.  | Дата конца отчетного периода   | -           | 12/31/2022  |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b> |  |             |   |
| 4.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):</b>                   | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 4.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 4.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 653,837   |
| 5.  | <b>Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b> | <b>руб.</b> | <b>5,633,837</b>  |
| 5.1.  | - за содержание дома   | руб.        | 5,633,837   |
| 5.2.  | - за текущий ремонт  | руб.        | -   |
| 5.3.  | - за услуги управления   | руб.        | -   |
| 6.  | <b>Получено денежных средств, в т. ч:</b>  | <b>руб.</b> | <b>5,689,262</b>  |
| 6.1.  | - денежных средств от потребителей   | руб.        | 5,657,430   |
| 6.2.  | - целевых взносов от потребителей  | руб.        | -   |
| 6.3.  | - субсидий   | руб.        | -   |
| 6.4.  | - денежных средств от использования общего имущества                               | руб.        | 31,832  |
| 6.5.  | - прочие поступления   | руб.        | -   |
| 6.6.  | Всего денежных средств с учетом остатков   | руб.        | -   |
| 7.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):</b>                    | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 7.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 7.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 630,243   |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>     |  |             |   |
| 8.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техобслуживание инженерных систем и оборудования</b>                     |
| 8.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 8.2.  | Единица измерения  | м2          | 11,850  |
| 8.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 1,37 / 1,48   |
| 8.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 200,753   |
| 9.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых электросетей</b>                  |
| 9.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 9.2.  | Единица измерения  | м2          | 11,850  |
| 9.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 0,86 / 0,93   |
| 9.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 126,149   |
| 10.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых систем водоснаб.и канализации</b> |
| 10.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 10.2.   | Единица измерения  | м2          | 11,850  |
| 10.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 2,15 / 2,33   |
| 10.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 316,051   |
| 11.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых систем центрального отопления</b> |

|            |   |      |  |
|------------|---|------|--|
| 11.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 11.2.      | Единица измерения                           | м2   | 11,850   |
| 11.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,08 / 0,09  |
| 11.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 12,208   |
| <b>12.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Текущий ремонт общего имущества</b>   |
| 12.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 12.2.      | Единица измерения                           | м2   | 11,850   |
| 12.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 3,47 / 3,76  |
| 12.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 510,022  |
| <b>13.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Техническое обслуживание, обязательное страхование, ремонт и освидетельствование лифтов</b> |
| 13.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 13.2.      | Единица измерения                           | м2   | 11,850   |
| 13.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 3,81 / 4,13  |
| 13.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 560,211  |
| <b>14.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Техническое обслуживание систем дымоудаления и пожаротушения</b>                            |
| 14.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 14.2.      | Единица измерения                           | м2   | 11,850   |
| 14.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 1,06 / 1,15  |
| 14.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 155,991  |
| <b>15.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>   |
| 15.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 15.2.      | Единица измерения                           | м2   | 11,850   |
| 15.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,54 / 0,59  |
| 15.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 80,030   |
| <b>16.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Паспортное обслуживание</b>   |
| 16.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 16.2.      | Единица измерения                           | м2   | 11,850   |
| 16.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,3 / 0,33   |
| 16.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 44,763   |
| <b>17.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Уборка придомовой территории, дератизация</b>   |
| 17.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 17.2.      | Единица измерения                           | м2   | 11,850   |
| 17.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 4,3 / 4,66   |
| 17.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 632,102  |
| <b>18.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Уборка МОП</b>  |
| 18.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 18.2.      | Единица измерения                           | м2   | 11,850   |
| 18.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 3,32 / 3,6   |
| 18.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 488,319  |

|   |  |           |  |
|---|--|-----------|--|
| <b>20.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |           | <b>Управление</b>                            |
| 20.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |           | ежемесячно                                   |
| 20.2.   | Единица измерения  | м2        | 11,850                                       |
| 20.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 6,91 / 7,48                                  |
| 20.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 1,014,619                                    |
| <b>21.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |           | <b>Благоустройство придомовой территории</b> |
| 21.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |           | ежемесячно                                   |
| 21.2.   | Единица измерения  | м2        | 11,850                                       |
| 21.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 1,5 / 1,57                                   |
| 21.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 226,846                                      |
| <b>22.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |           | <b>Охрана</b>                                |
| 22.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |           | ежемесячно                                   |
| 22.2.   | Единица измерения  | м2        | 269  |
| 22.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 375.00                                       |
| 22.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 1,265,774                                    |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |  |
| <b>21.</b>  | Наименование работы (услуги)   | руб.      |  |
| <b>22.</b>  | Исполнитель работы (услуги)  | руб.      |  |
| <b>23.</b>  | Периодичность выполнения работы (услуги)   | руб.      |  |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |  |
| <b>24.</b>  | Количество поступивших претензий   | руб.      |  |
| <b>25.</b>  | Количество удовлетворенных претензий   | руб.      |  |
| <b>26.</b>  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | руб.      |  |
| <b>27.</b>  | Сумма произведенного перерасчета   | руб.      |  |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                       |  |           |  |
| <b>28.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:             | руб.      | -  |
| 28.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -  |
| 28.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 727,717                                      |
| <b>29.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:              | руб.      | -  |
| 29.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -  |
| 29.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 882,495                                      |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>                              |  |           |  |
| <b>30.</b>  | <b>отопление и ТЭ:</b>   |           |  |
| 30.1.   | Единица измерения  | -         | Гкал   |
| 30.2.   | Общий объем потребления  | нат.показ | 1,378  |
| 30.3.   | Начислено потребителям   | руб.      | 2,903,703                                    |
| 30.4.   | Оплачено потребителями   | руб.      | 2,793,255                                    |
| 30.5.   | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 538,392                                      |
| 30.6.   | Переплата потребителями  | руб.      | -  |
| 30.7.   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 2,960,420                                    |
| 30.8.   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 2,954,948                                    |
| 30.9.   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 237,120                                      |
| 30.10.  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -  |
| <b>31.</b>  | <b>холодное водоснабжение:</b>   |           |  |

|  |  |           |           |
|--|--|-----------|-----------|
| 31.1.  | Единица измерения  | -         | м3        |
| 31.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 8,875     |
| 31.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 316,295   |
| 31.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 347,299   |
| 31.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 43,236    |
| 31.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 31.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 105,487   |
| 31.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 105,292   |
| 31.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 8,449     |
| 31.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>32.</b>   | <b>водоотведение:</b>  |           |           |
| 32.1.  | Единица измерения  | -         | м3        |
| 32.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 480       |
| 32.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 13,201    |
| 32.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 17,357    |
| 32.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 2,186     |
| 32.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 82,644    |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 82,492    |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 6,620     |
| 39.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>33.</b>   | <b>электроснабжение:</b>   |           |           |
| 33.1.  | Единица измерения  | -         | кВт*ч     |
| 33.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 656,764   |
| 33.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 1,815,887 |
| 33.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 1,739,946 |
| 33.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 230,449   |
| 33.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 1,778,887 |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 1,775,599 |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 142,483   |
| 33.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>34.</b>   | <b>обращение с ТКО:</b>  |           |           |
| 34.1.  | Единица измерения  | -         | чел.      |
| 34.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 1,051     |
| 34.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 630,437   |
| 34.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 626,888   |
| 34.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 68,232    |
| 34.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 34.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 568,522   |
| 34.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 567,472   |
| 34.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 45,537    |
| 34.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>       |  |           |           |
| <b>35.</b>   | Количество поступивших претензий   | ед.       | -         |
| <b>36.</b>   | Количество удовлетворенных претензий   | ед.       | -         |
| <b>37.</b>   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | -         | -         |
| <b>38.</b>   | Сумма произведенного перерасчета   | руб.      | -         |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |  |           |           |
| <b>39.</b>   | Направлено претензий потребителям-должникам  | ед.       | 2.00      |
| <b>40.</b>   | Направлено исковых заявлений   | ед.       | 2         |
| <b>41.</b>   | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы               | руб.      | -         |

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед собственниками дома, расположенного по адресу:  
г. Екатеринбург, ул. Машинная, 31в**

| № п/п   | Наименование параметра   | Ед.изм.     | Значение  |
|---|--|-------------|---|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений   | -           | 3/20/2023   |
| 2.  | Дата начала отчетного периода  | -           | 1/1/2022  |
| 3.  | Дата конца отчетного периода   | -           | 12/31/2022  |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b> |  |             |   |
| 4.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):</b>                   | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 4.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 4.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 1,253,127   |
| 5.  | <b>Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b> | <b>руб.</b> | <b>7,648,815</b>  |
| 5.1.  | - за содержание дома   | руб.        | 7,648,815   |
| 5.2.  | - за текущий ремонт  | руб.        | -   |
| 5.3.  | - за услуги управления   | руб.        | -   |
| 6.  | <b>Получено денежных средств, в т. ч:</b>  | <b>руб.</b> | <b>7,644,184</b>  |
| 6.1.  | - денежных средств от потребителей   | руб.        | 7,644,184   |
| 6.2.  | - целевых взносов от потребителей  | руб.        | -   |
| 6.3.  | - субсидий   | руб.        | -   |
| 6.4.  | - денежных средств от использования общего имущества                               | руб.        | -   |
| 6.5.  | - прочие поступления   | руб.        | -   |
| 6.6.  | Всего денежных средств с учетом остатков   | руб.        | -   |
| 7.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):</b>                    | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 7.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 7.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 1,257,757   |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>     |  |             |   |
| 8.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техобслуживание инженерных систем и оборудования</b>                     |
| 8.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 8.2.  | Единица измерения  | м2          | 16,021  |
| 8.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 1,37 / 1,48   |
| 8.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 280,415   |
| 9.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых электросетей</b>                  |
| 9.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 9.2.  | Единица измерения  | м2          | 16,021  |
| 9.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 0,86 / 0,93   |
| 9.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 176,207   |
| 10.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых систем водоснаб.и канализации</b> |
| 10.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 10.2.   | Единица измерения  | м2          | 16,021  |
| 10.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 2,15 / 2,33   |
| 10.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 441,465   |
| 11.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых систем центрального отопления</b> |

|            |   |      |  |
|------------|---|------|--|
| 11.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 11.2.      | Единица измерения                           | м2   | 16,021   |
| 11.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,08 / 0,09  |
| 11.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 17,052   |
| <b>12.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Текущий ремонт общего имущества</b>   |
| 12.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 12.2.      | Единица измерения                           | м2   | 16,021   |
| 12.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 3,47 / 3,76  |
| 12.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 712,407  |
| <b>13.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Техническое обслуживание, обязательное страхование, ремонт и освидетельствование лифтов</b> |
| 13.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 13.2.      | Единица измерения                           | м2   | 16,021   |
| 13.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 3,81 / 4,13  |
| 13.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 782,511  |
| <b>14.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Техническое обслуживание систем дымоудаления и пожаротушения</b>                            |
| 14.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 14.2.      | Единица измерения                           | м2   | 16,021   |
| 14.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 1,06 / 1,15  |
| 14.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 217,890  |
| <b>15.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>   |
| 15.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 15.2.      | Единица измерения                           | м2   | 16,021   |
| 15.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,54 / 0,59  |
| 15.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 111,787  |
| <b>16.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Паспортное обслуживание</b>   |
| 16.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 16.2.      | Единица измерения                           | м2   | 16,021   |
| 16.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,3 / 0,33   |
| 16.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 62,525   |
| <b>17.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Уборка придомовой территории, дератизация</b>   |
| 17.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 17.2.      | Единица измерения                           | м2   | 16,021   |
| 17.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 4,3 / 4,66   |
| 17.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 882,930  |
| <b>18.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Уборка МОП</b>  |
| 18.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 18.2.      | Единица измерения                           | м2   | 16,021   |
| 18.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 3,32 / 3,6   |
| 18.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 682,092  |

|   |  |           |  |
|---|--|-----------|--|
| <b>20.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |           | <b>Управление</b>                            |
| 20.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |           | ежемесячно                                   |
| 20.2.   | Единица измерения  | м2        | 16,021                                       |
| 20.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 6,91 / 7,48                                  |
| 20.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 1,417,235                                    |
| <b>21.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |           | <b>Благоустройство придомовой территории</b> |
| 21.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |           | ежемесячно                                   |
| 21.2.   | Единица измерения  | м2        | 16,021                                       |
| 21.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 1,5 / 1,57                                   |
| 21.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 305,755                                      |
| <b>22.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |           | <b>Охрана</b>                                |
| 22.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |           | ежемесячно                                   |
| 22.2.   | Единица измерения  | м2        | 338  |
| 22.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 375.00                                       |
| 22.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 1,558,545                                    |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |  |
| <b>21.</b>  | Наименование работы (услуги)   | руб.      |  |
| <b>22.</b>  | Исполнитель работы (услуги)  | руб.      |  |
| <b>23.</b>  | Периодичность выполнения работы (услуги)   | руб.      |  |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |  |
| <b>24.</b>  | Количество поступивших претензий   | руб.      |  |
| <b>25.</b>  | Количество удовлетворенных претензий   | руб.      |  |
| <b>26.</b>  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | руб.      |  |
| <b>27.</b>  | Сумма произведенного перерасчета   | руб.      |  |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                       |  |           |  |
| <b>28.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:             | руб.      | -  |
| 28.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -  |
| 28.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 1,065,442                                    |
| <b>29.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:              | руб.      | -  |
| 29.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -  |
| 29.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 1,353,742                                    |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>                              |  |           |  |
| <b>30.</b>  | <b>отопление и ТЭ:</b>   |           |  |
| 30.1.   | Единица измерения  | -         | Гкал   |
| 30.2.   | Общий объем потребления  | нат.показ | 1,854  |
| 30.3.   | Начислено потребителям   | руб.      | 3,676,907                                    |
| 30.4.   | Оплачено потребителями   | руб.      | 3,518,613                                    |
| 30.5.   | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 743,696                                      |
| 30.6.   | Переплата потребителями  | руб.      | -  |
| 30.7.   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 3,705,836                                    |
| 30.8.   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 3,698,987                                    |
| 30.9.   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 296,826                                      |
| 30.10.  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -  |
| <b>31.</b>  | <b>холодное водоснабжение:</b>   |           |  |

|  |  |           |           |
|--|--|-----------|-----------|
| 31.1.  | Единица измерения  | -         | м3        |
| 31.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 31,464    |
| 31.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 1,131,675 |
| 31.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 1,081,292 |
| 31.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 138,569   |
| 31.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 31.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 1,400,772 |
| 31.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 1,398,183 |
| 31.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 112,197   |
| 31.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>32.</b>   | <b>водоотведение:</b>  |           |           |
| 32.1.  | Единица измерения  | -         | м3        |
| 32.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 30,377    |
| 32.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 801,076   |
| 32.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 764,429   |
| 32.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 98,471    |
| 32.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 1,021,010 |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 1,019,123 |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 81,780    |
| 39.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>33.</b>   | <b>электроснабжение:</b>   |           |           |
| 33.1.  | Единица измерения  | -         | кВт*ч     |
| 33.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 847,196   |
| 33.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 2,333,652 |
| 33.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 2,303,733 |
| 33.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 295,590   |
| 33.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 2,167,764 |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 2,163,757 |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 173,631   |
| 33.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>34.</b>   | <b>обращение с ТКО:</b>  |           |           |
| 34.1.  | Единица измерения  | -         | чел.      |
| 34.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 1,275     |
| 34.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 856,621   |
| 34.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 843,564   |
| 34.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 77,416    |
| 34.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 34.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 753,717   |
| 34.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 752,324   |
| 34.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 60,370    |
| 34.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>       |  |           |           |
| <b>35.</b>   | Количество поступивших претензий   | ед.       | -         |
| <b>36.</b>   | Количество удовлетворенных претензий   | ед.       | -         |
| <b>37.</b>   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | -         | -         |
| <b>38.</b>   | Сумма произведенного перерасчета   | руб.      | -         |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |  |           |           |
| <b>39.</b>   | Направлено претензий потребителям-должникам  | ед.       | 1.00      |
| <b>40.</b>   | Направлено исковых заявлений   | ед.       | 1         |
| <b>41.</b>   | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы               | руб.      | -         |

**Отчёт Управляющей компании**  
**об исполнении договора управления многоквартирным домом г. Екатеринбург, ул. Машинная, 31д**  
**за 2022 год**

**I. СВЕДЕНИЯ О НАЧИСЛЕНИЯХ, ПОСТУПЛЕНИЯХ И СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (УСЛУГ) (за период с 04.02. по 31.12.)**

| Работы (услуги)   | Прогнозное оказание услуг (работ) в рамках договора управления на сумму (тыс. руб.) <sup>1</sup> | Начислено собственникам помещений (включено в платёжные документы) (с учётом перерасчётов) (тыс. руб.) | Получено от собственников помещений в Доме (без учёта авансов и поступлений за прошлые периоды) (тыс. руб.) | Сведения о произведённых перерасчётах стоимости услуг (работ) (тыс. руб.) |
|---|--|--|---|---|
| <b>1. Услуги (работы) по содержанию и ремонту общего имущества в Доме</b>                           | <b>1991</b>  | <b>1894</b>  | <b>1694</b>   | <b>0</b>  |
| в том числе:  |  |  |   |   |
| Содержание и текущий ремонт   | 900  | 803  | 766   |   |
| Обслуживание пожарной сигнализации  | 35   | 35   | 30  |   |
| Обслуживание лифтового оборудования   | 298  | 298  | 254   |   |
| Уборка мест общего пользования  | 282  | 282  | 240   |   |
| Уборка и благоустройство придомовой территории  | 402  | 402  | 342   |   |
| Обслуживание домофона   | 73   | 73   | 63  |   |
| <b>2. Услуги (работы) по управлению Домом</b>   | <b>760</b>   | <b>733</b>   | <b>647</b>  |   |
| <b>3. Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в Доме</b> | <b>2058</b>  | <b>2058</b>  | <b>1603</b>   | <b>0</b>  |
| в том числе:  |  |  |   |   |
| Электроэнергия  | 403  | 403  | 341   |   |
| Отопление и ТЭ  | 1028   | 1028   | 749   |   |
| Холодное водоснабжение  | 225  | 225  | 178   |   |
| Водоотведение   | 165  | 165  | 130   |   |
| Обращение с ТКО   | 238  | 238  | 205   |   |
| <b>4. Иные услуги (работы), связанные с содержанием общего имущества и управлением Домом</b>        | <b>695</b>   | <b>695</b>   | <b>592</b>  | <b>0</b>  |
| в том числе:  |  |  |   |   |
| Охрана придомовой территории  | 570  | 570  | 485   |   |
| Обслуживание системы видеонаблюдения  | 125  | 125  | 106   |   |
| <b>Всего:</b>   | <b>5504</b>  | <b>5379</b>  | <b>4536</b>   | <b>0</b>  |

<sup>1</sup> В ценах договора и по тарифам исходя из общей площади помещений и мест общего пользования в Доме

**II. ПОТРЕБЛЕНИЕ КОММУНАЛЬНЫХ РЕСУРСОВ В ДОМЕ (за период с 04.02. по 31.12.)**

| Коммунальный ресурс               | В помещениях, не являющихся общим имуществом <sup>1</sup> | В Доме <sup>2</sup> | На общедомовые нужды <sup>3</sup> |
|-----------------------------------|---|---------------------|-----------------------------------|
| Электроэнергия (кВт*ч)            | 84,856.05   | 140,618.56          | 55,762.51                         |
| Отопление и ТЭ (Гкал)             |   |                     | -                                 |
| Холодная вода (м <sup>3</sup> )   | 5,258.30  | 6,162.28            | 903.98                            |
| Водоотведение (м <sup>3</sup> )   | 5,258.30  | 6,175.74            | 917.44                            |
| Обращение с ТКО (м <sup>3</sup> ) | 394.63  | 394.63              | -                                 |

<sup>1</sup> Согласно поданным показаниям и расчётным путём в случае несдачи показаний, либо по информации ресурсоснабжающей организации (при прямых договорах)

<sup>2</sup> По показаниям общедомового прибора учёта

<sup>3</sup> Разница между показаниями общедомового прибора учёта и потреблением в в помещениях, не являющихся общим имуществом

**III. РАСЧЁТЫ С РЕСУРСΟΣНАБЖАЮЩИМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ (с 04.02. по 31.12.)**

| Коммунальный ресурс (услуга) | Начислено РСО (тыс. руб.) | Оплачено в РСО (тыс. руб.) | Получено от собственников помещений в Доме (тыс. руб.) |
|------------------------------|---------------------------|----------------------------|--|
| Электроэнергия               | 402                       | 401                        | 341  |
| Отопление и ТЭ               | 1,230                     | 1,227                      | 749  |
| Холодное водоснабжение       | 195                       | 195                        | 178  |
| Водоотведение                | 145                       | 145                        | 130  |
| Обращение с ТКО              | 228                       | 228                        | 205  |

| Признанная просроченная задолженность перед РСО (по решению суда или подтверждённая управляющей компанией) по ресурсам (услугам) | На начало периода (тыс. руб.) | На конец периода (тыс. руб.) |
|--|-------------------------------|------------------------------|
|  |                               |                              |

|                        |  |  |
|------------------------|--|--|
| Электроэнергия         |  |  |
| Отопление и ТЭ         |  |  |
| Холодное водоснабжение |  |  |
| Водоотведение          |  |  |
| Обращение с ТКО        |  |  |

#### IV. РАБОТА С ДЕБИТОРСКОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТЬЮ

|   |      |
|---|------|
| Сумма задолженности на начало периода (тыс. руб.) | 0.00 |
| в том числе просроченная:                         |      |
| до 30 дней  |      |
| от 30 до 90 дней                                  |      |
| более 90 дней                                     |      |

|  |     |
|--|-----|
| Сумма задолженности за конец периода (тыс. руб.) | 843 |
| в том числе просроченная:                        |     |
| до 30 дней                                       | 122 |
| от 30 до 90 дней                                 | 58  |
| более 90 дней                                    |     |

|   |  |
|---|--|
| Сумма задолженности списанная в периоде как безнадежная по правилам бухгалтерского и налогового учёта (тыс. руб.) |  |
|---|--|

|   |  |
|---|--|
| Сумма задолженности списанная в периоде в связи с банкротством собственников помещений в Доме (тыс. руб.) |  |
|---|--|

#### V. НЕПРЕДВИДЕННЫЕ НЕОТЛОЖНЫЕ РАБОТЫ

| В отчётном периоде | Выполнено на сумму (тыс. руб.) | Начислено собственникам помещений (тыс. руб.)                                       | Получено от собственников помещений (тыс. руб.)                                       |
|--------------------|--------------------------------|---|---|
| За прошлые периоды |                                | Начислено собственникам помещений за прошлые периоды в отчётном периоде (тыс. руб.) | Получено от собственников помещений за прошлые периоды в отчётном периоде (тыс. руб.) |

#### VI. ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ ПО ДОМУ

|   |      |
|---|------|
| <b>Плановый финансовый результат (тыс. руб.)</b><br>(Всего начислено собственникам помещений - Всего плановое оказание услуг (работ) в рамках договора + Всего произведённых перерасчётов (раздел I)) | -125 |
|---|------|

|   |      |
|---|------|
| <b>Фактический финансовый результат (тыс. руб.)</b><br>(Всего получено от собственников помещений - Всего начислено собственникам помещений (раздел I)) | -843 |
|---|------|

|  |      |
|--|------|
| <b>Скорректированный финансовый результат (тыс. руб.)</b><br>(Фактический финансовый результат (раздел VI) - Списанная в периоде безнадежная дебиторская задолженность (раздел IV) - Списанная в периоде задолженность и в связи с банкротством собственников помещений (раздел IV) - Выполнено непредвиденных неотложных работ на сумму (раздел V) + Получено от собственников за непредвиденные неотложные работы (раздел V) + Получено от собственников за непредвиденные неотложные работы за предыдущие периоды (раздел V)) | -843 |
|--|------|

**Отчёт Управляющей компании**  
**об исполнении договора управления многоквартирным домом г. Екатеринбург, ул. Стрелочников, 8а**  
**за 2022 год**

**I. СВЕДЕНИЯ О НАЧИСЛЕНИЯХ, ПОСТУПЛЕНИЯХ И СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (УСЛУГ) (за период с 01.01. по 31.12.)**

| Работы (услуги)   | Прогнозное оказание услуг (работ) в рамках договора управления на сумму (тыс. руб.) <sup>1</sup> | Начислено собственникам помещений (включено в платёжные документы) (с учётом перерасчётов) (тыс. руб.) | Получено от собственников помещений в Доме (без учёта авансов и поступлений за прошлые периоды) (тыс. руб.) | Сведения о произведённых перерасчётах стоимости услуг (работ) (тыс. руб.) |
|---|--|--|---|---|
| <b>1. Услуги (работы) по содержанию и ремонту общего имущества в Доме</b>                           | <b>4393</b>  | <b>3550</b>  | <b>3390</b>   | <b>0</b>  |
| в том числе:  |  |  |   |   |
| Содержание и текущий ремонт   | 1560   | 717  | 1204  |   |
| Обслуживание пожарной сигнализации  | 32   | 32   | 25  |   |
| Обслуживание лифтового оборудования   | 556  | 556  | 429   |   |
| Уборка мест общего пользования  | 1209   | 1209   | 933   |   |
| Уборка и благоустройство придомовой территории  | 867  | 867  | 669   |   |
| Обслуживание домофона   | 169  | 169  | 130   |   |
| <b>2. Услуги (работы) по управлению Домом</b>   | <b>1603</b>  | <b>1390</b>  | <b>1237</b>   |   |
| <b>3. Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в Доме</b> | <b>3045</b>  | <b>3045</b>  | <b>2825</b>   | <b>0</b>  |
| в том числе:  |  |  |   |   |
| Электроэнергия  | 544  | 544  | 497   |   |
| Отопление и ТЭ  | 1714   | 1714   | 1634  |   |
| Холодное водоснабжение  | 265  | 265  | 247   |   |
| Водоотведение   | 170  | 170  | 158   |   |
| Обращение с ТКО   | 352  | 352  | 288   |   |
| <b>4. Иные услуги (работы), связанные с содержанием общего имущества и управлением Домом</b>        | <b>1966</b>  | <b>1966</b>  | <b>1517</b>   | <b>0</b>  |
| в том числе:  |  |  |   |   |
| Охрана придомовой территории  | 1966   | 1966   | 1517  |   |
| Обслуживание системы видеонаблюдения  | 0  | 0  | 0   |   |
| <b>Всего:</b>   | <b>11006</b>   | <b>9951</b>  | <b>8969</b>   | <b>0</b>  |

<sup>1</sup> В ценах договора и по тарифам исходя из общей площади помещений и мест общего пользования в Доме

**II. ПОТРЕБЛЕНИЕ КОММУНАЛЬНЫХ РЕСУРСОВ В ДОМЕ (за период с 04.02. по 31.12.)**

| Коммунальный ресурс               | В помещениях, не являющихся общим имуществом <sup>1</sup> | В Доме <sup>2</sup> | На общедомовые нужды <sup>3</sup> |
|-----------------------------------|---|---------------------|-----------------------------------|
| Электроэнергия (кВт*ч)            | 100,156.86  | 207,137.15          | 106,980.30                        |
| Отопление и ТЭ (Гкал)             |   |                     | -                                 |
| Холодная вода (м <sup>3</sup> )   | 5,943.95  | 7,546.51            | 1,602.55                          |
| Водоотведение (м <sup>3</sup> )   | 5,952.81  | 6,444.33            | 491.51                            |
| Обращение с ТКО (м <sup>3</sup> ) | 589.87  | 589.87              | -                                 |

<sup>1</sup> Согласно поданным показаниям и расчётным путём в случае несдачи показаний, либо по информации ресурсоснабжающей организации (при прямых договорах)

<sup>2</sup> По показаниям общедомового прибора учёта

<sup>3</sup> Разница между показаниями общедомового прибора учёта и потреблением в в помещениях, не являющихся общим имуществом

**III. РАСЧЁТЫ С РЕСУРСΟΣНАБЖАЮЩИМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ (с 04.02. по 31.12.)**

| Коммунальный ресурс (услуга) | Начислено РСО (тыс. руб.) | Оплачено в РСО (тыс. руб.) | Получено от собственников помещений в Доме (тыс. руб.) |
|------------------------------|---------------------------|----------------------------|--|
| Электроэнергия               | 513                       | 512                        | 497  |
| Отопление и ТЭ               | 1,695                     | 1,692                      | 1,634  |
| Холодное водоснабжение       | 288                       | 287                        | 247  |
| Водоотведение                | 221                       | 220                        | 158  |
| Обращение с ТКО              | 425                       | 424                        | 288  |

| Признанная просроченная задолженность перед РСО (по решению суда или подтверждённая управляющей компанией) по ресурсам (услугам) | На начало периода (тыс. руб.) | На конец периода (тыс. руб.) |
|--|-------------------------------|------------------------------|
|  |                               |                              |

|                        |  |  |
|------------------------|--|--|
| Электроэнергия         |  |  |
| Отопление и ТЭ         |  |  |
| Холодное водоснабжение |  |  |
| Водоотведение          |  |  |
| Обращение с ТКО        |  |  |

#### IV. РАБОТА С ДЕБИТОРСКОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТЬЮ

|   |     |
|---|-----|
| Сумма задолженности на начало периода (тыс. руб.) | 335 |
| в том числе просроченная:                         |     |
| до 30 дней  |     |
| от 30 до 90 дней                                  |     |
| более 90 дней                                     |     |

|  |      |
|--|------|
| Сумма задолженности за конец периода (тыс. руб.) | 1316 |
| в том числе просроченная:                        |      |
| до 30 дней                                       | 232  |
| от 30 до 90 дней                                 | 321  |
| более 90 дней                                    |      |

|   |  |
|---|--|
| Сумма задолженности списанная в периоде как безнадежная по правилам бухгалтерского и налогового учёта (тыс. руб.) |  |
|---|--|

|   |  |
|---|--|
| Сумма задолженности списанная в периоде в связи с банкротством собственников помещений в Доме (тыс. руб.) |  |
|---|--|

#### V. НЕПРЕДВИДЕННЫЕ НЕОТЛОЖНЫЕ РАБОТЫ

| В отчётном периоде | Выполнено на сумму (тыс. руб.) | Начислено собственникам помещений (тыс. руб.)                                       | Получено от собственников помещений (тыс. руб.)                                       |
|--------------------|--------------------------------|---|---|
| За прошлые периоды |                                | Начислено собственникам помещений за прошлые периоды в отчётном периоде (тыс. руб.) | Получено от собственников помещений за прошлые периоды в отчётном периоде (тыс. руб.) |

#### VI. ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ ПО ДОМУ

|   |       |
|---|-------|
| <b>Плановый финансовый результат (тыс. руб.)</b><br>(Всего начислено собственникам помещений - Всего плановое оказание услуг (работ) в рамках договора + Всего произведённых перерасчётов (раздел I)) | -1055 |
|---|-------|

|   |      |
|---|------|
| <b>Фактический финансовый результат (тыс. руб.)</b><br>(Всего получено от собственников помещений - Всего начислено собственникам помещений (раздел I)) | -982 |
|---|------|

|  |      |
|--|------|
| <b>Скорректированный финансовый результат (тыс. руб.)</b><br>(Фактический финансовый результат (раздел VI) - Списанная в периоде безнадежная дебиторская задолженность (раздел IV) - Списанная в периоде задолженность и в связи с банкротством собственников помещений (раздел IV) - Выполнено непредвиденных неотложных работ на сумму (раздел V) + Получено от собственников за непредвиденные неотложные работы (раздел V) + Получено от собственников за непредвиденные неотложные работы за предыдущие периоды (раздел V)) | -982 |
|--|------|

**Отчёт Управляющей компании**  
**об исполнении договора управления многоквартирным домом с. Балтым, ул. Александра Шамаева, 12**  
**за 2022 год**

**I. СВЕДЕНИЯ О НАЧИСЛЕНИЯХ, ПОСТУПЛЕНИЯХ И СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (УСЛУГ) (за период с 05.09 по 31.12)**

| Работы (услуги)   | Прогнозное оказание услуг (работ) в рамках договора управления на сумму (тыс. руб.) <sup>1</sup> | Начислено собственникам помещений (включено в платёжные документы) (с учётом перерасчётов) (тыс. руб.) | Получено от собственников помещений в ДOME (без учёта авансов и поступлений за прошлые периоды) (тыс. руб.) | Сведения о произведённых перерасчётах стоимости услуг (работ) (тыс. руб.) |
|---|--|--|---|---|
| <b>1. Услуги (работы) по содержанию и ремонту общего имущества в ДOME</b>                           | <b>463</b>   | <b>451</b>   | <b>301</b>  | <b>0</b>  |
| в том числе:  |  |  |   |   |
| Содержание и текущий ремонт   | 218  | 206  | 141   |   |
| Обслуживание пожарной сигнализации  | 3  | 3  | 2   |   |
| Обслуживание лифтового оборудования   | 71   | 71   | 46  |   |
| Уборка мест общего пользования  | 71   | 71   | 46  |   |
| Уборка и благоустройство придомовой территории  | 96   | 96   | 62  |   |
| Вывоз ртутьсодержащих отходов   | 5  | 5  | 3   |   |
| <b>2. Услуги (работы) по управлению Домом</b>   | <b>154</b>   | <b>150</b>   | <b>100</b>  |   |
| <b>3. Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в ДOME</b> | <b>146</b>   | <b>146</b>   | <b>34</b>   | <b>0</b>  |
| в том числе:  |  |  |   |   |
| Электроэнергия  | 88   | 88   | 7   |   |
| Отопление и ТЭ  | 0  | 0  | 0   |   |
| Холодное водоснабжение  | 9  | 9  | 1   |   |
| Водоотведение   | 5  | 5  | 0   |   |
| Обращение с ТКО   | 43   | 43   | 27  |   |
| <b>4. Иные услуги (работы), связанные с содержанием общего имущества и управлением Домом</b>        | <b>0</b>   | <b>0</b>   | <b>0</b>  | <b>0</b>  |
| в том числе:  |  |  |   |   |
| Обслуживание системы видеонаблюдения  | 0  | 0  | 0   |   |
| <b>Всего:</b>   | <b>763</b>   | <b>748</b>   | <b>435</b>  | <b>0</b>  |

<sup>1</sup> В ценах договора и по тарифам исходя из общей площади помещений и мест общего пользования в ДOME

**II. ПОТРЕБЛЕНИЕ КОММУНАЛЬНЫХ РЕСУРСОВ В ДOME (за период с 05.09 по 31.12)**

| Коммунальный ресурс               | В помещениях, не являющихся общим имуществом <sup>1</sup> | В ДOME <sup>2</sup> | На общедомовые нужды <sup>3</sup> |
|-----------------------------------|---|---------------------|-----------------------------------|
| Электроэнергия (кВт*ч)            | 11,391.51   | 28,518.00           | 17,126.49                         |
| Отопление и ТЭ (Гкал)             |   |                     | -                                 |
| Холодная вода (м <sup>3</sup> )   | 78.19   | 193.89              | 115.70                            |
| Водоотведение (м <sup>3</sup> )   | 78.19   | 193.89              | 115.70                            |
| Обращение с ТКО (м <sup>3</sup> ) | 70.41   | 70.41               | -                                 |

<sup>1</sup> Согласно поданным показаниям и расчётным путём в случае несдачи показаний, либо по информации ресурсоснабжающей организации (при прямых договорах)

<sup>2</sup> По показаниям общедомового прибора учёта

<sup>3</sup> Разница между показаниями общедомового прибора учёта и потреблением в в помещениях, не являющихся общим имуществом

**III. РАСЧЁТЫ С РЕСУРСΟΣНАБЖАЮЩИМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ (с 05.09 по 31.12)**

| Коммунальный ресурс (услуга) | Начислено РСО (тыс. руб.) | Оплачено в РСО (тыс. руб.) | Получено от собственников помещений в ДOME (тыс. руб.) |
|------------------------------|---------------------------|----------------------------|--|
| Электроэнергия               | 29                        | 29                         | 7  |
| Отопление и ТЭ               | -                         | -                          | -  |
| Холодное водоснабжение       | 7                         | 7                          | 1  |
| Водоотведение                | 5                         | 5                          | 0  |
| Обращение с ТКО              | 38                        | 38                         | 27   |

| Признанная просроченная задолженность перед РСО (по решению суда или подтверждённая управляющей компанией) по ресурсам (услугам) | На начало периода (тыс. руб.) | На конец периода (тыс. руб.) |
|--|-------------------------------|------------------------------|
| Электроэнергия   |                               |                              |

|                        |  |  |
|------------------------|--|--|
| Отопление и ТЭ         |  |  |
| Холодное водоснабжение |  |  |
| Водоотведение          |  |  |
| Обращение с ТКО        |  |  |

#### IV. РАБОТА С ДЕБИТОРСКОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТЬЮ

|   |      |
|---|------|
| Сумма задолженности на начало периода (тыс. руб.) | 0.00 |
| в том числе просроченная:                         |      |
| до 30 дней  |      |
| от 30 до 90 дней                                  |      |
| более 90 дней                                     |      |

|  |     |
|--|-----|
| Сумма задолженности за конец периода (тыс. руб.) | 312 |
| в том числе просроченная:                        |     |
| до 30 дней                                       | 47  |
| от 30 до 90 дней                                 | 3   |
| более 90 дней                                    |     |

|   |  |
|---|--|
| Сумма задолженности списанная в периоде как безнадежная по правилам бухгалтерского и налогового учёта (тыс. руб.) |  |
|---|--|

|   |  |
|---|--|
| Сумма задолженности списанная в периоде в связи с банкротством собственников помещений в Доме (тыс. руб.) |  |
|---|--|

#### V. НЕПРЕДВИДЕННЫЕ НЕОТЛОЖНЫЕ РАБОТЫ

| В отчётном периоде               | Выполнено на сумму (тыс. руб.) | Начислено собственникам помещений (тыс. руб.) | Получено от собственников помещений (тыс. руб.) |
|----------------------------------|--------------------------------|---|---|
| Непредвиденные неотложные работы |                                |   |   |

| За прошлые периоды               | Начислено собственникам помещений за прошлые периоды в отчётном периоде (тыс. руб.) | Получено от собственников помещений за прошлые периоды в отчётном периоде (тыс. руб.) |
|----------------------------------|---|---|
| Непредвиденные неотложные работы |   |   |

#### VI. ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ ПО ДОМУ

|   |     |
|---|-----|
| <b>Плановый финансовый результат (тыс. руб.)</b><br>(Всего начислено собственникам помещений - Всего плановое оказание услуг (работ) в рамках договора + Всего произведённых перерасчётов (раздел I)) | -16 |
|---|-----|

|   |      |
|---|------|
| <b>Фактический финансовый результат (тыс. руб.)</b><br>(Всего получено от собственников помещений - Всего начислено собственникам помещений (раздел I)) | -312 |
|---|------|

|  |      |
|--|------|
| <b>Скорректированный финансовый результат (тыс. руб.)</b><br>(Фактический финансовый результат (раздел VI) - Списанная в периоде безнадежная дебиторская задолженность (раздел IV) - Списанная в периоде задолженность и в связи с банкротством собственников помещений (раздел IV) - Выполнено непредвиденных неотложных работ на сумму (раздел V) + Получено от собственников за непредвиденные неотложные работы (раздел V) + Получено от собственников за непредвиденные неотложные работы за предыдущие периоды (раздел V)) | -312 |
|--|------|

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед собственниками дома, расположенного по адресу:  
с. Балтым, ул. Василькова, д.1**

| № п/п   | Наименование параметра   | Ед.изм.     | Значение                                       |
|---|--|-------------|--|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений   | -           | 3/20/2023                                      |
| 2.  | Дата начала отчетного периода  | -           | 1/1/2022                                       |
| 3.  | Дата конца отчетного периода   | -           | 12/31/2022                                     |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b> |  |             |  |
| 4.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):</b>                   | <b>руб.</b> | <b>-</b>                                       |
| 4.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -  |
| 4.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 54,159   |
| 5.  | <b>Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b> | <b>руб.</b> | <b>412,842</b>                                 |
| 5.1.  | - за содержание дома   | руб.        | 412,842  |
| 5.2.  | - за текущий ремонт  | руб.        | -  |
| 5.3.  | - за услуги управления   | руб.        | -  |
| 6.  | <b>Получено денежных средств, в т. ч:</b>  | <b>руб.</b> | <b>415,586</b>                                 |
| 6.1.  | - денежных средств от потребителей   | руб.        | 403,042  |
| 6.2.  | - целевых взносов от потребителей  | руб.        | -  |
| 6.3.  | - субсидий   | руб.        | -  |
| 6.4.  | - денежных средств от использования общего имущества                               | руб.        | 12,543   |
| 6.5.  | - прочие поступления   | руб.        | -  |
| 6.6.  | Всего денежных средств с учетом остатков   | руб.        | -  |
| 7.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):</b>                    | <b>руб.</b> | <b>-</b>                                       |
| 7.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -  |
| 7.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 63,959   |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>     |  |             |  |
| 8.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Услуги по управлению</b>                    |
| 8.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно                                     |
| 8.2.  | Единица измерения  | м2          | 1,317  |
| 8.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 4,12 / 4,32                                    |
| 8.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 68,020   |
| 9.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>     |
| 9.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно                                     |
| 9.2.  | Единица измерения  | м2          | 1,317  |
| 9.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 2,52 / 2,65                                    |
| 9.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 41,725   |
| 10.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое и аварийное обслуживание ОИ</b> |
| 10.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно                                     |
| 10.2.   | Единица измерения  | м2          | 1,317  |
| 10.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 6,24 / 6,54                                    |
| 10.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 102,974  |
| 11.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Уборка мест общего пользования</b>          |

|   |  |           |   |
|---|--|-----------|---|
| 11.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |           | ежемесячно  |
| 11.2.   | Единица измерения  | м2        | 1,317   |
| 11.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 3,54 / 3,72   |
| 11.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 58,573  |
| <b>12.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |           | <b>Уборка и благоустройство придомовой территории</b> |
| 12.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |           | ежемесячно  |
| 12.2.   | Единица измерения  | м2        | 1,317   |
| 12.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 8,56 / 8,99   |
| 12.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 141,550   |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |   |
| <b>21.</b>  | Наименование работы (услуги)   | руб.      |   |
| <b>22.</b>  | Исполнитель работы (услуги)  | руб.      |   |
| <b>23.</b>  | Периодичность выполнения работы (услуги)   | руб.      |   |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |   |
| <b>24.</b>  | Количество поступивших претензий   | руб.      |   |
| <b>25.</b>  | Количество удовлетворенных претензий   | руб.      |   |
| <b>26.</b>  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | руб.      |   |
| <b>27.</b>  | Сумма произведенного перерасчета   | руб.      |   |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                       |  |           |   |
| <b>28.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:             | руб.      | -   |
| 28.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -   |
| 28.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 91,135  |
| <b>29.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:              | руб.      | -   |
| 29.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -   |
| 29.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 50,649  |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>                              |  |           |   |
| <b>30.</b>  | <b>отопление и ТЭ:</b>   |           |   |
| 30.1.   | Единица измерения  | -         | Гкал  |
| 30.2.   | Общий объем потребления  | нат.показ | 22  |
| 30.3.   | Начислено потребителям   | руб.      | 38,355  |
| 30.4.   | Оплачено потребителями   | руб.      | 82,353  |
| 30.5.   | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 5,938   |
| 30.6.   | Переплата потребителями  | руб.      | -   |
| 30.7.   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 42,720  |
| 30.8.   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 42,641  |
| 30.9.   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 3,422   |
| 30.10.  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -   |
| <b>31.</b>  | <b>холодное водоснабжение:</b>   |           |   |
| 31.1.   | Единица измерения  | -         | м3  |
| 31.2.   | Общий объем потребления  | нат.показ | 237   |
| 31.3.   | Начислено потребителям   | руб.      | 10,684  |
| 31.4.   | Оплачено потребителями   | руб.      | 19,714  |
| 31.5.   | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 1,563   |

|            |  |           |         |
|------------|--|-----------|---------|
| 31.6.      | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 31.7.      | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 10,773  |
| 31.8.      | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 10,753  |
| 31.9.      | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 863     |
| 31.10.     | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>32.</b> | <b>водоотведение:</b>  |           |         |
| 32.1.      | Единица измерения  | -         | м3      |
| 32.2.      | Общий объем потребления  | нат.показ | 91      |
| 32.3.      | Начислено потребителям   | руб.      | 2,315   |
| 32.4.      | Оплачено потребителями   | руб.      | 2,984   |
| 32.5.      | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 405     |
| 32.6.      | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 33.7.      | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 1,888   |
| 33.8.      | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 1,884   |
| 33.9.      | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 151     |
| 39.10.     | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>33.</b> | <b>электроснабжение:</b>   |           |         |
| 33.1.      | Единица измерения  | -         | кВт*ч   |
| 33.2.      | Общий объем потребления  | нат.показ | 67,981  |
| 33.3.      | Начислено потребителям   | руб.      | 191,054 |
| 33.4.      | Оплачено потребителями   | руб.      | 178,745 |
| 33.5.      | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 32,146  |
| 33.6.      | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 33.7.      | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 187,009 |
| 33.8.      | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 186,663 |
| 33.9.      | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 14,979  |
| 33.10.     | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>34.</b> | <b>обращение с ТКО:</b>  |           |         |
| 34.1.      | Единица измерения  | -         | чел.    |
| 34.2.      | Общий объем потребления  | нат.показ | 106     |
| 34.3.      | Начислено потребителям   | руб.      | 64,263  |
| 34.4.      | Оплачено потребителями   | руб.      | 63,360  |
| 34.5.      | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 10,597  |
| 34.6.      | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 34.7.      | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 64,101  |
| 34.8.      | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 63,983  |
| 34.9.      | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 5,134   |
| 34.10.     | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |

| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>       |  |      |      |
|--|--|------|------|
| <b>35.</b>   | Количество поступивших претензий                                     | ед.  | -    |
| <b>36.</b>   | Количество удовлетворенных претензий                                 | ед.  | -    |
| <b>37.</b>   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано              | -    | -    |
| <b>38.</b>   | Сумма произведенного перерасчета                                     | руб. | -    |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |  |      |      |
| <b>39.</b>   | Направлено претензий потребителям-должникам                          | ед.  | 1.00 |
| <b>40.</b>   | Направлено исковых заявлений   | ед.  | 1    |
| <b>41.</b>   | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | -    |

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед  
собственниками дома, расположенного по адресу:  
с. Балтым, ул. Васильковая, д.2**

| № п/п   | Наименование параметра   | Ед.изм.     | Значение  |
|---|--|-------------|---|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений   | -           | 3/20/2023   |
| 2.  | Дата начала отчетного периода  | -           | 1/1/2022  |
| 3.  | Дата конца отчетного периода   | -           | 12/31/2022  |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b> |  |             |   |
| 4.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):</b>                   | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 4.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 4.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 29,389  |
| 5.  | <b>Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b> | <b>руб.</b> | <b>426,553</b>  |
| 5.1.  | - за содержание дома   | руб.        | 426,553   |
| 5.2.  | - за текущий ремонт  | руб.        | -   |
| 5.3.  | - за услуги управления   | руб.        | -   |
| 6.  | <b>Получено денежных средств, в т. ч:</b>  | <b>руб.</b> | <b>438,056</b>  |
| 6.1.  | - денежных средств от потребителей   | руб.        | 431,785   |
| 6.2.  | - целевых взносов от потребителей  | руб.        | -   |
| 6.3.  | - субсидий   | руб.        | -   |
| 6.4.  | - денежных средств от использования общего имущества                               | руб.        | 6,272   |
| 6.5.  | - прочие поступления   | руб.        | -   |
| 6.6.  | Всего денежных средств с учетом остатков   | руб.        | -   |
| 7.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):</b>                    | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 7.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 7.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 24,157  |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>     |  |             |   |
| 8.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Управление МКД</b>                                 |
| 8.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 8.2.  | Единица измерения  | м2          | 1,462   |
| 8.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 4.01  |
| 8.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 70,332  |
| 9.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>            |
| 9.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 9.2.  | Единица измерения  | м2          | 1,462   |
| 9.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 2.45  |
| 9.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 42,971  |
| 10.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Слаботочные сети (СКУД, видео, телеметрия, ТВ)</b> |
| 10.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 10.2.   | Единица измерения  | м2          | 1,462   |
| 10.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 6.08  |
| 10.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 106,638   |
| 11.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Уборка мест общего пользования</b>                 |

|   |  |           |   |
|---|--|-----------|---|
| 11.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |           | ежемесячно  |
| 11.2.   | Единица измерения  | м2        | 1,462   |
| 11.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 3.45  |
| 11.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 60,510  |
| <b>12.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |           | <b>Уборка и благоустройство придомовой территории</b> |
| 12.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |           | ежемесячно  |
| 12.2.   | Единица измерения  | м2        | 1,462   |
| 12.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 8.33  |
| 12.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 146,101   |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |   |
| <b>21.</b>  | Наименование работы (услуги)   | руб.      |   |
| <b>22.</b>  | Исполнитель работы (услуги)  | руб.      |   |
| <b>23.</b>  | Периодичность выполнения работы (услуги)   | руб.      |   |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |   |
| <b>24.</b>  | Количество поступивших претензий   | руб.      |   |
| <b>25.</b>  | Количество удовлетворенных претензий   | руб.      |   |
| <b>26.</b>  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | руб.      |   |
| <b>27.</b>  | Сумма произведенного перерасчета   | руб.      |   |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                       |  |           |   |
| <b>28.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:             | руб.      | -   |
| 28.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -   |
| 28.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 32,536  |
| <b>29.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:              | руб.      | -   |
| 29.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -   |
| 29.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 33,418  |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>                              |  |           |   |
| <b>30.</b>  | <b>отопление и ТЭ:</b>   |           |   |
| 30.1.   | Единица измерения  | -         | Гкал  |
| 30.2.   | Общий объем потребления  | нат.показ | -   |
| 30.3.   | Начислено потребителям   | руб.      | -   |
| 30.4.   | Оплачено потребителями   | руб.      | -   |
| 30.5.   | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | -   |
| 30.6.   | Переплата потребителями  | руб.      | -   |
| 30.7.   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | -   |
| 30.8.   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | -   |
| 30.9.   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | -   |
| 30.10.  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -   |
| <b>31.</b>  | <b>холодное водоснабжение:</b>   |           |   |
| 31.1.   | Единица измерения  | -         | м3  |
| 31.2.   | Общий объем потребления  | нат.показ | 2,900   |
| 31.3.   | Начислено потребителям   | руб.      | 131,644   |

|  |  |           |         |
|--|--|-----------|---------|
| 31.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 135,086 |
| 31.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 8,331   |
| 31.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 31.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 121,502 |
| 31.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 121,277 |
| 31.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 9,732   |
| 31.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>32.</b>   | <b>водоотведение:</b>  |           |         |
| 32.1.  | Единица измерения  | -         | м3      |
| 32.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 2,768   |
| 32.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 69,880  |
| 32.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 71,427  |
| 32.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 4,912   |
| 32.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 67,933  |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 67,807  |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 5,441   |
| 33.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>33.</b>   | <b>электроснабжение:</b>   |           |         |
| 33.1.  | Единица измерения  | -         | кВт*ч   |
| 33.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 67,005  |
| 33.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 189,379 |
| 33.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 181,294 |
| 33.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 15,789  |
| 33.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 199,950 |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 199,580 |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 16,015  |
| 33.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>34.</b>   | <b>обращение с ТКО:</b>  |           |         |
| 34.1.  | Единица измерения  | -         | чел.    |
| 34.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 101     |
| 34.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 60,199  |
| 34.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 62,415  |
| 34.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 4,385   |
| 34.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 34.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 61,189  |
| 34.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 61,075  |
| 34.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 4,901   |
| 34.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b> |  |           |         |
| <b>35.</b>   | Количество поступивших претензий   | ед.       | -       |
| <b>36.</b>   | Количество удовлетворенных претензий   | ед.       | -       |
| <b>37.</b>   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | -         | -       |

|  |  |      |   |
|--|--|------|---|
| <b>38.</b>   | Сумма произведенного перерасчета                                     | руб. | - |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |  |      |   |
| <b>39.</b>   | Направлено претензий потребителям-должникам                          | ед.  | - |
| <b>40.</b>   | Направлено исковых заявлений   | ед.  | - |
| <b>41.</b>   | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | - |

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед собственниками дома, расположенного по адресу:  
с. Балтым, ул. Василькова, д.3**

| № п/п   | Наименование параметра   | Ед.изм.     | Значение                                       |
|---|--|-------------|--|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений   | -           | 3/20/2023                                      |
| 2.  | Дата начала отчетного периода  | -           | 1/1/2022                                       |
| 3.  | Дата конца отчетного периода   | -           | 12/31/2022                                     |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b> |  |             |  |
| 4.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):</b>                   | <b>руб.</b> | <b>-</b>                                       |
| 4.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -  |
| 4.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 59,358   |
| 5.  | <b>Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b> | <b>руб.</b> | <b>432,837</b>                                 |
| 5.1.  | - за содержание дома   | руб.        | 432,837  |
| 5.2.  | - за текущий ремонт  | руб.        | -  |
| 5.3.  | - за услуги управления   | руб.        | -  |
| 6.  | <b>Получено денежных средств, в т. ч:</b>  | <b>руб.</b> | <b>442,207</b>                                 |
| 6.1.  | - денежных средств от потребителей   | руб.        | 429,663  |
| 6.2.  | - целевых взносов от потребителей  | руб.        | -  |
| 6.3.  | - субсидий   | руб.        | -  |
| 6.4.  | - денежных средств от использования общего имущества                               | руб.        | 12,543   |
| 6.5.  | - прочие поступления   | руб.        | -  |
| 6.6.  | Всего денежных средств с учетом остатков   | руб.        | -  |
| 7.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):</b>                    | <b>руб.</b> | <b>-</b>                                       |
| 7.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -  |
| 7.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 62,532   |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>     |  |             |  |
| 8.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Услуги по управлению</b>                    |
| 8.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно                                     |
| 8.2.  | Единица измерения  | м2          | 1,382  |
| 8.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 4,12 / 4,32                                    |
| 8.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 71,314   |
| 9.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>     |
| 9.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно                                     |
| 9.2.  | Единица измерения  | м2          | 1,382  |
| 9.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 2,52 / 2,65                                    |
| 9.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 43,746   |
| 10.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое и аварийное обслуживание ОИ</b> |
| 10.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно                                     |
| 10.2.   | Единица измерения  | м2          | 1,382  |
| 10.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 6,24 / 6,54                                    |
| 10.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 107,962  |
| 11.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Уборка мест общего пользования</b>          |

|   |  |           |   |
|---|--|-----------|---|
| 11.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |           | ежемесячно  |
| 11.2.   | Единица измерения  | м2        | 1,382   |
| 11.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 3,54 / 3,72   |
| 11.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 61,409  |
| <b>12.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |           | <b>Уборка и благоустройство придомовой территории</b> |
| 12.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |           | ежемесячно  |
| 12.2.   | Единица измерения  | м2        | 1,382   |
| 12.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 8,56 / 8,99   |
| 12.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 148,406   |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |   |
| <b>21.</b>  | Наименование работы (услуги)   | руб.      |   |
| <b>22.</b>  | Исполнитель работы (услуги)  | руб.      |   |
| <b>23.</b>  | Периодичность выполнения работы (услуги)   | руб.      |   |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |   |
| <b>24.</b>  | Количество поступивших претензий   | руб.      |   |
| <b>25.</b>  | Количество удовлетворенных претензий   | руб.      |   |
| <b>26.</b>  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | руб.      |   |
| <b>27.</b>  | Сумма произведенного перерасчета   | руб.      |   |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                       |  |           |   |
| <b>28.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:             | руб.      | -   |
| 28.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -   |
| 28.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 128,213   |
| <b>29.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:              | руб.      | -   |
| 29.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -   |
| 29.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 196,131   |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>                              |  |           |   |
| <b>30.</b>  | <b>отопление и ТЭ:</b>   |           |   |
| 30.1.   | Единица измерения  | -         | Гкал  |
| 30.2.   | Общий объем потребления  | нат.показ | 217   |
| 30.3.   | Начислено потребителям   | руб.      | 423,718   |
| 30.4.   | Оплачено потребителями   | руб.      | 378,600   |
| 30.5.   | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 108,206   |
| 30.6.   | Переплата потребителями  | руб.      | -   |
| 30.7.   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 457,987   |
| 30.8.   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 457,141   |
| 30.9.   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 36,683  |
| 30.10.  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -   |
| <b>31.</b>  | <b>холодное водоснабжение:</b>   |           |   |
| 31.1.   | Единица измерения  | -         | м3  |
| 31.2.   | Общий объем потребления  | нат.показ | 3,075   |
| 31.3.   | Начислено потребителям   | руб.      | 139,445   |
| 31.4.   | Оплачено потребителями   | руб.      | 132,087   |
| 31.5.   | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 29,419  |

|            |  |           |         |
|------------|--|-----------|---------|
| 31.6.      | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 31.7.      | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 148,747 |
| 31.8.      | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 148,473 |
| 31.9.      | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 11,914  |
| 31.10.     | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>32.</b> | <b>водоотведение:</b>  |           |         |
| 32.1.      | Единица измерения  | -         | м3      |
| 32.2.      | Общий объем потребления  | нат.показ | 3,016   |
| 32.3.      | Начислено потребителям   | руб.      | 76,275  |
| 32.4.      | Оплачено потребителями   | руб.      | 71,620  |
| 32.5.      | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 16,585  |
| 32.6.      | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 33.7.      | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 80,643  |
| 33.8.      | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 80,494  |
| 33.9.      | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 6,459   |
| 39.10.     | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>33.</b> | <b>электроснабжение:</b>   |           |         |
| 33.1.      | Единица измерения  | -         | кВт*ч   |
| 33.2.      | Общий объем потребления  | нат.показ | 67,349  |
| 33.3.      | Начислено потребителям   | руб.      | 186,816 |
| 33.4.      | Оплачено потребителями   | руб.      | 178,749 |
| 33.5.      | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 31,465  |
| 33.6.      | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 33.7.      | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 181,258 |
| 33.8.      | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 180,923 |
| 33.9.      | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 14,518  |
| 33.10.     | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>34.</b> | <b>обращение с ТКО:</b>  |           |         |
| 34.1.      | Единица измерения  | -         | чел.    |
| 34.2.      | Общий объем потребления  | нат.показ | 111     |
| 34.3.      | Начислено потребителям   | руб.      | 66,970  |
| 34.4.      | Оплачено потребителями   | руб.      | 64,250  |
| 34.5.      | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 10,455  |
| 34.6.      | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 34.7.      | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 67,025  |
| 34.8.      | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 66,901  |
| 34.9.      | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 5,368   |
| 34.10.     | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |

| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>       |  |      |      |
|--|--|------|------|
| <b>35.</b>   | Количество поступивших претензий                                     | ед.  | -    |
| <b>36.</b>   | Количество удовлетворенных претензий                                 | ед.  | -    |
| <b>37.</b>   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано              | -    | -    |
| <b>38.</b>   | Сумма произведенного перерасчета                                     | руб. | -    |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |  |      |      |
| <b>39.</b>   | Направлено претензий потребителям-должникам                          | ед.  | 1.00 |
| <b>40.</b>   | Направлено исковых заявлений   | ед.  | 1    |
| <b>41.</b>   | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | -    |

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед  
собственниками дома, расположенного по адресу:  
с. Балтым, ул. Васильковая, д.4**

| № п/п   | Наименование параметра   | Ед.изм.     | Значение  |
|---|--|-------------|---|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений   | -           | 3/20/2023   |
| 2.  | Дата начала отчетного периода  | -           | 1/1/2022  |
| 3.  | Дата конца отчетного периода   | -           | 12/31/2022  |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b> |  |             |   |
| 4.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):</b>                   | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 4.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 4.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 51,579  |
| 5.  | <b>Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b> | <b>руб.</b> | <b>425,007</b>  |
| 5.1.  | - за содержание дома   | руб.        | 425,007   |
| 5.2.  | - за текущий ремонт  | руб.        | -   |
| 5.3.  | - за услуги управления   | руб.        | -   |
| 6.  | <b>Получено денежных средств, в т. ч:</b>  | <b>руб.</b> | <b>440,618</b>  |
| 6.1.  | - денежных средств от потребителей   | руб.        | 434,346   |
| 6.2.  | - целевых взносов от потребителей  | руб.        | -   |
| 6.3.  | - субсидий   | руб.        | -   |
| 6.4.  | - денежных средств от использования общего имущества                               | руб.        | 6,272   |
| 6.5.  | - прочие поступления   | руб.        | -   |
| 6.6.  | Всего денежных средств с учетом остатков   | руб.        | -   |
| 7.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):</b>                    | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 7.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 7.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 42,240  |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>     |  |             |   |
| 8.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Управление МКД</b>                                 |
| 8.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 8.2.  | Единица измерения  | м2          | 1,456   |
| 8.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 4.01  |
| 8.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 70,077  |
| 9.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>            |
| 9.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 9.2.  | Единица измерения  | м2          | 1,456   |
| 9.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 2.45  |
| 9.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 42,815  |
| 10.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Слаботочные сети (СКУД, видео, телеметрия, ТВ)</b> |
| 10.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 10.2.   | Единица измерения  | м2          | 1,456   |
| 10.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 6.08  |
| 10.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 106,252   |
| 11.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Уборка мест общего пользования</b>                 |

|   |  |           |   |
|---|--|-----------|---|
| 11.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |           | ежемесячно  |
| 11.2.   | Единица измерения  | м2        | 1,456   |
| 11.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 3.45  |
| 11.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 60,291  |
| <b>12.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |           | <b>Уборка и благоустройство придомовой территории</b> |
| 12.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |           | ежемесячно  |
| 12.2.   | Единица измерения  | м2        | 1,456   |
| 12.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 8.33  |
| 12.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 145,572   |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |   |
| <b>21.</b>  | Наименование работы (услуги)   | руб.      |   |
| <b>22.</b>  | Исполнитель работы (услуги)  | руб.      |   |
| <b>23.</b>  | Периодичность выполнения работы (услуги)   | руб.      |   |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |   |
| <b>24.</b>  | Количество поступивших претензий   | руб.      |   |
| <b>25.</b>  | Количество удовлетворенных претензий   | руб.      |   |
| <b>26.</b>  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | руб.      |   |
| <b>27.</b>  | Сумма произведенного перерасчета   | руб.      |   |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                       |  |           |   |
| <b>28.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:             | руб.      | -   |
| 28.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -   |
| 28.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 77,066  |
| <b>29.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:              | руб.      | -   |
| 29.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -   |
| 29.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 54,059  |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>                              |  |           |   |
| <b>30.</b>  | <b>отопление и ТЭ:</b>   |           |   |
| 30.1.   | Единица измерения  | -         | Гкал  |
| 30.2.   | Общий объем потребления  | нат.показ | -   |
| 30.3.   | Начислено потребителям   | руб.      | -   |
| 30.4.   | Оплачено потребителями   | руб.      | -   |
| 30.5.   | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | -   |
| 30.6.   | Переплата потребителями  | руб.      | -   |
| 30.7.   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | -   |
| 30.8.   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | -   |
| 30.9.   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | -   |
| 30.10.  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -   |
| <b>31.</b>  | <b>холодное водоснабжение:</b>   |           |   |
| 31.1.   | Единица измерения  | -         | м3  |
| 31.2.   | Общий объем потребления  | нат.показ | 3,246   |
| 31.3.   | Начислено потребителям   | руб.      | 147,466   |

|  |  |           |         |
|--|--|-----------|---------|
| 31.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 156,310 |
| 31.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 13,729  |
| 31.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 31.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 146,511 |
| 31.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 146,241 |
| 31.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 11,735  |
| 31.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>32.</b>   | <b>водоотведение:</b>  |           |         |
| 32.1.  | Единица измерения  | -         | м3      |
| 32.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 3,235   |
| 32.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 81,814  |
| 32.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 86,133  |
| 32.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 7,828   |
| 32.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 81,753  |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 81,602  |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 6,548   |
| 33.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>33.</b>   | <b>электроснабжение:</b>   |           |         |
| 33.1.  | Единица измерения  | -         | кВт*ч   |
| 33.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 90,713  |
| 33.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 249,721 |
| 33.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 256,111 |
| 33.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 26,895  |
| 33.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 286,542 |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 286,012 |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 22,951  |
| 33.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>34.</b>   | <b>обращение с ТКО:</b>  |           |         |
| 34.1.  | Единица измерения  | -         | чел.    |
| 34.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 106     |
| 34.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 64,187  |
| 34.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 67,641  |
| 34.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 5,607   |
| 34.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 34.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 64,185  |
| 34.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 64,066  |
| 34.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 5,141   |
| 34.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b> |  |           |         |
| <b>35.</b>   | Количество поступивших претензий   | ед.       | -       |
| <b>36.</b>   | Количество удовлетворенных претензий   | ед.       | -       |
| <b>37.</b>   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | -         | -       |

|  |  |      |   |
|--|--|------|---|
| <b>38.</b>   | Сумма произведенного перерасчета                                     | руб. | - |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |  |      |   |
| <b>39.</b>   | Направлено претензий потребителям-должникам                          | ед.  | - |
| <b>40.</b>   | Направлено исковых заявлений   | ед.  | - |
| <b>41.</b>   | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | - |

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед собственниками дома, расположенного по адресу:  
с. Балтым, ул. Васильковская, д.5**

| № п/п   | Наименование параметра   | Ед.изм.     | Значение   |
|---|--|-------------|--|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений   | -           | 3/20/2023  |
| 2.  | Дата начала отчетного периода  | -           | 1/1/2022   |
| 3.  | Дата конца отчетного периода   | -           | 12/31/2022   |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b> |  |             |  |
| 4.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):</b>                   | <b>руб.</b> | <b>-</b>   |
| 4.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -  |
| 4.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 128,909  |
| 5.  | <b>Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b> | <b>руб.</b> | <b>1,403,061</b>   |
| 5.1.  | - за содержание дома   | руб.        | 1,403,061  |
| 5.2.  | - за текущий ремонт  | руб.        | -  |
| 5.3.  | - за услуги управления   | руб.        | -  |
| 6.  | <b>Получено денежных средств, в т. ч:</b>  | <b>руб.</b> | <b>1,398,112</b>   |
| 6.1.  | - денежных средств от потребителей   | руб.        | 1,391,840  |
| 6.2.  | - целевых взносов от потребителей  | руб.        | -  |
| 6.3.  | - субсидий   | руб.        | -  |
| 6.4.  | - денежных средств от использования общего имущества                               | руб.        | 6,272  |
| 6.5.  | - прочие поступления   | руб.        | -  |
| 6.6.  | Всего денежных средств с учетом остатков   | руб.        | -  |
| 7.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):</b>                    | <b>руб.</b> | <b>-</b>   |
| 7.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -  |
| 7.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 140,130  |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>     |  |             |  |
| 8.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Управление МКД</b>  |
| 8.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно   |
| 8.2.  | Единица измерения  | м2          | 3,740  |
| 8.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 4,49 / 4,71  |
| 8.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 206,642  |
| 9.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Ремонт элементов дома</b>   |
| 9.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно   |
| 9.2.  | Единица измерения  | м2          | 3,740  |
| 9.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 2,15 / 2,26  |
| 9.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 99,153   |
| 10.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования</b> |
| 10.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно   |
| 10.2.   | Единица измерения  | м2          | 3,740  |
| 10.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 5,95 / 6,22  |
| 10.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 272,890  |
| 11.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>ТО и ремонт газового оборудования</b>                             |

|   |  |           |                                       |
|---|--|-----------|---------------------------------------|
| 11.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |           | ежемесячно                            |
| 11.2.   | Единица измерения  | м2        | 3,740                                 |
| 11.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 1,04 / 1,09                           |
| 11.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб.      | 47,822                                |
| <b>12.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |           | <b>Содержание и ремонт лифтов</b>     |
| 12.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |           | ежемесячно                            |
| 12.2.   | Единица измерения  | м2        | 3,740                                 |
| 12.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 4,75 / 4,99                           |
| 12.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб.      | 218,927                               |
| <b>13.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |           | <b>Уборка мест общего пользования</b> |
| 13.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |           | ежемесячно                            |
| 13.2.   | Единица измерения  | м2        | 3,740                                 |
| 13.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 3,54 / 3,72                           |
| 13.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб.      | 163,208                               |
| <b>13.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |           | <b>Санитарное содержание дома</b>     |
| 13.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |           | ежемесячно                            |
| 13.2.   | Единица измерения  | м2        | 3,740                                 |
| 13.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 8,56 / 8,99                           |
| 13.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб.      | 394,419                               |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |                                       |
| <b>21.</b>  | Наименование работы (услуги)   | руб.      |                                       |
| <b>22.</b>  | Исполнитель работы (услуги)  | руб.      |                                       |
| <b>23.</b>  | Периодичность выполнения работы (услуги)                               | руб.      |                                       |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |                                       |
| <b>24.</b>  | Количество поступивших претензий                                       | руб.      |                                       |
| <b>25.</b>  | Количество удовлетворенных претензий                                   | руб.      |                                       |
| <b>26.</b>  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                | руб.      |                                       |
| <b>27.</b>  | Сумма произведенного перерасчета                                       | руб.      |                                       |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                       |  |           |                                       |
| <b>28.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе: | руб.      | -                                     |
| 28.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -                                     |
| 28.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 305,069                               |
| <b>29.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:  | руб.      | -                                     |
| 29.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -                                     |
| 29.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 331,102                               |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>                              |  |           |                                       |
| <b>30.</b>  | <b>отопление и ТЭ:</b>   |           |                                       |
| 30.1.   | Единица измерения  | -         | Гкал                                  |
| 30.2.   | Общий объем потребления  | нат.показ | 477                                   |

|            |  |           |         |
|------------|--|-----------|---------|
| 30.3.      | Начислено потребителям   | руб.      | 942,736 |
| 30.4.      | Оплачено потребителями   | руб.      | 939,887 |
| 30.5.      | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 187,188 |
| 30.6.      | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 30.7.      | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 948,503 |
| 30.8.      | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 946,750 |
| 30.9.      | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 75,972  |
| 30.10.     | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>31.</b> | <b>холодное водоснабжение:</b>   |           |         |
| 31.1.      | Единица измерения  | -         | м3      |
| 31.2.      | Общий объем потребления  | нат.показ | 7,443   |
| 31.3.      | Начислено потребителям   | руб.      | 336,355 |
| 31.4.      | Оплачено потребителями   | руб.      | 330,490 |
| 31.5.      | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 41,759  |
| 31.6.      | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 31.7.      | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 310,011 |
| 31.8.      | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 309,438 |
| 31.9.      | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 24,831  |
| 31.10.     | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>32.</b> | <b>водоотведение:</b>  |           |         |
| 32.1.      | Единица измерения  | -         | м3      |
| 32.2.      | Общий объем потребления  | нат.показ | 7,644   |
| 32.3.      | Начислено потребителям   | руб.      | 193,694 |
| 32.4.      | Оплачено потребителями   | руб.      | 188,881 |
| 32.5.      | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 24,369  |
| 32.6.      | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 33.7.      | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 168,795 |
| 33.8.      | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 168,483 |
| 33.9.      | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 13,520  |
| 39.10.     | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>33.</b> | <b>электроснабжение:</b>   |           |         |
| 33.1.      | Единица измерения  | -         | кВт*ч   |
| 33.2.      | Общий объем потребления  | нат.показ | 229,039 |
| 33.3.      | Начислено потребителям   | руб.      | 627,548 |
| 33.4.      | Оплачено потребителями   | руб.      | 614,306 |
| 33.5.      | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 64,433  |
| 33.6.      | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 33.7.      | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 559,707 |
| 33.8.      | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 558,673 |
| 33.9.      | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 44,831  |
| 33.10.     | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>34.</b> | <b>обращение с ТКО:</b>  |           |         |
| 34.1.      | Единица измерения  | -         | чел.    |
| 34.2.      | Общий объем потребления  | нат.показ | 251     |

|  |  |      |         |
|--|--|------|---------|
| 34.3.  | Начислено потребителям   | руб. | 151,154 |
| 34.4.  | Оплачено потребителями   | руб. | 151,890 |
| 34.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб. | 13,352  |
| 34.6.  | Переплата потребителями  | руб. | -       |
| 34.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб. | 151,915 |
| 34.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб. | 151,635 |
| 34.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб. | 12,168  |
| 34.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб. | -       |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>       |  |      |         |
| <b>35.</b>   | Количество поступивших претензий   | ед.  | -       |
| <b>36.</b>   | Количество удовлетворенных претензий   | ед.  | -       |
| <b>37.</b>   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | -    | -       |
| <b>38.</b>   | Сумма произведенного перерасчета   | руб. | -       |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |  |      |         |
| <b>39.</b>   | Направлено претензий потребителям-должникам  | ед.  | 1.00    |
| <b>40.</b>   | Направлено исковых заявлений   | ед.  | 1       |
| <b>41.</b>   | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы               | руб. | -       |

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед собственниками дома, расположенного по адресу:  
с. Балтым, ул. Васильковая, д.6**

| № п/п   | Наименование параметра   | Ед.изм.     | Значение  |
|---|--|-------------|---|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений   | -           | 3/20/2023   |
| 2.  | Дата начала отчетного периода  | -           | 1/1/2022  |
| 3.  | Дата конца отчетного периода   | -           | 12/31/2022  |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b> |  |             |   |
| 4.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):</b>                   | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 4.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 4.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 95,903  |
| 5.  | <b>Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b> | <b>руб.</b> | <b>804,982</b>  |
| 5.1.  | - за содержание дома   | руб.        | 804,982   |
| 5.2.  | - за текущий ремонт  | руб.        | -   |
| 5.3.  | - за услуги управления   | руб.        | -   |
| 6.  | <b>Получено денежных средств, в т. ч:</b>  | <b>руб.</b> | <b>783,274</b>  |
| 6.1.  | - денежных средств от потребителей   | руб.        | 770,730   |
| 6.2.  | - целевых взносов от потребителей  | руб.        | -   |
| 6.3.  | - субсидий   | руб.        | -   |
| 6.4.  | - денежных средств от использования общего имущества                               | руб.        | 12,543  |
| 6.5.  | - прочие поступления   | руб.        | -   |
| 6.6.  | Всего денежных средств с учетом остатков   | руб.        | -   |
| 7.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):</b>                    | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 7.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 7.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 130,155   |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>     |  |             |   |
| 8.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Управление МКД</b>                                 |
| 8.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 8.2.  | Единица измерения  | м2          | 2,758   |
| 8.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 4.01  |
| 8.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 132,729   |
| 9.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>            |
| 9.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 9.2.  | Единица измерения  | м2          | 2,758   |
| 9.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 2.45  |
| 9.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 81,094  |
| 10.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Слаботочные сети (СКУД, видео, телеметрия, ТВ)</b> |
| 10.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 10.2.   | Единица измерения  | м2          | 2,758   |
| 10.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 6.08  |
| 10.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 201,245   |
| 11.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Уборка мест общего пользования</b>                 |

|   |  |           |   |
|---|--|-----------|---|
| 11.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |           | ежемесячно  |
| 11.2.   | Единица измерения  | м2        | 2,758   |
| 11.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 3.45  |
| 11.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 114,194   |
| <b>12.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |           | <b>Уборка и благоустройство придомовой территории</b> |
| 12.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |           | ежемесячно  |
| 12.2.   | Единица измерения  | м2        | 2,758   |
| 12.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 8.33  |
| 12.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 275,720   |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |   |
| <b>21.</b>  | Наименование работы (услуги)   | руб.      |   |
| <b>22.</b>  | Исполнитель работы (услуги)  | руб.      |   |
| <b>23.</b>  | Периодичность выполнения работы (услуги)   | руб.      |   |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |   |
| <b>24.</b>  | Количество поступивших претензий   | руб.      |   |
| <b>25.</b>  | Количество удовлетворенных претензий   | руб.      |   |
| <b>26.</b>  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | руб.      |   |
| <b>27.</b>  | Сумма произведенного перерасчета   | руб.      |   |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                       |  |           |   |
| <b>28.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:             | руб.      | -   |
| 28.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -   |
| 28.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 328,135   |
| <b>29.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:              | руб.      | -   |
| 29.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -   |
| 29.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 431,336   |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>                              |  |           |   |
| <b>30.</b>  | <b>отопление и ТЭ:</b>   |           |   |
| 30.1.   | Единица измерения  | -         | Гкал  |
| 30.2.   | Общий объем потребления  | нат.показ | 364   |
| 30.3.   | Начислено потребителям   | руб.      | 718,842   |
| 30.4.   | Оплачено потребителями   | руб.      | 686,612   |
| 30.5.   | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 218,024   |
| 30.6.   | Переплата потребителями  | руб.      | -   |
| 30.7.   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 753,421   |
| 30.8.   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 752,029   |
| 30.9.   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 60,347  |
| 30.10.  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -   |
| <b>31.</b>  | <b>холодное водоснабжение:</b>   |           |   |
| 31.1.   | Единица измерения  | -         | м3  |
| 31.2.   | Общий объем потребления  | нат.показ | 5,647   |
| 31.3.   | Начислено потребителям   | руб.      | 256,942   |

|  |  |           |         |
|--|--|-----------|---------|
| 31.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 235,172 |
| 31.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 74,841  |
| 31.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 31.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 287,748 |
| 31.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 287,216 |
| 31.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 23,048  |
| 31.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>32.</b>   | <b>водоотведение:</b>  |           |         |
| 32.1.  | Единица измерения  | -         | м3      |
| 32.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 5,647   |
| 32.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 143,114 |
| 32.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 129,893 |
| 32.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 41,609  |
| 32.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 159,492 |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 159,197 |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 12,775  |
| 33.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>33.</b>   | <b>электроснабжение:</b>   |           |         |
| 33.1.  | Единица измерения  | -         | кВт*ч   |
| 33.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 114,671 |
| 33.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 323,955 |
| 33.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 295,230 |
| 33.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 71,195  |
| 33.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 309,644 |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 309,072 |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 24,802  |
| 33.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>34.</b>   | <b>обращение с ТКО:</b>  |           |         |
| 34.1.  | Единица измерения  | -         | чел.    |
| 34.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 224     |
| 34.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 131,181 |
| 34.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 123,927 |
| 34.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 25,667  |
| 34.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 34.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 131,488 |
| 34.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 131,245 |
| 34.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 10,532  |
| 34.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b> |  |           |         |
| <b>35.</b>   | Количество поступивших претензий   | ед.       | -       |
| <b>36.</b>   | Количество удовлетворенных претензий   | ед.       | -       |
| <b>37.</b>   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | -         | -       |

|  |  |      |      |
|--|--|------|------|
| <b>38.</b>   | Сумма произведенного перерасчета                                     | руб. | -    |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |  |      |      |
| <b>39.</b>   | Направлено претензий потребителям-должникам                          | ед.  | 1.00 |
| <b>40.</b>   | Направлено исковых заявлений   | ед.  | 1    |
| <b>41.</b>   | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | -    |

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед собственниками дома, расположенного по адресу:  
с. Балтым, ул. Васильковская, д.7**

| № п/п   | Наименование параметра   | Ед.изм.     | Значение   |
|---|--|-------------|--|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений   | -           | 3/20/2023  |
| 2.  | Дата начала отчетного периода  | -           | 1/1/2022   |
| 3.  | Дата конца отчетного периода   | -           | 12/31/2022   |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b> |  |             |  |
| 4.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):</b>                   | <b>руб.</b> | <b>-</b>   |
| 4.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -  |
| 4.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 104,328  |
| 5.  | <b>Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b> | <b>руб.</b> | <b>1,022,125</b>   |
| 5.1.  | - за содержание дома   | руб.        | 1,022,125  |
| 5.2.  | - за текущий ремонт  | руб.        | -  |
| 5.3.  | - за услуги управления   | руб.        | -  |
| 6.  | <b>Получено денежных средств, в т. ч:</b>  | <b>руб.</b> | <b>1,026,715</b>   |
| 6.1.  | - денежных средств от потребителей   | руб.        | 984,734  |
| 6.2.  | - целевых взносов от потребителей  | руб.        | -  |
| 6.3.  | - целевых взносов на благоустройство   | руб.        | 35,709   |
| 6.4.  | - денежных средств от использования общего имущества                               | руб.        | 6,272  |
| 6.5.  | - прочие поступления   | руб.        | -  |
| 6.6.  | Всего денежных средств с учетом остатков   | руб.        | -  |
| 7.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):</b>                    | <b>руб.</b> | <b>-</b>   |
| 7.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -  |
| 7.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 141,719  |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>     |  |             |  |
| 8.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Управление МКД</b>  |
| 8.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно   |
| 8.2.  | Единица измерения  | м2          | 3,231  |
| 8.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 4,49 / 4,71  |
| 8.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 186,196  |
| 9.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Ремонт элементов дома</b>   |
| 9.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно   |
| 9.2.  | Единица измерения  | м2          | 3,231  |
| 9.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 2,15 / 2,26  |
| 9.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 85,524   |
| 10.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования</b> |
| 10.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно   |
| 10.2.   | Единица измерения  | м2          | 3,231  |
| 10.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 5,95 / 6,24  |
| 10.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 251,944  |
| 11.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>ТО и ремонт газового оборудования</b>                             |

|   |  |           |                                       |
|---|--|-----------|---------------------------------------|
| 11.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |           | ежемесячно                            |
| 11.2.   | Единица измерения  | м2        | 3,231                                 |
| 11.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 1,04 / 1,09                           |
| 11.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб.      | 41,248                                |
| <b>12.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |           | <b>Уборка мест общего пользования</b> |
| 12.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |           | ежемесячно                            |
| 12.2.   | Единица измерения  | м2        | 3,231                                 |
| 12.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 3,54 / 3,72                           |
| 12.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб.      | 147,059                               |
| <b>13.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |           | <b>Санитарное содержание дома</b>     |
| 13.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |           | ежемесячно                            |
| 13.2.   | Единица измерения  | м2        | 3,231                                 |
| 13.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 8,56 / 8,99                           |
| 13.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб.      | 310,154                               |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |                                       |
| <b>21.</b>  | Наименование работы (услуги)   | руб.      |                                       |
| <b>22.</b>  | Исполнитель работы (услуги)  | руб.      |                                       |
| <b>23.</b>  | Периодичность выполнения работы (услуги)                               | руб.      |                                       |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |                                       |
| <b>24.</b>  | Количество поступивших претензий                                       | руб.      |                                       |
| <b>25.</b>  | Количество удовлетворенных претензий                                   | руб.      |                                       |
| <b>26.</b>  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                | руб.      |                                       |
| <b>27.</b>  | Сумма произведенного перерасчета                                       | руб.      |                                       |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                       |  |           |                                       |
| <b>28.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе: | руб.      | -                                     |
| 28.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -                                     |
| 28.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 313,962                               |
| <b>29.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:  | руб.      | -                                     |
| 29.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -                                     |
| 29.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 116,822                               |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>                              |  |           |                                       |
| <b>30.</b>  | <b>отопление и ТЭ:</b>   |           |                                       |
| 30.1.   | Единица измерения  | -         | Гкал                                  |
| 30.2.   | Общий объем потребления  | нат.показ | 85                                    |
| 30.3.   | Начислено потребителям   | руб.      | 170,084                               |
| 30.4.   | Оплачено потребителями   | руб.      | 347,679                               |
| 30.5.   | Задолженность потребителей на конец периода                            | руб.      | 35,347                                |
| 30.6.   | Переплата потребителями  | руб.      | -                                     |
| 30.7.   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | руб.      | 172,021                               |

|            |  |           |         |
|------------|--|-----------|---------|
| 30.8.      | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 171,703 |
| 30.9.      | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 13,778  |
| 30.10.     | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>31.</b> | <b>холодное водоснабжение:</b>   |           |         |
| 31.1.      | Единица измерения  | -         | м3      |
| 31.2.      | Общий объем потребления  | нат.показ | 1,176   |
| 31.3.      | Начислено потребителям   | руб.      | 38,064  |
| 31.4.      | Оплачено потребителями   | руб.      | 59,243  |
| 31.5.      | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 5,266   |
| 31.6.      | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 31.7.      | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 55,075  |
| 31.8.      | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 54,974  |
| 31.9.      | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 4,411   |
| 31.10.     | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>32.</b> | <b>водоотведение:</b>  |           |         |
| 32.1.      | Единица измерения  | -         | м3      |
| 32.2.      | Общий объем потребления  | нат.показ | 534     |
| 32.3.      | Начислено потребителям   | руб.      | - 75    |
| 32.4.      | Оплачено потребителями   | руб.      | 7,909   |
| 32.5.      | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 2,065   |
| 32.6.      | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 33.7.      | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 13,761  |
| 33.8.      | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 13,736  |
| 33.9.      | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 1,102   |
| 39.10.     | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>33.</b> | <b>электроснабжение:</b>   |           |         |
| 33.1.      | Единица измерения  | -         | кВт*ч   |
| 33.2.      | Общий объем потребления  | нат.показ | 142,961 |
| 33.3.      | Начислено потребителям   | руб.      | 397,383 |
| 33.4.      | Оплачено потребителями   | руб.      | 393,577 |
| 33.5.      | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 53,462  |
| 33.6.      | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 33.7.      | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 403,179 |
| 33.8.      | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 402,434 |
| 33.9.      | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 32,293  |
| 33.10.     | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>34.</b> | <b>обращение с ТКО:</b>  |           |         |
| 34.1.      | Единица измерения  | -         | чел.    |
| 34.2.      | Общий объем потребления  | нат.показ | 238     |
| 34.3.      | Начислено потребителям   | руб.      | 143,079 |
| 34.4.      | Оплачено потребителями   | руб.      | 137,267 |
| 34.5.      | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 20,682  |
| 34.6.      | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 34.7.      | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 142,763 |

|  |  |      |         |
|--|--|------|---------|
| 34.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб. | 142,499 |
| 34.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб. | 11,435  |
| 34.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб. | -       |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>       |  |      |         |
| 35.  | Количество поступивших претензий   | ед.  | -       |
| 36.  | Количество удовлетворенных претензий   | ед.  | -       |
| 37.  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | -    | -       |
| 38.  | Сумма произведенного перерасчета   | руб. | -       |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |  |      |         |
| 39.  | Направлено претензий потребителям-должникам  | ед.  | 1.00    |
| 40.  | Направлено исковых заявлений   | ед.  | 1       |
| 41.  | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы               | руб. | -       |

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед собственниками дома, расположенного по адресу:  
с. Балтым, ул. Васильковая, д.8**

| № п/п   | Наименование параметра   | Ед.изм.     | Значение  |
|---|--|-------------|---|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений   | -           | 3/20/2023   |
| 2.  | Дата начала отчетного периода  | -           | 1/1/2022  |
| 3.  | Дата конца отчетного периода   | -           | 12/31/2022  |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b> |  |             |   |
| 4.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):</b>                   | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 4.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 4.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 34,448  |
| 5.  | <b>Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b> | <b>руб.</b> | <b>288,426</b>  |
| 5.1.  | - за содержание дома   | руб.        | 288,426   |
| 5.2.  | - за текущий ремонт  | руб.        | -   |
| 5.3.  | - за услуги управления   | руб.        | -   |
| 6.  | <b>Получено денежных средств, в т. ч:</b>  | <b>руб.</b> | <b>284,295</b>  |
| 6.1.  | - денежных средств от потребителей   | руб.        | 278,023   |
| 6.2.  | - целевых взносов от потребителей  | руб.        | -   |
| 6.3.  | - субсидий   | руб.        | -   |
| 6.4.  | - денежных средств от использования общего имущества                               | руб.        | 6,272   |
| 6.5.  | - прочие поступления   | руб.        | -   |
| 6.6.  | Всего денежных средств с учетом остатков   | руб.        | -   |
| 7.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):</b>                    | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 7.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 7.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 44,851  |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>     |  |             |   |
| 8.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Управление МКД</b>                                 |
| 8.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 8.2.  | Единица измерения  | м2          | 988   |
| 8.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 4.01  |
| 8.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 47,557  |
| 9.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>            |
| 9.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 9.2.  | Единица измерения  | м2          | 988   |
| 9.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 2.45  |
| 9.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 29,056  |
| 10.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Слаботочные сети (СКУД, видео, телеметрия, ТВ)</b> |
| 10.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 10.2.   | Единица измерения  | м2          | 988   |
| 10.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 6.08  |
| 10.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 72,106  |
| 11.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Уборка мест общего пользования</b>                 |

|   |  |           |   |
|---|--|-----------|---|
| 11.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |           | ежемесячно  |
| 11.2.   | Единица измерения  | м2        | 988   |
| 11.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 3.45  |
| 11.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 40,916  |
| <b>12.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |           | <b>Уборка и благоустройство придомовой территории</b> |
| 12.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |           | ежемесячно  |
| 12.2.   | Единица измерения  | м2        | 988   |
| 12.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 8.33  |
| 12.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 98,790  |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |   |
| <b>21.</b>  | Наименование работы (услуги)   | руб.      |   |
| <b>22.</b>  | Исполнитель работы (услуги)  | руб.      |   |
| <b>23.</b>  | Периодичность выполнения работы (услуги)   | руб.      |   |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |   |
| <b>24.</b>  | Количество поступивших претензий   | руб.      |   |
| <b>25.</b>  | Количество удовлетворенных претензий   | руб.      |   |
| <b>26.</b>  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | руб.      |   |
| <b>27.</b>  | Сумма произведенного перерасчета   | руб.      |   |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                       |  |           |   |
| <b>28.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:             | руб.      | -   |
| 28.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -   |
| 28.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 87,562  |
| <b>29.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:              | руб.      | -   |
| 29.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -   |
| 29.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 122,273   |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>                              |  |           |   |
| <b>30.</b>  | <b>отопление и ТЭ:</b>   |           |   |
| 30.1.   | Единица измерения  | -         | Гкал  |
| 30.2.   | Общий объем потребления  | нат.показ | 180   |
| 30.3.   | Начислено потребителям   | руб.      | 354,797   |
| 30.4.   | Оплачено потребителями   | руб.      | 329,164   |
| 30.5.   | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 81,883  |
| 30.6.   | Переплата потребителями  | руб.      | -   |
| 30.7.   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 375,924   |
| 30.8.   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 375,230   |
| 30.9.   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 30,110  |
| 30.10.  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -   |
| <b>31.</b>  | <b>холодное водоснабжение:</b>   |           |   |
| 31.1.   | Единица измерения  | -         | м3  |
| 31.2.   | Общий объем потребления  | нат.показ | 1,999   |
| 31.3.   | Начислено потребителям   | руб.      | 90,795  |

|  |  |           |         |
|--|--|-----------|---------|
| 31.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 87,067  |
| 31.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 15,586  |
| 31.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 31.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 136,862 |
| 31.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 136,609 |
| 31.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 10,962  |
| 31.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>32.</b>   | <b>водоотведение:</b>  |           |         |
| 32.1.  | Единица измерения  | -         | м3      |
| 32.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 1,999   |
| 32.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 50,519  |
| 32.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 48,113  |
| 32.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 8,766   |
| 32.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 76,681  |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 76,539  |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 6,142   |
| 33.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>33.</b>   | <b>электроснабжение:</b>   |           |         |
| 33.1.  | Единица измерения  | -         | кВт*ч   |
| 33.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 35,697  |
| 33.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 97,345  |
| 33.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 94,893  |
| 33.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 11,899  |
| 33.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 109,119 |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 108,917 |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 8,740   |
| 33.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>34.</b>   | <b>обращение с ТКО:</b>  |           |         |
| 34.1.  | Единица измерения  | -         | чел.    |
| 34.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 62      |
| 34.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 35,478  |
| 34.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 34,986  |
| 34.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 4,139   |
| 34.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 34.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 35,478  |
| 34.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 35,413  |
| 34.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 2,842   |
| 34.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b> |  |           |         |
| <b>35.</b>   | Количество поступивших претензий   | ед.       | -       |
| <b>36.</b>   | Количество удовлетворенных претензий   | ед.       | -       |
| <b>37.</b>   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | -         | -       |

|  |  |      |      |
|--|--|------|------|
| <b>38.</b>   | Сумма произведенного перерасчета                                     | руб. | -    |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |  |      |      |
| <b>39.</b>   | Направлено претензий потребителям-должникам                          | ед.  | 1.00 |
| <b>40.</b>   | Направлено исковых заявлений   | ед.  | 1    |
| <b>41.</b>   | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | -    |

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед собственниками дома, расположенного по адресу:  
с. Балтым, ул. Васильковая, д.9**

| № п/п   | Наименование параметра   | Ед.изм.     | Значение   |
|---|--|-------------|--|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений   | -           | 3/20/2023  |
| 2.  | Дата начала отчетного периода  | -           | 1/1/2022   |
| 3.  | Дата конца отчетного периода   | -           | 12/31/2022   |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b> |  |             |  |
| 4.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):</b>                   | <b>руб.</b> | <b>-</b>   |
| 4.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -  |
| 4.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 162,710  |
| 5.  | <b>Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b> | <b>руб.</b> | <b>1,238,166</b>   |
| 5.1.  | - за содержание дома   | руб.        | 1,238,166  |
| 5.2.  | - за текущий ремонт  | руб.        | -  |
| 5.3.  | - за услуги управления   | руб.        | -  |
| 6.  | <b>Получено денежных средств, в т. ч:</b>  | <b>руб.</b> | <b>1,282,998</b>   |
| 6.1.  | - денежных средств от потребителей   | руб.        | 1,209,799  |
| 6.2.  | - целевых взносов от потребителей  | руб.        | 10,720   |
| 6.3.  | - целевых взносов на благоустройство   | руб.        | 52,548   |
| 6.4.  | - денежных средств от использования общего имущества                               | руб.        | 9,930  |
| 6.5.  | - прочие поступления   | руб.        | -  |
| 6.6.  | Всего денежных средств с учетом остатков   | руб.        | -  |
| 7.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):</b>                    | <b>руб.</b> | <b>-</b>   |
| 7.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -  |
| 7.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 191,077  |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>     |  |             |  |
| 8.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Управление МКД</b>  |
| 8.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно   |
| 8.2.  | Единица измерения  | м2          | 3,923  |
| 8.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 9,55 / 10,02   |
| 8.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 381,930  |
| 9.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание и содержание общего имущества многоквартирного дома (ТО, АДС, обслуживание пожарной сигнализации, диспетчеризация)</b> |
| 9.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно   |
| 9.2.  | Единица измерения  | м2          | 3,923  |
| 9.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 8,11 / 8,51  |
| 9.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 362,513  |
| 9.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Текущий ремонт</b>  |
| 9.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно   |
| 9.2.  | Единица измерения  | м2          | 3,923  |
| 9.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 1,5 / 1,57   |
| 9.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 59,843   |

|            |   |      |  |
|------------|---|------|--|
| <b>10.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Уборка мест общего пользования (МОП)</b>            |
| 10.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 10.2.      | Единица измерения                           | м2   | 3,923  |
| 10.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 3,34 / 3,51  |
| 10.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 133,790  |
| <b>11.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Уборка придомовой территории</b>                    |
| 11.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 11.2.      | Единица измерения                           | м2   | 3,923  |
| 11.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 2,58 / 2,71  |
| 11.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 78,423   |
| <b>11.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Обслуживание системы контроля доступа (домофон)</b> |
| 11.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 11.2.      | Единица измерения                           | м2   | 3,923  |
| 11.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,74 / 0,78  |
| 11.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 12,234   |
| <b>12.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Механизированная уборка и вывоз снега</b>           |
| 12.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 12.2.      | Единица измерения                           | м2   | 3,923  |
| 12.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 1 / 1,05   |
| 12.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 40,381   |
| <b>13.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Содержание озеленения придомовой территории</b>     |
| 13.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 13.2.      | Единица измерения                           | м2   | 3,923  |
| 13.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,95 / 1   |
| 13.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 37,989   |
| <b>13.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Дератизация и дезинсекция</b>                       |
| 13.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 13.2.      | Единица измерения                           | м2   | 3,923  |
| 13.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,16 / 0,17  |
| 13.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 6,458  |
| <b>13.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Содержание лифтового хозяйства</b>                  |
| 13.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 13.2.      | Единица измерения                           | м2   | 3,923  |
| 13.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 2 / 2,1  |
| 13.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 80,045   |
| <b>13.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Видеонаблюдение</b>                                 |
| 13.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 13.2.      | Единица измерения                           | м2   | 3,923  |
| 13.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0.71   |

|   |  |           |         |
|---|--|-----------|---------|
| 13.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 44,560  |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |         |
| 21.   | Наименование работы (услуги)   | руб.      |         |
| 22.   | Исполнитель работы (услуги)  | руб.      |         |
| 23.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   | руб.      |         |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |         |
| 24.   | Количество поступивших претензий   | руб.      |         |
| 25.   | Количество удовлетворенных претензий   | руб.      |         |
| 26.   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | руб.      |         |
| 27.   | Сумма произведенного перерасчета   | руб.      |         |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                       |  |           |         |
| 28.   | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:             | руб.      | -       |
| 28.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 28.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 91,441  |
| 29.   | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:              | руб.      | -       |
| 29.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 29.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 330,088 |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>                              |  |           |         |
| 30.   | <b>отопление и ТЭ:</b>   |           |         |
| 30.1.   | Единица измерения  | -         | Гкал    |
| 30.2.   | Общий объем потребления  | нат.показ | 236     |
| 30.3.   | Начислено потребителям   | руб.      | 455,710 |
| 30.4.   | Оплачено потребителями   | руб.      | 312,966 |
| 30.5.   | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 169,873 |
| 30.6.   | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 30.7.   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 470,111 |
| 30.8.   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 469,242 |
| 30.9.   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 37,654  |
| 30.10.  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| 31.   | <b>холодное водоснабжение:</b>   |           |         |
| 31.1.   | Единица измерения  | -         | м3      |
| 31.2.   | Общий объем потребления  | нат.показ | 4,895   |
| 31.3.   | Начислено потребителям   | руб.      | 224,057 |
| 31.4.   | Оплачено потребителями   | руб.      | 183,729 |
| 31.5.   | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 55,910  |
| 31.6.   | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 31.7.   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 224,473 |
| 31.8.   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 224,059 |
| 31.9.   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 17,980  |
| 31.10.  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| 32.   | <b>водоотведение:</b>  |           |         |
| 32.1.   | Единица измерения  | -         | м3      |
| 32.2.   | Общий объем потребления  | нат.показ | 4,170   |

|  |  |           |         |
|--|--|-----------|---------|
| 32.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 107,893 |
| 32.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 90,467  |
| 32.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 26,603  |
| 32.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 121,245 |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 121,021 |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 9,711   |
| 39.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>33. электроснабжение:</b>   |  |           |         |
| 33.1.  | Единица измерения  | -         | кВт*ч   |
| 33.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 138,267 |
| 33.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 386,596 |
| 33.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 359,477 |
| 33.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 60,103  |
| 33.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 379,361 |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 378,660 |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 30,386  |
| 33.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>34. обращение с ТКО:</b>  |  |           |         |
| 34.1.  | Единица измерения  | -         | чел.    |
| 34.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 110     |
| 34.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 65,449  |
| 34.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 54,420  |
| 34.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 17,601  |
| 34.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 34.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 66,838  |
| 34.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 66,714  |
| 34.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 5,354   |
| 34.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>       |  |           |         |
| 35.  | Количество поступивших претензий   | ед.       | -       |
| 36.  | Количество удовлетворенных претензий   | ед.       | -       |
| 37.  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | -         | -       |
| 38.  | Сумма произведенного перерасчета   | руб.      | -       |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |  |           |         |
| 39.  | Направлено претензий потребителям-должникам  | ед.       | 1.00    |
| 40.  | Направлено исковых заявлений   | ед.       | 1       |
| 41.  | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы               | руб.      | -       |

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед собственниками дома, расположенного по адресу:  
с. Балтым, ул. Васильковая, д.10**

| № п/п   | Наименование параметра   | Ед.изм.     | Значение   |
|---|--|-------------|--|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений   | -           | 3/20/2023  |
| 2.  | Дата начала отчетного периода  | -           | 1/1/2022   |
| 3.  | Дата конца отчетного периода   | -           | 12/31/2022   |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b> |  |             |  |
| 4.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):</b>                   | <b>руб.</b> | <b>-</b>   |
| 4.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -  |
| 4.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 73,593   |
| 5.  | <b>Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b> | <b>руб.</b> | <b>739,412</b>   |
| 5.1.  | - за содержание дома   | руб.        | 739,412  |
| 5.2.  | - за текущий ремонт  | руб.        | -  |
| 5.3.  | - за услуги управления   | руб.        | -  |
| 6.  | <b>Получено денежных средств, в т. ч:</b>  | <b>руб.</b> | <b>760,328</b>   |
| 6.1.  | - денежных средств от потребителей   | руб.        | 747,784  |
| 6.2.  | - целевых взносов от потребителей  | руб.        | -  |
| 6.3.  | - субсидий   | руб.        | -  |
| 6.4.  | - денежных средств от использования общего имущества                               | руб.        | 12,543   |
| 6.5.  | - прочие поступления   | руб.        | -  |
| 6.6.  | Всего денежных средств с учетом остатков   | руб.        | -  |
| 7.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):</b>                    | <b>руб.</b> | <b>-</b>   |
| 7.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -  |
| 7.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 65,221   |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>     |  |             |  |
| 8.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущей конструкции</b>          |
| 8.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно   |
| 8.2.  | Единица измерения  | м2          | 3,740  |
| 8.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 6.58   |
| 8.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 214,164  |
| 9.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем</b>        |
| 9.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно   |
| 9.2.  | Единица измерения  | м2          | 3,740  |
| 9.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 6.41   |
| 9.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 208,692  |
| 10.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b> |
| 10.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно   |
| 10.2.   | Единица измерения  | м2          | 3,740  |
| 10.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 5.14   |
| 10.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 167,266  |
| 11.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Работы и услуги по управлению многоквартирным домом</b>                         |

|   |  |           |            |
|---|--|-----------|------------|
| 11.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |           | ежемесячно |
| 11.2.   | Единица измерения  | м2        | 3,740      |
| 11.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 4.58       |
| 11.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 149,289    |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |            |
| <b>21.</b>  | Наименование работы (услуги)   | руб.      |            |
| <b>22.</b>  | Исполнитель работы (услуги)  | руб.      |            |
| <b>23.</b>  | Периодичность выполнения работы (услуги)   | руб.      |            |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |            |
| <b>24.</b>  | Количество поступивших претензий   | руб.      |            |
| <b>25.</b>  | Количество удовлетворенных претензий   | руб.      |            |
| <b>26.</b>  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | руб.      |            |
| <b>27.</b>  | Сумма произведенного перерасчета   | руб.      |            |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                       |  |           |            |
| <b>28.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:             | руб.      | -          |
| 28.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -          |
| 28.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 240,522    |
| <b>29.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:              | руб.      | -          |
| 29.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -          |
| 29.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 230,085    |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>                              |  |           |            |
| <b>30.</b>  | <b>отопление и ТЭ:</b>   |           |            |
| 30.1.   | Единица измерения  | -         | Гкал       |
| 30.2.   | Общий объем потребления  | нат.показ | 419        |
| 30.3.   | Начислено потребителям   | руб.      | 814,717    |
| 30.4.   | Оплачено потребителями   | руб.      | 834,146    |
| 30.5.   | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 132,664    |
| 30.6.   | Переплата потребителями  | руб.      | -          |
| 30.7.   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 879,877    |
| 30.8.   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 878,250    |
| 30.9.   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 70,475     |
| 30.10.  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -          |
| <b>31.</b>  | <b>холодное водоснабжение:</b>   |           |            |
| 31.1.   | Единица измерения  | -         | м3         |
| 31.2.   | Общий объем потребления  | нат.показ | 5,975      |
| 31.3.   | Начислено потребителям   | руб.      | 269,227    |
| 31.4.   | Оплачено потребителями   | руб.      | 263,512    |
| 31.5.   | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 33,973     |
| 31.6.   | Переплата потребителями  | руб.      | -          |
| 31.7.   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 329,799    |
| 31.8.   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 329,189    |

|  |  |           |         |
|--|--|-----------|---------|
| 31.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 26,416  |
| 31.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>32.</b>   | <b>водоотведение:</b>  |           |         |
| 32.1.  | Единица измерения  | -         | м3      |
| 32.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 5,975   |
| 32.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 149,866 |
| 32.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 145,712 |
| 32.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 19,406  |
| 32.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 184,283 |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 183,942 |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 14,760  |
| 39.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>33.</b>   | <b>электроснабжение:</b>   |           |         |
| 33.1.  | Единица измерения  | -         | кВт*ч   |
| 33.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 114,456 |
| 33.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 319,253 |
| 33.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 319,087 |
| 33.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 30,777  |
| 33.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 323,382 |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 322,784 |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 25,902  |
| 33.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>34.</b>   | <b>обращение с ТКО:</b>  |           |         |
| 34.1.  | Единица измерения  | -         | чел.    |
| 34.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 232     |
| 34.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 135,572 |
| 34.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 136,616 |
| 34.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 13,263  |
| 34.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 34.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 139,952 |
| 34.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 139,694 |
| 34.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 11,210  |
| 34.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b> |  |           |         |
| <b>35.</b>   | Количество поступивших претензий   | ед.       | -       |
| <b>36.</b>   | Количество удовлетворенных претензий   | ед.       | -       |
| <b>37.</b>   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | -         | -       |

|  |  |      |      |
|--|--|------|------|
| <b>38.</b>   | Сумма произведенного перерасчета                                     | руб. | -    |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |  |      |      |
| <b>39.</b>   | Направлено претензий потребителям-должникам                          | ед.  | 1.00 |
| <b>40.</b>   | Направлено исковых заявлений   | ед.  | 1    |
| <b>41.</b>   | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | -    |

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед собственниками дома, расположенного по адресу:  
с. Балтым, ул. Васильковая, д.11**

| № п/п   | Наименование параметра   | Ед.изм.     | Значение   |
|---|--|-------------|--|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений   | -           | 3/20/2023  |
| 2.  | Дата начала отчетного периода  | -           | 1/1/2022   |
| 3.  | Дата конца отчетного периода   | -           | 12/31/2022   |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b> |  |             |  |
| 4.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):</b>                   | <b>руб.</b> | <b>-</b>   |
| 4.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -  |
| 4.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 105,343  |
| 5.  | <b>Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b> | <b>руб.</b> | <b>1,018,853</b>   |
| 5.1.  | - за содержание дома   | руб.        | 1,018,853  |
| 5.2.  | - за текущий ремонт  | руб.        | -  |
| 5.3.  | - за услуги управления   | руб.        | -  |
| 6.  | <b>Получено денежных средств, в т. ч:</b>  | <b>руб.</b> | <b>1,031,974</b>   |
| 6.1.  | - денежных средств от потребителей   | руб.        | 993,028  |
| 6.2.  | - целевых взносов от потребителей  | руб.        | 3,096  |
| 6.3.  | - целевых взносов на благоустройство   | руб.        | 25,920   |
| 6.4.  | - денежных средств от использования общего имущества                               | руб.        | 9,930  |
| 6.5.  | - прочие поступления   | руб.        | -  |
| 6.6.  | Всего денежных средств с учетом остатков   | руб.        | -  |
| 7.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):</b>                    | <b>руб.</b> | <b>-</b>   |
| 7.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -  |
| 7.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 131,168  |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>     |  |             |  |
| 8.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Управление МКД</b>  |
| 8.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно   |
| 8.2.  | Единица измерения  | м2          | 3,382  |
| 8.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 9,55 / 10,02   |
| 8.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 324,548  |
| 9.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание и содержание общего имущества многоквартирного дома (ТО, АДС, обслуживание пожарной сигнализации, диспетчеризация)</b> |
| 9.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно   |
| 9.2.  | Единица измерения  | м2          | 3,382  |
| 9.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 8,43 / 8,85  |
| 9.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 321,210  |
| 10.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Текущий ремонт</b>  |
| 10.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно   |
| 10.2.   | Единица измерения  | м2          | 3,382  |
| 10.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 1,5 / 1,57   |
| 10.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 50,852   |

|   |   |      |  |
|---|---|------|--|
| <b>13.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Уборка мест общего пользования (МОП)</b>            |
| 13.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 13.2.   | Единица измерения                           | м2   | 3,382  |
| 13.3.   | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 3,34 / 3,51  |
| 13.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 113,689  |
| <b>14.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Уборка придомовой территории</b>                    |
| 14.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 14.2.   | Единица измерения                           | м2   | 3,382  |
| 14.3.   | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 2,58 / 2,71  |
| 14.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 82,971   |
| <b>11.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Обслуживание системы контроля доступа (домофон)</b> |
| 11.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 11.2.   | Единица измерения                           | м2   | 3,382  |
| 11.3.   | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,78 / 0,82  |
| 11.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 26,987   |
| <b>12.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Механизированная уборка и вывоз снега</b>           |
| 12.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 12.2.   | Единица измерения                           | м2   | 3,382  |
| 12.3.   | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 1 / 1,05   |
| 12.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 34,557   |
| <b>12.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Содержание озеленения придомовой территории</b>     |
| 12.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 12.2.   | Единица измерения                           | м2   | 3,382  |
| 12.3.   | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 1,02 / 1,07  |
| 12.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 35,215   |
| <b>12.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Дератизация и дезинсекция</b>                       |
| 12.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 12.2.   | Единица измерения                           | м2   | 3,382  |
| 12.3.   | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,18 / 0,19  |
| 12.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 6,253  |
| <b>12.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Видеонаблюдение</b>                                 |
| 12.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 12.2.   | Единица измерения                           | м2   | 3,382  |
| 12.3.   | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0.71   |
| 12.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 22,569   |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |   |      |  |
| <b>21.</b>  | Наименование работы (услуги)                | руб. |  |
| <b>22.</b>  | Исполнитель работы (услуги)                 | руб. |  |
| <b>23.</b>  | Периодичность выполнения работы (услуги)    | руб. |  |

| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |         |
|---|--|-----------|---------|
| <b>24.</b>  | Количество поступивших претензий   | руб.      |         |
| <b>25.</b>  | Количество удовлетворенных претензий   | руб.      |         |
| <b>26.</b>  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | руб.      |         |
| <b>27.</b>  | Сумма произведенного перерасчета   | руб.      |         |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                       |  |           |         |
| <b>28.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:             | руб.      | -       |
| 28.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 28.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 41,160  |
| <b>29.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:              | руб.      | -       |
| 29.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 29.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 257,910 |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>                              |  |           |         |
| <b>30.</b>  | <b>отопление и ТЭ:</b>   |           |         |
| 30.1.   | Единица измерения  | -         | Гкал    |
| 30.2.   | Общий объем потребления  | нат.показ | 206     |
| 30.3.   | Начислено потребителям   | руб.      | 397,809 |
| 30.4.   | Оплачено потребителями   | руб.      | 254,780 |
| 30.5.   | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 151,991 |
| 30.6.   | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 30.7.   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 396,935 |
| 30.8.   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 396,202 |
| 30.9.   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 31,793  |
| 30.10.  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>31.</b>  | <b>холодное водоснабжение:</b>   |           |         |
| 31.1.   | Единица измерения  | -         | м3      |
| 31.2.   | Общий объем потребления  | нат.показ | 4,065   |
| 31.3.   | Начислено потребителям   | руб.      | 186,376 |
| 31.4.   | Оплачено потребителями   | руб.      | 157,254 |
| 31.5.   | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 33,969  |
| 31.6.   | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 31.7.   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 214,738 |
| 31.8.   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 214,341 |
| 31.9.   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 17,200  |
| 31.10.  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>32.</b>  | <b>водоотведение:</b>  |           |         |
| 32.1.   | Единица измерения  | -         | м3      |
| 32.2.   | Общий объем потребления  | нат.показ | 4,031   |
| 32.3.   | Начислено потребителям   | руб.      | 105,565 |
| 32.4.   | Оплачено потребителями   | руб.      | 92,159  |

|  |  |           |         |
|--|--|-----------|---------|
| 32.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 16,555  |
| 32.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 131,850 |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 131,606 |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 10,561  |
| 39.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>33.</b>   | <b>электроснабжение:</b>   |           |         |
| 33.1.  | Единица измерения  | -         | кВт*ч   |
| 33.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 108,307 |
| 33.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 301,482 |
| 33.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 278,814 |
| 33.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 44,047  |
| 33.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 297,588 |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 297,038 |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 23,836  |
| 33.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>34.</b>   | <b>обращение с ТКО:</b>  |           |         |
| 34.1.  | Единица измерения  | -         | чел.    |
| 34.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 32      |
| 34.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 29,402  |
| 34.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 20,876  |
| 34.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 11,349  |
| 34.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 34.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 29,438  |
| 34.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 29,384  |
| 34.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 2,358   |
| 34.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>       |  |           |         |
| <b>35.</b>   | Количество поступивших претензий   | ед.       | -       |
| <b>36.</b>   | Количество удовлетворенных претензий   | ед.       | -       |
| <b>37.</b>   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | -         | -       |
| <b>38.</b>   | Сумма произведенного перерасчета   | руб.      | -       |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |  |           |         |
| <b>39.</b>   | Направлено претензий потребителям-должникам  | ед.       | 1.00    |
| <b>40.</b>   | Направлено исковых заявлений   | ед.       | 1       |
| <b>41.</b>   | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы               | руб.      | -       |

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед  
собственниками дома, расположенного по адресу:  
с. Балтым, ул. Васильковая, д.12**

| № п/п   | Наименование параметра   | Ед.изм.     | Значение  |
|---|--|-------------|---|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений   | -           | 3/20/2023   |
| 2.  | Дата начала отчетного периода  | -           | 1/1/2022  |
| 3.  | Дата конца отчетного периода   | -           | 12/31/2022  |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b> |  |             |   |
| 4.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):</b>                   | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 4.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 4.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 119,643   |
| 5.  | <b>Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b> | <b>руб.</b> | <b>805,362</b>  |
| 5.1.  | - за содержание дома   | руб.        | 805,362   |
| 5.2.  | - за текущий ремонт  | руб.        | -   |
| 5.3.  | - за услуги управления   | руб.        | -   |
| 6.  | <b>Получено денежных средств, в т. ч:</b>  | <b>руб.</b> | <b>822,979</b>  |
| 6.1.  | - денежных средств от потребителей   | руб.        | 810,436   |
| 6.2.  | - целевых взносов от потребителей  | руб.        | -   |
| 6.3.  | - субсидий   | руб.        | -   |
| 6.4.  | - денежных средств от использования общего имущества                               | руб.        | 12,543  |
| 6.5.  | - прочие поступления   | руб.        | -   |
| 6.6.  | Всего денежных средств с учетом остатков   | руб.        | -   |
| 7.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):</b>                    | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 7.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 7.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 114,569   |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>     |  |             |   |
| 8.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Управление МКД</b>                                 |
| 8.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 8.2.  | Единица измерения  | м2          | 2,760   |
| 8.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 4.01  |
| 8.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 132,792   |
| 9.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>            |
| 9.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 9.2.  | Единица измерения  | м2          | 2,760   |
| 9.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 2.45  |
| 9.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 81,132  |
| 10.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Слаботочные сети (СКУД, видео, телеметрия, ТВ)</b> |
| 10.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 10.2.   | Единица измерения  | м2          | 2,760   |
| 10.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 6.08  |
| 10.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 201,340   |
| 11.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Уборка мест общего пользования</b>                 |

|   |  |           |   |
|---|--|-----------|---|
| 11.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |           | ежемесячно  |
| 11.2.   | Единица измерения  | м2        | 2,760   |
| 11.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 3.45  |
| 11.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 114,247   |
| <b>12.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |           | <b>Уборка и благоустройство придомовой территории</b> |
| 12.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |           | ежемесячно  |
| 12.2.   | Единица измерения  | м2        | 2,760   |
| 12.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 8.33  |
| 12.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 275,850   |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |   |
| <b>21.</b>  | Наименование работы (услуги)   | руб.      |   |
| <b>22.</b>  | Исполнитель работы (услуги)  | руб.      |   |
| <b>23.</b>  | Периодичность выполнения работы (услуги)   | руб.      |   |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |   |
| <b>24.</b>  | Количество поступивших претензий   | руб.      |   |
| <b>25.</b>  | Количество удовлетворенных претензий   | руб.      |   |
| <b>26.</b>  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | руб.      |   |
| <b>27.</b>  | Сумма произведенного перерасчета   | руб.      |   |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                       |  |           |   |
| <b>28.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:             | руб.      | -   |
| 28.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -   |
| 28.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 228,701   |
| <b>29.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:              | руб.      | -   |
| 29.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -   |
| 29.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 252,575   |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>                              |  |           |   |
| <b>30.</b>  | <b>отопление и ТЭ:</b>   |           |   |
| 30.1.   | Единица измерения  | -         | Гкал  |
| 30.2.   | Общий объем потребления  | нат.показ | 373   |
| 30.3.   | Начислено потребителям   | руб.      | 737,300   |
| 30.4.   | Оплачено потребителями   | руб.      | 707,993   |
| 30.5.   | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 165,242   |
| 30.6.   | Переплата потребителями  | руб.      | -   |
| 30.7.   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 764,739   |
| 30.8.   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 763,325   |
| 30.9.   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 61,253  |
| 30.10.  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -   |
| <b>31.</b>  | <b>холодное водоснабжение:</b>   |           |   |
| 31.1.   | Единица измерения  | -         | м3  |
| 31.2.   | Общий объем потребления  | нат.показ | 5,521   |
| 31.3.   | Начислено потребителям   | руб.      | 251,132   |

|  |  |           |         |
|--|--|-----------|---------|
| 31.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 253,240 |
| 31.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 23,440  |
| 31.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 31.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 283,815 |
| 31.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 283,290 |
| 31.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 22,733  |
| 31.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>32.</b>   | <b>водоотведение:</b>  |           |         |
| 32.1.  | Единица измерения  | -         | м3      |
| 32.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 5,521   |
| 32.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 139,828 |
| 32.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 140,293 |
| 32.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 13,321  |
| 32.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 158,792 |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 158,499 |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 12,719  |
| 39.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>33.</b>   | <b>электроснабжение:</b>   |           |         |
| 33.1.  | Единица измерения  | -         | кВт*ч   |
| 33.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 124,173 |
| 33.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 352,784 |
| 33.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 355,198 |
| 33.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 35,382  |
| 33.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 319,496 |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 318,906 |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 25,591  |
| 33.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>34.</b>   | <b>обращение с ТКО:</b>  |           |         |
| 34.1.  | Единица измерения  | -         | чел.    |
| 34.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 232     |
| 34.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 140,360 |
| 34.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 140,805 |
| 34.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 15,190  |
| 34.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 34.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 140,153 |
| 34.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 139,894 |
| 34.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 11,226  |
| 34.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b> |  |           |         |
| <b>35.</b>   | Количество поступивших претензий   | ед.       | -       |
| <b>36.</b>   | Количество удовлетворенных претензий   | ед.       | -       |
| <b>37.</b>   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | -         | -       |

|  |  |      |      |
|--|--|------|------|
| <b>38.</b>   | Сумма произведенного перерасчета                                     | руб. | -    |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |  |      |      |
| <b>39.</b>   | Направлено претензий потребителям-должникам                          | ед.  | 1.00 |
| <b>40.</b>   | Направлено исковых заявлений   | ед.  | 1    |
| <b>41.</b>   | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | -    |

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед собственниками дома, расположенного по адресу:  
с. Балтым, ул. Васильковая, д.14**

| № п/п   | Наименование параметра   | Ед.изм.     | Значение  |
|---|--|-------------|---|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений   | -           | 3/20/2023   |
| 2.  | Дата начала отчетного периода  | -           | 1/1/2022  |
| 3.  | Дата конца отчетного периода   | -           | 12/31/2022  |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b> |  |             |   |
| 4.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):</b>                   | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 4.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 4.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 28,183  |
| 5.  | <b>Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b> | <b>руб.</b> | <b>293,941</b>  |
| 5.1.  | - за содержание дома   | руб.        | 293,941   |
| 5.2.  | - за текущий ремонт  | руб.        | -   |
| 5.3.  | - за услуги управления   | руб.        | -   |
| 6.  | <b>Получено денежных средств, в т. ч:</b>  | <b>руб.</b> | <b>310,562</b>  |
| 6.1.  | - денежных средств от потребителей   | руб.        | 298,019   |
| 6.2.  | - целевых взносов от потребителей  | руб.        | -   |
| 6.3.  | - субсидий   | руб.        | -   |
| 6.4.  | - денежных средств от использования общего имущества                               | руб.        | 12,543  |
| 6.5.  | - прочие поступления   | руб.        | -   |
| 6.6.  | Всего денежных средств с учетом остатков   | руб.        | -   |
| 7.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):</b>                    | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 7.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 7.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 24,105  |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>     |  |             |   |
| 8.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Управление МКД</b>                                 |
| 8.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 8.2.  | Единица измерения  | м2          | 1,007   |
| 8.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 4.01  |
| 8.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 48,466  |
| 9.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>            |
| 9.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 9.2.  | Единица измерения  | м2          | 1,007   |
| 9.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 2.45  |
| 9.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 29,612  |
| 10.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Слаботочные сети (СКУД, видео, телеметрия, ТВ)</b> |
| 10.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 10.2.   | Единица измерения  | м2          | 1,007   |
| 10.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 6.08  |
| 10.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 73,485  |
| 11.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Уборка мест общего пользования</b>                 |

|   |  |           |   |
|---|--|-----------|---|
| 11.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |           | ежемесячно  |
| 11.2.   | Единица измерения  | м2        | 1,007   |
| 11.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 3.45  |
| 11.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 41,698  |
| <b>12.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |           | <b>Уборка и благоустройство придомовой территории</b> |
| 12.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |           | ежемесячно  |
| 12.2.   | Единица измерения  | м2        | 1,007   |
| 12.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 8.33  |
| 12.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 100,680   |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |   |
| <b>21.</b>  | Наименование работы (услуги)   | руб.      |   |
| <b>22.</b>  | Исполнитель работы (услуги)  | руб.      |   |
| <b>23.</b>  | Периодичность выполнения работы (услуги)   | руб.      |   |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |   |
| <b>24.</b>  | Количество поступивших претензий   | руб.      |   |
| <b>25.</b>  | Количество удовлетворенных претензий   | руб.      |   |
| <b>26.</b>  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | руб.      |   |
| <b>27.</b>  | Сумма произведенного перерасчета   | руб.      |   |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                       |  |           |   |
| <b>28.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:             | руб.      | -   |
| 28.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -   |
| 28.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 72,431  |
| <b>29.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:              | руб.      | -   |
| 29.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -   |
| 29.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 80,623  |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>                              |  |           |   |
| <b>30.</b>  | <b>отопление и ТЭ:</b>   |           |   |
| 30.1.   | Единица измерения  | -         | Гкал  |
| 30.2.   | Общий объем потребления  | нат.показ | 118   |
| 30.3.   | Начислено потребителям   | руб.      | 232,380   |
| 30.4.   | Оплачено потребителями   | руб.      | 222,676   |
| 30.5.   | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 46,499  |
| 30.6.   | Переплата потребителями  | руб.      | -   |
| 30.7.   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 239,368   |
| 30.8.   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 238,925   |
| 30.9.   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 19,173  |
| 30.10.  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -   |
| <b>31.</b>  | <b>холодное водоснабжение:</b>   |           |   |
| 31.1.   | Единица измерения  | -         | м3  |
| 31.2.   | Общий объем потребления  | нат.показ | 2,137   |
| 31.3.   | Начислено потребителям   | руб.      | 97,172  |

|  |  |           |         |
|--|--|-----------|---------|
| 31.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 96,975  |
| 31.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 10,385  |
| 31.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 31.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 94,513  |
| 31.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 94,338  |
| 31.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 7,570   |
| 31.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>32.</b>   | <b>водоотведение:</b>  |           |         |
| 32.1.  | Единица измерения  | -         | м3      |
| 32.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 2,137   |
| 32.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 54,020  |
| 32.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 53,597  |
| 32.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 5,927   |
| 32.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 54,953  |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 54,852  |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 4,402   |
| 33.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>33.</b>   | <b>электроснабжение:</b>   |           |         |
| 33.1.  | Единица измерения  | -         | кВт*ч   |
| 33.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 43,198  |
| 33.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 121,614 |
| 33.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 123,584 |
| 33.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 12,323  |
| 33.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 108,012 |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 107,812 |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 8,651   |
| 33.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>34.</b>   | <b>обращение с ТКО:</b>  |           |         |
| 34.1.  | Единица измерения  | -         | чел.    |
| 34.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 86      |
| 34.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 52,267  |
| 34.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 52,429  |
| 34.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 5,489   |
| 34.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 34.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 52,270  |
| 34.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 52,173  |
| 34.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 4,187   |
| 34.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b> |  |           |         |
| <b>35.</b>   | Количество поступивших претензий   | ед.       | -       |
| <b>36.</b>   | Количество удовлетворенных претензий   | ед.       | -       |
| <b>37.</b>   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | -         | -       |

|  |  |      |   |
|--|--|------|---|
| <b>38.</b>   | Сумма произведенного перерасчета                                     | руб. | - |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |  |      |   |
| <b>39.</b>   | Направлено претензий потребителям-должникам                          | ед.  | - |
| <b>40.</b>   | Направлено исковых заявлений   | ед.  | - |
| <b>41.</b>   | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | - |

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед собственниками дома, расположенного по адресу:  
с. Балтым, ул. Васильковая, д.16**

| № п/п   | Наименование параметра   | Ед.изм.     | Значение   |
|---|--|-------------|--|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений   | -           | 3/20/2023  |
| 2.  | Дата начала отчетного периода  | -           | 1/1/2022   |
| 3.  | Дата конца отчетного периода   | -           | 12/31/2022   |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b> |  |             |  |
| 4.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):</b>                   | <b>руб.</b> | <b>-</b>   |
| 4.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -  |
| 4.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 70,234   |
| 5.  | <b>Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b> | <b>руб.</b> | <b>766,479</b>   |
| 5.1.  | - за содержание дома   | руб.        | 766,479  |
| 5.2.  | - за текущий ремонт  | руб.        | -  |
| 5.3.  | - за услуги управления   | руб.        | -  |
| 6.  | <b>Получено денежных средств, в т. ч:</b>  | <b>руб.</b> | <b>776,554</b>   |
| 6.1.  | - денежных средств от потребителей   | руб.        | 764,010  |
| 6.2.  | - целевых взносов от потребителей  | руб.        | -  |
| 6.3.  | - субсидий   | руб.        | -  |
| 6.4.  | - денежных средств от использования общего имущества                               | руб.        | 12,543   |
| 6.5.  | - прочие поступления   | руб.        | -  |
| 6.6.  | Всего денежных средств с учетом остатков   | руб.        | -  |
| 7.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):</b>                    | <b>руб.</b> | <b>-</b>   |
| 7.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -  |
| 7.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 72,703   |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>     |  |             |  |
| 8.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущей конструкции</b>          |
| 8.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно   |
| 8.2.  | Единица измерения  | м2          | 2,814  |
| 8.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 6.58   |
| 8.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 222,003  |
| 9.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем</b>        |
| 9.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно   |
| 9.2.  | Единица измерения  | м2          | 2,814  |
| 9.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 6.41   |
| 9.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 216,332  |
| 10.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b> |
| 10.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно   |
| 10.2.   | Единица измерения  | м2          | 2,814  |
| 10.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 5.14   |
| 10.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 173,390  |
| 11.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Работы и услуги по управлению многоквартирным домом</b>                         |

|   |  |           |            |
|---|--|-----------|------------|
| 11.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |           | ежемесячно |
| 11.2.   | Единица измерения  | м2        | 2,814      |
| 11.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 4.58       |
| 11.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 154,754    |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |            |
| <b>21.</b>  | Наименование работы (услуги)   | руб.      |            |
| <b>22.</b>  | Исполнитель работы (услуги)  | руб.      |            |
| <b>23.</b>  | Периодичность выполнения работы (услуги)   | руб.      |            |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |            |
| <b>24.</b>  | Количество поступивших претензий   | руб.      |            |
| <b>25.</b>  | Количество удовлетворенных претензий   | руб.      |            |
| <b>26.</b>  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | руб.      |            |
| <b>27.</b>  | Сумма произведенного перерасчета   | руб.      |            |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                       |  |           |            |
| <b>28.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:             | руб.      | -          |
| 28.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -          |
| 28.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 195,334    |
| <b>29.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:              | руб.      | -          |
| 29.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -          |
| 29.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 253,297    |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>                              |  |           |            |
| <b>30.</b>  | <b>отопление и ТЭ:</b>   |           |            |
| 30.1.   | Единица измерения  | -         | Гкал       |
| 30.2.   | Общий объем потребления  | нат.показ | 422        |
| 30.3.   | Начислено потребителям   | руб.      | 823,021    |
| 30.4.   | Оплачено потребителями   | руб.      | 781,908    |
| 30.5.   | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 152,954    |
| 30.6.   | Переплата потребителями  | руб.      | -          |
| 30.7.   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 858,303    |
| 30.8.   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 856,716    |
| 30.9.   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 68,747     |
| 30.10.  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -          |
| <b>31.</b>  | <b>холодное водоснабжение:</b>   |           |            |
| 31.1.   | Единица измерения  | -         | м3         |
| 31.2.   | Общий объем потребления  | нат.показ | 6,281      |
| 31.3.   | Начислено потребителям   | руб.      | 285,297    |
| 31.4.   | Оплачено потребителями   | руб.      | 280,729    |
| 31.5.   | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 31,733     |
| 31.6.   | Переплата потребителями  | руб.      | -          |
| 31.7.   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 281,049    |
| 31.8.   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 280,530    |

|  |  |           |         |
|--|--|-----------|---------|
| 31.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 22,511  |
| 31.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>32.</b>   | <b>водоотведение:</b>  |           |         |
| 32.1.  | Единица измерения  | -         | м3      |
| 32.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 6,281   |
| 32.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 158,961 |
| 32.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 155,539 |
| 32.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 18,101  |
| 32.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 137,087 |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 136,834 |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 10,980  |
| 39.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>33.</b>   | <b>электроснабжение:</b>   |           |         |
| 33.1.  | Единица измерения  | -         | кВт*ч   |
| 33.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 121,540 |
| 33.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 339,861 |
| 33.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 331,860 |
| 33.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 38,574  |
| 33.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 350,442 |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 349,794 |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 28,069  |
| 33.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>34.</b>   | <b>обращение с ТКО:</b>  |           |         |
| 34.1.  | Единица измерения  | -         | чел.    |
| 34.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 219     |
| 34.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 131,374 |
| 34.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 130,517 |
| 34.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 11,935  |
| 34.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 34.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 131,372 |
| 34.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 131,129 |
| 34.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 10,522  |
| 34.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b> |  |           |         |
| <b>35.</b>   | Количество поступивших претензий   | ед.       | -       |
| <b>36.</b>   | Количество удовлетворенных претензий   | ед.       | -       |
| <b>37.</b>   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | -         | -       |

|  |  |      |   |
|--|--|------|---|
| <b>38.</b>   | Сумма произведенного перерасчета                                     | руб. | - |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |  |      |   |
| <b>39.</b>   | Направлено претензий потребителям-должникам                          | ед.  | - |
| <b>40.</b>   | Направлено исковых заявлений   | ед.  | - |
| <b>41.</b>   | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | - |

**Отчёт Управляющей компании**  
**об исполнении договора управления многоквартирным домом с. Балтым, ул. Фиалковая, 1**  
**за 2022 год**

**I. СВЕДЕНИЯ О НАЧИСЛЕНИЯХ, ПОСТУПЛЕНИЯХ И СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (УСЛУГ) (за период с 05.09 по 31.12)**

| Работы (услуги)   | Прогнозное оказание услуг (работ) в рамках договора управления на сумму (тыс. руб.) <sup>1</sup> | Начислено собственникам помещений (включено в платёжные документы) (с учётом перерасчётов) (тыс. руб.) | Получено от собственников помещений в ДOME (без учёта авансов и поступлений за прошлые периоды) (тыс. руб.) | Сведения о произведённых перерасчётах стоимости услуг (работ) (тыс. руб.) |
|---|--|--|---|---|
| <b>1. Услуги (работы) по содержанию и ремонту общего имущества в ДOME</b>                           | <b>463</b>   | <b>453</b>   | <b>311</b>  | <b>0</b>  |
| в том числе:  |  |  |   |   |
| Содержание и текущий ремонт   | 218  | 207  | 146   |   |
| Обслуживание пожарной сигнализации  | 3  | 3  | 2   |   |
| Обслуживание лифтового оборудования   | 70   | 70   | 47  |   |
| Уборка мест общего пользования  | 71   | 71   | 48  |   |
| Уборка и благоустройство придомовой территории  | 96   | 96   | 64  |   |
| Вывоз ртутьсодержащих отходов   | 5  | 5  | 4   |   |
| <b>2. Услуги (работы) по управлению Домом</b>   | <b>154</b>   | <b>151</b>   | <b>104</b>  |   |
| <b>3. Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в ДOME</b> | <b>85</b>  | <b>85</b>  | <b>28</b>   | <b>0</b>  |
| в том числе:  |  |  |   |   |
| Электроэнергия  | 54   | 54   | 8   |   |
| Отопление и ТЭ  | 0  | 0  | 0   |   |
| Холодное водоснабжение  | 2  | 2  | 1   |   |
| Водоотведение   | 1  | 1  | 0   |   |
| Обращение с ТКО   | 27   | 27   | 18  |   |
| <b>4. Иные услуги (работы), связанные с содержанием общего имущества и управлением Домом</b>        | <b>0</b>   | <b>0</b>   | <b>0</b>  | <b>0</b>  |
| в том числе:  |  |  |   |   |
| Обслуживание системы видеонаблюдения  | 0  | 0  | 0   |   |
| <b>Всего:</b>   | <b>702</b>   | <b>688</b>   | <b>443</b>  | <b>0</b>  |

<sup>1</sup> В ценах договора и по тарифам исходя из общей площади помещений и мест общего пользования в ДOME

**II. ПОТРЕБЛЕНИЕ КОММУНАЛЬНЫХ РЕСУРСОВ В ДOME (за период с 05.09 по 31.12)**

| Коммунальный ресурс               | В помещениях, не являющихся общим имуществом <sup>1</sup> | В ДOME <sup>2</sup> | На общедомовые нужды <sup>3</sup> |
|-----------------------------------|---|---------------------|-----------------------------------|
| Электроэнергия (кВт*ч)            | 3,386.27  | 15,248.00           | 11,861.73                         |
| Отопление и ТЭ (Гкал)             |   |                     | -                                 |
| Холодная вода (м <sup>3</sup> )   | 11.18   | 53.30               | 42.12                             |
| Водоотведение (м <sup>3</sup> )   | 11.18   | 53.30               | 42.12                             |
| Обращение с ТКО (м <sup>3</sup> ) | 42.82   | 42.82               | -                                 |

<sup>1</sup> Согласно поданным показаниям и расчётным путём в случае несдачи показаний, либо по информации ресурсоснабжающей организации (при прямых договорах)

<sup>2</sup> По показаниям общедомового прибора учёта

<sup>3</sup> Разница между показаниями общедомового прибора учёта и потреблением в в помещениях, не являющихся общим имуществом

**III. РАСЧЁТЫ С РЕСУРСΟΣНАБЖАЮЩИМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ (с 05.09 по 31.12)**

| Коммунальный ресурс (услуга) | Начислено РСО (тыс. руб.) | Оплачено в РСО (тыс. руб.) | Получено от собственников помещений в ДOME (тыс. руб.) |
|------------------------------|---------------------------|----------------------------|--|
| Электроэнергия               | 17                        | 17                         | 8  |
| Отопление и ТЭ               | -                         | -                          | -  |
| Холодное водоснабжение       | 7                         | 7                          | 1  |
| Водоотведение                | 5                         | 5                          | 0  |
| Обращение с ТКО              | 33                        | 33                         | 18   |

| Признанная просроченная задолженность перед РСО (по решению суда или подтверждённая управляющей компанией) по ресурсам (услугам) | На начало периода (тыс. руб.) | На конец периода (тыс. руб.) |
|--|-------------------------------|------------------------------|
| Электроэнергия   |                               |                              |

|                        |  |  |
|------------------------|--|--|
| Отопление и ТЭ         |  |  |
| Холодное водоснабжение |  |  |
| Водоотведение          |  |  |
| Обращение с ТКО        |  |  |

#### IV. РАБОТА С ДЕБИТОРСКОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТЬЮ

|   |      |
|---|------|
| Сумма задолженности на начало периода (тыс. руб.) | 0.00 |
| в том числе просроченная:                         |      |
| до 30 дней  |      |
| от 30 до 90 дней                                  |      |
| более 90 дней                                     |      |

|  |     |
|--|-----|
| Сумма задолженности за конец периода (тыс. руб.) | 245 |
| в том числе просроченная:                        |     |
| до 30 дней                                       | 25  |
| от 30 до 90 дней                                 | 0   |
| более 90 дней                                    |     |

|   |  |
|---|--|
| Сумма задолженности списанная в периоде как безнадежная по правилам бухгалтерского и налогового учёта (тыс. руб.) |  |
|---|--|

|   |  |
|---|--|
| Сумма задолженности списанная в периоде в связи с банкротством собственников помещений в Доме (тыс. руб.) |  |
|---|--|

#### V. НЕПРЕДВИДЕННЫЕ НЕОТЛОЖНЫЕ РАБОТЫ

| В отчётном периоде               | Выполнено на сумму (тыс. руб.) | Начислено собственникам помещений (тыс. руб.) | Получено от собственников помещений (тыс. руб.) |
|----------------------------------|--------------------------------|---|---|
| Непредвиденные неотложные работы |                                |   |   |

| За прошлые периоды               | Начислено собственникам помещений за прошлые периоды в отчётном периоде (тыс. руб.) | Получено от собственников помещений за прошлые периоды в отчётном периоде (тыс. руб.) |
|----------------------------------|---|---|
| Непредвиденные неотложные работы |   |   |

#### VI. ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ ПО ДОМУ

|   |     |
|---|-----|
| <b>Плановый финансовый результат (тыс. руб.)</b><br>(Всего начислено собственникам помещений - Всего плановое оказание услуг (работ) в рамках договора + Всего произведённых перерасчётов (раздел I)) | -14 |
|---|-----|

|   |      |
|---|------|
| <b>Фактический финансовый результат (тыс. руб.)</b><br>(Всего получено от собственников помещений - Всего начислено собственникам помещений (раздел I)) | -245 |
|---|------|

|  |      |
|--|------|
| <b>Скорректированный финансовый результат (тыс. руб.)</b><br>(Фактический финансовый результат (раздел VI) - Списанная в периоде безнадежная дебиторская задолженность (раздел IV) - Списанная в периоде задолженность и в связи с банкротством собственников помещений (раздел IV) - Выполнено непредвиденных неотложных работ на сумму (раздел V) + Получено от собственников за непредвиденные неотложные работы (раздел V) + Получено от собственников за непредвиденные неотложные работы за предыдущие периоды (раздел V)) | -245 |
|--|------|

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед  
собственниками дома, расположенного по адресу:  
г. Екатеринбург, ул. Дружининская, 5А**

| № п/п   | Наименование параметра   | Ед.изм.     | Значение  |
|---|--|-------------|---|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений   | -           | 3/20/2023   |
| 2.  | Дата начала отчетного периода  | -           | 1/1/2022  |
| 3.  | Дата конца отчетного периода   | -           | 12/31/2022  |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b> |  |             |   |
| 4.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):</b>                   | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 4.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 4.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 668,870   |
| 5.  | <b>Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b> | <b>руб.</b> | <b>5,586,143</b>  |
| 5.1.  | - за содержание дома   | руб.        | 5,586,143   |
| 5.2.  | - за текущий ремонт  | руб.        | -   |
| 5.3.  | - за услуги управления   | руб.        | -   |
| 6.  | <b>Получено денежных средств, в т. ч:</b>  | <b>руб.</b> | <b>5,673,172</b>  |
| 6.1.  | - денежных средств от потребителей   | руб.        | 5,583,218   |
| 6.2.  | - целевых взносов от потребителей  | руб.        | -   |
| 6.3.  | - субсидий   | руб.        | -   |
| 6.4.  | - денежных средств от использования общего имущества                               | руб.        | 89,954  |
| 6.5.  | - прочие поступления   | руб.        | -   |
| 6.6.  | Всего денежных средств с учетом остатков   | руб.        | -   |
| 7.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):</b>                    | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 7.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 7.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 671,795   |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>     |  |             |   |
| 8.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техобслуживание инженерных систем и оборудования</b>                     |
| 8.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 8.2.  | Единица измерения  | м2          | 12,442  |
| 8.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 0,88 / 0,95   |
| 8.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 132,589   |
| 9.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых электросетей</b>                  |
| 9.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 9.2.  | Единица измерения  | м2          | 12,442  |
| 9.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 0,91 / 0,99   |
| 9.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 138,172   |
| 10.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых систем водоснаб.и канализации</b> |
| 10.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 10.2.   | Единица измерения  | м2          | 12,442  |
| 10.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 3,22 / 3,5  |
| 10.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 488,485   |
| 11.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых систем центрального отопления</b> |

|            |   |      |  |
|------------|---|------|--|
| 11.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 11.2.      | Единица измерения                           | м2   | 12,442   |
| 11.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,02 / 0,02  |
| 11.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 2,791  |
| <b>12.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Текущий ремонт общего имущества</b>   |
| 12.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 12.2.      | Единица измерения                           | м2   | 12,442   |
| 12.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 4,05 / 4,39  |
| 12.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 612,700  |
| <b>13.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Техническое обслуживание, обязательное страхование, ремонт и освидетельствование лифтов</b> |
| 13.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 13.2.      | Единица измерения                           | м2   | 12,442   |
| 13.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 4,8 / 5,21   |
| 13.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 727,145  |
| <b>14.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Техническое обслуживание систем дымоудаления и пожаротушения</b>                            |
| 14.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 14.2.      | Единица измерения                           | м2   | 12,442   |
| 14.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 1,24 / 1,34  |
| 14.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 187,020  |
| <b>15.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>   |
| 15.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 15.2.      | Единица измерения                           | м2   | 12,442   |
| 15.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,51 / 0,55  |
| 15.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 76,762   |
| <b>16.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Паспортное обслуживание</b>   |
| 16.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 16.2.      | Единица измерения                           | м2   | 12,442   |
| 16.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,31 / 0,34  |
| 16.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 47,453   |
| <b>17.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Благоустройство, уборка придомовой территории, дератизация</b>                              |
| 17.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 17.2.      | Единица измерения                           | м2   | 12,442   |
| 17.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 1,95 / 2,11  |
| 17.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 294,487  |
| <b>18.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Уборка МОП</b>  |
| 18.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 18.2.      | Единица измерения                           | м2   | 12,442   |
| 18.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 2,81 / 3,05  |

|   |  |      |                                    |
|---|--|------|------------------------------------|
| 18.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб. | 425,680                            |
| <b>19.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |      | <b>Вывоз и уборка снега</b>        |
| 19.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |      | по мере необходимости              |
| 19.2.   | Единица измерения  | м2   | 12,442                             |
| 19.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 1,78 / 1,93                        |
| 19.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб. | 269,365                            |
| <b>20.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |      | <b>Управление</b>                  |
| 20.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |      | ежемесячно                         |
| 20.2.   | Единица измерения  | м2   | 12,442                             |
| 20.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 5,67 / 6,15                        |
| 20.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб. | 858,338                            |
| <b>21.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |      | <b>Охрана</b>                      |
| 21.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |      | ежемесячно                         |
| 21.2.   | Единица измерения  | м2   | 288                                |
| 21.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 315.00                             |
| 21.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб. | 1,087,380                          |
| <b>22.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |      | <b>Домофон</b>                     |
| 22.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |      | ежемесячно                         |
| 22.2.   | Единица измерения  | кв.  | 288                                |
| 22.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 27 / 13                            |
| 22.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб. | 92,624                             |
| <b>23.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |      | <b>Обслуживание систем доступа</b> |
| 23.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |      | ежемесячно                         |
| 23.2.   | Единица измерения  | кв.  | 288                                |
| 23.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 42.00                              |
| 23.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб. | 145,152                            |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |      |                                    |
| <b>21.</b>  | Наименование работы (услуги)   | руб. |                                    |
| <b>22.</b>  | Исполнитель работы (услуги)  | руб. |                                    |
| <b>23.</b>  | Периодичность выполнения работы (услуги)                               | руб. |                                    |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |      |                                    |
| <b>24.</b>  | Количество поступивших претензий                                       | руб. |                                    |
| <b>25.</b>  | Количество удовлетворенных претензий                                   | руб. |                                    |
| <b>26.</b>  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                | руб. |                                    |
| <b>27.</b>  | Сумма произведенного перерасчета                                       | руб. |                                    |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                       |  |      |                                    |
| <b>28.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе: | руб. | -                                  |
| 28.1.   | - переплата потребителями  | руб. | -                                  |
| 28.2.   | - задолженность потребителей   | руб. | 1,337,620                          |
| <b>29.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:  | руб. | -                                  |
| 29.1.   | - переплата потребителями  | руб. | -                                  |
| 29.2.   | - задолженность потребителей   | руб. | 1,325,645                          |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>                              |  |      |                                    |

|            |  |           |           |
|------------|--|-----------|-----------|
| <b>30.</b> | <b>отопление и ТЭ:</b>   |           |           |
| 30.1.      | Единица измерения  | -         | Гкал      |
| 30.2.      | Общий объем потребления  | нат.показ | 2,034     |
| 30.3.      | Начислено потребителям   | руб.      | 4,222,036 |
| 30.4.      | Оплачено потребителями   | руб.      | 4,156,792 |
| 30.5.      | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 797,707   |
| 30.6.      | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 30.7.      | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 4,292,885 |
| 30.8.      | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 4,284,951 |
| 30.9.      | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 343,846   |
| 30.10.     | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>31.</b> | <b>холодное водоснабжение:</b>   |           |           |
| 31.1.      | Единица измерения  | -         | м3        |
| 31.2.      | Общий объем потребления  | нат.показ | 28,611    |
| 31.3.      | Начислено потребителям   | руб.      | 1,030,890 |
| 31.4.      | Оплачено потребителями   | руб.      | 1,072,396 |
| 31.5.      | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 119,218   |
| 31.6.      | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 31.7.      | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 998,066   |
| 31.8.      | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 996,221   |
| 31.9.      | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 79,942    |
| 31.10.     | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>32.</b> | <b>водоотведение:</b>  |           |           |
| 32.1.      | Единица измерения  | -         | м3        |
| 32.2.      | Общий объем потребления  | нат.показ | 27,353    |
| 32.3.      | Начислено потребителям   | руб.      | 720,297   |
| 32.4.      | Оплачено потребителями   | руб.      | 745,486   |
| 32.5.      | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 79,849    |
| 32.6.      | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 32.7.      | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 725,261   |
| 32.8.      | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 723,921   |
| 32.9.      | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 58,091    |
| 32.10.     | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>33.</b> | <b>электроснабжение:</b>   |           |           |
| 33.1.      | Единица измерения  | -         | кВт*ч     |
| 33.2.      | Общий объем потребления  | нат.показ | 619,940   |
| 33.3.      | Начислено потребителям   | руб.      | 1,936,718 |
| 33.4.      | Оплачено потребителями   | руб.      | 1,973,417 |
| 33.5.      | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 253,541   |
| 33.6.      | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 33.7.      | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 1,834,203 |
| 33.8.      | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 1,830,813 |
| 33.9.      | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 146,914   |
| 33.10.     | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>34.</b> | <b>обращение с ТКО:</b>  |           |           |
| 34.1.      | Единица измерения  | -         | чел.      |
| 34.2.      | Общий объем потребления  | нат.показ | 1,194     |
| 34.3.      | Начислено потребителям   | руб.      | 709,915   |
| 34.4.      | Оплачено потребителями   | руб.      | 717,928   |
| 34.5.      | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 75,331    |
| 34.6.      | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 34.7.      | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 663,963   |
| 34.8.      | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 662,736   |
| 34.9.      | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 53,181    |
| 34.10.     | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |

| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>       |  |      |      |
|--|--|------|------|
| <b>35.</b>   | Количество поступивших претензий                                     | ед.  | -    |
| <b>36.</b>   | Количество удовлетворенных претензий                                 | ед.  | -    |
| <b>37.</b>   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано              | -    | -    |
| <b>38.</b>   | Сумма произведенного перерасчета                                     | руб. | -    |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |  |      |      |
| <b>39.</b>   | Направлено претензий потребителям-должникам                          | ед.  | 2.00 |
| <b>40.</b>   | Направлено исковых заявлений   | ед.  | 2    |
| <b>41.</b>   | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | -    |

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед  
собственниками дома, расположенного по адресу:  
г. Екатеринбург, ул. Дружининская, 5Б**

| № п/п   | Наименование параметра   | Ед.изм.     | Значение  |
|---|--|-------------|---|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений   | -           | 3/20/2023   |
| 2.  | Дата начала отчетного периода  | -           | 1/1/2022  |
| 3.  | Дата конца отчетного периода   | -           | 12/31/2022  |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b> |  |             |   |
| 4.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):</b>                   | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 4.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 4.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 592,774   |
| 5.  | <b>Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b> | <b>руб.</b> | <b>5,035,930</b>  |
| 5.1.  | - за содержание дома   | руб.        | 5,035,930   |
| 5.2.  | - за текущий ремонт  | руб.        | -   |
| 5.3.  | - за услуги управления   | руб.        | -   |
| 6.  | <b>Получено денежных средств, в т. ч:</b>  | <b>руб.</b> | <b>5,043,108</b>  |
| 6.1.  | - денежных средств от потребителей   | руб.        | 4,956,903   |
| 6.2.  | - целевых взносов от потребителей  | руб.        | 14,301  |
| 6.3.  | - субсидий   | руб.        | -   |
| 6.4.  | - денежных средств от использования общего имущества                               | руб.        | 71,903  |
| 6.5.  | - прочие поступления   | руб.        | -   |
| 6.6.  | Всего денежных средств с учетом остатков   | руб.        | -   |
| 7.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):</b>                    | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 7.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 7.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 671,800   |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>     |  |             |   |
| 8.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техобслуживание инженерных систем и оборудования</b>                     |
| 8.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 8.2.  | Единица измерения  | м2          | 11,433  |
| 8.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 0,88 / 0,95   |
| 8.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 121,903   |
| 9.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых электросетей</b>                  |
| 9.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 9.2.  | Единица измерения  | м2          | 11,433  |
| 9.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 0,91 / 0,99   |
| 9.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 127,035   |
| 10.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых систем водоснаб.и канализации</b> |
| 10.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 10.2.   | Единица измерения  | м2          | 11,433  |
| 10.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 3,22 / 3,5  |
| 10.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 449,115   |
| 11.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых систем центрального отопления</b> |

|            |   |      |  |
|------------|---|------|--|
| 11.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 11.2.      | Единица измерения                           | м2   | 11,433   |
| 11.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,02 / 0,02  |
| 11.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 2,566  |
| <b>12.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Текущий ремонт общего имущества</b>   |
| 12.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 12.2.      | Единица измерения                           | м2   | 11,433   |
| 12.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 4,05 / 4,39  |
| 12.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 563,318  |
| <b>13.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Техническое обслуживание, обязательное страхование, ремонт и освидетельствование лифтов</b> |
| 13.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 13.2.      | Единица измерения                           | м2   | 11,433   |
| 13.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 4,8 / 5,21   |
| 13.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 668,539  |
| <b>14.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Техническое обслуживание систем дымоудаления и пожаротушения</b>                            |
| 14.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 14.2.      | Единица измерения                           | м2   | 11,433   |
| 14.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 1,24 / 1,34  |
| 14.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 171,947  |
| <b>15.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>   |
| 15.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 15.2.      | Единица измерения                           | м2   | 11,433   |
| 15.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,51 / 0,55  |
| 15.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 70,575   |
| <b>16.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Паспортное обслуживание</b>   |
| 16.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 16.2.      | Единица измерения                           | м2   | 11,433   |
| 16.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,31 / 0,34  |
| 16.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 43,628   |
| <b>17.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Уборка придомовой территории, дератизация</b>   |
| 17.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 17.2.      | Единица измерения                           | м2   | 11,433   |
| 17.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 1,95 / 2,11  |
| 17.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 270,752  |
| <b>18.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Уборка МОП</b>  |
| 18.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 18.2.      | Единица измерения                           | м2   | 11,433   |
| 18.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 2,81 / 3,05  |
| 18.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 391,371  |

|   |  |      |  |
|---|--|------|--|
| <b>19.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |      | <b>Вывоз и уборка снега</b>                  |
| 19.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |      | по мере необходимости                        |
| 19.2.   | Единица измерения  | м2   | 11,433                                       |
| 19.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 1,78 / 1,93                                  |
| 19.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб. | 247,655                                      |
| <b>20.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |      | <b>Управление</b>                            |
| 20.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |      | ежемесячно                                   |
| 20.2.   | Единица измерения  | м2   | 11,433                                       |
| 20.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 5,67 / 6,15                                  |
| 20.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб. | 789,159                                      |
| <b>21.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |      | <b>Благоустройство придомовой территории</b> |
| 21.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |      | ежемесячно                                   |
| 21.2.   | Единица измерения  | м2   | 11,433                                       |
| 21.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 1 / 1,05                                     |
| 21.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб. | 154,376                                      |
| <b>22.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |      | <b>Охрана</b>                                |
| 22.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |      | ежемесячно                                   |
| 22.2.   | Единица измерения  | м2   | 209  |
| 22.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 315.00                                       |
| 22.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб. | 789,705                                      |
| <b>23.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |      | <b>Домофон</b>                               |
| 23.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |      | ежемесячно                                   |
| 23.2.   | Единица измерения  | кв.  | 209  |
| 23.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 27 / 13 / 65                                 |
| 23.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб. | 68,949                                       |
| <b>24.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |      | <b>Обслуживание систем доступа</b>           |
| 24.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |      | ежемесячно                                   |
| 24.2.   | Единица измерения  | кв.  | 209  |
| 24.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 42.00  |
| 24.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб. | 105,336                                      |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |      |  |
| <b>21.</b>  | Наименование работы (услуги)   | руб. |  |
| <b>22.</b>  | Исполнитель работы (услуги)  | руб. |  |
| <b>23.</b>  | Периодичность выполнения работы (услуги)                               | руб. |  |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |      |  |
| <b>24.</b>  | Количество поступивших претензий                                       | руб. |  |
| <b>25.</b>  | Количество удовлетворенных претензий                                   | руб. |  |
| <b>26.</b>  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                | руб. |  |
| <b>27.</b>  | Сумма произведенного перерасчета                                       | руб. |  |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                       |  |      |  |
| <b>28.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе: | руб. | -  |
| 28.1.   | - переплата потребителями  | руб. | -  |
| 28.2.   | - задолженность потребителей   | руб. | 959,983                                      |
| <b>29.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:  | руб. | -  |

|  |  |           |           |
|--|--|-----------|-----------|
| 29.1.  | - переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 29.2.  | - задолженность потребителей   | руб.      | 1,268,141 |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b> |  |           |           |
| <b>30.</b>   | <b>отопление и ТЭ:</b>   |           |           |
| 30.1.  | Единица измерения  | -         | Гкал      |
| 30.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 1,598     |
| 30.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 3,327,206 |
| 30.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 3,131,666 |
| 30.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 727,144   |
| 30.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 30.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 3,205,455 |
| 30.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 3,199,530 |
| 30.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 256,747   |
| 30.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>31.</b>   | <b>холодное водоснабжение:</b>   |           |           |
| 31.1.  | Единица измерения  | -         | м3        |
| 31.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 26,342    |
| 31.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 959,197   |
| 31.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 928,844   |
| 31.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 140,662   |
| 31.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 31.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 809,149   |
| 31.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 807,653   |
| 31.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 64,810    |
| 31.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>32.</b>   | <b>водоотведение:</b>  |           |           |
| 32.1.  | Единица измерения  | -         | м3        |
| 32.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 25,603    |
| 32.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 679,435   |
| 32.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 662,780   |
| 32.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 92,535    |
| 32.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 587,986   |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 586,899   |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 47,096    |
| 33.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>33.</b>   | <b>электроснабжение:</b>   |           |           |
| 33.1.  | Единица измерения  | -         | кВт*ч     |
| 33.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 590,740   |
| 33.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 1,882,974 |
| 33.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 1,826,712 |
| 33.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 243,614   |
| 33.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 1,943,970 |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 1,940,377 |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 155,706   |
| 33.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>34.</b>   | <b>обращение с ТКО:</b>  |           |           |
| 34.1.  | Единица измерения  | -         | чел.      |
| 34.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 971       |
| 34.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 575,080   |
| 34.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 565,732   |
| 34.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 64,186    |
| 34.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 34.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 544,419   |
| 34.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 543,412   |

|  |  |      |        |
|--|--|------|--------|
| 34.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб. | 43,606 |
| 34.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб. | -      |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>       |  |      |        |
| 35.  | Количество поступивших претензий   | ед.  | -      |
| 36.  | Количество удовлетворенных претензий   | ед.  | -      |
| 37.  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | -    | -      |
| 38.  | Сумма произведенного перерасчета   | руб. | -      |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |  |      |        |
| 39.  | Направлено претензий потребителям-должникам  | ед.  | 1.00   |
| 40.  | Направлено исковых заявлений   | ед.  | 1      |
| 41.  | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы               | руб. | 903    |

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед собственниками дома, расположенного по адресу:  
г. Екатеринбург, ул. Электриков, 24**

| № п/п   | Наименование параметра   | Ед.изм.     | Значение  |
|---|--|-------------|---|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений   | -           | 3/20/2023   |
| 2.  | Дата начала отчетного периода  | -           | 1/1/2022  |
| 3.  | Дата конца отчетного периода   | -           | 12/31/2022  |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b> |  |             |   |
| 4.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):</b>                   | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 4.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 4.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 301,627   |
| 5.  | <b>Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b> | <b>руб.</b> | <b>3,502,079</b>  |
| 5.1.  | - за содержание дома   | руб.        | 3,502,079   |
| 5.2.  | - за текущий ремонт  | руб.        | -   |
| 5.3.  | - за услуги управления   | руб.        | -   |
| 6.  | <b>Получено денежных средств, в т. ч:</b>  | <b>руб.</b> | <b>3,614,576</b>  |
| 6.1.  | - денежных средств от потребителей   | руб.        | 3,542,974   |
| 6.2.  | - целевых взносов от потребителей  | руб.        | -   |
| 6.3.  | - субсидий   | руб.        | -   |
| 6.4.  | - денежных средств от использования общего имущества                               | руб.        | 71,602  |
| 6.5.  | - прочие поступления   | руб.        | -   |
| 6.6.  | Всего денежных средств с учетом остатков   | руб.        | -   |
| 7.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):</b>                    | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 7.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 7.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 260,732   |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>     |  |             |   |
| 8.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техобслуживание инженерных систем и оборудования</b>                     |
| 8.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 8.2.  | Единица измерения  | м2          | 8,150   |
| 8.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 1,42 / 1,54   |
| 8.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 140,871   |
| 9.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых электросетей</b>                  |
| 9.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 9.2.  | Единица измерения  | м2          | 8,150   |
| 9.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 1,41 / 1,53   |
| 9.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 139,956   |
| 10.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых систем водоснаб.и канализации</b> |
| 10.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 10.2.   | Единица измерения  | м2          | 8,150   |
| 10.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 2,24 / 2,43   |
| 10.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 222,283   |
| 11.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Текущий ремонт общего имущества</b>                                      |
| 11.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |

|            |   |      |  |
|------------|---|------|--|
| 11.2.      | Единица измерения                           | м2   | 8,150  |
| 11.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 3,22 / 3,49  |
| 11.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 319,246  |
| <b>12.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Техническое обслуживание, обязательное страхование, ремонт и освидетельствование лифтов</b> |
| 12.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 12.2.      | Единица измерения                           | м2   | 8,150  |
| 12.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 3,72 / 4,03  |
| 12.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 368,642  |
| <b>13.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Техническое обслуживание систем дымоудаления и пожаротушения</b>                            |
| 13.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 13.2.      | Единица измерения                           | м2   | 8,150  |
| 13.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 1,46 / 1,58  |
| 13.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 144,530  |
| <b>14.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>   |
| 14.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 14.2.      | Единица измерения                           | м2   | 8,150  |
| 14.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,6 / 0,65   |
| 14.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 59,458   |
| <b>15.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Паспортное обслуживание</b>   |
| 15.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 15.2.      | Единица измерения                           | м2   | 8,150  |
| 15.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,41 / 0,44  |
| 15.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 40,249   |
| <b>16.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Уборка придомовой территории, дератизация</b>   |
| 16.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 16.2.      | Единица измерения                           | м2   | 8,150  |
| 16.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 2,53 / 2,74  |
| 16.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 250,640  |
| <b>17.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Уборка МОП</b>  |
| 17.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 17.2.      | Единица измерения                           | м2   | 8,150  |
| 17.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 3,06 / 3,32  |
| 17.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 303,695  |
| <b>18.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Вывоз и уборка снега</b>  |
| 18.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | по мере необходимости  |
| 18.2.      | Единица измерения                           | м2   | 8,150  |
| 18.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,98 / 1,06  |
| 18.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 96,963   |
| <b>19.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Управление</b>  |

|   |  |           |  |
|---|--|-----------|--|
| 19.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |           | ежемесячно                                   |
| 19.2.   | Единица измерения  | м2        | 8,150  |
| 19.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 7,12 / 7,72                                  |
| 19.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб.      | 706,182                                      |
| <b>20.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |           | <b>Консьерж</b>                              |
| 20.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |           | ежемесячно                                   |
| 20.2.   | Единица измерения  | кв.       | 161  |
| 20.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 300 / 314,94                                 |
| 20.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб.      | 594,032                                      |
| <b>21.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |           | <b>Домофон</b>                               |
| 21.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |           | ежемесячно                                   |
| 21.2.   | Единица измерения  | м2        | 161  |
| 21.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 27 / 12                                      |
| 21.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб.      | 51,219                                       |
| <b>22.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |           | <b>Тревожная кнопка</b>                      |
| 22.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |           | ежемесячно                                   |
| 22.2.   | Единица измерения  | м2        | 161  |
| 22.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 20.53  |
| 22.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб.      | 39,664                                       |
| <b>23.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |           | <b>Благоустройство придомовой территории</b> |
| 23.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |           | ежемесячно                                   |
| 23.2.   | Единица измерения  | м2        | 8,150  |
| 23.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 1 / 1  |
| 23.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб.      | 24,450                                       |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |  |
| <b>24.</b>  | Наименование работы (услуги)   | руб.      |  |
| <b>25.</b>  | Исполнитель работы (услуги)  | руб.      |  |
| <b>26.</b>  | Периодичность выполнения работы (услуги)                               | руб.      |  |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |  |
| <b>27.</b>  | Количество поступивших претензий                                       | руб.      |  |
| <b>28.</b>  | Количество удовлетворенных претензий                                   | руб.      |  |
| <b>29.</b>  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                | руб.      |  |
| <b>30.</b>  | Сумма произведенного перерасчета                                       | руб.      |  |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                       |  |           |  |
| <b>31.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе: | руб.      | -  |
| 31.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -  |
| 31.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 556,845                                      |
| <b>32.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:  | руб.      | -  |
| 32.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -  |
| 32.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 440,725                                      |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>                              |  |           |  |
| <b>33.</b>  | <b>отопление и ТЭ:</b>   |           |  |
| 33.1.   | Единица измерения  | -         | Гкал   |
| 33.2.   | Общий объем потребления  | нат.показ | 979  |

|  |  |           |           |
|--|--|-----------|-----------|
| 33.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 2,003,455 |
| 33.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 2,094,535 |
| 33.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 235,436   |
| 33.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 2,081,934 |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 2,078,086 |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 166,756   |
| 33.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>34.</b>   | <b>холодное водоснабжение:</b>   |           |           |
| 34.1.  | Единица измерения  | -         | м3        |
| 34.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 16,428    |
| 34.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 576,855   |
| 34.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 587,593   |
| 34.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 48,595    |
| 34.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 34.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 603,605   |
| 34.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 602,489   |
| 34.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 48,347    |
| 34.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>35.</b>   | <b>водоотведение:</b>  |           |           |
| 35.1.  | Единица измерения  | -         | м3        |
| 35.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 15,509    |
| 35.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 406,391   |
| 35.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 415,563   |
| 35.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 32,600    |
| 35.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 35.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 395,056   |
| 35.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 394,326   |
| 35.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 31,643    |
| 35.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>36.</b>   | <b>электроснабжение:</b>   |           |           |
| 36.1.  | Единица измерения  | -         | кВт*ч     |
| 36.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 416,207   |
| 36.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 1,169,795 |
| 36.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 1,171,409 |
| 36.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 93,379    |
| 36.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 36.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 1,179,743 |
| 36.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 1,177,563 |
| 36.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 94,494    |
| 36.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>37.</b>   | <b>обращение с ТКО:</b>  |           |           |
| 37.1.  | Единица измерения  | -         | чел.      |
| 37.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 727       |
| 37.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 435,982   |
| 37.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 439,498   |
| 37.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 30,715    |
| 37.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 37.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 422,956   |
| 37.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 422,174   |
| 37.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 33,877    |
| 37.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b> |  |           |           |
| <b>38.</b>   | Количество поступивших претензий   | ед.       | -         |
| <b>39.</b>   | Количество удовлетворенных претензий   | ед.       | -         |

|  |  |      |   |
|--|--|------|---|
| 40.  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано              | -    | - |
| 41.  | Сумма произведенного перерасчета                                     | руб. | - |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |  |      |   |
| 42.  | Направлено претензий потребителям-должникам                          | ед.  | - |
| 43.  | Направлено исковых заявлений   | ед.  | - |
| 44.  | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | - |

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед собственниками дома, расположенного по адресу:  
г. Екатеринбург, ул. Электриков, 26**

| № п/п   | Наименование параметра   | Ед.изм.     | Значение  |
|---|--|-------------|---|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений   | -           | 3/20/2023   |
| 2.  | Дата начала отчетного периода  | -           | 1/1/2022  |
| 3.  | Дата конца отчетного периода   | -           | 12/31/2022  |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b> |  |             |   |
| 4.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):</b>                   | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 4.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 4.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 318,922   |
| 5.  | <b>Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b> | <b>руб.</b> | <b>3,439,915</b>  |
| 5.1.  | - за содержание дома   | руб.        | 3,439,915   |
| 5.2.  | - за текущий ремонт  | руб.        | -   |
| 5.3.  | - за услуги управления   | руб.        | -   |
| 6.  | <b>Получено денежных средств, в т. ч:</b>  | <b>руб.</b> | <b>3,478,571</b>  |
| 6.1.  | - денежных средств от потребителей   | руб.        | 3,424,719   |
| 6.2.  | - целевых взносов от потребителей  | руб.        | -   |
| 6.3.  | - субсидий   | руб.        | -   |
| 6.4.  | - денежных средств от использования общего имущества                               | руб.        | 53,852  |
| 6.5.  | - прочие поступления   | руб.        | -   |
| 6.6.  | Всего денежных средств с учетом остатков   | руб.        | -   |
| 7.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):</b>                    | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 7.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 7.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 334,119   |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>     |  |             |   |
| 8.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техобслуживание инженерных систем и оборудования</b>                     |
| 8.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 8.2.  | Единица измерения  | м2          | 8,099   |
| 8.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 1,42 / 1,54   |
| 8.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 139,980   |
| 9.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых электросетей</b>                  |
| 9.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 9.2.  | Единица измерения  | м2          | 8,099   |
| 9.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 1,41 / 1,53   |
| 9.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 139,071   |
| 10.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых систем водоснаб.и канализации</b> |
| 10.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 10.2.   | Единица измерения  | м2          | 8,099   |
| 10.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 2,24 / 2,43   |
| 10.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 220,878   |
| 11.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Текущий ремонт общего имущества</b>                                      |
| 11.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |

|            |   |      |  |
|------------|---|------|--|
| 11.2.      | Единица измерения                           | м2   | 8,099  |
| 11.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 3,22 / 3,49  |
| 11.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 317,228  |
| <b>12.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Техническое обслуживание, обязательное страхование, ремонт и освидетельствование лифтов</b> |
| 12.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 12.2.      | Единица измерения                           | м2   | 8,099  |
| 12.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 3,72 / 4,03  |
| 12.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 366,312  |
| <b>13.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Техническое обслуживание систем дымоудаления и пожаротушения</b>                            |
| 13.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 13.2.      | Единица измерения                           | м2   | 8,099  |
| 13.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 1,46 / 1,58  |
| 13.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 143,616  |
| <b>14.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>   |
| 14.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 14.2.      | Единица измерения                           | м2   | 8,099  |
| 14.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,6 / 0,65   |
| 14.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 59,083   |
| <b>15.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Паспортное обслуживание</b>   |
| 15.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 15.2.      | Единица измерения                           | м2   | 8,099  |
| 15.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,41 / 0,44  |
| 15.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 39,994   |
| <b>16.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Уборка придомовой территории, дератизация</b>   |
| 16.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 16.2.      | Единица измерения                           | м2   | 8,099  |
| 16.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 2,53 / 2,74  |
| 16.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 249,056  |
| <b>17.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Уборка МОП</b>  |
| 17.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 17.2.      | Единица измерения                           | м2   | 8,099  |
| 17.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 3,06 / 3,32  |
| 17.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 301,776  |
| <b>18.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Вывоз и уборка снега</b>  |
| 18.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | по мере необходимости  |
| 18.2.      | Единица измерения                           | м2   | 8,099  |
| 18.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,98 / 1,06  |
| 18.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 96,350   |
| <b>19.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Управление</b>  |

|   |  |           |                         |
|---|--|-----------|-------------------------|
| 19.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |           | ежемесячно              |
| 19.2.   | Единица измерения  | м2        | 8,099                   |
| 19.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 7,12 / 7,72             |
| 19.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб.      | 701,720                 |
| <b>20.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |           | <b>Консьерж</b>         |
| 20.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |           | ежемесячно              |
| 20.2.   | Единица измерения  | кв.       | 157                     |
| 20.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 281 / 310               |
| 20.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб.      | 574,934                 |
| <b>21.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |           | <b>Домофон</b>          |
| 21.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |           | ежемесячно              |
| 21.2.   | Единица измерения  | м2        | 157                     |
| 21.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 27 / 12                 |
| 21.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб.      | 50,256                  |
| <b>22.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |           | <b>Тревожная кнопка</b> |
| 22.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |           | ежемесячно              |
| 22.2.   | Единица измерения  | м2        | 157                     |
| 22.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 21.05                   |
| 22.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб.      | 39,658                  |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |                         |
| <b>23.</b>  | Наименование работы (услуги)   | руб.      |                         |
| <b>24.</b>  | Исполнитель работы (услуги)  | руб.      |                         |
| <b>25.</b>  | Периодичность выполнения работы (услуги)                               | руб.      |                         |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |                         |
| <b>26.</b>  | Количество поступивших претензий                                       | руб.      |                         |
| <b>27.</b>  | Количество удовлетворенных претензий                                   | руб.      |                         |
| <b>28.</b>  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                | руб.      |                         |
| <b>29.</b>  | Сумма произведенного перерасчета                                       | руб.      |                         |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                       |  |           |                         |
| <b>30.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе: | руб.      | -                       |
| 30.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -                       |
| 30.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 517,596                 |
| <b>31.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:  | руб.      | -                       |
| 31.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -                       |
| 31.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 538,999                 |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>                              |  |           |                         |
| <b>32.</b>  | <b>отопление и ТЭ:</b>   |           |                         |
| 32.1.   | Единица измерения  | -         | Гкал                    |
| 32.2.   | Общий объем потребления  | нат.показ | 948                     |
| 32.3.   | Начислено потребителям   | руб.      | 1,954,982               |
| 32.4.   | Оплачено потребителями   | руб.      | 1,961,230               |
| 32.5.   | Задолженность потребителей на конец периода                            | руб.      | 283,800                 |
| 32.6.   | Переплата потребителями  | руб.      | -                       |
| 32.7.   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | руб.      | 2,020,738               |
| 32.8.   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                | руб.      | 2,017,003               |

|  |  |           |           |
|--|--|-----------|-----------|
| 32.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 161,855   |
| 32.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>33.</b>   | <b>холодное водоснабжение:</b>   |           |           |
| 33.1.  | Единица измерения  | -         | м3        |
| 33.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 16,200    |
| 33.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 572,957   |
| 33.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 563,431   |
| 33.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 64,857    |
| 33.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 525,827   |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 524,856   |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 42,117    |
| 33.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>34.</b>   | <b>водоотведение:</b>  |           |           |
| 34.1.  | Единица измерения  | -         | м3        |
| 34.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 15,111    |
| 34.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 399,854   |
| 34.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 395,252   |
| 34.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 42,214    |
| 34.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 34.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 405,011   |
| 34.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 404,263   |
| 34.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 32,440    |
| 34.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>35.</b>   | <b>электроснабжение:</b>   |           |           |
| 35.1.  | Единица измерения  | -         | кВт*ч     |
| 35.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 379,654   |
| 35.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 1,096,401 |
| 35.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 1,083,749 |
| 35.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 111,199   |
| 35.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 35.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 1,058,282 |
| 35.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 1,056,326 |
| 35.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 84,765    |
| 35.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>36.</b>   | <b>обращение с ТКО:</b>  |           |           |
| 36.1.  | Единица измерения  | -         | чел.      |
| 36.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 688       |
| 36.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 412,724   |
| 36.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 411,854   |
| 36.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 36,930    |
| 36.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 36.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 398,127   |
| 36.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 397,391   |
| 36.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 31,889    |
| 36.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>       |  |           |           |
| <b>37.</b>   | Количество поступивших претензий   | ед.       | -         |
| <b>38.</b>   | Количество удовлетворенных претензий   | ед.       | -         |
| <b>39.</b>   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | -         | -         |
| <b>40.</b>   | Сумма произведенного перерасчета   | руб.      | -         |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |  |           |           |
| <b>41.</b>   | Направлено претензий потребителям-должникам  | ед.       | -         |
| <b>42.</b>   | Направлено исковых заявлений   | ед.       | -         |

|     |  |      |   |
|-----|--|------|---|
| 43. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | - |
|-----|--|------|---|

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед собственниками дома, расположенного по адресу:  
г. Екатеринбург, ул. Маневровая, 26**

| № п/п   | Наименование параметра   | Ед.изм.     | Значение  |
|---|--|-------------|---|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений   | -           | 3/20/2023   |
| 2.  | Дата начала отчетного периода  | -           | 1/1/2022  |
| 3.  | Дата конца отчетного периода   | -           | 12/31/2022  |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b> |  |             |   |
| 4.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):</b>                   | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 4.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 4.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 1,118,192   |
| 5.  | <b>Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b> | <b>руб.</b> | <b>6,620,876</b>  |
| 5.1.  | - за содержание дома   | руб.        | 6,620,876   |
| 5.2.  | - за текущий ремонт  | руб.        | -   |
| 5.3.  | - за услуги управления   | руб.        | -   |
| 6.  | <b>Получено денежных средств, в т. ч:</b>  | <b>руб.</b> | <b>6,259,134</b>  |
| 6.1.  | - денежных средств от потребителей   | руб.        | 6,345,893   |
| 6.2.  | - целевых взносов от потребителей  | руб.        | - 221,089   |
| 6.3.  | - субсидий   | руб.        | -   |
| 6.4.  | - денежных средств от использования общего имущества                               | руб.        | 134,330   |
| 6.5.  | - прочие поступления   | руб.        | -   |
| 6.6.  | Всего денежных средств с учетом остатков   | руб.        | -   |
| 7.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):</b>                    | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 7.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 7.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 1,393,175   |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>     |  |             |   |
| 8.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техобслуживание инженерных систем и оборудования</b>                     |
| 8.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 8.2.  | Единица измерения  | м2          | 14,063  |
| 8.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 1,1 / 1,19  |
| 8.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 187,825   |
| 9.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых электросетей</b>                  |
| 9.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 9.2.  | Единица измерения  | м2          | 14,063  |
| 9.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 1,06 / 1,15   |
| 9.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 181,511   |
| 10.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых систем водоснаб.и канализации</b> |
| 10.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 10.2.   | Единица измерения  | м2          | 14,063  |
| 10.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 2,57 / 2,79   |
| 10.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 440,362   |
| 11.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых систем центрального отопления</b> |

|            |   |      |  |
|------------|---|------|--|
| 11.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 11.2.      | Единица измерения                           | м2   | 14,063   |
| 11.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,06 / 0,07  |
| 11.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 11,049   |
| <b>12.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Текущий ремонт общего имущества</b>   |
| 12.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 12.2.      | Единица измерения                           | м2   | 14,063   |
| 12.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 1,68 / 1,82  |
| 12.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 287,261  |
| <b>13.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Техническое обслуживание, обязательное страхование, ремонт и освидетельствование лифтов</b> |
| 13.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 13.2.      | Единица измерения                           | м2   | 14,063   |
| 13.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 5,64 / 6,12  |
| 13.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 965,955  |
| <b>14.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Техническое обслуживание систем дымоудаления и пожаротушения</b>                            |
| 14.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 14.2.      | Единица измерения                           | м2   | 14,063   |
| 14.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 1,5 / 1,63   |
| 14.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 257,272  |
| <b>15.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>   |
| 15.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 15.2.      | Единица измерения                           | м2   | 14,063   |
| 15.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,5 / 0,54   |
| 15.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 85,231   |
| <b>16.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Паспортное обслуживание</b>   |
| 16.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 16.2.      | Единица измерения                           | м2   | 14,063   |
| 16.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,33 / 0,36  |
| 16.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 56,821   |
| <b>17.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Уборка придомовой территории, дератизация</b>   |
| 17.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 17.2.      | Единица измерения                           | м2   | 14,063   |
| 17.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 4,05 / 4,39  |
| 17.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 692,899  |
| <b>18.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Уборка МОП</b>  |
| 18.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 18.2.      | Единица измерения                           | м2   | 14,063   |
| 18.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 2,86 / 3,1   |
| 18.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 489,291  |

|   |  |      |  |
|---|--|------|--|
| <b>19.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |      | <b>Управление</b>                            |
| 19.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |      | ежемесячно                                   |
| 19.2.   | Единица измерения  | м2   | 14,063                                       |
| 19.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 6,8 / 7,37                                   |
| 19.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб. | 1,163,249                                    |
| <b>20.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |      | <b>Охрана</b>                                |
| 20.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |      | ежемесячно                                   |
| 20.2.   | Единица измерения  | кв.  | 14,063                                       |
| 20.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 7,12 / 7,47                                  |
| 20.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб. | 1,206,439                                    |
| <b>23.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |      | <b>Домофон</b>                               |
| 23.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |      | ежемесячно                                   |
| 23.2.   | Единица измерения  | кв.  | 280  |
| 23.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 27,00  |
| 23.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб. | 90,720                                       |
| <b>23.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |      | <b>Обслуж. системы видеонаблюдения</b>       |
| 23.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |      | ежемесячно                                   |
| 23.2.   | Единица измерения  | кв.  | 14,063                                       |
| 23.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 1,78 / 1,87                                  |
| 23.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб. | 301,644                                      |
| <b>24.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |      | <b>Благоустройство придомовой территории</b> |
| 24.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |      | ежемесячно                                   |
| 24.2.   | Единица измерения  | кв.  | 14,063                                       |
| 24.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 1,2 / 1,26                                   |
| 24.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб. | 203,347                                      |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |      |  |
| <b>21.</b>  | Наименование работы (услуги)   | руб. |  |
| <b>22.</b>  | Исполнитель работы (услуги)  | руб. |  |
| <b>23.</b>  | Периодичность выполнения работы (услуги)                               | руб. |  |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |      |  |
| <b>24.</b>  | Количество поступивших претензий                                       | руб. |  |
| <b>25.</b>  | Количество удовлетворенных претензий                                   | руб. |  |
| <b>26.</b>  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                | руб. |  |
| <b>27.</b>  | Сумма произведенного перерасчета                                       | руб. |  |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                       |  |      |  |
| <b>28.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе: | руб. | -  |
| 28.1.   | - переплата потребителями  | руб. | -  |
| 28.2.   | - задолженность потребителей   | руб. | 1,282,217                                    |
| <b>29.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:  | руб. | -  |
| 29.1.   | - переплата потребителями  | руб. | -  |
| 29.2.   | - задолженность потребителей   | руб. | 472,667                                      |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>                              |  |      |  |
| <b>30.</b>  | <b>отопление и ТЭ:</b>   |      |  |
| 30.1.   | Единица измерения  | -    | Гкал   |

|  |  |           |           |
|--|--|-----------|-----------|
| 30.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 1,030     |
| 30.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 2,095,958 |
| 30.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 2,546,645 |
| 30.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 237,228   |
| 30.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 30.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 2,173,434 |
| 30.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 2,169,416 |
| 30.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 174,085   |
| 30.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>31.</b>   | <b>холодное водоснабжение:</b>   |           |           |
| 31.1.  | Единица измерения  | -         | м3        |
| 31.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 22,560    |
| 31.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 812,038   |
| 31.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 922,092   |
| 31.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 41,483    |
| 31.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 31.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 939,641   |
| 31.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 937,904   |
| 31.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 75,262    |
| 31.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>32.</b>   | <b>водоотведение:</b>  |           |           |
| 32.1.  | Единица измерения  | -         | м3        |
| 32.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 21,279    |
| 32.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 561,162   |
| 32.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 644,099   |
| 32.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 26,863    |
| 32.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 643,568   |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 642,378   |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 51,548    |
| 39.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>33.</b>   | <b>электроснабжение:</b>   |           |           |
| 33.1.  | Единица измерения  | -         | кВт*ч     |
| 33.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 399,666   |
| 33.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 1,029,480 |
| 33.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 1,189,467 |
| 33.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 90,571    |
| 33.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 638,993   |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 637,812   |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 51,181    |
| 33.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>34.</b>   | <b>обращение с ТКО:</b>  |           |           |
| 34.1.  | Единица измерения  | -         | чел.      |
| 34.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 1,184     |
| 34.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 710,512   |
| 34.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 716,398   |
| 34.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 76,522    |
| 34.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 34.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 583,096   |
| 34.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 582,018   |
| 34.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 46,704    |
| 34.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b> |  |           |           |
| <b>35.</b>   | Количество поступивших претензий   | ед.       | -         |

|  |  |      |      |
|--|--|------|------|
| <b>36.</b>   | Количество удовлетворенных претензий                                 | ед.  | -    |
| <b>37.</b>   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано              | -    | -    |
| <b>38.</b>   | Сумма произведенного перерасчета                                     | руб. | -    |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |  |      |      |
| <b>39.</b>   | Направлено претензий потребителям-должникам                          | ед.  | 4.00 |
| <b>40.</b>   | Направлено исковых заявлений   | ед.  | 4    |
| <b>41.</b>   | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | -    |

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед  
собственниками дома, расположенного по адресу:  
г. Екатеринбург, ул. Таватуйская, 25/2**

| № п/п   | Наименование параметра   | Ед.изм.     | Значение  |
|---|--|-------------|---|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений   | -           | 3/20/2023   |
| 2.  | Дата начала отчетного периода  | -           | 1/1/2022  |
| 3.  | Дата конца отчетного периода   | -           | 12/31/2022  |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b> |  |             |   |
| 4.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):</b>                   | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 4.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 4.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 706,067   |
| 5.  | <b>Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b> | <b>руб.</b> | <b>5,399,525</b>  |
| 5.1.  | - за содержание дома   | руб.        | 5,399,525   |
| 5.2.  | - за текущий ремонт  | руб.        | -   |
| 5.3.  | - за услуги управления   | руб.        | -   |
| 6.  | <b>Получено денежных средств, в т. ч:</b>  | <b>руб.</b> | <b>5,305,240</b>  |
| 6.1.  | - денежных средств от потребителей   | руб.        | 5,420,496   |
| 6.2.  | - целевых взносов от потребителей  | руб.        | - 146,496   |
| 6.3.  | - субсидий   | руб.        | -   |
| 6.4.  | - денежных средств от использования общего имущества                               | руб.        | 31,240  |
| 6.5.  | - прочие поступления   | руб.        | -   |
| 6.6.  | Всего денежных средств с учетом остатков   | руб.        | -   |
| 7.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):</b>                    | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 7.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 7.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 685,097   |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>     |  |             |   |
| 8.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техобслуживание инженерных систем и оборудования</b>                     |
| 8.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 8.2.  | Единица измерения  | м2          | 10,695  |
| 8.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 1,1 / 1,19  |
| 8.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 147,506   |
| 9.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых электросетей</b>                  |
| 9.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 9.2.  | Единица измерения  | м2          | 10,695  |
| 9.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 1,06 / 1,15   |
| 9.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 142,548   |
| 10.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых систем водоснаб.и канализации</b> |
| 10.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 10.2.   | Единица измерения  | м2          | 10,695  |
| 10.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 2,57 / 2,79   |
| 10.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 345,833   |
| 11.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых систем центрального отопления</b> |

|            |   |      |  |
|------------|---|------|--|
| 11.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 11.2.      | Единица измерения                           | м2   | 10,695   |
| 11.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,06 / 0,07  |
| 11.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 8,677  |
| <b>12.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Текущий ремонт общего имущества</b>   |
| 12.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 12.2.      | Единица измерения                           | м2   | 10,695   |
| 12.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 1,68 / 1,82  |
| 12.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 225,597  |
| <b>13.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Техническое обслуживание, обязательное страхование, ремонт и освидетельствование лифтов</b> |
| 13.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 13.2.      | Единица измерения                           | м2   | 10,695   |
| 13.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 5,64 / 6,12  |
| 13.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 758,601  |
| <b>14.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Техническое обслуживание систем дымоудаления и пожаротушения</b>                            |
| 14.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 14.2.      | Единица измерения                           | м2   | 10,695   |
| 14.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 1,5 / 1,63   |
| 14.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 202,046  |
| <b>15.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>   |
| 15.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 15.2.      | Единица измерения                           | м2   | 10,695   |
| 15.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,5 / 0,54   |
| 15.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 66,935   |
| <b>16.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Паспортное обслуживание</b>   |
| 16.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 16.2.      | Единица измерения                           | м2   | 10,695   |
| 16.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,33 / 0,36  |
| 16.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 44,624   |
| <b>17.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Уборка придомовой территории, дератизация</b>   |
| 17.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 17.2.      | Единица измерения                           | м2   | 10,695   |
| 17.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 4,05 / 4,39  |
| 17.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 544,160  |
| <b>18.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Уборка МОП</b>  |
| 18.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 18.2.      | Единица измерения                           | м2   | 10,695   |
| 18.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 2,86 / 3,1   |
| 18.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 384,259  |

|   |  |           |  |
|---|--|-----------|--|
| <b>19.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |           | <b>Управление</b>                            |
| 19.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |           | ежемесячно                                   |
| 19.2.   | Единица измерения  | м2        | 10,695                                       |
| 19.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 6,8 / 7,37                                   |
| 19.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб.      | 913,544                                      |
| <b>20.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |           | <b>Охрана</b>                                |
| 20.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |           | ежемесячно                                   |
| 20.2.   | Единица измерения  | кв.       | 10,695                                       |
| 20.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 9,35 / 9,82                                  |
| 20.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб.      | 1,204,956                                    |
| <b>23.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |           | <b>Обслуж. системы видеонаблюдения</b>       |
| 23.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |           | ежемесячно                                   |
| 23.2.   | Единица измерения  | кв.       | 10,695                                       |
| 23.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 1,69 / 1,77                                  |
| 23.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб.      | 217,741                                      |
| <b>24.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |           | <b>Благоустройство придомовой территории</b> |
| 24.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |           | ежемесячно                                   |
| 24.2.   | Единица измерения  | кв.       | 10,695                                       |
| 24.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 1.50   |
| 24.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб.      | 192,501                                      |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |  |
| <b>21.</b>  | Наименование работы (услуги)   | руб.      |  |
| <b>22.</b>  | Исполнитель работы (услуги)  | руб.      |  |
| <b>23.</b>  | Периодичность выполнения работы (услуги)                               | руб.      |  |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |  |
| <b>24.</b>  | Количество поступивших претензий                                       | руб.      |  |
| <b>25.</b>  | Количество удовлетворенных претензий                                   | руб.      |  |
| <b>26.</b>  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                | руб.      |  |
| <b>27.</b>  | Сумма произведенного перерасчета                                       | руб.      |  |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                       |  |           |  |
| <b>28.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе: | руб.      | -  |
| 28.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -  |
| 28.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 763,841                                      |
| <b>29.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:  | руб.      | -  |
| 29.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -  |
| 29.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 886,186                                      |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>                              |  |           |  |
| <b>30.</b>  | <b>отопление и ТЭ:</b>   |           |  |
| 30.1.   | Единица измерения  | -         | Гкал   |
| 30.2.   | Общий объем потребления  | нат.показ | 1,085  |
| 30.3.   | Начислено потребителям   | руб.      | 2,225,787                                    |
| 30.4.   | Оплачено потребителями   | руб.      | 2,196,358                                    |
| 30.5.   | Задолженность потребителей на конец периода                            | руб.      | 486,291                                      |
| 30.6.   | Переплата потребителями  | руб.      | -  |
| 30.7.   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | руб.      | 2,226,601                                    |

|  |  |           |           |
|--|--|-----------|-----------|
| 30.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 2,222,486 |
| 30.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 178,344   |
| 30.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>31.</b>   | <b>холодное водоснабжение:</b>   |           |           |
| 31.1.  | Единица измерения  | -         | м3        |
| 31.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 17,665    |
| 31.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 651,236   |
| 31.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 638,114   |
| 31.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 77,293    |
| 31.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 31.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 917,710   |
| 31.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 916,014   |
| 31.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 73,506    |
| 31.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>32.</b>   | <b>водоотведение:</b>  |           |           |
| 32.1.  | Единица измерения  | -         | м3        |
| 32.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 17,512    |
| 32.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 463,998   |
| 32.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 455,854   |
| 32.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 55,891    |
| 32.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 724,982   |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 723,642   |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 58,069    |
| 39.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>33.</b>   | <b>электроснабжение:</b>   |           |           |
| 33.1.  | Единица измерения  | -         | кВт*ч     |
| 33.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 635,413   |
| 33.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 1,784,154 |
| 33.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 1,712,574 |
| 33.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 218,111   |
| 33.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 1,719,625 |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 1,716,447 |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 137,736   |
| 33.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>34.</b>   | <b>обращение с ТКО:</b>  |           |           |
| 34.1.  | Единица измерения  | -         | чел.      |
| 34.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 862       |
| 34.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 524,551   |
| 34.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 523,105   |
| 34.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 48,599    |
| 34.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 34.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 475,401   |
| 34.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 474,522   |
| 34.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 38,078    |
| 34.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>       |  |           |           |
| <b>35.</b>   | Количество поступивших претензий   | ед.       | -         |
| <b>36.</b>   | Количество удовлетворенных претензий   | ед.       | -         |
| <b>37.</b>   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | -         | -         |
| <b>38.</b>   | Сумма произведенного перерасчета   | руб.      | -         |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |  |           |           |
| <b>39.</b>   | Направлено претензий потребителям-должникам  | ед.       | 2.00      |
| <b>40.</b>   | Направлено исковых заявлений   | ед.       | 2         |

|     |  |      |   |
|-----|--|------|---|
| 41. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | - |
|-----|--|------|---|

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед  
собственниками дома, расположенного по адресу:  
г. Екатеринбург, ул. Таватуйская, 25/3**

| № п/п   | Наименование параметра   | Ед.изм.     | Значение  |
|---|--|-------------|---|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений   | -           | 3/20/2023   |
| 2.  | Дата начала отчетного периода  | -           | 1/1/2022  |
| 3.  | Дата конца отчетного периода   | -           | 12/31/2022  |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b> |  |             |   |
| 4.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):</b>                   | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 4.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 4.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 681,739   |
| 5.  | <b>Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b> | <b>руб.</b> | <b>5,380,088</b>  |
| 5.1.  | - за содержание дома   | руб.        | 5,380,088   |
| 5.2.  | - за текущий ремонт  | руб.        | -   |
| 5.3.  | - за услуги управления   | руб.        | -   |
| 6.  | <b>Получено денежных средств, в т. ч:</b>  | <b>руб.</b> | <b>5,237,081</b>  |
| 6.1.  | - денежных средств от потребителей   | руб.        | 5,290,137   |
| 6.2.  | - целевых взносов от потребителей  | руб.        | - 133,588   |
| 6.3.  | - субсидий   | руб.        | -   |
| 6.4.  | - денежных средств от использования общего имущества                               | руб.        | 80,532  |
| 6.5.  | - прочие поступления   | руб.        | -   |
| 6.6.  | Всего денежных средств с учетом остатков   | руб.        | -   |
| 7.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):</b>                    | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 7.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 7.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 771,690   |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>     |  |             |   |
| 8.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техобслуживание инженерных систем и оборудования</b>                     |
| 8.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 8.2.  | Единица измерения  | м2          | 10,817  |
| 8.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 1,1 / 1,19  |
| 8.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 143,980   |
| 9.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых электросетей</b>                  |
| 9.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 9.2.  | Единица измерения  | м2          | 10,817  |
| 9.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 1,06 / 1,15   |
| 9.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 139,140   |
| 10.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых систем водоснаб.и канализации</b> |
| 10.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 10.2.   | Единица измерения  | м2          | 10,817  |
| 10.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 2,57 / 2,79   |
| 10.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 337,566   |
| 11.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых систем центрального отопления</b> |

|            |   |      |  |
|------------|---|------|--|
| 11.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 11.2.      | Единица измерения                           | м2   | 10,817   |
| 11.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,06 / 0,07  |
| 11.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 8,469  |
| <b>12.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Текущий ремонт общего имущества</b>   |
| 12.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 12.2.      | Единица измерения                           | м2   | 10,817   |
| 12.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 1,68 / 1,82  |
| 12.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 220,204  |
| <b>13.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Техническое обслуживание, обязательное страхование, ремонт и освидетельствование лифтов</b> |
| 13.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 13.2.      | Единица измерения                           | м2   | 10,817   |
| 13.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 5,64 / 6,12  |
| 13.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 740,467  |
| <b>14.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Техническое обслуживание систем дымоудаления и пожаротушения</b>                            |
| 14.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 14.2.      | Единица измерения                           | м2   | 10,817   |
| 14.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 1,5 / 1,63   |
| 14.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 197,216  |
| <b>15.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>   |
| 15.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 15.2.      | Единица измерения                           | м2   | 10,817   |
| 15.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,5 / 0,54   |
| 15.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 65,335   |
| <b>16.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Паспортное обслуживание</b>   |
| 16.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 16.2.      | Единица измерения                           | м2   | 10,817   |
| 16.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,33 / 0,36  |
| 16.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 43,557   |
| <b>17.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Уборка придомовой территории, дератизация</b>   |
| 17.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 17.2.      | Единица измерения                           | м2   | 10,817   |
| 17.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 4,05 / 4,39  |
| 17.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 531,152  |
| <b>18.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Уборка МОП</b>  |
| 18.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 18.2.      | Единица измерения                           | м2   | 10,817   |
| 18.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 2,86 / 3,1   |

|   |  |      |  |
|---|--|------|--|
| 18.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб. | 375,073                                      |
| <b>19.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |      | <b>Управление</b>                            |
| 19.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |      | ежемесячно                                   |
| 19.2.   | Единица измерения  | м2   | 10,817                                       |
| 19.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 6,8 / 7,37                                   |
| 19.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб. | 891,706                                      |
| <b>20.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |      | <b>Охрана</b>                                |
| 20.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |      | ежемесячно                                   |
| 20.2.   | Единица измерения  | кв.  | 10,817                                       |
| 20.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 9,25 / 9,71                                  |
| 20.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб. | 1,203,466                                    |
| <b>23.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |      | <b>Домофон</b>                               |
| 23.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |      | ежемесячно                                   |
| 23.2.   | Единица измерения  | кв.  | 220  |
| 23.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 27   |
| 23.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб. | 69,660                                       |
| <b>23.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |      | <b>Обслуж. системы видеонаблюдения</b>       |
| 23.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |      | ежемесячно                                   |
| 23.2.   | Единица измерения  | кв.  | 10,817                                       |
| 23.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 1,67 / 1,75                                  |
| 23.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб. | 217,637                                      |
| <b>24.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |      | <b>Благоустройство придомовой территории</b> |
| 24.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |      | ежемесячно                                   |
| 24.2.   | Единица измерения  | кв.  | 10,817                                       |
| 24.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 1,5 / 1,57                                   |
| 24.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб. | 195,461                                      |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |      |  |
| <b>21.</b>  | Наименование работы (услуги)   | руб. |  |
| <b>22.</b>  | Исполнитель работы (услуги)  | руб. |  |
| <b>23.</b>  | Периодичность выполнения работы (услуги)                               | руб. |  |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |      |  |
| <b>24.</b>  | Количество поступивших претензий                                       | руб. |  |
| <b>25.</b>  | Количество удовлетворенных претензий                                   | руб. |  |
| <b>26.</b>  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                | руб. |  |
| <b>27.</b>  | Сумма произведенного перерасчета                                       | руб. |  |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                       |  |      |  |
| <b>28.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе: | руб. | -  |
| 28.1.   | - переплата потребителями  | руб. | -  |
| 28.2.   | - задолженность потребителей   | руб. | 569,678                                      |
| <b>29.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:  | руб. | -  |
| 29.1.   | - переплата потребителями  | руб. | -  |
| 29.2.   | - задолженность потребителей   | руб. | 234,503                                      |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>                              |  |      |  |

|            |  |           |           |
|------------|--|-----------|-----------|
| <b>30.</b> | <b>отопление и ТЭ:</b>   |           |           |
| 30.1.      | Единица измерения  | -         | Гкал      |
| 30.2.      | Общий объем потребления  | нат.показ | 670       |
| 30.3.      | Начислено потребителям   | руб.      | 1,337,505 |
| 30.4.      | Оплачено потребителями   | руб.      | 1,677,332 |
| 30.5.      | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 113,289   |
| 30.6.      | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 30.7.      | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 1,360,645 |
| 30.8.      | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 1,358,130 |
| 30.9.      | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 108,983   |
| 30.10.     | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>31.</b> | <b>холодное водоснабжение:</b>   |           |           |
| 31.1.      | Единица измерения  | -         | м3        |
| 31.2.      | Общий объем потребления  | нат.показ | 835       |
| 31.3.      | Начислено потребителям   | руб.      | 30,907    |
| 31.4.      | Оплачено потребителями   | руб.      | 29,607    |
| 31.5.      | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 4,676     |
| 31.6.      | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 31.7.      | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 12,523    |
| 31.8.      | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 12,500    |
| 31.9.      | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 1,003     |
| 31.10.     | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>32.</b> | <b>водоотведение:</b>  |           |           |
| 32.1.      | Единица измерения  | -         | м3        |
| 32.2.      | Общий объем потребления  | нат.показ | 742       |
| 32.3.      | Начислено потребителям   | руб.      | 19,715    |
| 32.4.      | Оплачено потребителями   | руб.      | 19,093    |
| 32.5.      | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 3,095     |
| 32.6.      | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 32.7.      | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 8,873     |
| 32.8.      | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 8,857     |
| 32.9.      | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 711       |
| 32.10.     | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>33.</b> | <b>электроснабжение:</b>   |           |           |
| 33.1.      | Единица измерения  | -         | кВт*ч     |
| 33.2.      | Общий объем потребления  | нат.показ | 65,421    |
| 33.3.      | Начислено потребителям   | руб.      | 222,400   |
| 33.4.      | Оплачено потребителями   | руб.      | 237,647   |
| 33.5.      | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 23,759    |
| 33.6.      | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 33.7.      | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 234,808   |
| 33.8.      | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 234,374   |
| 33.9.      | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 18,807    |
| 33.10.     | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>34.</b> | <b>обращение с ТКО:</b>  |           |           |
| 34.1.      | Единица измерения  | -         | чел.      |
| 34.2.      | Общий объем потребления  | нат.показ | 974       |
| 34.3.      | Начислено потребителям   | руб.      | 588,916   |
| 34.4.      | Оплачено потребителями   | руб.      | 569,771   |
| 34.5.      | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 89,684    |
| 34.6.      | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 34.7.      | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 532,436   |
| 34.8.      | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 531,452   |
| 34.9.      | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 42,646    |
| 34.10.     | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |

| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>       |  |      |      |
|--|--|------|------|
| <b>35.</b>   | Количество поступивших претензий                                     | ед.  | -    |
| <b>36.</b>   | Количество удовлетворенных претензий                                 | ед.  | -    |
| <b>37.</b>   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано              | -    | -    |
| <b>38.</b>   | Сумма произведенного перерасчета                                     | руб. | -    |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |  |      |      |
| <b>39.</b>   | Направлено претензий потребителям-должникам                          | ед.  | 3.00 |
| <b>40.</b>   | Направлено исковых заявлений   | ед.  | 3    |
| <b>41.</b>   | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | -    |

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед собственниками дома, расположенного по адресу:  
г. Екатеринбург, ул. Таватуйская, 25/4**

| № п/п   | Наименование параметра   | Ед.изм.     | Значение  |
|---|--|-------------|---|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений   | -           | 3/20/2023   |
| 2.  | Дата начала отчетного периода  | -           | 1/1/2022  |
| 3.  | Дата конца отчетного периода   | -           | 12/31/2022  |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b> |  |             |   |
| 4.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):</b>                   | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 4.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 4.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 767,586   |
| 5.  | <b>Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b> | <b>руб.</b> | <b>5,316,632</b>  |
| 5.1.  | - за содержание дома   | руб.        | 5,316,632   |
| 5.2.  | - за текущий ремонт  | руб.        | -   |
| 5.3.  | - за услуги управления   | руб.        | -   |
| 6.  | <b>Получено денежных средств, в т. ч:</b>  | <b>руб.</b> | <b>5,259,918</b>  |
| 6.1.  | - денежных средств от потребителей   | руб.        | 5,314,881   |
| 6.2.  | - целевых взносов от потребителей  | руб.        | - 109,117   |
| 6.3.  | - субсидий   | руб.        | -   |
| 6.4.  | - денежных средств от использования общего имущества                               | руб.        | 54,153  |
| 6.5.  | - прочие поступления   | руб.        | -   |
| 6.6.  | Всего денежных средств с учетом остатков   | руб.        | -   |
| 7.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):</b>                    | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 7.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 7.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 769,336   |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>     |  |             |   |
| 8.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техобслуживание инженерных систем и оборудования</b>                     |
| 8.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 8.2.  | Единица измерения  | м2          | 10,590  |
| 8.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 1,1 / 1,19  |
| 8.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 141,440   |
| 9.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых электросетей</b>                  |
| 9.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 9.2.  | Единица измерения  | м2          | 10,590  |
| 9.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 1,06 / 1,15   |
| 9.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 136,685   |
| 10.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых систем водоснаб.и канализации</b> |
| 10.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 10.2.   | Единица измерения  | м2          | 10,590  |
| 10.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 2,57 / 2,79   |
| 10.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 331,611   |
| 11.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых систем центрального отопления</b> |

|            |   |      |  |
|------------|---|------|--|
| 11.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 11.2.      | Единица измерения                           | м2   | 10,590   |
| 11.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,06 / 0,07  |
| 11.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 8,320  |
| <b>12.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Текущий ремонт общего имущества</b>   |
| 12.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 12.2.      | Единица измерения                           | м2   | 10,590   |
| 12.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 1,68 / 1,82  |
| 12.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 216,320  |
| <b>13.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Техническое обслуживание, обязательное страхование, ремонт и освидетельствование лифтов</b> |
| 13.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 13.2.      | Единица измерения                           | м2   | 10,590   |
| 13.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 5,64 / 6,12  |
| 13.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 727,404  |
| <b>14.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Техническое обслуживание систем дымоудаления и пожаротушения</b>                            |
| 14.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 14.2.      | Единица измерения                           | м2   | 10,590   |
| 14.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 1,5 / 1,63   |
| 14.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 193,737  |
| <b>15.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>   |
| 15.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 15.2.      | Единица измерения                           | м2   | 10,590   |
| 15.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,5 / 0,54   |
| 15.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 64,183   |
| <b>16.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Паспортное обслуживание</b>   |
| 16.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 16.2.      | Единица измерения                           | м2   | 10,590   |
| 16.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,33 / 0,36  |
| 16.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 42,788   |
| <b>17.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Уборка придомовой территории, дератизация</b>   |
| 17.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 17.2.      | Единица измерения                           | м2   | 10,590   |
| 17.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 4,05 / 4,39  |
| 17.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 521,782  |
| <b>18.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Уборка МОП</b>  |
| 18.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 18.2.      | Единица измерения                           | м2   | 10,590   |
| 18.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 2,86 / 3,1   |

|   |  |      |  |
|---|--|------|--|
| 18.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб. | 368,456                                      |
| <b>19.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |      | <b>Управление</b>                            |
| 19.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |      | ежемесячно                                   |
| 19.2.   | Единица измерения  | м2   | 10,590                                       |
| 19.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 6,8 / 7,37                                   |
| 19.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб. | 875,975                                      |
| <b>20.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |      | <b>Охрана</b>                                |
| 20.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |      | ежемесячно                                   |
| 20.2.   | Единица измерения  | кв.  | 10,590                                       |
| 20.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 9,45 / 9,92                                  |
| 20.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб. | 1,205,867                                    |
| <b>23.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |      | <b>Домофон</b>                               |
| 23.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |      | ежемесячно                                   |
| 23.2.   | Единица измерения  | кв.  | 234  |
| 23.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 27 / 12                                      |
| 23.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб. | 74,484                                       |
| <b>23.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |      | <b>Обслуж. системы видеонаблюдения</b>       |
| 23.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |      | ежемесячно                                   |
| 23.2.   | Единица измерения  | кв.  | 10,590                                       |
| 23.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 1,7 / 1,78                                   |
| 23.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб. | 216,530                                      |
| <b>24.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |      | <b>Благоустройство придомовой территории</b> |
| 24.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |      | ежемесячно                                   |
| 24.2.   | Единица измерения  | кв.  | 10,590                                       |
| 24.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 1,5 / 1,57                                   |
| 24.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб. | 191,050                                      |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |      |  |
| <b>21.</b>  | Наименование работы (услуги)   | руб. |  |
| <b>22.</b>  | Исполнитель работы (услуги)  | руб. |  |
| <b>23.</b>  | Периодичность выполнения работы (услуги)                               | руб. |  |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |      |  |
| <b>24.</b>  | Количество поступивших претензий                                       | руб. |  |
| <b>25.</b>  | Количество удовлетворенных претензий                                   | руб. |  |
| <b>26.</b>  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                | руб. |  |
| <b>27.</b>  | Сумма произведенного перерасчета                                       | руб. |  |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                       |  |      |  |
| <b>28.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе: | руб. | -  |
| 28.1.   | - переплата потребителями  | руб. | -  |
| 28.2.   | - задолженность потребителей   | руб. | 991,527                                      |
| <b>29.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:  | руб. | -  |
| 29.1.   | - переплата потребителями  | руб. | -  |
| 29.2.   | - задолженность потребителей   | руб. | 360,036                                      |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>                              |  |      |  |

|            |  |           |           |
|------------|--|-----------|-----------|
| <b>30.</b> | <b>отопление и ТЭ:</b>   |           |           |
| 30.1.      | Единица измерения  | -         | Гкал      |
| 30.2.      | Общий объем потребления  | нат.показ | 722       |
| 30.3.      | Начислено потребителям   | руб.      | 1,463,800 |
| 30.4.      | Оплачено потребителями   | руб.      | 1,842,910 |
| 30.5.      | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 142,129   |
| 30.6.      | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 30.7.      | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 1,529,853 |
| 30.8.      | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 1,527,026 |
| 30.9.      | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 122,536   |
| 30.10.     | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>31.</b> | <b>холодное водоснабжение:</b>   |           |           |
| 31.1.      | Единица измерения  | -         | м3        |
| 31.2.      | Общий объем потребления  | нат.показ | 19,210    |
| 31.3.      | Начислено потребителям   | руб.      | 690,112   |
| 31.4.      | Оплачено потребителями   | руб.      | 772,949   |
| 31.5.      | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 46,456    |
| 31.6.      | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 31.7.      | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 773,428   |
| 31.8.      | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 771,999   |
| 31.9.      | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 61,949    |
| 31.10.     | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>32.</b> | <b>водоотведение:</b>  |           |           |
| 32.1.      | Единица измерения  | -         | м3        |
| 32.2.      | Общий объем потребления  | нат.показ | 18,555    |
| 32.3.      | Начислено потребителям   | руб.      | 487,267   |
| 32.4.      | Оплачено потребителями   | руб.      | 549,536   |
| 32.5.      | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 31,094    |
| 32.6.      | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 32.7.      | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 586,985   |
| 32.8.      | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 585,900   |
| 32.9.      | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 47,016    |
| 32.10.     | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>33.</b> | <b>электроснабжение:</b>   |           |           |
| 33.1.      | Единица измерения  | -         | кВт*ч     |
| 33.2.      | Общий объем потребления  | нат.показ | 378,493   |
| 33.3.      | Начислено потребителям   | руб.      | 932,083   |
| 33.4.      | Оплачено потребителями   | руб.      | 1,043,593 |
| 33.5.      | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 69,212    |
| 33.6.      | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 33.7.      | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 695,174   |
| 33.8.      | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 693,889   |
| 33.9.      | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 55,681    |
| 33.10.     | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>34.</b> | <b>обращение с ТКО:</b>  |           |           |
| 34.1.      | Единица измерения  | -         | чел.      |
| 34.2.      | Общий объем потребления  | нат.показ | 954       |
| 34.3.      | Начислено потребителям   | руб.      | 572,669   |
| 34.4.      | Оплачено потребителями   | руб.      | 566,794   |
| 34.5.      | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 71,146    |
| 34.6.      | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 34.7.      | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 497,060   |
| 34.8.      | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 496,141   |
| 34.9.      | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 39,813    |
| 34.10.     | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |

| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>       |  |      |         |
|--|--|------|---------|
| <b>35.</b>   | Количество поступивших претензий                                     | ед.  | -       |
| <b>36.</b>   | Количество удовлетворенных претензий                                 | ед.  | -       |
| <b>37.</b>   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано              | -    | -       |
| <b>38.</b>   | Сумма произведенного перерасчета                                     | руб. | -       |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |  |      |         |
| <b>39.</b>   | Направлено претензий потребителям-должникам                          | ед.  | 3.00    |
| <b>40.</b>   | Направлено исковых заявлений   | ед.  | 3       |
| <b>41.</b>   | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | 112,604 |

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед  
собственниками дома, расположенного по адресу:  
г. Екатеринбург, Симбирский переулок 2/3**

| № п/п   | Наименование параметра   | Ед.изм.     | Значение  |
|---|--|-------------|---|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений   | -           | 3/20/2023   |
| 2.  | Дата начала отчетного периода  | -           | 1/1/2022  |
| 3.  | Дата конца отчетного периода   | -           | 12/31/2022  |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b> |  |             |   |
| 4.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):</b>                   | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 4.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 4.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 114,205   |
| 5.  | <b>Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b> | <b>руб.</b> | <b>1,295,997</b>  |
| 5.1.  | - за содержание дома   | руб.        | 1,295,997   |
| 5.2.  | - за текущий ремонт  | руб.        | -   |
| 5.3.  | - за услуги управления   | руб.        | -   |
| 6.  | <b>Получено денежных средств, в т. ч:</b>  | <b>руб.</b> | <b>1,376,750</b>  |
| 6.1.  | - денежных средств от потребителей   | руб.        | 1,296,745   |
| 6.2.  | - целевых взносов от потребителей  | руб.        | 44,505  |
| 6.3.  | - субсидий   | руб.        | -   |
| 6.4.  | - денежных средств от использования общего имущества                               | руб.        | 35,500  |
| 6.5.  | - прочие поступления   | руб.        | -   |
| 6.6.  | Всего денежных средств с учетом остатков   | руб.        | -   |
| 7.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):</b>                    | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 7.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 7.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 113,457   |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>     |  |             |   |
| 8.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техобслуживание инженерных систем и оборудования</b>                     |
| 8.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 8.2.  | Единица измерения  | м2          | 3,117   |
| 8.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 1,76 / 1,91   |
| 8.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 65,967  |
| 9.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых электросетей</b>                  |
| 9.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 9.2.  | Единица измерения  | м2          | 3,117   |
| 9.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 1,13 / 1,23   |
| 9.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 42,482  |
| 10.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых систем водоснаб.и канализации</b> |
| 10.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 10.2.   | Единица измерения  | м2          | 3,117   |
| 10.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 1,5 / 1,63  |
| 10.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 56,297  |
| 11.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых систем центрального отопления</b> |

|            |   |      |  |
|------------|---|------|--|
| 11.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 11.2.      | Единица измерения                           | м2   | 3,117  |
| 11.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,03 / 0,03  |
| 11.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 1,036  |
| <b>12.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Текущий ремонт общего имущества</b>   |
| 12.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 12.2.      | Единица измерения                           | м2   | 3,117  |
| 12.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 2,89 / 3,13  |
| 12.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 108,104  |
| <b>13.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Техническое обслуживание, обязательное страхование, ремонт и освидетельствование лифтов</b> |
| 13.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 13.2.      | Единица измерения                           | м2   | 3,117  |
| 13.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 3,33 / 3,61  |
| 13.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 124,682  |
| <b>14.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Техническое обслуживание систем дымоудаления и пожаротушения</b>                            |
| 14.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 14.2.      | Единица измерения                           | м2   | 3,117  |
| 14.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 1,75 / 1,9   |
| 14.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 65,622   |
| <b>15.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>   |
| 15.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 15.2.      | Единица измерения                           | м2   | 3,117  |
| 15.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 1,1 / 1,19   |
| 15.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 41,100   |
| <b>16.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Паспортное обслуживание</b>   |
| 16.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 16.2.      | Единица измерения                           | м2   | 3,117  |
| 16.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,32 / 0,35  |
| 16.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 12,088   |
| <b>17.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Уборка придомовой территории, дератизация</b>   |
| 17.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 17.2.      | Единица измерения                           | м2   | 3,117  |
| 17.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 4,69 / 5,08  |
| 17.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 175,453  |
| <b>18.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Уборка МОП</b>  |
| 18.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 18.2.      | Единица измерения                           | м2   | 3,117  |
| 18.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 3,96 / 4,29  |
| 18.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 148,168  |

|   |  |      |  |
|---|--|------|--|
| <b>19.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |      | <b>Механизированная уборка и вывоз снега</b> |
| 19.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |      | по мере необходимости                        |
| 19.2.   | Единица измерения  | м2   | 3,117  |
| 19.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 154,05 / 161,72                              |
| 19.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб. | 44,035                                       |
| <b>20.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |      | <b>Управление</b>                            |
| 20.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |      | ежемесячно                                   |
| 20.2.   | Единица измерения  | м2   | 3,117  |
| 20.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 5,7 / 6,18                                   |
| 20.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб. | 213,444                                      |
| <b>23.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |      | <b>Благоустройство придомовой территории</b> |
| 23.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |      | ежемесячно                                   |
| 23.2.   | Единица измерения  | кв.  | 3,117  |
| 23.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 1.00   |
| 23.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб. | 44,035                                       |
| <b>23.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |      | <b>Домофон</b>                               |
| 23.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |      | ежемесячно                                   |
| 23.2.   | Единица измерения  | кв.  | 62   |
| 23.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 34,92 / 36,72                                |
| 23.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб. | 42,474                                       |
| <b>23.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |      | <b>Обслуживание систем доступа</b>           |
| 23.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |      | ежемесячно                                   |
| 23.2.   | Единица измерения  | кв.  | 62   |
| 23.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 3,51 / 3,51                                  |
| 23.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб. | 43,632                                       |
| <b>24.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |      | <b>Обслуживание системы видеонаблюдения</b>  |
| 24.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |      | ежемесячно                                   |
| 24.2.   | Единица измерения  | кв.  | 62   |
| 24.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 87,3 / 91,65                                 |
| 24.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб. | 67,379                                       |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |      |  |
| <b>21.</b>  | Наименование работы (услуги)   | руб. |  |
| <b>22.</b>  | Исполнитель работы (услуги)  | руб. |  |
| <b>23.</b>  | Периодичность выполнения работы (услуги)                               | руб. |  |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |      |  |
| <b>24.</b>  | Количество поступивших претензий                                       | руб. |  |
| <b>25.</b>  | Количество удовлетворенных претензий                                   | руб. |  |
| <b>26.</b>  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                | руб. |  |
| <b>27.</b>  | Сумма произведенного перерасчета                                       | руб. |  |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                       |  |      |  |
| <b>28.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе: | руб. | -  |
| 28.1.   | - переплата потребителями  | руб. | -  |
| 28.2.   | - задолженность потребителей   | руб. | 193,382                                      |
| <b>29.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:  | руб. | -  |

|  |  |           |         |
|--|--|-----------|---------|
| 29.1.  | - переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 29.2.  | - задолженность потребителей   | руб.      | 197,467 |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b> |  |           |         |
| <b>30.</b>   | <b>отопление и ТЭ:</b>   |           |         |
| 30.1.  | Единица измерения  | -         | Гкал    |
| 30.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 362     |
| 30.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 751,389 |
| 30.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 748,017 |
| 30.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 107,191 |
| 30.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 30.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 732,704 |
| 30.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 731,350 |
| 30.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 58,687  |
| 30.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>31.</b>   | <b>холодное водоснабжение:</b>   |           |         |
| 31.1.  | Единица измерения  | -         | м3      |
| 31.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 6,548   |
| 31.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 233,287 |
| 31.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 233,459 |
| 31.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 17,786  |
| 31.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 31.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 250,498 |
| 31.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 250,035 |
| 31.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 20,064  |
| 31.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>32.</b>   | <b>водоотведение:</b>  |           |         |
| 32.1.  | Единица измерения  | -         | м3      |
| 32.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 6,485   |
| 32.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 168,295 |
| 32.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 168,702 |
| 32.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 12,798  |
| 32.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 175,943 |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 175,618 |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 14,092  |
| 39.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>33.</b>   | <b>электроснабжение:</b>   |           |         |
| 33.1.  | Единица измерения  | -         | кВт*ч   |
| 33.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 196,326 |
| 33.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 528,300 |
| 33.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 526,116 |
| 33.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 48,673  |
| 33.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 524,397 |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 523,428 |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 42,003  |
| 33.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>34.</b>   | <b>обращение с ТКО:</b>  |           |         |
| 34.1.  | Единица измерения  | -         | чел.    |
| 34.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 291     |
| 34.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 175,306 |
| 34.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 176,198 |
| 34.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 11,019  |
| 34.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 34.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 150,105 |
| 34.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 149,828 |

|  |  |      |        |
|--|--|------|--------|
| 34.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб. | 12,023 |
| 34.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб. | -      |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>       |  |      |        |
| 35.  | Количество поступивших претензий   | ед.  | -      |
| 36.  | Количество удовлетворенных претензий   | ед.  | -      |
| 37.  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | -    | -      |
| 38.  | Сумма произведенного перерасчета   | руб. | -      |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |  |      |        |
| 39.  | Направлено претензий потребителям-должникам  | ед.  | -      |
| 40.  | Направлено исковых заявлений   | ед.  | -      |
| 41.  | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы               | руб. | -      |

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед  
собственниками дома, расположенного по адресу:  
г. Екатеринбург, Симбирский переулок 2/4**

| № п/п   | Наименование параметра   | Ед.изм.     | Значение  |
|---|--|-------------|---|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений   | -           | 3/20/2023   |
| 2.  | Дата начала отчетного периода  | -           | 1/1/2022  |
| 3.  | Дата конца отчетного периода   | -           | 12/31/2022  |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b> |  |             |   |
| 4.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):</b>                   | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 4.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 4.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 165,660   |
| 5.  | <b>Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b> | <b>руб.</b> | <b>2,231,804</b>  |
| 5.1.  | - за содержание дома   | руб.        | 2,231,804   |
| 5.2.  | - за текущий ремонт  | руб.        | -   |
| 5.3.  | - за услуги управления   | руб.        | -   |
| 6.  | <b>Получено денежных средств, в т. ч:</b>  | <b>руб.</b> | <b>2,321,905</b>  |
| 6.1.  | - денежных средств от потребителей   | руб.        | 2,198,661   |
| 6.2.  | - целевых взносов от потребителей  | руб.        | 81,543  |
| 6.3.  | - субсидий   | руб.        | -   |
| 6.4.  | - денежных средств от использования общего имущества                               | руб.        | 41,701  |
| 6.5.  | - прочие поступления   | руб.        | -   |
| 6.6.  | Всего денежных средств с учетом остатков   | руб.        | -   |
| 7.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):</b>                    | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 7.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 7.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 198,803   |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>     |  |             |   |
| 8.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техобслуживание инженерных систем и оборудования</b>                     |
| 8.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 8.2.  | Единица измерения  | м2          | 5,567   |
| 8.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 1,76 / 1,91   |
| 8.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 121,832   |
| 9.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых электросетей</b>                  |
| 9.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 9.2.  | Единица измерения  | м2          | 5,567   |
| 9.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 1,13 / 1,23   |
| 9.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 78,457  |
| 10.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых систем водоснаб.и канализации</b> |
| 10.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 10.2.   | Единица измерения  | м2          | 5,567   |
| 10.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 1,5 / 1,63  |
| 10.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 103,971   |
| 11.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых систем центрального отопления</b> |

|            |   |      |  |
|------------|---|------|--|
| 11.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 11.2.      | Единица измерения                           | м2   | 5,567  |
| 11.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,03 / 0,03  |
| 11.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 1,914  |
| <b>12.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Текущий ремонт общего имущества</b>   |
| 12.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 12.2.      | Единица измерения                           | м2   | 5,567  |
| 12.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 2,89 / 3,13  |
| 12.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 199,651  |
| <b>13.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Техническое обслуживание, обязательное страхование, ремонт и освидетельствование лифтов</b> |
| 13.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 13.2.      | Единица измерения                           | м2   | 5,567  |
| 13.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 3,33 / 3,61  |
| 13.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 230,268  |
| <b>14.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Техническое обслуживание систем дымоудаления и пожаротушения</b>                            |
| 14.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 14.2.      | Единица измерения                           | м2   | 5,567  |
| 14.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 1,75 / 1,9   |
| 14.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 121,194  |
| <b>15.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>   |
| 15.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 15.2.      | Единица измерения                           | м2   | 5,567  |
| 15.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 1,1 / 1,19   |
| 15.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 75,905   |
| <b>16.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Паспортное обслуживание</b>   |
| 16.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 16.2.      | Единица измерения                           | м2   | 5,567  |
| 16.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,32 / 0,35  |
| 16.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 22,325   |
| <b>17.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Уборка придомовой территории, дератизация</b>   |
| 17.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 17.2.      | Единица измерения                           | м2   | 5,567  |
| 17.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 4,69 / 5,08  |
| 17.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 324,034  |
| <b>18.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Уборка МОП</b>  |
| 18.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 18.2.      | Единица измерения                           | м2   | 5,567  |
| 18.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 3,96 / 4,29  |
| 18.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 273,642  |

|   |  |      |  |
|---|--|------|--|
| <b>19.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |      | <b>Механизированная уборка и вывоз снега</b> |
| 19.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |      | по мере необходимости                        |
| 19.2.   | Единица измерения  | м2   | 127  |
| 19.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 150,00                                       |
| 19.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб. | 38,100                                       |
| <b>20.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |      | <b>Управление</b>                            |
| 20.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |      | ежемесячно                                   |
| 20.2.   | Единица измерения  | м2   | 5,567  |
| 20.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 5,7 / 6,18                                   |
| 20.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб. | 394,198                                      |
| <b>23.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |      | <b>Благоустройство придомовой территории</b> |
| 23.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |      | ежемесячно                                   |
| 23.2.   | Единица измерения  | кв.  | 5,567  |
| 23.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 1,00   |
| 23.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб. | 38,100                                       |
| <b>23.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |      | <b>Домофон</b>                               |
| 23.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |      | ежемесячно                                   |
| 23.2.   | Единица измерения  | кв.  | 127  |
| 23.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 34,00  |
| 23.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб. | 55,813                                       |
| <b>23.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |      | <b>Обслуживание систем доступа</b>           |
| 23.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |      | ежемесячно                                   |
| 23.2.   | Единица измерения  | кв.  | 127  |
| 23.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 15,00  |
| 23.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб. | 22,860                                       |
| <b>24.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |      | <b>Обслуживание системы видеонаблюдения</b>  |
| 24.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |      | ежемесячно                                   |
| 24.2.   | Единица измерения  | кв.  | 127  |
| 24.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 85,00  |
| 24.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб. | 129,540                                      |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |      |  |
| <b>21.</b>  | Наименование работы (услуги)   | руб. |  |
| <b>22.</b>  | Исполнитель работы (услуги)  | руб. |  |
| <b>23.</b>  | Периодичность выполнения работы (услуги)                               | руб. |  |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |      |  |
| <b>24.</b>  | Количество поступивших претензий                                       | руб. |  |
| <b>25.</b>  | Количество удовлетворенных претензий                                   | руб. |  |
| <b>26.</b>  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                | руб. |  |
| <b>27.</b>  | Сумма произведенного перерасчета                                       | руб. |  |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                       |  |      |  |
| <b>28.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе: | руб. | -  |
| 28.1.   | - переплата потребителями  | руб. | -  |
| 28.2.   | - задолженность потребителей   | руб. | 328,999                                      |
| <b>29.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:  | руб. | -  |

|  |                                |  |           |           |
|--|--------------------------------|--|-----------|-----------|
| 29.1.  | -                              | переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 29.2.  | -                              | задолженность потребителей   | руб.      | 371,114   |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b> |                                |  |           |           |
| <b>30.</b>   | <b>отопление и ТЭ:</b>         |  |           |           |
| 30.1.  |                                | Единица измерения  | -         | Гкал      |
| 30.2.  |                                | Общий объем потребления  | нат.показ | 688       |
| 30.3.  |                                | Начислено потребителям   | руб.      | 1,433,163 |
| 30.4.  |                                | Оплачено потребителями   | руб.      | 1,410,211 |
| 30.5.  |                                | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 204,708   |
| 30.6.  |                                | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 30.7.  |                                | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 1,374,713 |
| 30.8.  |                                | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 1,372,172 |
| 30.9.  |                                | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 110,110   |
| 30.10.   |                                | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>31.</b>   | <b>холодное водоснабжение:</b> |  |           |           |
| 31.1.  |                                | Единица измерения  | -         | м3        |
| 31.2.  |                                | Общий объем потребления  | нат.показ | 11,420    |
| 31.3.  |                                | Начислено потребителям   | руб.      | 414,774   |
| 31.4.  |                                | Оплачено потребителями   | руб.      | 408,516   |
| 31.5.  |                                | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 42,025    |
| 31.6.  |                                | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 31.7.  |                                | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 432,332   |
| 31.8.  |                                | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 431,533   |
| 31.9.  |                                | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 34,628    |
| 31.10.   |                                | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>32.</b>   | <b>водоотведение:</b>          |  |           |           |
| 32.1.  |                                | Единица измерения  | -         | м3        |
| 32.2.  |                                | Общий объем потребления  | нат.показ | 11,420    |
| 32.3.  |                                | Начислено потребителям   | руб.      | 303,024   |
| 32.4.  |                                | Оплачено потребителями   | руб.      | 298,740   |
| 32.5.  |                                | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 30,323    |
| 32.6.  |                                | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 33.7.  |                                | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 310,033   |
| 33.8.  |                                | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 309,460   |
| 33.9.  |                                | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 24,833    |
| 33.10.   |                                | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>33.</b>   | <b>электроснабжение:</b>       |  |           |           |
| 33.1.  |                                | Единица измерения  | -         | кВт*ч     |
| 33.2.  |                                | Общий объем потребления  | нат.показ | 270,563   |
| 33.3.  |                                | Начислено потребителям   | руб.      | 776,630   |
| 33.4.  |                                | Оплачено потребителями   | руб.      | 770,357   |
| 33.5.  |                                | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 66,779    |
| 33.6.  |                                | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 33.7.  |                                | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 762,397   |
| 33.8.  |                                | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 760,988   |
| 33.9.  |                                | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 61,066    |
| 33.10.   |                                | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>34.</b>   | <b>обращение с ТКО:</b>        |  |           |           |
| 34.1.  |                                | Единица измерения  | -         | чел.      |
| 34.2.  |                                | Общий объем потребления  | нат.показ | 561       |
| 34.3.  |                                | Начислено потребителям   | руб.      | 330,349   |
| 34.4.  |                                | Оплачено потребителями   | руб.      | 328,000   |
| 34.5.  |                                | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 27,279    |
| 34.6.  |                                | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 34.7.  |                                | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 305,483   |
| 34.8.  |                                | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 304,919   |

|  |  |      |        |
|--|--|------|--------|
| 34.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб. | 24,468 |
| 34.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб. | -      |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>       |  |      |        |
| 35.  | Количество поступивших претензий   | ед.  | -      |
| 36.  | Количество удовлетворенных претензий   | ед.  | -      |
| 37.  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | -    | -      |
| 38.  | Сумма произведенного перерасчета   | руб. | -      |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |  |      |        |
| 39.  | Направлено претензий потребителям-должникам  | ед.  | -      |
| 40.  | Направлено исковых заявлений   | ед.  | -      |
| 41.  | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы               | руб. | -      |

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед  
собственниками дома, расположенного по адресу:  
г. Екатеринбург, Симбирский переулок 2**

| № п/п   | Наименование параметра   | Ед.изм.     | Значение  |
|---|--|-------------|---|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений   | -           | 3/20/2023   |
| 2.  | Дата начала отчетного периода  | -           | 1/1/2022  |
| 3.  | Дата конца отчетного периода   | -           | 12/31/2022  |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b> |  |             |   |
| 4.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):</b>                   | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 4.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 4.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 107,317   |
| 5.  | <b>Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b> | <b>руб.</b> | <b>1,266,882</b>  |
| 5.1.  | - за содержание дома   | руб.        | 1,266,882   |
| 5.2.  | - за текущий ремонт  | руб.        | -   |
| 5.3.  | - за услуги управления   | руб.        | -   |
| 6.  | <b>Получено денежных средств, в т. ч:</b>  | <b>руб.</b> | <b>1,344,740</b>  |
| 6.1.  | - денежных средств от потребителей   | руб.        | 1,266,399   |
| 6.2.  | - целевых взносов от потребителей  | руб.        | 42,840  |
| 6.3.  | - субсидий   | руб.        | -   |
| 6.4.  | - денежных средств от использования общего имущества                               | руб.        | 35,500  |
| 6.5.  | - прочие поступления   | руб.        | -   |
| 6.6.  | Всего денежных средств с учетом остатков   | руб.        | -   |
| 7.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):</b>                    | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 7.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 7.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 107,800   |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>     |  |             |   |
| 8.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техобслуживание инженерных систем и оборудования</b>                     |
| 8.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 8.2.  | Единица измерения  | м2          | 3,123   |
| 8.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 1,76 / 1,91   |
| 8.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 68,868  |
| 9.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых электросетей</b>                  |
| 9.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 9.2.  | Единица измерения  | м2          | 3,123   |
| 9.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 1,13 / 1,23   |
| 9.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 44,349  |
| 10.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых систем водоснаб.и канализации</b> |
| 10.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 10.2.   | Единица измерения  | м2          | 3,123   |
| 10.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 1,5 / 1,63  |
| 10.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 58,772  |
| 11.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых систем центрального отопления</b> |

|            |   |      |  |
|------------|---|------|--|
| 11.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 11.2.      | Единица измерения                           | м2   | 3,123  |
| 11.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,03 / 0,03  |
| 11.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 1,082  |
| <b>12.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Текущий ремонт общего имущества</b>   |
| 12.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 12.2.      | Единица измерения                           | м2   | 3,123  |
| 12.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 2,89 / 3,13  |
| 12.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 112,857  |
| <b>13.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Техническое обслуживание, обязательное страхование, ремонт и освидетельствование лифтов</b> |
| 13.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 13.2.      | Единица измерения                           | м2   | 3,123  |
| 13.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 3,33 / 3,61  |
| 13.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 130,164  |
| <b>14.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Техническое обслуживание систем дымоудаления и пожаротушения</b>                            |
| 14.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 14.2.      | Единица измерения                           | м2   | 3,123  |
| 14.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 1,75 / 1,9   |
| 14.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 68,507   |
| <b>15.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>   |
| 15.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 15.2.      | Единица измерения                           | м2   | 3,123  |
| 15.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 1,1 / 1,19   |
| 15.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 42,907   |
| <b>16.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Паспортное обслуживание</b>   |
| 16.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 16.2.      | Единица измерения                           | м2   | 3,123  |
| 16.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,32 / 0,35  |
| 16.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 12,620   |
| <b>17.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Уборка придомовой территории, дератизация</b>   |
| 17.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 17.2.      | Единица измерения                           | м2   | 3,123  |
| 17.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 4,69 / 5,08  |
| 17.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 183,167  |
| <b>18.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Уборка МОП</b>  |
| 18.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 18.2.      | Единица измерения                           | м2   | 3,123  |
| 18.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 3,96 / 4,29  |
| 18.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 154,682  |

|   |  |      |  |
|---|--|------|--|
| <b>19.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |      | <b>Механизированная уборка и вывоз снега</b> |
| 19.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |      | по мере необходимости                        |
| 19.2.   | Единица измерения  | м2   | 3,123  |
| 19.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 154,05 / 161,72                              |
| 19.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб. | 17,254                                       |
| <b>20.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |      | <b>Управление</b>                            |
| 20.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |      | ежемесячно                                   |
| 20.2.   | Единица измерения  | м2   | 3,123  |
| 20.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 5,7 / 6,18                                   |
| 20.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб. | 222,829                                      |
| <b>23.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |      | <b>Домофон</b>                               |
| 23.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |      | ежемесячно                                   |
| 23.2.   | Единица измерения  | кв.  | 56   |
| 23.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 34,92 / 36,72                                |
| 23.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб. | 39,896                                       |
| <b>23.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |      | <b>Обслуживание систем доступа</b>           |
| 23.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |      | ежемесячно                                   |
| 23.2.   | Единица измерения  | кв.  | 56   |
| 23.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 3,51 / 3,51                                  |
| 23.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб. | 43,725                                       |
| <b>24.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |      | <b>Обслуживание системы видеонаблюдения</b>  |
| 24.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |      | ежемесячно                                   |
| 24.2.   | Единица измерения  | кв.  | 56   |
| 24.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 87,3 / 91,65                                 |
| 24.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб. | 65,205                                       |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |      |  |
| <b>21.</b>  | Наименование работы (услуги)   | руб. |  |
| <b>22.</b>  | Исполнитель работы (услуги)  | руб. |  |
| <b>23.</b>  | Периодичность выполнения работы (услуги)                               | руб. |  |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |      |  |
| <b>24.</b>  | Количество поступивших претензий                                       | руб. |  |
| <b>25.</b>  | Количество удовлетворенных претензий                                   | руб. |  |
| <b>26.</b>  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                | руб. |  |
| <b>27.</b>  | Сумма произведенного перерасчета                                       | руб. |  |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                       |  |      |  |
| <b>28.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе: | руб. | -  |
| 28.1.   | - переплата потребителями  | руб. | -  |
| 28.2.   | - задолженность потребителей   | руб. | 162,998                                      |
| <b>29.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:  | руб. | -  |
| 29.1.   | - переплата потребителями  | руб. | -  |
| 29.2.   | - задолженность потребителей   | руб. | 172,181                                      |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>                              |  |      |  |
| <b>30.</b>  | <b>отопление и ТЭ:</b>   |      |  |
| 30.1.   | Единица измерения  | -    | Гкал   |

|  |  |           |         |
|--|--|-----------|---------|
| 30.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 354     |
| 30.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 737,687 |
| 30.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 730,862 |
| 30.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 94,864  |
| 30.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 30.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 692,678 |
| 30.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 691,397 |
| 30.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 55,481  |
| 30.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>31.</b>   | <b>холодное водоснабжение:</b>   |           |         |
| 31.1.  | Единица измерения  | -         | м3      |
| 31.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 6,046   |
| 31.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 220,403 |
| 31.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 216,065 |
| 31.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 21,517  |
| 31.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 31.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 229,876 |
| 31.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 229,451 |
| 31.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 18,412  |
| 31.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>32.</b>   | <b>водоотведение:</b>  |           |         |
| 32.1.  | Единица измерения  | -         | м3      |
| 32.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 5,500   |
| 32.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 145,980 |
| 32.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 143,376 |
| 32.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 15,126  |
| 32.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 167,133 |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 166,824 |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 13,387  |
| 39.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>33.</b>   | <b>электроснабжение:</b>   |           |         |
| 33.1.  | Единица измерения  | -         | кВт*ч   |
| 33.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 162,066 |
| 33.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 448,909 |
| 33.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 451,189 |
| 33.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 30,358  |
| 33.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 438,929 |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 438,118 |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 35,157  |
| 33.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>34.</b>   | <b>обращение с ТКО:</b>  |           |         |
| 34.1.  | Единица измерения  | -         | чел.    |
| 34.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 248     |
| 34.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 147,145 |
| 34.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 149,450 |
| 34.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 10,316  |
| 34.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 34.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 130,421 |
| 34.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 130,180 |
| 34.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 10,446  |
| 34.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b> |  |           |         |
| <b>35.</b>   | Количество поступивших претензий   | ед.       | -       |

|  |  |      |   |
|--|--|------|---|
| <b>36.</b>   | Количество удовлетворенных претензий                                 | ед.  | - |
| <b>37.</b>   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано              | -    | - |
| <b>38.</b>   | Сумма произведенного перерасчета                                     | руб. | - |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |  |      |   |
| <b>39.</b>   | Направлено претензий потребителям-должникам                          | ед.  | - |
| <b>40.</b>   | Направлено исковых заявлений   | ед.  | - |
| <b>41.</b>   | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | - |

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед собственниками дома, расположенного по адресу:  
г. Екатеринбург, ул. Краснофлотцев, 6А**

| № п/п   | Наименование параметра   | Ед.изм.     | Значение  |
|---|--|-------------|---|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений   | -           | 3/20/2023   |
| 2.  | Дата начала отчетного периода  | -           | 1/1/2022  |
| 3.  | Дата конца отчетного периода   | -           | 12/31/2022  |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b> |  |             |   |
| 4.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):</b>                   | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 4.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 4.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 377,175   |
| 5.  | <b>Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b> | <b>руб.</b> | <b>3,811,662</b>  |
| 5.1.  | - за содержание дома   | руб.        | 3,811,662   |
| 5.2.  | - за текущий ремонт  | руб.        | -   |
| 5.3.  | - за услуги управления   | руб.        | -   |
| 6.  | <b>Получено денежных средств, в т. ч:</b>  | <b>руб.</b> | <b>3,771,096</b>  |
| 6.1.  | - денежных средств от потребителей   | руб.        | 3,751,739   |
| 6.2.  | - целевых взносов от потребителей  | руб.        | 1,305   |
| 6.3.  | - субсидий   | руб.        | -   |
| 6.4.  | - денежных средств от использования общего имущества                               | руб.        | 18,051  |
| 6.5.  | - прочие поступления   | руб.        | -   |
| 6.6.  | Всего денежных средств с учетом остатков   | руб.        | -   |
| 7.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):</b>                    | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 7.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 7.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 437,098   |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>     |  |             |   |
| 8.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техобслуживание инженерных систем и оборудования</b>                     |
| 8.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 8.2.  | Единица измерения  | м2          | 10,296  |
| 8.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 0,79 / 0,86   |
| 8.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 99,986  |
| 9.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых электросетей</b>                  |
| 9.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 9.2.  | Единица измерения  | м2          | 10,296  |
| 9.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 1,4 / 1,52  |
| 9.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 176,720   |
| 10.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых систем водоснаб.и канализации</b> |
| 10.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 10.2.   | Единица измерения  | м2          | 10,296  |
| 10.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 2,17 / 2,35   |
| 10.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 273,218   |
| 12.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Текущий ремонт общего имущества</b>                                      |
| 12.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |

|            |   |      |  |
|------------|---|------|--|
| 12.2.      | Единица измерения                           | м2   | 10,296   |
| 12.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 5,62 / 6,09  |
| 12.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 708,042  |
| <b>13.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Техническое обслуживание, обязательное страхование, ремонт и освидетельствование лифтов</b> |
| 13.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 13.2.      | Единица измерения                           | м2   | 10,296   |
| 13.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 6,33 / 6,86  |
| 13.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 797,564  |
| <b>14.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>   |
| 14.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 14.2.      | Единица измерения                           | м2   | 10,296   |
| 14.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,5 / 0,54   |
| 14.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 62,782   |
| <b>16.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Паспортное обслуживание</b>   |
| 16.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 16.2.      | Единица измерения                           | м2   | 10,296   |
| 16.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,41 / 0,44  |
| 16.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 51,156   |
| <b>17.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Уборка придомовой территории, дератизация</b>   |
| 17.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 17.2.      | Единица измерения                           | м2   | 10,296   |
| 17.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 1,97 / 2,14  |
| 17.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 248,803  |
| <b>18.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Уборка МОП</b>  |
| 18.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 18.2.      | Единица измерения                           | м2   | 10,296   |
| 18.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 2,23 / 2,42  |
| 18.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 281,356  |
| <b>19.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Вывоз и уборка снега</b>  |
| 19.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 19.2.      | Единица измерения                           | м2   | 10,296   |
| 19.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,87 / 0,94  |
| 19.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 109,287  |
| <b>20.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Управление</b>  |
| 20.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 20.2.      | Единица измерения                           | м2   | 10,296   |
| 20.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 6,69 / 7,25  |
| 20.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 842,907  |
| <b>21.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Благоустройство придомовой территории</b>   |
| 21.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |

|   |  |           |                |
|---|--|-----------|----------------|
| 21.2.   | Единица измерения  | м2        | 10,296         |
| 21.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 1 / 1          |
| 21.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 123,553        |
| <b>23.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |           | <b>Домофон</b> |
| 23.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |           | ежемесячно     |
| 23.2.   | Единица измерения  | кв.       | 218            |
| 23.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 28.00          |
| 23.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 36,288         |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |                |
| <b>21.</b>  | Наименование работы (услуги)   | руб.      |                |
| <b>22.</b>  | Исполнитель работы (услуги)  | руб.      |                |
| <b>23.</b>  | Периодичность выполнения работы (услуги)   | руб.      |                |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |                |
| <b>24.</b>  | Количество поступивших претензий   | руб.      |                |
| <b>25.</b>  | Количество удовлетворенных претензий   | руб.      |                |
| <b>26.</b>  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | руб.      |                |
| <b>27.</b>  | Сумма произведенного перерасчета   | руб.      |                |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                       |  |           |                |
| <b>28.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:             | руб.      | -              |
| 28.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -              |
| 28.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 148,613        |
| <b>29.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:              | руб.      | -              |
| 29.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -              |
| 29.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 165,392        |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>                              |  |           |                |
| <b>30.</b>  | <b>отопление и ТЭ:</b>   |           |                |
| 30.1.   | Единица измерения  | -         | Гкал           |
| 30.2.   | Общий объем потребления  | нат.показ | 56,650         |
| 30.3.   | Начислено потребителям   | руб.      | 374,511        |
| 30.4.   | Оплачено потребителями   | руб.      | 367,088        |
| 30.5.   | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 44,291         |
| 30.6.   | Переплата потребителями  | руб.      | -              |
| 30.7.   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 409,227        |
| 30.8.   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 408,471        |
| 30.9.   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 32,778         |
| 30.10.  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -              |
| <b>31.</b>  | <b>холодное водоснабжение:</b>   |           |                |
| 31.1.   | Единица измерения  | -         | м3             |
| 31.2.   | Общий объем потребления  | нат.показ | 1,048          |
| 31.3.   | Начислено потребителям   | руб.      | 36,846         |
| 31.4.   | Оплачено потребителями   | руб.      | 36,358         |
| 31.5.   | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 5,008          |
| 31.6.   | Переплата потребителями  | руб.      | -              |
| 31.7.   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 39,590         |

|  |  |           |         |
|--|--|-----------|---------|
| 31.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 39,517  |
| 31.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 3,171   |
| 31.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>32.</b>   | <b>водоотведение:</b>  |           |         |
| 32.1.  | Единица измерения  | -         | м3      |
| 32.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 1,048   |
| 32.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 27,816  |
| 32.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 27,546  |
| 32.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 3,619   |
| 32.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 8,446   |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 8,430   |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 677     |
| 39.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>33.</b>   | <b>электроснабжение:</b>   |           |         |
| 33.1.  | Единица измерения  | -         | кВт*ч   |
| 33.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 76,794  |
| 33.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 357,092 |
| 33.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 351,549 |
| 33.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 41,150  |
| 33.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 215,795 |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 215,396 |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 17,284  |
| 33.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>34.</b>   | <b>обращение с ТКО:</b>  |           |         |
| 34.1.  | Единица измерения  | -         | чел.    |
| 34.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 1,182   |
| 34.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 710,240 |
| 34.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 707,183 |
| 34.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 71,325  |
| 34.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 34.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 732,295 |
| 34.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 730,941 |
| 34.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 58,654  |
| 34.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>       |  |           |         |
| <b>35.</b>   | Количество поступивших претензий   | ед.       | -       |
| <b>36.</b>   | Количество удовлетворенных претензий   | ед.       | -       |
| <b>37.</b>   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | -         | -       |
| <b>38.</b>   | Сумма произведенного перерасчета   | руб.      | -       |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |  |           |         |
| <b>39.</b>   | Направлено претензий потребителям-должникам  | ед.       | -       |
| <b>40.</b>   | Направлено исковых заявлений   | ед.       | -       |
| <b>41.</b>   | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы               | руб.      | -       |

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед собственниками дома, расположенного по адресу:  
г. Екатеринбург, ул. Калинина, 59**

| № п/п   | Наименование параметра   | Ед.изм.     | Значение  |
|---|--|-------------|---|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений   | -           | 3/20/2023   |
| 2.  | Дата начала отчетного периода  | -           | 1/1/2022  |
| 3.  | Дата конца отчетного периода   | -           | 12/31/2022  |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b> |  |             |   |
| 4.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):</b>                   | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 4.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 4.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 2,592,969   |
| 5.  | <b>Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b> | <b>руб.</b> | <b>13,417,413</b>   |
| 5.1.  | - за содержание дома   | руб.        | 13,417,413  |
| 5.2.  | - за текущий ремонт  | руб.        | -   |
| 5.3.  | - за услуги управления   | руб.        | -   |
| 6.  | <b>Получено денежных средств, в т. ч:</b>  | <b>руб.</b> | <b>14,324,061</b>   |
| 6.1.  | - денежных средств от потребителей   | руб.        | 14,244,084  |
| 6.2.  | - целевых взносов от потребителей  | руб.        | -   |
| 6.3.  | - субсидий   | руб.        | -   |
| 6.4.  | - денежных средств от использования общего имущества                               | руб.        | 79,977  |
| 6.5.  | - прочие поступления   | руб.        | -   |
| 6.6.  | Всего денежных средств с учетом остатков   | руб.        | -   |
| 7.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):</b>                    | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 7.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 7.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 1,766,298   |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>     |  |             |   |
| 8.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Управление МКД</b>   |
| 8.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 8.2.  | Единица измерения  | м2          | 26,489  |
| 8.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 7,25 / 7,61   |
| 8.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 2,425,515   |
| 9.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>ТО и содержание общего имущества многоквартирного дома</b> |
| 9.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 9.2.  | Единица измерения  | м2          | 26,489  |
| 9.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 6,63 / 6,97   |
| 9.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 2,221,529   |
| 10.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Текущий ремонт</b>   |
| 10.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 10.2.   | Единица измерения  | м2          | 26,489  |
| 10.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 1,58 / 1,66   |
| 10.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 529,087   |
| 11.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Содержание мест общего пользования</b>                     |
| 11.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |

|   |   |      |  |
|---|---|------|--|
| 11.2.   | Единица измерения                           | м2   | 26,489   |
| 11.3.   | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 4,8 / 5,04   |
| 11.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 1,606,386  |
| <b>12.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Содержание придомовой территории</b>  |
| 12.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 12.2.   | Единица измерения                           | м2   | 26,489   |
| 12.3.   | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 5,07 / 5,32  |
| 12.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 1,695,629  |
| <b>13.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Содержание лифтового хозяйства</b>  |
| 13.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 13.2.   | Единица измерения                           | м2   | 26,489   |
| 13.3.   | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 2,7 / 2,83   |
| 13.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 901,998  |
| <b>14.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Обслуживание система контроля доступа</b>   |
| 14.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 14.2.   | Единица измерения                           | м2   | 26,489   |
| 14.3.   | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 1,29 / 1,35  |
| 14.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 430,282  |
| <b>15.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Обслуживание системы телеметрии</b>   |
| 15.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 15.2.   | Единица измерения                           | м2   | 26,489   |
| 15.3.   | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,84 / 0,88  |
| 15.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 280,480  |
| <b>16.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Охрана общего имущества дома</b>  |
| 16.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 16.2.   | Единица измерения                           | м2   | 26,489   |
| 16.3.   | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 7,5 / 7,87   |
| 16.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 2,512,426  |
| <b>17.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Обслуживание системы видеонаблюдения</b>  |
| 17.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 17.2.   | Единица измерения                           | м2   | 26,489   |
| 17.3.   | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,93 / 0,98  |
| 17.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 312,427  |
| <b>18.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Благоустройство придомовой территории</b>   |
| 18.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 18.2.   | Единица измерения                           | м2   | 26,489   |
| 18.3.   | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 1,5 / 1,57   |
| 18.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 501,653  |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |   |      |  |
| <b>21.</b>  | Наименование работы (услуги)                |      | управление, техническое обслуживание и содержание общего имущества многоквартирного дома |

|   |  |           |                       |
|---|--|-----------|-----------------------|
| 22.   | Исполнитель работы (услуги)  |           | ООО "Урал ЮИТ Сервис" |
| 23.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |           | ежемесячно            |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |                       |
| 24.   | Количество поступивших претензий   | ед.       | 1                     |
| 25.   | Количество удовлетворенных претензий   | ед.       | 1                     |
| 26.   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | ед.       |                       |
| 27.   | Сумма произведенного перерасчета   | руб.      | 14,994                |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                       |  |           |                       |
| 28.   | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:             | руб.      | -                     |
| 28.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -                     |
| 28.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 1,863,949             |
| 29.   | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:              | руб.      | -                     |
| 29.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -                     |
| 29.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 1,824,424             |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>                              |  |           |                       |
| 30.   | <b>отопление и ТЭ:</b>   |           |                       |
| 30.1.   | Единица измерения  | -         | Гкал                  |
| 30.2.   | Общий объем потребления  | нат.показ | 2,978                 |
| 30.3.   | Начислено потребителям   | руб.      | 6,170,589             |
| 30.4.   | Оплачено потребителями   | руб.      | 6,103,913             |
| 30.5.   | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 1,066,704             |
| 30.6.   | Переплата потребителями  | руб.      | -                     |
| 30.7.   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 5,964,430             |
| 30.8.   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 5,953,406             |
| 30.9.   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 477,732               |
| 30.10.  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -                     |
| 31.   | <b>холодное водоснабжение:</b>   |           |                       |
| 31.1.   | Единица измерения  | -         | м3                    |
| 31.2.   | Общий объем потребления  | нат.показ | 52,322                |
| 31.3.   | Начислено потребителям   | руб.      | 1,878,634             |
| 31.4.   | Оплачено потребителями   | руб.      | 1,881,220             |
| 31.5.   | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 150,539               |
| 31.6.   | Переплата потребителями  | руб.      | -                     |
| 31.7.   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 2,032,577             |
| 31.8.   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 2,028,820             |
| 31.9.   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 162,803               |
| 31.10.  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -                     |
| 32.   | <b>водоотведение:</b>  |           |                       |
| 32.1.   | Единица измерения  | -         | м3                    |
| 32.2.   | Общий объем потребления  | нат.показ | 53,554                |
| 32.3.   | Начислено потребителям   | руб.      | 1,419,881             |
| 32.4.   | Оплачено потребителями   | руб.      | 1,432,054             |
| 32.5.   | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 110,515               |
| 32.6.   | Переплата потребителями  | руб.      | -                     |

|  |  |           |           |
|--|--|-----------|-----------|
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 1,475,864 |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 1,473,136 |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 118,212   |
| 39.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>33.</b>   | <b>электроснабжение:</b>   |           |           |
| 33.1.  | Единица измерения  | -         | кВт*ч     |
| 33.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 1,183,425 |
| 33.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 3,341,549 |
| 33.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 3,444,217 |
| 33.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 389,170   |
| 33.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 3,291,264 |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 3,285,181 |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 263,620   |
| 33.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>34.</b>   | <b>обращение с ТКО:</b>  |           |           |
| 34.1.  | Единица измерения  | -         | чел.      |
| 34.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 2,176     |
| 34.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 1,293,858 |
| 34.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 1,282,685 |
| 34.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 107,497   |
| 34.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 34.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 1,068,743 |
| 34.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 1,066,768 |
| 34.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 85,603    |
| 34.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>       |  |           |           |
| <b>35.</b>   | Количество поступивших претензий   | ед.       | -         |
| <b>36.</b>   | Количество удовлетворенных претензий   | ед.       | -         |
| <b>37.</b>   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | -         | -         |
| <b>38.</b>   | Сумма произведенного перерасчета   | руб.      | -         |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |  |           |           |
| <b>39.</b>   | Направлено претензий потребителям-должникам  | ед.       | 4.00      |
| <b>40.</b>   | Направлено исковых заявлений   | ед.       | 4         |
| <b>41.</b>   | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы               | руб.      | -         |

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед собственниками дома, расположенного по адресу:  
г. Верхняя Пышма, ул. Мальцева, 1**

| № п/п   | Наименование параметра   | Ед.изм.     | Значение  |
|---|--|-------------|---|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений   | -           | 3/20/2023   |
| 2.  | Дата начала отчетного периода  | -           | 1/1/2022  |
| 3.  | Дата конца отчетного периода   | -           | 12/31/2022  |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b> |  |             |   |
| 4.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):</b>                   | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 4.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 4.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 479,906   |
| 5.  | <b>Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b> | <b>руб.</b> | <b>5,770,145</b>  |
| 5.1.  | - за содержание дома   | руб.        | 5,770,145   |
| 5.2.  | - за текущий ремонт  | руб.        | -   |
| 5.3.  | - за услуги управления   | руб.        | -   |
| 6.  | <b>Получено денежных средств, в т. ч:</b>  | <b>руб.</b> | <b>5,633,865</b>  |
| 6.1.  | - денежных средств от потребителей   | руб.        | 5,611,003   |
| 6.2.  | - целевых взносов от потребителей  | руб.        | -   |
| 6.3.  | - субсидий   | руб.        | -   |
| 6.4.  | - денежных средств от использования общего имущества                               | руб.        | 22,862  |
| 6.5.  | - прочие поступления   | руб.        | -   |
| 6.6.  | Всего денежных средств с учетом остатков   | руб.        | -   |
| 7.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):</b>                    | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 7.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 7.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 639,048   |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>     |  |             |   |
| 8.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техобслуживание инженерных систем и оборудования</b>                     |
| 8.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 8.2.  | Единица измерения  | м2          | 15,702  |
| 8.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 1,7 / 1,78  |
| 8.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 328,997   |
| 9.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых электросетей</b>                  |
| 9.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 9.2.  | Единица измерения  | м2          | 15,702  |
| 9.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 0,99 / 1,04   |
| 9.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 192,223   |
| 10.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых систем водоснаб.и канализации</b> |
| 10.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 10.2.   | Единица измерения  | м2          | 15,702  |
| 10.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 0,73 / 0,77   |
| 10.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 142,319   |
| 11.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых систем</b>                        |
| 11.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед собственниками дома, расположенного по адресу:  
г. Верхняя Пышма, ул. Мальцева, 3**

| № п/п   | Наименование параметра   | Ед.изм.     | Значение  |
|---|--|-------------|---|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений   | -           | 3/20/2023   |
| 2.  | Дата начала отчетного периода  | -           | 1/1/2022  |
| 3.  | Дата конца отчетного периода   | -           | 12/31/2022  |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b> |  |             |   |
| 4.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):</b>                   | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 4.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 4.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 172,096   |
| 5.  | <b>Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b> | <b>руб.</b> | <b>1,061,869</b>  |
| 5.1.  | - за содержание дома   | руб.        | 1,061,869   |
| 5.2.  | - за текущий ремонт  | руб.        | -   |
| 5.3.  | - за услуги управления   | руб.        | -   |
| 6.  | <b>Получено денежных средств, в т. ч:</b>  | <b>руб.</b> | <b>1,129,040</b>  |
| 6.1.  | - денежных средств от потребителей   | руб.        | 1,043,647   |
| 6.2.  | - целевых взносов от потребителей  | руб.        | -   |
| 6.3.  | - субсидий   | руб.        | -   |
| 6.4.  | - денежных средств от использования общего имущества                               | руб.        | 85,393  |
| 6.5.  | - прочие поступления   | руб.        | -   |
| 6.6.  | Всего денежных средств с учетом остатков   | руб.        | -   |
| 7.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):</b>                    | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 7.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 7.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 190,319   |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>     |  |             |   |
| 8.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техобслуживание инженерных систем и оборудования</b>                     |
| 8.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 8.2.  | Единица измерения  | м2          | 3,113   |
| 8.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 1.70  |
| 8.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 60,202  |
| 9.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых электросетей</b>                  |
| 9.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 9.2.  | Единица измерения  | м2          | 3,113   |
| 9.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 0.99  |
| 9.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 35,059  |
| 10.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых систем водоснаб.и канализации</b> |
| 10.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 10.2.   | Единица измерения  | м2          | 3,113   |
| 10.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 0.73  |
| 10.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 25,851  |
| 11.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых систем</b>                        |
| 11.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |

|            |   |      |  |
|------------|---|------|--|
| 11.2.      | Единица измерения                           | м2   | 3,113  |
| 11.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0.01   |
| 11.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 354  |
| <b>12.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Текущий ремонт общего имущества</b>   |
| 12.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 12.2.      | Единица измерения                           | м2   | 3,113  |
| 12.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 3.41   |
| 12.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 120,757  |
| <b>13.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Техническое обслуживание, обязательное страхование, ремонт и освидетельствование лифтов</b> |
| 13.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 13.2.      | Единица измерения                           | м2   | 3,113  |
| 13.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 2.96   |
| 13.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 104,822  |
| <b>14.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Техническое обслуживание систем дымоудаления и пожаротушения</b>                            |
| 14.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 14.2.      | Единица измерения                           | м2   | 3,113  |
| 14.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 1.06   |
| 14.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 37,537   |
| <b>15.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>   |
| 15.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 15.2.      | Единица измерения                           | м2   | 3,113  |
| 15.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0.50   |
| 15.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 17,706   |
| <b>16.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Паспортное обслуживание</b>   |
| 16.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 16.2.      | Единица измерения                           | м2   | 3,113  |
| 16.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0.28   |
| 16.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 9,916  |
| <b>17.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Уборка придомовой территории, дератизация</b>   |
| 17.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 17.2.      | Единица измерения                           | м2   | 3,113  |
| 17.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 5.72   |
| 17.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 202,561  |
| <b>18.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Уборка МОП</b>  |
| 18.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 18.2.      | Единица измерения                           | м2   | 3,113  |
| 18.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 3.58   |
| 18.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 126,777  |

|   |  |           |  |
|---|--|-----------|--|
| <b>19.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |           | <b>Механизированная уборка и вывоз снега</b> |
| 19.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |           | по мере необходимости                        |
| 19.2.   | Единица измерения  | м2        | 61   |
| 19.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 115,00                                       |
| 19.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 28,060                                       |
| <b>20.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |           | <b>Управление</b>                            |
| 20.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |           | ежемесячно                                   |
| 20.2.   | Единица измерения  | м2        | 3,113  |
| 20.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 6.19   |
| 20.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 219,205                                      |
| <b>21.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |           | <b>Домофон</b>                               |
| 21.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |           | ежемесячно                                   |
| 21.2.   | Единица измерения  | кв.       | 56   |
| 21.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 30 / 12                                      |
| 21.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 19,944                                       |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |  |
| <b>21.</b>  | Наименование работы (услуги)   | руб.      |  |
| <b>22.</b>  | Исполнитель работы (услуги)  | руб.      |  |
| <b>23.</b>  | Периодичность выполнения работы (услуги)   | руб.      |  |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |  |
| <b>24.</b>  | Количество поступивших претензий   | руб.      |  |
| <b>25.</b>  | Количество удовлетворенных претензий   | руб.      |  |
| <b>26.</b>  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | руб.      |  |
| <b>27.</b>  | Сумма произведенного перерасчета   | руб.      |  |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                       |  |           |  |
| <b>28.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:             | руб.      | -  |
| 28.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -  |
| 28.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 385,148                                      |
| <b>29.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:              | руб.      | -  |
| 29.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -  |
| 29.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 489,717                                      |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>                              |  |           |  |
| <b>30.</b>  | <b>отопление и ТЭ:</b>   |           |  |
| 30.1.   | Единица измерения  | -         | Гкал   |
| 30.2.   | Общий объем потребления  | нат.показ | 290  |
| 30.3.   | Начислено потребителям   | руб.      | 543,062                                      |
| 30.4.   | Оплачено потребителями   | руб.      | 494,055                                      |
| 30.5.   | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 253,685                                      |
| 30.6.   | Переплата потребителями  | руб.      | -  |
| 30.7.   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 673,513                                      |
| 30.8.   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 672,268                                      |
| 30.9.   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 53,946                                       |
| 30.10.  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -  |
| <b>31.</b>  | <b>холодное водоснабжение:</b>   |           |  |

|  |  |           |         |
|--|--|-----------|---------|
| 31.1.  | Единица измерения  | -         | м3      |
| 31.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 5,905   |
| 31.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 261,038 |
| 31.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 249,411 |
| 31.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 57,759  |
| 31.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 31.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 280,513 |
| 31.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 279,995 |
| 31.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 22,468  |
| 31.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>32.</b>   | <b>водоотведение:</b>  |           |         |
| 32.1.  | Единица измерения  | -         | м3      |
| 32.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 5,940   |
| 32.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 146,618 |
| 32.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 139,168 |
| 32.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 32,115  |
| 32.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 156,490 |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 156,201 |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 12,534  |
| 39.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>33.</b>   | <b>электроснабжение:</b>   |           |         |
| 33.1.  | Единица измерения  | -         | кВт*ч   |
| 33.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 251,114 |
| 33.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 725,297 |
| 33.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 690,660 |
| 33.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 128,361 |
| 33.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 912,737 |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 911,050 |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 73,107  |
| 33.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>34.</b>   | <b>обращение с ТКО:</b>  |           |         |
| 34.1.  | Единица измерения  | -         | чел.    |
| 34.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 218     |
| 34.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 130,768 |
| 34.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 128,919 |
| 34.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 17,797  |
| 34.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 34.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 130,706 |
| 34.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 130,464 |
| 34.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 10,469  |
| 34.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>       |  |           |         |
| <b>35.</b>   | Количество поступивших претензий   | ед.       | -       |
| <b>36.</b>   | Количество удовлетворенных претензий   | ед.       | -       |
| <b>37.</b>   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | -         | -       |
| <b>38.</b>   | Сумма произведенного перерасчета   | руб.      | -       |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |  |           |         |
| <b>39.</b>   | Направлено претензий потребителям-должникам  | ед.       | -       |
| <b>40.</b>   | Направлено исковых заявлений   | ед.       | -       |
| <b>41.</b>   | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы               | руб.      | -       |

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед собственниками дома, расположенного по адресу:  
г. Верхняя Пышма, ул. Мальцева, 6**

| № п/п   | Наименование параметра   | Ед.изм.     | Значение  |
|---|--|-------------|---|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений   | -           | 3/20/2023   |
| 2.  | Дата начала отчетного периода  | -           | 1/1/2022  |
| 3.  | Дата конца отчетного периода   | -           | 12/31/2022  |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b> |  |             |   |
| 4.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):</b>                   | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 4.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 4.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 64,884  |
| 5.  | <b>Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b> | <b>руб.</b> | <b>924,429</b>  |
| 5.1.  | - за содержание дома   | руб.        | 924,429   |
| 5.2.  | - за текущий ремонт  | руб.        | -   |
| 5.3.  | - за услуги управления   | руб.        | -   |
| 6.  | <b>Получено денежных средств, в т. ч:</b>  | <b>руб.</b> | <b>1,007,108</b>  |
| 6.1.  | - денежных средств от потребителей   | руб.        | 935,205   |
| 6.2.  | - целевых взносов от потребителей  | руб.        | -   |
| 6.3.  | - субсидий   | руб.        | -   |
| 6.4.  | - денежных средств от использования общего имущества                               | руб.        | 71,903  |
| 6.5.  | - прочие поступления   | руб.        | -   |
| 6.6.  | Всего денежных средств с учетом остатков   | руб.        | -   |
| 7.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):</b>                    | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 7.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 7.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 54,108  |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>     |  |             |   |
| 8.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техобслуживание инженерных систем и оборудования</b>                     |
| 8.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 8.2.  | Единица измерения  | м2          | 2,785   |
| 8.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 1.70  |
| 8.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 56,864  |
| 9.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых электросетей</b>                  |
| 9.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 9.2.  | Единица измерения  | м2          | 2,785   |
| 9.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 0.99  |
| 9.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 33,115  |
| 10.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых систем водоснаб.и канализации</b> |
| 10.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 10.2.   | Единица измерения  | м2          | 2,785   |
| 10.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 0.73  |
| 10.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 24,418  |
| 11.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых систем</b>                        |
| 11.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |

|            |   |      |  |
|------------|---|------|--|
| 11.2.      | Единица измерения                           | м2   | 2,785  |
| 11.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0.01   |
| 11.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 334  |
| <b>12.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Текущий ремонт общего имущества</b>   |
| 12.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 12.2.      | Единица измерения                           | м2   | 2,785  |
| 12.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 3.41   |
| 12.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 114,063  |
| <b>13.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Техническое обслуживание, обязательное страхование, ремонт и освидетельствование лифтов</b> |
| 13.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 13.2.      | Единица измерения                           | м2   | 2,785  |
| 13.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 2.96   |
| 13.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 99,010   |
| <b>14.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Техническое обслуживание систем дымоудаления и пожаротушения</b>                            |
| 14.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 14.2.      | Единица измерения                           | м2   | 2,785  |
| 14.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 1.06   |
| 14.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 35,456   |
| <b>15.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>   |
| 15.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 15.2.      | Единица измерения                           | м2   | 2,785  |
| 15.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0.50   |
| 15.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 16,725   |
| <b>16.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Паспортное обслуживание</b>   |
| 16.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 16.2.      | Единица измерения                           | м2   | 2,785  |
| 16.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0.28   |
| 16.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 9,366  |
| <b>17.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Благоустройство, уборка придомовой территории, дератизация</b>                              |
| 17.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 17.2.      | Единица измерения                           | м2   | 2,785  |
| 17.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 3.76   |
| 17.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 125,770  |
| <b>18.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Уборка МОП</b>  |
| 18.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 18.2.      | Единица измерения                           | м2   | 2,785  |
| 18.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 3.58   |
| 18.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 119,749  |

|   |  |           |                             |
|---|--|-----------|-----------------------------|
| <b>19.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |           | <b>Вывоз и уборка снега</b> |
| 19.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |           | по мере необходимости       |
| 19.2.   | Единица измерения  | м2        | 2,785                       |
| 19.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 1.95                        |
| 19.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 65,226                      |
| <b>20.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |           | <b>Управление</b>           |
| 20.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |           | ежемесячно                  |
| 20.2.   | Единица измерения  | м2        | 2,785                       |
| 20.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 6.19                        |
| 20.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 207,052                     |
| <b>21.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |           | <b>Домофон</b>              |
| 21.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |           | ежемесячно                  |
| 21.2.   | Единица измерения  | кв.       | 48                          |
| 21.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 30.00                       |
| 21.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 17,280                      |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |                             |
| <b>21.</b>  | Наименование работы (услуги)   | руб.      |                             |
| <b>22.</b>  | Исполнитель работы (услуги)  | руб.      |                             |
| <b>23.</b>  | Периодичность выполнения работы (услуги)   | руб.      |                             |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |                             |
| <b>24.</b>  | Количество поступивших претензий   | руб.      |                             |
| <b>25.</b>  | Количество удовлетворенных претензий   | руб.      |                             |
| <b>26.</b>  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | руб.      |                             |
| <b>27.</b>  | Сумма произведенного перерасчета   | руб.      |                             |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                       |  |           |                             |
| <b>28.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:             | руб.      | -                           |
| 28.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -                           |
| 28.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 133,946                     |
| <b>29.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:              | руб.      | -                           |
| 29.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -                           |
| 29.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 140,493                     |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>                              |  |           |                             |
| <b>30.</b>  | <b>отопление и ТЭ:</b>   |           |                             |
| 30.1.   | Единица измерения  | -         | Гкал                        |
| 30.2.   | Общий объем потребления  | нат.показ | 264                         |
| 30.3.   | Начислено потребителям   | руб.      | 547,022                     |
| 30.4.   | Оплачено потребителями   | руб.      | 527,117                     |
| 30.5.   | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 74,226                      |
| 30.6.   | Переплата потребителями  | руб.      | -                           |
| 30.7.   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 545,151                     |
| 30.8.   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 544,143                     |
| 30.9.   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 43,665                      |
| 30.10.  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -                           |
| <b>31.</b>  | <b>холодное водоснабжение:</b>   |           |                             |

|  |  |           |         |
|--|--|-----------|---------|
| 31.1.  | Единица измерения  | -         | м3      |
| 31.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 5,121   |
| 31.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 232,181 |
| 31.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 233,669 |
| 31.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 17,174  |
| 31.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 31.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 254,706 |
| 31.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 254,236 |
| 31.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 20,401  |
| 31.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>32.</b>   | <b>водоотведение:</b>  |           |         |
| 32.1.  | Единица измерения  | -         | м3      |
| 32.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 4,996   |
| 32.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 125,905 |
| 32.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 125,924 |
| 32.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 9,795   |
| 32.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 142,349 |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 142,086 |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 11,402  |
| 39.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>33.</b>   | <b>электроснабжение:</b>   |           |         |
| 33.1.  | Единица измерения  | -         | кВт*ч   |
| 33.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 190,537 |
| 33.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 552,248 |
| 33.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 550,756 |
| 33.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 30,909  |
| 33.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 522,324 |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 521,358 |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 41,836  |
| 33.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>34.</b>   | <b>обращение с ТКО:</b>  |           |         |
| 34.1.  | Единица измерения  | -         | чел.    |
| 34.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 193     |
| 34.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 116,803 |
| 34.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 116,158 |
| 34.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 8,390   |
| 34.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 34.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 116,657 |
| 34.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 116,441 |
| 34.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 9,344   |
| 34.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>       |  |           |         |
| <b>35.</b>   | Количество поступивших претензий   | ед.       | -       |
| <b>36.</b>   | Количество удовлетворенных претензий   | ед.       | -       |
| <b>37.</b>   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | -         | -       |
| <b>38.</b>   | Сумма произведенного перерасчета   | руб.      | -       |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |  |           |         |
| <b>39.</b>   | Направлено претензий потребителям-должникам  | ед.       | -       |
| <b>40.</b>   | Направлено исковых заявлений   | ед.       | -       |
| <b>41.</b>   | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы               | руб.      | -       |

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед собственниками дома, расположенного по адресу:  
г. Верхняя Пышма, ул. Машиностроителей, 3**

| № п/п   | Наименование параметра   | Ед.изм.     | Значение  |
|---|--|-------------|---|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений   | -           | 3/20/2023   |
| 2.  | Дата начала отчетного периода  | -           | 1/1/2022  |
| 3.  | Дата конца отчетного периода   | -           | 12/31/2022  |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b> |  |             |   |
| 4.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):</b>                   | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 4.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 4.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 239,381   |
| 5.  | <b>Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b> | <b>руб.</b> | <b>2,598,344</b>  |
| 5.1.  | - за содержание дома   | руб.        | 2,598,344   |
| 5.2.  | - за текущий ремонт  | руб.        | -   |
| 5.3.  | - за услуги управления   | руб.        | -   |
| 6.  | <b>Получено денежных средств, в т. ч:</b>  | <b>руб.</b> | <b>2,655,589</b>  |
| 6.1.  | - денежных средств от потребителей   | руб.        | 2,583,384   |
| 6.2.  | - целевых взносов от потребителей  | руб.        | -   |
| 6.3.  | - субсидий   | руб.        | -   |
| 6.4.  | - денежных средств от использования общего имущества                               | руб.        | 72,204  |
| 6.5.  | - прочие поступления   | руб.        | -   |
| 6.6.  | Всего денежных средств с учетом остатков   | руб.        | -   |
| 7.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):</b>                    | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 7.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 7.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 254,340   |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>     |  |             |   |
| 8.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техобслуживание инженерных систем и оборудования</b>                     |
| 8.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 8.2.  | Единица измерения  | м2          | 7,791   |
| 8.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 1.70  |
| 8.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 159,062   |
| 9.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых электросетей</b>                  |
| 9.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 9.2.  | Единица измерения  | м2          | 7,791   |
| 9.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 0.99  |
| 9.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 92,630  |
| 10.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых систем водоснаб.и канализации</b> |
| 10.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 10.2.   | Единица измерения  | м2          | 7,791   |
| 10.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 0.73  |
| 10.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 68,303  |
| 11.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых систем</b>                        |
| 11.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |

|            |   |      |  |
|------------|---|------|--|
| 11.2.      | Единица измерения                           | м2   | 7,791  |
| 11.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0.01   |
| 11.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 936  |
| <b>12.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Текущий ремонт общего имущества</b>   |
| 12.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 12.2.      | Единица измерения                           | м2   | 7,791  |
| 12.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 3.41   |
| 12.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 319,059  |
| <b>13.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Техническое обслуживание, обязательное страхование, ремонт и освидетельствование лифтов</b> |
| 13.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 13.2.      | Единица измерения                           | м2   | 7,791  |
| 13.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 2.96   |
| 13.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 276,955  |
| <b>14.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Техническое обслуживание систем дымоудаления и пожаротушения</b>                            |
| 14.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 14.2.      | Единица измерения                           | м2   | 7,791  |
| 14.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 1.06   |
| 14.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 99,180   |
| <b>15.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>   |
| 15.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 15.2.      | Единица измерения                           | м2   | 7,791  |
| 15.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0.50   |
| 15.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 46,783   |
| <b>16.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Паспортное обслуживание</b>   |
| 16.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 16.2.      | Единица измерения                           | м2   | 7,791  |
| 16.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0.28   |
| 16.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 26,198   |
| <b>17.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Благоустройство, уборка придомовой территории, дератизация</b>                              |
| 17.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 17.2.      | Единица измерения                           | м2   | 7,791  |
| 17.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 3.76   |
| 17.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 351,807  |
| <b>18.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Уборка МОП</b>  |
| 18.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 18.2.      | Единица измерения                           | м2   | 7,791  |
| 18.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 3.58   |
| 18.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 334,965  |

|   |  |           |                             |
|---|--|-----------|-----------------------------|
| <b>19.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |           | <b>Вывоз и уборка снега</b> |
| 19.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |           | по мере необходимости       |
| 19.2.   | Единица измерения  | м2        | 7,791                       |
| 19.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 1.95                        |
| 19.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 182,453                     |
| <b>20.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |           | <b>Управление</b>           |
| 20.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |           | ежемесячно                  |
| 20.2.   | Единица измерения  | м2        | 7,791                       |
| 20.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 6.19                        |
| 20.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 579,172                     |
| <b>21.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |           | <b>Домофон</b>              |
| 21.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |           | ежемесячно                  |
| 21.2.   | Единица измерения  | кв.       | 169                         |
| 21.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 30.00                       |
| 21.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 60,840                      |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |                             |
| <b>21.</b>  | Наименование работы (услуги)   | руб.      |                             |
| <b>22.</b>  | Исполнитель работы (услуги)  | руб.      |                             |
| <b>23.</b>  | Периодичность выполнения работы (услуги)   | руб.      |                             |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |                             |
| <b>24.</b>  | Количество поступивших претензий   | руб.      |                             |
| <b>25.</b>  | Количество удовлетворенных претензий   | руб.      |                             |
| <b>26.</b>  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | руб.      |                             |
| <b>27.</b>  | Сумма произведенного перерасчета   | руб.      |                             |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                       |  |           |                             |
| <b>28.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:             | руб.      | -                           |
| 28.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -                           |
| 28.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 629,960                     |
| <b>29.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:              | руб.      | -                           |
| 29.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -                           |
| 29.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 791,826                     |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>                              |  |           |                             |
| <b>30.</b>  | <b>отопление и ТЭ:</b>   |           |                             |
| 30.1.   | Единица измерения  | -         | Гкал                        |
| 30.2.   | Общий объем потребления  | нат.показ | 830                         |
| 30.3.   | Начислено потребителям   | руб.      | 1,730,640                   |
| 30.4.   | Оплачено потребителями   | руб.      | 1,663,874                   |
| 30.5.   | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 388,344                     |
| 30.6.   | Переплата потребителями  | руб.      | -                           |
| 30.7.   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 1,719,228                   |
| 30.8.   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 1,716,051                   |
| 30.9.   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 137,705                     |
| 30.10.  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -                           |
| <b>31.</b>  | <b>холодное водоснабжение:</b>   |           |                             |

|  |  |           |           |
|--|--|-----------|-----------|
| 31.1.  | Единица измерения  | -         | м3        |
| 31.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 16,712    |
| 31.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 758,696   |
| 31.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 744,561   |
| 31.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 100,517   |
| 31.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 31.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 781,705   |
| 31.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 780,260   |
| 31.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 62,612    |
| 31.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>32.</b>   | <b>водоотведение:</b>  |           |           |
| 32.1.  | Единица измерения  | -         | м3        |
| 32.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 16,763    |
| 32.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 423,381   |
| 32.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 413,311   |
| 32.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 56,572    |
| 32.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 436,404   |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 435,597   |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 34,955    |
| 39.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>33.</b>   | <b>электроснабжение:</b>   |           |           |
| 33.1.  | Единица измерения  | -         | кВт*ч     |
| 33.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 678,590   |
| 33.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 1,979,467 |
| 33.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 1,914,710 |
| 33.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 199,739   |
| 33.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 1,646,128 |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 1,643,085 |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 131,850   |
| 33.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>34.</b>   | <b>обращение с ТКО:</b>  |           |           |
| 34.1.  | Единица измерения  | -         | чел.      |
| 34.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 703       |
| 34.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 421,385   |
| 34.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 415,245   |
| 34.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 46,654    |
| 34.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 34.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 421,388   |
| 34.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 420,609   |
| 34.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 33,752    |
| 34.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>       |  |           |           |
| <b>35.</b>   | Количество поступивших претензий   | ед.       | -         |
| <b>36.</b>   | Количество удовлетворенных претензий   | ед.       | -         |
| <b>37.</b>   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | -         | -         |
| <b>38.</b>   | Сумма произведенного перерасчета   | руб.      | -         |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |  |           |           |
| <b>39.</b>   | Направлено претензий потребителям-должникам  | ед.       | 1.00      |
| <b>40.</b>   | Направлено исковых заявлений   | ед.       | 1         |
| <b>41.</b>   | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы               | руб.      | -         |

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед собственниками дома, расположенного по адресу:  
г. Верхняя Пышма, ул. Машиностроителей, 5**

| № п/п   | Наименование параметра   | Ед.изм.     | Значение  |
|---|--|-------------|---|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений   | -           | 3/20/2023   |
| 2.  | Дата начала отчетного периода  | -           | 1/1/2022  |
| 3.  | Дата конца отчетного периода   | -           | 12/31/2022  |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b> |  |             |   |
| 4.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):</b>                   | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 4.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 4.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 115,038   |
| 5.  | <b>Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b> | <b>руб.</b> | <b>1,027,760</b>  |
| 5.1.  | - за содержание дома   | руб.        | 1,027,760   |
| 5.2.  | - за текущий ремонт  | руб.        | -   |
| 5.3.  | - за услуги управления   | руб.        | -   |
| 6.  | <b>Получено денежных средств, в т. ч:</b>  | <b>руб.</b> | <b>1,056,765</b>  |
| 6.1.  | - денежных средств от потребителей   | руб.        | 1,002,612   |
| 6.2.  | - целевых взносов от потребителей  | руб.        | -   |
| 6.3.  | - субсидий   | руб.        | -   |
| 6.4.  | - денежных средств от использования общего имущества                               | руб.        | 54,153  |
| 6.5.  | - прочие поступления   | руб.        | -   |
| 6.6.  | Всего денежных средств с учетом остатков   | руб.        | -   |
| 7.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):</b>                    | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 7.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 7.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 140,186   |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>     |  |             |   |
| 8.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техобслуживание инженерных систем и оборудования</b>                     |
| 8.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 8.2.  | Единица измерения  | м2          | 3,087   |
| 8.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 1.70  |
| 8.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 63,025  |
| 9.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых электросетей</b>                  |
| 9.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 9.2.  | Единица измерения  | м2          | 3,087   |
| 9.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 0.99  |
| 9.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 36,703  |
| 10.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых систем водоснаб.и канализации</b> |
| 10.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 10.2.   | Единица измерения  | м2          | 3,087   |
| 10.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 0.73  |
| 10.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 27,064  |
| 11.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых систем</b>                        |
| 11.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |

|            |   |      |  |
|------------|---|------|--|
| 11.2.      | Единица измерения                           | м2   | 3,087  |
| 11.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0.01   |
| 11.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 371  |
| <b>12.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Текущий ремонт общего имущества</b>   |
| 12.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 12.2.      | Единица измерения                           | м2   | 3,087  |
| 12.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 3.41   |
| 12.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 126,421  |
| <b>13.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Техническое обслуживание, обязательное страхование, ремонт и освидетельствование лифтов</b> |
| 13.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 13.2.      | Единица измерения                           | м2   | 3,087  |
| 13.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 2.96   |
| 13.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 109,738  |
| <b>14.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Техническое обслуживание систем дымоудаления и пожаротушения</b>                            |
| 14.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 14.2.      | Единица измерения                           | м2   | 3,087  |
| 14.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 1.06   |
| 14.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 39,298   |
| <b>15.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>   |
| 15.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 15.2.      | Единица измерения                           | м2   | 3,087  |
| 15.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0.50   |
| 15.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 18,537   |
| <b>16.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Паспортное обслуживание</b>   |
| 16.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 16.2.      | Единица измерения                           | м2   | 3,087  |
| 16.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0.28   |
| 16.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 10,381   |
| <b>17.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Благоустройство, уборка придомовой территории, дератизация</b>                              |
| 17.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 17.2.      | Единица измерения                           | м2   | 3,087  |
| 17.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 3.76   |
| 17.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 139,397  |
| <b>18.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Уборка МОП</b>  |
| 18.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 18.2.      | Единица измерения                           | м2   | 3,087  |
| 18.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 3.58   |
| 18.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 132,724  |

|   |  |           |                             |
|---|--|-----------|-----------------------------|
| <b>19.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |           | <b>Вывоз и уборка снега</b> |
| 19.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |           | по мере необходимости       |
| 19.2.   | Единица измерения  | м2        | 3,087                       |
| 19.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 1.95                        |
| 19.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 72,294                      |
| <b>20.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |           | <b>Управление</b>           |
| 20.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |           | ежемесячно                  |
| 20.2.   | Единица измерения  | м2        | 3,087                       |
| 20.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 6.19                        |
| 20.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 229,486                     |
| <b>21.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |           | <b>Домофон</b>              |
| 21.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |           | ежемесячно                  |
| 21.2.   | Единица измерения  | кв.       | 62                          |
| 21.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 30.00                       |
| 21.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 22,320                      |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |                             |
| <b>21.</b>  | Наименование работы (услуги)   | руб.      |                             |
| <b>22.</b>  | Исполнитель работы (услуги)  | руб.      |                             |
| <b>23.</b>  | Периодичность выполнения работы (услуги)   | руб.      |                             |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |                             |
| <b>24.</b>  | Количество поступивших претензий   | руб.      |                             |
| <b>25.</b>  | Количество удовлетворенных претензий   | руб.      |                             |
| <b>26.</b>  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | руб.      |                             |
| <b>27.</b>  | Сумма произведенного перерасчета   | руб.      |                             |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                       |  |           |                             |
| <b>28.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:             | руб.      | -                           |
| 28.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -                           |
| 28.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 333,703                     |
| <b>29.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:              | руб.      | -                           |
| 29.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -                           |
| 29.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 433,263                     |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>                              |  |           |                             |
| <b>30.</b>  | <b>отопление и ТЭ:</b>   |           |                             |
| 30.1.   | Единица измерения  | -         | Гкал                        |
| 30.2.   | Общий объем потребления  | нат.показ | 325                         |
| 30.3.   | Начислено потребителям   | руб.      | 677,253                     |
| 30.4.   | Оплачено потребителями   | руб.      | 639,389                     |
| 30.5.   | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 174,499                     |
| 30.6.   | Переплата потребителями  | руб.      | -                           |
| 30.7.   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 713,854                     |
| 30.8.   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 712,534                     |
| 30.9.   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 57,177                      |
| 30.10.  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -                           |
| <b>31.</b>  | <b>холодное водоснабжение:</b>   |           |                             |

|  |  |           |         |
|--|--|-----------|---------|
| 31.1.  | Единица измерения  | -         | м3      |
| 31.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 6,679   |
| 31.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 303,205 |
| 31.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 284,631 |
| 31.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 66,727  |
| 31.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 31.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 320,847 |
| 31.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 320,254 |
| 31.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 25,699  |
| 31.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>32.</b>   | <b>водоотведение:</b>  |           |         |
| 32.1.  | Единица измерения  | -         | м3      |
| 32.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 6,654   |
| 32.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 168,308 |
| 32.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 156,796 |
| 32.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 37,401  |
| 32.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 179,015 |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 178,685 |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 14,339  |
| 39.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>33.</b>   | <b>электроснабжение:</b>   |           |         |
| 33.1.  | Единица измерения  | -         | кВт*ч   |
| 33.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 281,574 |
| 33.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 813,275 |
| 33.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 788,794 |
| 33.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 129,275 |
| 33.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 713,711 |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 712,392 |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 57,166  |
| 33.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>34.</b>   | <b>обращение с ТКО:</b>  |           |         |
| 34.1.  | Единица измерения  | -         | чел.    |
| 34.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 296     |
| 34.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 179,108 |
| 34.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 171,979 |
| 34.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 25,360  |
| 34.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 34.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 198,051 |
| 34.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 197,685 |
| 34.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 15,863  |
| 34.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>       |  |           |         |
| <b>35.</b>   | Количество поступивших претензий   | ед.       | -       |
| <b>36.</b>   | Количество удовлетворенных претензий   | ед.       | -       |
| <b>37.</b>   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | -         | -       |
| <b>38.</b>   | Сумма произведенного перерасчета   | руб.      | -       |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |  |           |         |
| <b>39.</b>   | Направлено претензий потребителям-должникам  | ед.       | 1.00    |
| <b>40.</b>   | Направлено исковых заявлений   | ед.       | 1       |
| <b>41.</b>   | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы               | руб.      | -       |

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед собственниками дома, расположенного по адресу:  
г. Верхняя Пышма, ул. Машиностроителей, 11**

| № п/п   | Наименование параметра   | Ед.изм.     | Значение  |
|---|--|-------------|---|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений   | -           | 3/20/2023   |
| 2.  | Дата начала отчетного периода  | -           | 1/1/2022  |
| 3.  | Дата конца отчетного периода   | -           | 12/31/2022  |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b> |  |             |   |
| 4.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):</b>                   | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 4.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 4.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 127,793   |
| 5.  | <b>Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b> | <b>руб.</b> | <b>1,610,436</b>  |
| 5.1.  | - за содержание дома   | руб.        | 1,610,436   |
| 5.2.  | - за текущий ремонт  | руб.        | -   |
| 5.3.  | - за услуги управления   | руб.        | -   |
| 6.  | <b>Получено денежных средств, в т. ч:</b>  | <b>руб.</b> | <b>1,690,154</b>  |
| 6.1.  | - денежных средств от потребителей   | руб.        | 1,618,251   |
| 6.2.  | - целевых взносов от потребителей  | руб.        | -   |
| 6.3.  | - субсидий   | руб.        | -   |
| 6.4.  | - денежных средств от использования общего имущества                               | руб.        | 71,903  |
| 6.5.  | - прочие поступления   | руб.        | -   |
| 6.6.  | Всего денежных средств с учетом остатков   | руб.        | -   |
| 7.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):</b>                    | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 7.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 7.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 119,978   |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>     |  |             |   |
| 8.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техобслуживание инженерных систем и оборудования</b>                     |
| 8.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 8.2.  | Единица измерения  | м2          | 4,852   |
| 8.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 1.70  |
| 8.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 99,044  |
| 9.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых электросетей</b>                  |
| 9.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 9.2.  | Единица измерения  | м2          | 4,852   |
| 9.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 0.99  |
| 9.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 57,678  |
| 10.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых систем водоснаб.и канализации</b> |
| 10.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 10.2.   | Единица измерения  | м2          | 4,852   |
| 10.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 0.73  |
| 10.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 42,530  |
| 11.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых систем</b>                        |
| 11.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |

|            |   |      |  |
|------------|---|------|--|
| 11.2.      | Единица измерения                           | м2   | 4,852  |
| 11.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0.01   |
| 11.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 583  |
| <b>12.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Текущий ремонт общего имущества</b>   |
| 12.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 12.2.      | Единица измерения                           | м2   | 4,852  |
| 12.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 3.41   |
| 12.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 198,670  |
| <b>13.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Техническое обслуживание, обязательное страхование, ремонт и освидетельствование лифтов</b> |
| 13.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 13.2.      | Единица измерения                           | м2   | 4,852  |
| 13.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 2.96   |
| 13.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 172,452  |
| <b>14.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Техническое обслуживание систем дымоудаления и пожаротушения</b>                            |
| 14.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 14.2.      | Единица измерения                           | м2   | 4,852  |
| 14.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 1.06   |
| 14.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 61,757   |
| <b>15.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>   |
| 15.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 15.2.      | Единица измерения                           | м2   | 4,852  |
| 15.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0.50   |
| 15.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 29,130   |
| <b>16.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Паспортное обслуживание</b>   |
| 16.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 16.2.      | Единица измерения                           | м2   | 4,852  |
| 16.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0.28   |
| 16.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 16,313   |
| <b>17.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Благоустройство, уборка придомовой территории, дератизация</b>                              |
| 17.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 17.2.      | Единица измерения                           | м2   | 4,852  |
| 17.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 3.76   |
| 17.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 219,061  |
| <b>18.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Уборка МОП</b>  |
| 18.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 18.2.      | Единица измерения                           | м2   | 4,852  |
| 18.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 3.58   |
| 18.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 208,574  |

|   |  |           |                             |
|---|--|-----------|-----------------------------|
| <b>19.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |           | <b>Вывоз и уборка снега</b> |
| 19.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |           | по мере необходимости       |
| 19.2.   | Единица измерения  | м2        | 4,852                       |
| 19.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 1.95                        |
| 19.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 113,609                     |
| <b>20.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |           | <b>Управление</b>           |
| 20.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |           | ежемесячно                  |
| 20.2.   | Единица измерения  | м2        | 4,852                       |
| 20.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 6.19                        |
| 20.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 360,635                     |
| <b>21.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |           | <b>Домофон</b>              |
| 21.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |           | ежемесячно                  |
| 21.2.   | Единица измерения  | кв.       | 95                          |
| 21.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 27.00                       |
| 21.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 30,399                      |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |                             |
| <b>21.</b>  | Наименование работы (услуги)   | руб.      |                             |
| <b>22.</b>  | Исполнитель работы (услуги)  | руб.      |                             |
| <b>23.</b>  | Периодичность выполнения работы (услуги)   | руб.      |                             |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |                             |
| <b>24.</b>  | Количество поступивших претензий   | руб.      |                             |
| <b>25.</b>  | Количество удовлетворенных претензий   | руб.      |                             |
| <b>26.</b>  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | руб.      |                             |
| <b>27.</b>  | Сумма произведенного перерасчета   | руб.      |                             |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                       |  |           |                             |
| <b>28.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:             | руб.      | -                           |
| 28.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -                           |
| 28.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 312,121                     |
| <b>29.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:              | руб.      | -                           |
| 29.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -                           |
| 29.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 344,368                     |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>                              |  |           |                             |
| <b>30.</b>  | <b>отопление и ТЭ:</b>   |           |                             |
| 30.1.   | Единица измерения  | -         | Гкал                        |
| 30.2.   | Общий объем потребления  | нат.показ | 508                         |
| 30.3.   | Начислено потребителям   | руб.      | 920,160                     |
| 30.4.   | Оплачено потребителями   | руб.      | 923,466                     |
| 30.5.   | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 162,911                     |
| 30.6.   | Переплата потребителями  | руб.      | -                           |
| 30.7.   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 925,077                     |
| 30.8.   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 923,367                     |
| 30.9.   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 74,096                      |
| 30.10.  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -                           |
| <b>31.</b>  | <b>холодное водоснабжение:</b>   |           |                             |

|  |  |           |           |
|--|--|-----------|-----------|
| 31.1.  | Единица измерения  | -         | м3        |
| 31.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 10,803    |
| 31.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 490,844   |
| 31.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 489,854   |
| 31.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 41,278    |
| 31.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 31.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 451,165   |
| 31.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 450,331   |
| 31.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 36,137    |
| 31.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>32.</b>   | <b>водоотведение:</b>  |           |           |
| 32.1.  | Единица измерения  | -         | м3        |
| 32.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 10,588    |
| 32.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 267,967   |
| 32.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 264,485   |
| 32.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 23,370    |
| 32.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 251,822   |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 251,357   |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 20,170    |
| 39.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>33.</b>   | <b>электроснабжение:</b>   |           |           |
| 33.1.  | Единица измерения  | -         | кВт*ч     |
| 33.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 357,949   |
| 33.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 1,028,826 |
| 33.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 997,815   |
| 33.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 96,637    |
| 33.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 968,848   |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 967,057   |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 77,602    |
| 33.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>34.</b>   | <b>обращение с ТКО:</b>  |           |           |
| 34.1.  | Единица измерения  | -         | чел.      |
| 34.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 433       |
| 34.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 261,830   |
| 34.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 261,759   |
| 34.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 20,172    |
| 34.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 34.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 261,696   |
| 34.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 261,212   |
| 34.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 20,961    |
| 34.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>       |  |           |           |
| <b>35.</b>   | Количество поступивших претензий   | ед.       | -         |
| <b>36.</b>   | Количество удовлетворенных претензий   | ед.       | -         |
| <b>37.</b>   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | -         | -         |
| <b>38.</b>   | Сумма произведенного перерасчета   | руб.      | -         |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |  |           |           |
| <b>39.</b>   | Направлено претензий потребителям-должникам  | ед.       | -         |
| <b>40.</b>   | Направлено исковых заявлений   | ед.       | -         |
| <b>41.</b>   | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы               | руб.      | -         |

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед собственниками дома, расположенного по адресу:  
г. Верхняя Пышма, ул. Машиностроителей, 11а**

| № п/п   | Наименование параметра   | Ед.изм.     | Значение  |
|---|--|-------------|---|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений   | -           | 3/20/2023   |
| 2.  | Дата начала отчетного периода  | -           | 1/1/2022  |
| 3.  | Дата конца отчетного периода   | -           | 12/31/2022  |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b> |  |             |   |
| 4.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):</b>                   | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 4.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 4.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 192,479   |
| 5.  | <b>Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b> | <b>руб.</b> | <b>1,609,306</b>  |
| 5.1.  | - за содержание дома   | руб.        | 1,609,306   |
| 5.2.  | - за текущий ремонт  | руб.        | -   |
| 5.3.  | - за услуги управления   | руб.        | -   |
| 6.  | <b>Получено денежных средств, в т. ч:</b>  | <b>руб.</b> | <b>1,659,935</b>  |
| 6.1.  | - денежных средств от потребителей   | руб.        | 1,587,731   |
| 6.2.  | - целевых взносов от потребителей  | руб.        | -   |
| 6.3.  | - субсидий   | руб.        | -   |
| 6.4.  | - денежных средств от использования общего имущества                               | руб.        | 72,204  |
| 6.5.  | - прочие поступления   | руб.        | -   |
| 6.6.  | Всего денежных средств с учетом остатков   | руб.        | -   |
| 7.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):</b>                    | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 7.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 7.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 214,055   |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>     |  |             |   |
| 8.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техобслуживание инженерных систем и оборудования</b>                     |
| 8.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 8.2.  | Единица измерения  | м2          | 4,903   |
| 8.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 1.70  |
| 8.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 98,712  |
| 9.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых электросетей</b>                  |
| 9.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 9.2.  | Единица измерения  | м2          | 4,903   |
| 9.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 0.99  |
| 9.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 57,485  |
| 10.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых систем водоснаб.и канализации</b> |
| 10.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 10.2.   | Единица измерения  | м2          | 4,903   |
| 10.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 0.73  |
| 10.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 42,388  |
| 11.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых систем</b>                        |
| 11.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |

|            |   |      |  |
|------------|---|------|--|
| 11.2.      | Единица измерения                           | м2   | 4,903  |
| 11.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0.01   |
| 11.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 581  |
| <b>12.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Текущий ремонт общего имущества</b>   |
| 12.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 12.2.      | Единица измерения                           | м2   | 4,903  |
| 12.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 3.41   |
| 12.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 198,005  |
| <b>13.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Техническое обслуживание, обязательное страхование, ремонт и освидетельствование лифтов</b> |
| 13.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 13.2.      | Единица измерения                           | м2   | 4,903  |
| 13.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 2.96   |
| 13.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 171,875  |
| <b>14.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Техническое обслуживание систем дымоудаления и пожаротушения</b>                            |
| 14.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 14.2.      | Единица измерения                           | м2   | 4,903  |
| 14.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 1.06   |
| 14.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 61,550   |
| <b>15.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>   |
| 15.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 15.2.      | Единица измерения                           | м2   | 4,903  |
| 15.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0.50   |
| 15.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 29,033   |
| <b>16.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Паспортное обслуживание</b>   |
| 16.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 16.2.      | Единица измерения                           | м2   | 4,903  |
| 16.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0.28   |
| 16.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 16,258   |
| <b>17.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Благоустройство, уборка придомовой территории, дератизация</b>                              |
| 17.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 17.2.      | Единица измерения                           | м2   | 4,903  |
| 17.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 3.76   |
| 17.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 218,328  |
| <b>18.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Уборка МОП</b>  |
| 18.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 18.2.      | Единица измерения                           | м2   | 4,903  |
| 18.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 3.58   |
| 18.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 207,876  |

|   |  |           |                             |
|---|--|-----------|-----------------------------|
| <b>19.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |           | <b>Вывоз и уборка снега</b> |
| 19.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |           | по мере необходимости       |
| 19.2.   | Единица измерения  | м2        | 4,903                       |
| 19.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 1.95                        |
| 19.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 113,228                     |
| <b>20.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |           | <b>Управление</b>           |
| 20.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |           | ежемесячно                  |
| 20.2.   | Единица измерения  | м2        | 4,903                       |
| 20.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 6.19                        |
| 20.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 359,428                     |
| <b>21.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |           | <b>Домофон</b>              |
| 21.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |           | ежемесячно                  |
| 21.2.   | Единица измерения  | кв.       | 95                          |
| 21.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 30 / 60                     |
| 21.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 34,560                      |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |                             |
| <b>21.</b>  | Наименование работы (услуги)   | руб.      |                             |
| <b>22.</b>  | Исполнитель работы (услуги)  | руб.      |                             |
| <b>23.</b>  | Периодичность выполнения работы (услуги)   | руб.      |                             |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |                             |
| <b>24.</b>  | Количество поступивших претензий   | руб.      |                             |
| <b>25.</b>  | Количество удовлетворенных претензий   | руб.      |                             |
| <b>26.</b>  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | руб.      |                             |
| <b>27.</b>  | Сумма произведенного перерасчета   | руб.      |                             |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                       |  |           |                             |
| <b>28.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:             | руб.      | -                           |
| 28.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -                           |
| 28.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 491,366                     |
| <b>29.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:              | руб.      | -                           |
| 29.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -                           |
| 29.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 585,041                     |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>                              |  |           |                             |
| <b>30.</b>  | <b>отопление и ТЭ:</b>   |           |                             |
| 30.1.   | Единица измерения  | -         | Гкал                        |
| 30.2.   | Общий объем потребления  | нат.показ | 578                         |
| 30.3.   | Начислено потребителям   | руб.      | 1,178,411                   |
| 30.4.   | Оплачено потребителями   | руб.      | 1,147,619                   |
| 30.5.   | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 298,029                     |
| 30.6.   | Переплата потребителями  | руб.      | -                           |
| 30.7.   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 1,205,035                   |
| 30.8.   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 1,202,808                   |
| 30.9.   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 96,519                      |
| 30.10.  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -                           |
| <b>31.</b>  | <b>холодное водоснабжение:</b>   |           |                             |

|  |  |           |         |
|--|--|-----------|---------|
| 31.1.  | Единица измерения  | -         | м3      |
| 31.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 9,601   |
| 31.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 435,308 |
| 31.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 423,860 |
| 31.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 72,445  |
| 31.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 31.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 440,544 |
| 31.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 439,730 |
| 31.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 35,286  |
| 31.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>32.</b>   | <b>водоотведение:</b>  |           |         |
| 32.1.  | Единица измерения  | -         | м3      |
| 32.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 9,330   |
| 32.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 235,271 |
| 32.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 227,089 |
| 32.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 40,231  |
| 32.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 246,032 |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 245,578 |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 19,706  |
| 39.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>33.</b>   | <b>электроснабжение:</b>   |           |         |
| 33.1.  | Единица измерения  | -         | кВт*ч   |
| 33.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 335,277 |
| 33.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 970,834 |
| 33.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 933,723 |
| 33.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 141,256 |
| 33.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 900,549 |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 898,884 |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 72,131  |
| 33.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>34.</b>   | <b>обращение с ТКО:</b>  |           |         |
| 34.1.  | Единица измерения  | -         | чел.    |
| 34.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 415     |
| 34.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 244,653 |
| 34.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 238,511 |
| 34.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 33,080  |
| 34.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 34.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 245,867 |
| 34.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 245,413 |
| 34.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 19,693  |
| 34.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>       |  |           |         |
| <b>35.</b>   | Количество поступивших претензий   | ед.       | -       |
| <b>36.</b>   | Количество удовлетворенных претензий   | ед.       | -       |
| <b>37.</b>   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | -         | -       |
| <b>38.</b>   | Сумма произведенного перерасчета   | руб.      | -       |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |  |           |         |
| <b>39.</b>   | Направлено претензий потребителям-должникам  | ед.       | 1.00    |
| <b>40.</b>   | Направлено исковых заявлений   | ед.       | 1       |
| <b>41.</b>   | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы               | руб.      | -       |

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед собственниками дома, расположенного по адресу:  
г. Верхняя Пышма, ул. Машиностроителей, 13**

| № п/п   | Наименование параметра   | Ед.изм.     | Значение  |
|---|--|-------------|---|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений   | -           | 3/20/2023   |
| 2.  | Дата начала отчетного периода  | -           | 1/1/2022  |
| 3.  | Дата конца отчетного периода   | -           | 12/31/2022  |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b> |  |             |   |
| 4.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):</b>                   | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 4.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 4.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 227,533   |
| 5.  | <b>Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b> | <b>руб.</b> | <b>2,597,105</b>  |
| 5.1.  | - за содержание дома   | руб.        | 2,597,105   |
| 5.2.  | - за текущий ремонт  | руб.        | -   |
| 5.3.  | - за услуги управления   | руб.        | -   |
| 6.  | <b>Получено денежных средств, в т. ч:</b>  | <b>руб.</b> | <b>2,708,947</b>  |
| 6.1.  | - денежных средств от потребителей   | руб.        | 2,637,044   |
| 6.2.  | - целевых взносов от потребителей  | руб.        | -   |
| 6.3.  | - субсидий   | руб.        | -   |
| 6.4.  | - денежных средств от использования общего имущества                               | руб.        | 71,903  |
| 6.5.  | - прочие поступления   | руб.        | -   |
| 6.6.  | Всего денежных средств с учетом остатков   | руб.        | -   |
| 7.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):</b>                    | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 7.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 7.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 187,594   |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>     |  |             |   |
| 8.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техобслуживание инженерных систем и оборудования</b>                     |
| 8.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 8.2.  | Единица измерения  | м2          | 7,805   |
| 8.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 1.70  |
| 8.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 159,336   |
| 9.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых электросетей</b>                  |
| 9.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 9.2.  | Единица измерения  | м2          | 7,805   |
| 9.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 0.99  |
| 9.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 92,790  |
| 10.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых систем водоснаб.и канализации</b> |
| 10.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 10.2.   | Единица измерения  | м2          | 7,805   |
| 10.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 0.73  |
| 10.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 68,421  |
| 11.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых систем</b>                        |
| 11.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |

|            |   |      |  |
|------------|---|------|--|
| 11.2.      | Единица измерения                           | м2   | 7,805  |
| 11.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0.01   |
| 11.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 937  |
| <b>12.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Текущий ремонт общего имущества</b>   |
| 12.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 12.2.      | Единица измерения                           | м2   | 7,805  |
| 12.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 3.41   |
| 12.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 319,610  |
| <b>13.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Техническое обслуживание, обязательное страхование, ремонт и освидетельствование лифтов</b> |
| 13.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 13.2.      | Единица измерения                           | м2   | 7,805  |
| 13.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 2.96   |
| 13.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 277,432  |
| <b>14.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Техническое обслуживание систем дымоудаления и пожаротушения</b>                            |
| 14.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 14.2.      | Единица измерения                           | м2   | 7,805  |
| 14.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 1.06   |
| 14.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 99,351   |
| <b>15.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>   |
| 15.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 15.2.      | Единица измерения                           | м2   | 7,805  |
| 15.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0.50   |
| 15.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 46,864   |
| <b>16.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Паспортное обслуживание</b>   |
| 16.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 16.2.      | Единица измерения                           | м2   | 7,805  |
| 16.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0.28   |
| 16.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 26,244   |
| <b>17.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Благоустройство, уборка придомовой территории, дератизация</b>                              |
| 17.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 17.2.      | Единица измерения                           | м2   | 7,805  |
| 17.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 3.76   |
| 17.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 352,414  |
| <b>18.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Уборка МОП</b>  |
| 18.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 18.2.      | Единица измерения                           | м2   | 7,805  |
| 18.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 3.58   |
| 18.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 335,543  |

|   |  |           |                             |
|---|--|-----------|-----------------------------|
| <b>19.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |           | <b>Вывоз и уборка снега</b> |
| 19.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |           | по мере необходимости       |
| 19.2.   | Единица измерения  | м2        | 7,805                       |
| 19.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 1.95                        |
| 19.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 182,768                     |
| <b>20.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |           | <b>Управление</b>           |
| 20.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |           | ежемесячно                  |
| 20.2.   | Единица измерения  | м2        | 7,805                       |
| 20.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 6.19                        |
| 20.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 580,171                     |
| <b>21.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |           | <b>Домофон</b>              |
| 21.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |           | ежемесячно                  |
| 21.2.   | Единица измерения  | кв.       | 156                         |
| 21.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 30 / 12                     |
| 21.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 55,224                      |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |                             |
| <b>21.</b>  | Наименование работы (услуги)   | руб.      |                             |
| <b>22.</b>  | Исполнитель работы (услуги)  | руб.      |                             |
| <b>23.</b>  | Периодичность выполнения работы (услуги)   | руб.      |                             |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |                             |
| <b>24.</b>  | Количество поступивших претензий   | руб.      |                             |
| <b>25.</b>  | Количество удовлетворенных претензий   | руб.      |                             |
| <b>26.</b>  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | руб.      |                             |
| <b>27.</b>  | Сумма произведенного перерасчета   | руб.      |                             |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                       |  |           |                             |
| <b>28.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:             | руб.      | -                           |
| 28.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -                           |
| 28.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 530,141                     |
| <b>29.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:              | руб.      | -                           |
| 29.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -                           |
| 29.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 541,726                     |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>                              |  |           |                             |
| <b>30.</b>  | <b>отопление и ТЭ:</b>   |           |                             |
| 30.1.   | Единица измерения  | -         | Гкал                        |
| 30.2.   | Общий объем потребления  | нат.показ | 791                         |
| 30.3.   | Начислено потребителям   | руб.      | 1,603,044                   |
| 30.4.   | Оплачено потребителями   | руб.      | 1,589,667                   |
| 30.5.   | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 243,723                     |
| 30.6.   | Переплата потребителями  | руб.      | -                           |
| 30.7.   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 1,589,705                   |
| 30.8.   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 1,586,767                   |
| 30.9.   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 127,330                     |
| 30.10.  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -                           |
| <b>31.</b>  | <b>холодное водоснабжение:</b>   |           |                             |

|  |  |           |           |
|--|--|-----------|-----------|
| 31.1.  | Единица измерения  | -         | м3        |
| 31.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 16,558    |
| 31.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 751,876   |
| 31.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 757,348   |
| 31.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 71,652    |
| 31.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 31.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 732,381   |
| 31.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 731,028   |
| 31.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 58,661    |
| 31.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>32.</b>   | <b>водоотведение:</b>  |           |           |
| 32.1.  | Единица измерения  | -         | м3        |
| 32.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 16,411    |
| 32.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 414,462   |
| 32.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 415,443   |
| 32.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 39,020    |
| 32.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 410,430   |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 409,671   |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 32,874    |
| 39.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>33.</b>   | <b>электроснабжение:</b>   |           |           |
| 33.1.  | Единица измерения  | -         | кВт*ч     |
| 33.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 555,067   |
| 33.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 1,616,121 |
| 33.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 1,599,507 |
| 33.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 152,131   |
| 33.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 1,600,813 |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 1,597,854 |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 128,220   |
| 33.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>34.</b>   | <b>обращение с ТКО:</b>  |           |           |
| 34.1.  | Единица измерения  | -         | чел.      |
| 34.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 698       |
| 34.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 419,275   |
| 34.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 420,746   |
| 34.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 35,201    |
| 34.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 34.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 420,581   |
| 34.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 419,804   |
| 34.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 33,687    |
| 34.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>       |  |           |           |
| <b>35.</b>   | Количество поступивших претензий   | ед.       | -         |
| <b>36.</b>   | Количество удовлетворенных претензий   | ед.       | -         |
| <b>37.</b>   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | -         | -         |
| <b>38.</b>   | Сумма произведенного перерасчета   | руб.      | -         |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |  |           |           |
| <b>39.</b>   | Направлено претензий потребителям-должникам  | ед.       | 1.00      |
| <b>40.</b>   | Направлено исковых заявлений   | ед.       | 1         |
| <b>41.</b>   | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы               | руб.      | -         |

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед  
собственниками дома, расположенного по адресу:  
г. Верхняя Пышма, ул. Машиностроителей, 15**

| № п/п   | Наименование параметра   | Ед.изм.     | Значение  |
|---|--|-------------|---|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений   | -           | 3/20/2023   |
| 2.  | Дата начала отчетного периода  | -           | 1/1/2022  |
| 3.  | Дата конца отчетного периода   | -           | 12/31/2022  |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b> |  |             |   |
| 4.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):</b>                   | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 4.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 4.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 179,681   |
| 5.  | <b>Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b> | <b>руб.</b> | <b>1,641,104</b>  |
| 5.1.  | - за содержание дома   | руб.        | 1,641,104   |
| 5.2.  | - за текущий ремонт  | руб.        | -   |
| 5.3.  | - за услуги управления   | руб.        | -   |
| 6.  | <b>Получено денежных средств, в т. ч:</b>  | <b>руб.</b> | <b>1,711,457</b>  |
| 6.1.  | - денежных средств от потребителей   | руб.        | 1,639,554   |
| 6.2.  | - целевых взносов от потребителей  | руб.        | -   |
| 6.3.  | - субсидий   | руб.        | -   |
| 6.4.  | - денежных средств от использования общего имущества                               | руб.        | 71,903  |
| 6.5.  | - прочие поступления   | руб.        | -   |
| 6.6.  | Всего денежных средств с учетом остатков   | руб.        | -   |
| 7.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):</b>                    | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 7.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 7.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 181,230   |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>     |  |             |   |
| 8.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техобслуживание инженерных систем и оборудования</b>                     |
| 8.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 8.2.  | Единица измерения  | м2          | 4,935   |
| 8.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 1.70  |
| 8.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 100,750   |
| 9.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых электросетей</b>                  |
| 9.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 9.2.  | Единица измерения  | м2          | 4,935   |
| 9.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 0.99  |
| 9.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 58,672  |
| 10.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых систем водоснаб.и канализации</b> |
| 10.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 10.2.   | Единица измерения  | м2          | 4,935   |
| 10.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 0.73  |
| 10.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 43,263  |
| 11.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых систем</b>                        |
| 11.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |

|            |   |      |  |
|------------|---|------|--|
| 11.2.      | Единица измерения                           | м2   | 4,935  |
| 11.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0.01   |
| 11.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 593  |
| <b>12.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Текущий ремонт общего имущества</b>   |
| 12.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 12.2.      | Единица измерения                           | м2   | 4,935  |
| 12.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 3.41   |
| 12.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 202,093  |
| <b>13.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Техническое обслуживание, обязательное страхование, ремонт и освидетельствование лифтов</b> |
| 13.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 13.2.      | Единица измерения                           | м2   | 4,935  |
| 13.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 2.96   |
| 13.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 175,424  |
| <b>14.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Техническое обслуживание систем дымоудаления и пожаротушения</b>                            |
| 14.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 14.2.      | Единица измерения                           | м2   | 4,935  |
| 14.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 1.06   |
| 14.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 62,821   |
| <b>15.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>   |
| 15.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 15.2.      | Единица измерения                           | м2   | 4,935  |
| 15.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0.50   |
| 15.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 29,632   |
| <b>16.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Паспортное обслуживание</b>   |
| 16.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 16.2.      | Единица измерения                           | м2   | 4,935  |
| 16.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0.28   |
| 16.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 16,594   |
| <b>17.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Благоустройство, уборка придомовой территории, дератизация</b>                              |
| 17.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 17.2.      | Единица измерения                           | м2   | 4,935  |
| 17.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 3.76   |
| 17.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 222,836  |
| <b>18.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Уборка МОП</b>  |
| 18.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 18.2.      | Единица измерения                           | м2   | 4,935  |
| 18.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 3.58   |
| 18.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 212,168  |

|   |  |           |                             |
|---|--|-----------|-----------------------------|
| <b>19.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |           | <b>Вывоз и уборка снега</b> |
| 19.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |           | по мере необходимости       |
| 19.2.   | Единица измерения  | м2        | 4,935                       |
| 19.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 1.95                        |
| 19.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 115,567                     |
| <b>20.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |           | <b>Управление</b>           |
| 20.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |           | ежемесячно                  |
| 20.2.   | Единица измерения  | м2        | 4,935                       |
| 20.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 6.19                        |
| 20.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 366,850                     |
| <b>21.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |           | <b>Домофон</b>              |
| 21.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |           | ежемесячно                  |
| 21.2.   | Единица измерения  | кв.       | 95                          |
| 21.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 30.00                       |
| 21.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 33,840                      |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |                             |
| <b>21.</b>  | Наименование работы (услуги)   | руб.      |                             |
| <b>22.</b>  | Исполнитель работы (услуги)  | руб.      |                             |
| <b>23.</b>  | Периодичность выполнения работы (услуги)   | руб.      |                             |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |                             |
| <b>24.</b>  | Количество поступивших претензий   | руб.      |                             |
| <b>25.</b>  | Количество удовлетворенных претензий   | руб.      |                             |
| <b>26.</b>  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | руб.      |                             |
| <b>27.</b>  | Сумма произведенного перерасчета   | руб.      |                             |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                       |  |           |                             |
| <b>28.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:             | руб.      | -                           |
| 28.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -                           |
| 28.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 459,034                     |
| <b>29.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:              | руб.      | -                           |
| 29.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -                           |
| 29.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 524,191                     |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>                              |  |           |                             |
| <b>30.</b>  | <b>отопление и ТЭ:</b>   |           |                             |
| 30.1.   | Единица измерения  | -         | Гкал                        |
| 30.2.   | Общий объем потребления  | нат.показ | 510                         |
| 30.3.   | Начислено потребителям   | руб.      | 1,060,382                   |
| 30.4.   | Оплачено потребителями   | руб.      | 1,007,806                   |
| 30.5.   | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 258,186                     |
| 30.6.   | Переплата потребителями  | руб.      | -                           |
| 30.7.   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 1,081,798                   |
| 30.8.   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 1,079,798                   |
| 30.9.   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 86,649                      |
| 30.10.  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -                           |
| <b>31.</b>  | <b>холодное водоснабжение:</b>   |           |                             |

|  |  |           |           |
|--|--|-----------|-----------|
| 31.1.  | Единица измерения  | -         | м3        |
| 31.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 9,021     |
| 31.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 410,002   |
| 31.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 413,856   |
| 31.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 67,854    |
| 31.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 31.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 438,497   |
| 31.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 437,687   |
| 31.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 35,122    |
| 31.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>32.</b>   | <b>водоотведение:</b>  |           |           |
| 32.1.  | Единица измерения  | -         | м3        |
| 32.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 8,812     |
| 32.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 222,911   |
| 32.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 223,543   |
| 32.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 34,708    |
| 32.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 244,776   |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 244,323   |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 19,606    |
| 39.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>33.</b>   | <b>электроснабжение:</b>   |           |           |
| 33.1.  | Единица измерения  | -         | кВт*ч     |
| 33.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 377,641   |
| 33.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 1,073,785 |
| 33.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 1,056,870 |
| 33.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 133,558   |
| 33.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 1,016,948 |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 1,015,068 |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 81,454    |
| 33.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>34.</b>   | <b>обращение с ТКО:</b>  |           |           |
| 34.1.  | Единица измерения  | -         | чел.      |
| 34.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 445       |
| 34.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 267,157   |
| 34.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 267,006   |
| 34.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 29,884    |
| 34.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 34.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 280,104   |
| 34.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 279,586   |
| 34.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 22,435    |
| 34.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>       |  |           |           |
| <b>35.</b>   | Количество поступивших претензий   | ед.       | -         |
| <b>36.</b>   | Количество удовлетворенных претензий   | ед.       | -         |
| <b>37.</b>   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | -         | -         |
| <b>38.</b>   | Сумма произведенного перерасчета   | руб.      | -         |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |  |           |           |
| <b>39.</b>   | Направлено претензий потребителям-должникам  | ед.       | 1.00      |
| <b>40.</b>   | Направлено исковых заявлений   | ед.       | 1         |
| <b>41.</b>   | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы               | руб.      | -         |

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед  
собственниками дома, расположенного по адресу:  
г. Верхняя Пышма, ул. Машиностроителей, 17**

| № п/п   | Наименование параметра   | Ед.изм.     | Значение  |
|---|--|-------------|---|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений   | -           | 3/20/2023   |
| 2.  | Дата начала отчетного периода  | -           | 1/1/2022  |
| 3.  | Дата конца отчетного периода   | -           | 12/31/2022  |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b> |  |             |   |
| 4.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):</b>                   | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 4.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 4.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 222,386   |
| 5.  | <b>Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b> | <b>руб.</b> | <b>1,361,174</b>  |
| 5.1.  | - за содержание дома   | руб.        | 1,361,174   |
| 5.2.  | - за текущий ремонт  | руб.        | -   |
| 5.3.  | - за услуги управления   | руб.        | -   |
| 6.  | <b>Получено денежных средств, в т. ч:</b>  | <b>руб.</b> | <b>1,423,703</b>  |
| 6.1.  | - денежных средств от потребителей   | руб.        | 1,351,499   |
| 6.2.  | - целевых взносов от потребителей  | руб.        | -   |
| 6.3.  | - субсидий   | руб.        | -   |
| 6.4.  | - денежных средств от использования общего имущества                               | руб.        | 72,204  |
| 6.5.  | - прочие поступления   | руб.        | -   |
| 6.6.  | Всего денежных средств с учетом остатков   | руб.        | -   |
| 7.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):</b>                    | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 7.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 7.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 232,062   |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>     |  |             |   |
| 8.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техобслуживание инженерных систем и оборудования</b>                     |
| 8.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 8.2.  | Единица измерения  | м2          | 3,929   |
| 8.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 1.70  |
| 8.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 80,171  |
| 9.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых электросетей</b>                  |
| 9.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 9.2.  | Единица измерения  | м2          | 3,929   |
| 9.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 0.99  |
| 9.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 46,688  |
| 10.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых систем водоснаб.и канализации</b> |
| 10.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 10.2.   | Единица измерения  | м2          | 3,929   |
| 10.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 0.73  |
| 10.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 34,426  |
| 11.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых систем</b>                        |
| 11.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |

|            |   |      |  |
|------------|---|------|--|
| 11.2.      | Единица измерения                           | м2   | 3,929  |
| 11.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0.01   |
| 11.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 472  |
| <b>12.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Текущий ремонт общего имущества</b>   |
| 12.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 12.2.      | Единица измерения                           | м2   | 3,929  |
| 12.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 3.41   |
| 12.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 160,814  |
| <b>13.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Техническое обслуживание, обязательное страхование, ремонт и освидетельствование лифтов</b> |
| 13.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 13.2.      | Единица измерения                           | м2   | 3,929  |
| 13.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 2.96   |
| 13.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 139,592  |
| <b>14.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Техническое обслуживание систем дымоудаления и пожаротушения</b>                            |
| 14.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 14.2.      | Единица измерения                           | м2   | 3,929  |
| 14.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 1.06   |
| 14.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 49,989   |
| <b>15.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>   |
| 15.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 15.2.      | Единица измерения                           | м2   | 3,929  |
| 15.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0.50   |
| 15.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 23,580   |
| <b>16.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Паспортное обслуживание</b>   |
| 16.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 16.2.      | Единица измерения                           | м2   | 3,929  |
| 16.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0.28   |
| 16.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 13,205   |
| <b>17.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Уборка придомовой территории, дератизация</b>   |
| 17.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 17.2.      | Единица измерения                           | м2   | 3,929  |
| 17.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 5.72   |
| 17.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 269,752  |
| <b>18.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Уборка МОП</b>  |
| 18.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 18.2.      | Единица измерения                           | м2   | 3,929  |
| 18.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 3.58   |
| 18.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 168,831  |

|   |  |           |  |
|---|--|-----------|--|
| <b>19.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |           | <b>Механизированная уборка и вывоз снега</b> |
| 19.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |           | по мере необходимости                        |
| 19.2.   | Единица измерения  | м2        | 101  |
| 19.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 115.00                                       |
| 19.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 46,460                                       |
| <b>20.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |           | <b>Управление</b>                            |
| 20.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |           | ежемесячно                                   |
| 20.2.   | Единица измерения  | м2        | 3,929  |
| 20.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 6.19   |
| 20.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 291,917                                      |
| <b>21.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |           | <b>Домофон</b>                               |
| 21.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |           | ежемесячно                                   |
| 21.2.   | Единица измерения  | кв.       | 98   |
| 21.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 30.00  |
| 21.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 35,280                                       |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |  |
| <b>21.</b>  | Наименование работы (услуги)   | руб.      |  |
| <b>22.</b>  | Исполнитель работы (услуги)  | руб.      |  |
| <b>23.</b>  | Периодичность выполнения работы (услуги)   | руб.      |  |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |  |
| <b>24.</b>  | Количество поступивших претензий   | руб.      |  |
| <b>25.</b>  | Количество удовлетворенных претензий   | руб.      |  |
| <b>26.</b>  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | руб.      |  |
| <b>27.</b>  | Сумма произведенного перерасчета   | руб.      |  |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                       |  |           |  |
| <b>28.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:             | руб.      | -  |
| 28.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -  |
| 28.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 477,758                                      |
| <b>29.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:              | руб.      | -  |
| 29.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -  |
| 29.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 528,847                                      |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>                              |  |           |  |
| <b>30.</b>  | <b>отопление и ТЭ:</b>   |           |  |
| 30.1.   | Единица измерения  | -         | Гкал   |
| 30.2.   | Общий объем потребления  | нат.показ | 433  |
| 30.3.   | Начислено потребителям   | руб.      | 893,142                                      |
| 30.4.   | Оплачено потребителями   | руб.      | 855,743                                      |
| 30.5.   | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 251,996                                      |
| 30.6.   | Переплата потребителями  | руб.      | -  |
| 30.7.   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 858,017                                      |
| 30.8.   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 856,431                                      |
| 30.9.   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 68,724                                       |
| 30.10.  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -  |
| <b>31.</b>  | <b>холодное водоснабжение:</b>   |           |  |

|  |  |           |         |
|--|--|-----------|---------|
| 31.1.  | Единица измерения  | -         | м3      |
| 31.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 7,884   |
| 31.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 358,173 |
| 31.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 356,400 |
| 31.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 63,540  |
| 31.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 31.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 360,243 |
| 31.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 359,577 |
| 31.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 28,854  |
| 31.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>32.</b>   | <b>водоотведение:</b>  |           |         |
| 32.1.  | Единица измерения  | -         | м3      |
| 32.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 7,922   |
| 32.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 200,127 |
| 32.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 198,155 |
| 32.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 35,169  |
| 32.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 201,184 |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 200,812 |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 16,114  |
| 39.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>33.</b>   | <b>электроснабжение:</b>   |           |         |
| 33.1.  | Единица измерения  | -         | кВт*ч   |
| 33.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 320,889 |
| 33.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 932,687 |
| 33.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 898,927 |
| 33.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 149,912 |
| 33.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 893,899 |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 892,247 |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 71,598  |
| 33.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>34.</b>   | <b>обращение с ТКО:</b>  |           |         |
| 34.1.  | Единица измерения  | -         | чел.    |
| 34.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 357     |
| 34.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 213,669 |
| 34.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 218,463 |
| 34.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 28,230  |
| 34.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 34.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 213,520 |
| 34.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 213,125 |
| 34.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 17,102  |
| 34.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>       |  |           |         |
| <b>35.</b>   | Количество поступивших претензий   | ед.       | -       |
| <b>36.</b>   | Количество удовлетворенных претензий   | ед.       | -       |
| <b>37.</b>   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | -         | -       |
| <b>38.</b>   | Сумма произведенного перерасчета   | руб.      | -       |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |  |           |         |
| <b>39.</b>   | Направлено претензий потребителям-должникам  | ед.       | 1.00    |
| <b>40.</b>   | Направлено исковых заявлений   | ед.       | 1       |
| <b>41.</b>   | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы               | руб.      | -       |

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед  
собственниками дома, расположенного по адресу:  
г. Верхняя Пышма, ул. Машиностроителей, 17а**

| № п/п   | Наименование параметра   | Ед.изм.     | Значение  |
|---|--|-------------|---|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений   | -           | 3/20/2023   |
| 2.  | Дата начала отчетного периода  | -           | 1/1/2022  |
| 3.  | Дата конца отчетного периода   | -           | 12/31/2022  |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b> |  |             |   |
| 4.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):</b>                   | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 4.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 4.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 136,716   |
| 5.  | <b>Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b> | <b>руб.</b> | <b>1,895,952</b>  |
| 5.1.  | - за содержание дома   | руб.        | 1,895,952   |
| 5.2.  | - за текущий ремонт  | руб.        | -   |
| 5.3.  | - за услуги управления   | руб.        | -   |
| 6.  | <b>Получено денежных средств, в т. ч:</b>  | <b>руб.</b> | <b>1,955,041</b>  |
| 6.1.  | - денежных средств от потребителей   | руб.        | 1,882,837   |
| 6.2.  | - целевых взносов от потребителей  | руб.        | -   |
| 6.3.  | - субсидий   | руб.        | -   |
| 6.4.  | - денежных средств от использования общего имущества                               | руб.        | 72,204  |
| 6.5.  | - прочие поступления   | руб.        | -   |
| 6.6.  | Всего денежных средств с учетом остатков   | руб.        | -   |
| 7.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):</b>                    | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 7.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 7.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 149,831   |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>     |  |             |   |
| 8.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техобслуживание инженерных систем и оборудования</b>                     |
| 8.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 8.2.  | Единица измерения  | м2          | 5,556   |
| 8.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 1.70  |
| 8.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 113,392   |
| 9.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых электросетей</b>                  |
| 9.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 9.2.  | Единица измерения  | м2          | 5,556   |
| 9.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 0.99  |
| 9.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 66,034  |
| 10.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых систем водоснаб.и канализации</b> |
| 10.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 10.2.   | Единица измерения  | м2          | 5,556   |
| 10.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 0.73  |
| 10.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 48,692  |
| 11.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых систем</b>                        |
| 11.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |

|            |   |      |  |
|------------|---|------|--|
| 11.2.      | Единица измерения                           | м2   | 5,556  |
| 11.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0.01   |
| 11.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 667  |
| <b>12.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Текущий ремонт общего имущества</b>   |
| 12.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 12.2.      | Единица измерения                           | м2   | 5,556  |
| 12.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 3.41   |
| 12.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 227,452  |
| <b>13.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Техническое обслуживание, обязательное страхование, ремонт и освидетельствование лифтов</b> |
| 13.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 13.2.      | Единица измерения                           | м2   | 5,556  |
| 13.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 2.96   |
| 13.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 197,436  |
| <b>14.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Техническое обслуживание систем дымоудаления и пожаротушения</b>                            |
| 14.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 14.2.      | Единица измерения                           | м2   | 5,556  |
| 14.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 1.06   |
| 14.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 70,703   |
| <b>15.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>   |
| 15.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 15.2.      | Единица измерения                           | м2   | 5,556  |
| 15.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0.50   |
| 15.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 33,351   |
| <b>16.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Паспортное обслуживание</b>   |
| 16.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 16.2.      | Единица измерения                           | м2   | 5,556  |
| 16.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0.28   |
| 16.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 18,676   |
| <b>17.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Уборка придомовой территории, дератизация</b>   |
| 17.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 17.2.      | Единица измерения                           | м2   | 5,556  |
| 17.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 5.72   |
| 17.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 381,532  |
| <b>18.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Уборка МОП</b>  |
| 18.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 18.2.      | Единица измерения                           | м2   | 5,556  |
| 18.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 3.58   |
| 18.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 238,791  |

|   |  |           |  |
|---|--|-----------|--|
| <b>19.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |           | <b>Механизированная уборка и вывоз снега</b> |
| 19.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |           | по мере необходимости                        |
| 19.2.   | Единица измерения  | м2        | 106  |
| 19.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 115,00                                       |
| 19.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 48,760                                       |
| <b>20.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |           | <b>Управление</b>                            |
| 20.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |           | ежемесячно                                   |
| 20.2.   | Единица измерения  | м2        | 5,556  |
| 20.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 6.19   |
| 20.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 412,882                                      |
| <b>21.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |           | <b>Домофон</b>                               |
| 21.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |           | ежемесячно                                   |
| 21.2.   | Единица измерения  | кв.       | 106  |
| 21.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 30 / 12                                      |
| 21.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 37,584                                       |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |  |
| <b>21.</b>  | Наименование работы (услуги)   | руб.      |  |
| <b>22.</b>  | Исполнитель работы (услуги)  | руб.      |  |
| <b>23.</b>  | Периодичность выполнения работы (услуги)   | руб.      |  |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |  |
| <b>24.</b>  | Количество поступивших претензий   | руб.      |  |
| <b>25.</b>  | Количество удовлетворенных претензий   | руб.      |  |
| <b>26.</b>  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | руб.      |  |
| <b>27.</b>  | Сумма произведенного перерасчета   | руб.      |  |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                       |  |           |  |
| <b>28.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:             | руб.      | -  |
| 28.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -  |
| 28.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 319,832                                      |
| <b>29.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:              | руб.      | -  |
| 29.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -  |
| 29.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 369,361                                      |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>                              |  |           |  |
| <b>30.</b>  | <b>отопление и ТЭ:</b>   |           |  |
| 30.1.   | Единица измерения  | -         | Гкал   |
| 30.2.   | Общий объем потребления  | нат.показ | 452  |
| 30.3.   | Начислено потребителям   | руб.      | 935,215                                      |
| 30.4.   | Оплачено потребителями   | руб.      | 929,408                                      |
| 30.5.   | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 150,144                                      |
| 30.6.   | Переплата потребителями  | руб.      | -  |
| 30.7.   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 1,007,423                                    |
| 30.8.   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 1,005,561                                    |
| 30.9.   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 80,691                                       |
| 30.10.  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -  |
| <b>31.</b>  | <b>холодное водоснабжение:</b>   |           |  |

|  |  |           |           |
|--|--|-----------|-----------|
| 31.1.  | Единица измерения  | -         | м3        |
| 31.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 10,097    |
| 31.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 458,860   |
| 31.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 453,495   |
| 31.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 45,994    |
| 31.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 31.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 504,301   |
| 31.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 503,369   |
| 31.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 40,393    |
| 31.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>32.</b>   | <b>водоотведение:</b>  |           |           |
| 32.1.  | Единица измерения  | -         | м3        |
| 32.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 10,134    |
| 32.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 255,936   |
| 32.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 252,524   |
| 32.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 25,364    |
| 32.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 281,573   |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 281,053   |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 22,553    |
| 39.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>33.</b>   | <b>электроснабжение:</b>   |           |           |
| 33.1.  | Единица измерения  | -         | кВт*ч     |
| 33.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 466,215   |
| 33.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 1,365,971 |
| 33.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 1,332,297 |
| 33.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 122,441   |
| 33.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 1,250,550 |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 1,248,238 |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 100,165   |
| 33.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>34.</b>   | <b>обращение с ТКО:</b>  |           |           |
| 34.1.  | Единица измерения  | -         | чел.      |
| 34.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 540       |
| 34.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 325,770   |
| 34.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 324,500   |
| 34.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 25,417    |
| 34.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 34.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 326,664   |
| 34.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 326,061   |
| 34.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 26,165    |
| 34.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>       |  |           |           |
| <b>35.</b>   | Количество поступивших претензий   | ед.       | -         |
| <b>36.</b>   | Количество удовлетворенных претензий   | ед.       | -         |
| <b>37.</b>   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | -         | -         |
| <b>38.</b>   | Сумма произведенного перерасчета   | руб.      | -         |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |  |           |           |
| <b>39.</b>   | Направлено претензий потребителям-должникам  | ед.       | -         |
| <b>40.</b>   | Направлено исковых заявлений   | ед.       | -         |
| <b>41.</b>   | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы               | руб.      | -         |

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед  
собственниками дома, расположенного по адресу:  
г. Верхняя Пышма, ул. Машиностроителей, 19**

| № п/п   | Наименование параметра   | Ед.изм.     | Значение  |
|---|--|-------------|---|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений   | -           | 3/20/2023   |
| 2.  | Дата начала отчетного периода  | -           | 1/1/2022  |
| 3.  | Дата конца отчетного периода   | -           | 12/31/2022  |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b> |  |             |   |
| 4.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):</b>                   | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 4.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 4.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 244,107   |
| 5.  | <b>Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b> | <b>руб.</b> | <b>2,244,191</b>  |
| 5.1.  | - за содержание дома   | руб.        | 2,244,191   |
| 5.2.  | - за текущий ремонт  | руб.        | -   |
| 5.3.  | - за услуги управления   | руб.        | -   |
| 6.  | <b>Получено денежных средств, в т. ч:</b>  | <b>руб.</b> | <b>2,262,259</b>  |
| 6.1.  | - денежных средств от потребителей   | руб.        | 2,190,054   |
| 6.2.  | - целевых взносов от потребителей  | руб.        | -   |
| 6.3.  | - субсидий   | руб.        | -   |
| 6.4.  | - денежных средств от использования общего имущества                               | руб.        | 72,204  |
| 6.5.  | - прочие поступления   | руб.        | -   |
| 6.6.  | Всего денежных средств с учетом остатков   | руб.        | -   |
| 7.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):</b>                    | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 7.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 7.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 298,243   |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>     |  |             |   |
| 8.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техобслуживание инженерных систем и оборудования</b>                     |
| 8.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 8.2.  | Единица измерения  | м2          | 6,572   |
| 8.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 1.70  |
| 8.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 134,110   |
| 9.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых электросетей</b>                  |
| 9.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 9.2.  | Единица измерения  | м2          | 6,572   |
| 9.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 0.99  |
| 9.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 78,099  |
| 10.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых систем водоснаб.и канализации</b> |
| 10.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 10.2.   | Единица измерения  | м2          | 6,572   |
| 10.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 0.73  |
| 10.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 57,588  |
| 11.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых систем</b>                        |
| 11.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |

|            |   |      |  |
|------------|---|------|--|
| 11.2.      | Единица измерения                           | м2   | 6,572  |
| 11.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0.01   |
| 11.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 789  |
| <b>12.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Текущий ремонт общего имущества</b>   |
| 12.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 12.2.      | Единица измерения                           | м2   | 6,572  |
| 12.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 3.41   |
| 12.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 269,009  |
| <b>13.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Техническое обслуживание, обязательное страхование, ремонт и освидетельствование лифтов</b> |
| 13.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 13.2.      | Единица измерения                           | м2   | 6,572  |
| 13.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 2.96   |
| 13.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 233,509  |
| <b>14.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Техническое обслуживание систем дымоудаления и пожаротушения</b>                            |
| 14.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 14.2.      | Единица измерения                           | м2   | 6,572  |
| 14.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 1.06   |
| 14.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 83,622   |
| <b>15.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>   |
| 15.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 15.2.      | Единица измерения                           | м2   | 6,572  |
| 15.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0.50   |
| 15.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 39,444   |
| <b>16.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Паспортное обслуживание</b>   |
| 16.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 16.2.      | Единица измерения                           | м2   | 6,572  |
| 16.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0.28   |
| 16.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 22,089   |
| <b>17.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Уборка придомовой территории, дератизация</b>   |
| 17.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 17.2.      | Единица измерения                           | м2   | 6,572  |
| 17.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 5.72   |
| 17.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 451,241  |
| <b>18.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Уборка МОП</b>  |
| 18.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 18.2.      | Единица измерения                           | м2   | 6,572  |
| 18.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 3.58   |
| 18.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 282,420  |

|   |  |           |  |
|---|--|-----------|--|
| <b>19.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |           | <b>Механизированная уборка и вывоз снега</b> |
| 19.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |           | по мере необходимости                        |
| 19.2.   | Единица измерения  | м2        | 128  |
| 19.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 115,00                                       |
| 19.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 58,880                                       |
| <b>20.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |           | <b>Управление</b>                            |
| 20.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |           | ежемесячно                                   |
| 20.2.   | Единица измерения  | м2        | 6,572  |
| 20.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 6.19   |
| 20.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 488,318                                      |
| <b>21.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |           | <b>Домофон</b>                               |
| 21.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |           | ежемесячно                                   |
| 21.2.   | Единица измерения  | кв.       | 128  |
| 21.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 30 / 12                                      |
| 21.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 45,072                                       |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |  |
| <b>21.</b>  | Наименование работы (услуги)   | руб.      |  |
| <b>22.</b>  | Исполнитель работы (услуги)  | руб.      |  |
| <b>23.</b>  | Периодичность выполнения работы (услуги)   | руб.      |  |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |  |
| <b>24.</b>  | Количество поступивших претензий   | руб.      |  |
| <b>25.</b>  | Количество удовлетворенных претензий   | руб.      |  |
| <b>26.</b>  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | руб.      |  |
| <b>27.</b>  | Сумма произведенного перерасчета   | руб.      |  |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                       |  |           |  |
| <b>28.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:             | руб.      | -  |
| 28.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -  |
| 28.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 616,476                                      |
| <b>29.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:              | руб.      | -  |
| 29.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -  |
| 29.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 749,341                                      |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>                              |  |           |  |
| <b>30.</b>  | <b>отопление и ТЭ:</b>   |           |  |
| 30.1.   | Единица измерения  | -         | Гкал   |
| 30.2.   | Общий объем потребления  | нат.показ | 743  |
| 30.3.   | Начислено потребителям   | руб.      | 1,544,448                                    |
| 30.4.   | Оплачено потребителями   | руб.      | 1,485,641                                    |
| 30.5.   | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 355,530                                      |
| 30.6.   | Переплата потребителями  | руб.      | -  |
| 30.7.   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 1,689,067                                    |
| 30.8.   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 1,685,946                                    |
| 30.9.   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 135,289                                      |
| 30.10.  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -  |
| <b>31.</b>  | <b>холодное водоснабжение:</b>   |           |  |

|  |  |           |           |
|--|--|-----------|-----------|
| 31.1.  | Единица измерения  | -         | м3        |
| 31.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 14,454    |
| 31.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 656,621   |
| 31.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 646,285   |
| 31.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 88,826    |
| 31.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 31.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 627,150   |
| 31.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 625,990   |
| 31.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 50,233    |
| 31.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>32.</b>   | <b>водоотведение:</b>  |           |           |
| 32.1.  | Единица измерения  | -         | м3        |
| 32.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 14,557    |
| 32.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 367,982   |
| 32.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 359,912   |
| 32.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 50,370    |
| 32.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 350,188   |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 349,541   |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 28,049    |
| 39.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>33.</b>   | <b>электроснабжение:</b>   |           |           |
| 33.1.  | Единица измерения  | -         | кВт*ч     |
| 33.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 557,308   |
| 33.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 1,613,256 |
| 33.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 1,563,068 |
| 33.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 216,328   |
| 33.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 1,506,215 |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 1,503,431 |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 120,643   |
| 33.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>34.</b>   | <b>обращение с ТКО:</b>  |           |           |
| 34.1.  | Единица измерения  | -         | чел.      |
| 34.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 572       |
| 34.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 343,564   |
| 34.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 338,103   |
| 34.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 38,287    |
| 34.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 34.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 344,204   |
| 34.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 343,567   |
| 34.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 27,570    |
| 34.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>       |  |           |           |
| <b>35.</b>   | Количество поступивших претензий   | ед.       | -         |
| <b>36.</b>   | Количество удовлетворенных претензий   | ед.       | -         |
| <b>37.</b>   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | -         | -         |
| <b>38.</b>   | Сумма произведенного перерасчета   | руб.      | -         |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |  |           |           |
| <b>39.</b>   | Направлено претензий потребителям-должникам  | ед.       | 1.00      |
| <b>40.</b>   | Направлено исковых заявлений   | ед.       | 1         |
| <b>41.</b>   | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы               | руб.      | -         |

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед собственниками дома, расположенного по адресу:  
г. Верхняя Пышма, ул. Машиностроителей, 21**

| № п/п   | Наименование параметра   | Ед.изм.     | Значение  |
|---|--|-------------|---|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений   | -           | 3/20/2023   |
| 2.  | Дата начала отчетного периода  | -           | 1/1/2022  |
| 3.  | Дата конца отчетного периода   | -           | 12/31/2022  |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b> |  |             |   |
| 4.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):</b>                   | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 4.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 4.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 569,175   |
| 5.  | <b>Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b> | <b>руб.</b> | <b>4,363,351</b>  |
| 5.1.  | - за содержание дома   | руб.        | 4,363,351   |
| 5.2.  | - за текущий ремонт  | руб.        | -   |
| 5.3.  | - за услуги управления   | руб.        | -   |
| 6.  | <b>Получено денежных средств, в т. ч:</b>  | <b>руб.</b> | <b>4,421,468</b>  |
| 6.1.  | - денежных средств от потребителей   | руб.        | 4,356,147   |
| 6.2.  | - целевых взносов от потребителей  | руб.        | -   |
| 6.3.  | - субсидий   | руб.        | -   |
| 6.4.  | - денежных средств от использования общего имущества                               | руб.        | 65,321  |
| 6.5.  | - прочие поступления   | руб.        | -   |
| 6.6.  | Всего денежных средств с учетом остатков   | руб.        | -   |
| 7.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):</b>                    | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 7.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 7.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 576,379   |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>     |  |             |   |
| 8.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техобслуживание инженерных систем и оборудования</b>                     |
| 8.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 8.2.  | Единица измерения  | м2          | 11,730  |
| 8.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 1,7 / 1,78  |
| 8.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 246,764   |
| 9.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых электросетей</b>                  |
| 9.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 9.2.  | Единица измерения  | м2          | 11,730  |
| 9.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 0,99 / 1,04   |
| 9.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 144,177   |
| 10.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых систем водоснаб.и канализации</b> |
| 10.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 10.2.   | Единица измерения  | м2          | 11,730  |
| 10.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 0,73 / 0,77   |
| 10.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 106,746   |
| 11.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых систем</b>                        |
| 11.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |

|            |   |      |  |
|------------|---|------|--|
| 11.2.      | Единица измерения                           | м2   | 11,730   |
| 11.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,01 / 0,01  |
| 11.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 1,386  |
| <b>12.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Текущий ремонт общего имущества</b>   |
| 12.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 12.2.      | Единица измерения                           | м2   | 11,730   |
| 12.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 3,41 / 3,58  |
| 12.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 496,301  |
| <b>13.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Техническое обслуживание, обязательное страхование, ремонт и освидетельствование лифтов</b> |
| 13.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 13.2.      | Единица измерения                           | м2   | 11,730   |
| 13.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 2,96 / 3,11  |
| 13.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 431,145  |
| <b>14.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Техническое обслуживание систем дымоудаления и пожаротушения</b>                            |
| 14.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 14.2.      | Единица измерения                           | м2   | 11,730   |
| 14.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 1,06 / 1,11  |
| 14.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 153,881  |
| <b>15.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>   |
| 15.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 15.2.      | Единица измерения                           | м2   | 11,730   |
| 15.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,5 / 0,52   |
| 15.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 72,088   |
| <b>16.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Паспортное обслуживание</b>   |
| 16.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 16.2.      | Единица измерения                           | м2   | 11,730   |
| 16.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,28 / 0,29  |
| 16.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 40,203   |
| <b>17.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Благоустройство, уборка придомовой территории, дератизация</b>                              |
| 17.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 17.2.      | Единица измерения                           | м2   | 11,730   |
| 17.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 5,72 / 6   |
| 17.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 831,790  |
| <b>18.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Уборка МОП</b>  |
| 18.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 18.2.      | Единица измерения                           | м2   | 11,730   |
| 18.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 3,58 / 3,76  |
| 18.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 521,255  |

|   |  |           |  |
|---|--|-----------|--|
| <b>19.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |           | <b>Механизированная уборка и вывоз снега</b> |
| 19.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |           | по мере необходимости                        |
| 19.2.   | Единица измерения  | м2        | 245  |
| 19.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 150 / 157,47                                 |
| 19.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб.      | 150,728                                      |
| <b>20.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |           | <b>Управление</b>                            |
| 20.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |           | ежемесячно                                   |
| 20.2.   | Единица измерения  | м2        | 11,730                                       |
| 20.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 6,19 / 6,5                                   |
| 20.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб.      | 901,106                                      |
| <b>21.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |           | <b>Домофон</b>                               |
| 21.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |           | ежемесячно                                   |
| 21.2.   | Единица измерения  | м2        | 230  |
| 21.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 41,08 (15,41) / 43,13 (16,18)                |
| 21.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб.      | 117,576                                      |
| <b>22.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |           | <b>Видеонаблюдение</b>                       |
| 22.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |           | ежемесячно                                   |
| 22.2.   | Единица измерения  | кв.       | 245  |
| 22.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 51,35 / 53,91                                |
| 22.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб.      | 148,203                                      |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |  |
| <b>21.</b>  | Наименование работы (услуги)   | руб.      |  |
| <b>22.</b>  | Исполнитель работы (услуги)  | руб.      |  |
| <b>23.</b>  | Периодичность выполнения работы (услуги)                               | руб.      |  |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |  |
| <b>24.</b>  | Количество поступивших претензий                                       | руб.      |  |
| <b>25.</b>  | Количество удовлетворенных претензий                                   | руб.      |  |
| <b>26.</b>  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                | руб.      |  |
| <b>27.</b>  | Сумма произведенного перерасчета                                       | руб.      |  |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                       |  |           |  |
| <b>28.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе: | руб.      | -  |
| 28.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -  |
| 28.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 115,017                                      |
| <b>29.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:  | руб.      | -  |
| 29.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -  |
| 29.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 134,787                                      |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>                              |  |           |  |
| <b>30.</b>  | <b>отопление и ТЭ:</b>   |           |  |
| 30.1.   | Единица измерения  | -         | Гкал   |
| 30.2.   | Общий объем потребления  | нат.показ | 4  |
| 30.3.   | Начислено потребителям   | руб.      | 7,786  |
| 30.4.   | Оплачено потребителями   | руб.      | 8,120  |
| 30.5.   | Задолженность потребителей на конец периода                            | руб.      | 333  |
| 30.6.   | Переплата потребителями  | руб.      | -  |

|  |  |           |         |
|--|--|-----------|---------|
| 30.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 275,779 |
| 30.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 275,270 |
| 30.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 22,089  |
| 30.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>31.</b>   | <b>холодное водоснабжение:</b>   |           |         |
| 31.1.  | Единица измерения  | -         | м3      |
| 31.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 2,715   |
| 31.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 124,132 |
| 31.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 101,062 |
| 31.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 26,441  |
| 31.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 31.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 160,009 |
| 31.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 159,713 |
| 31.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 12,816  |
| 31.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>32.</b>   | <b>водоотведение:</b>  |           |         |
| 32.1.  | Единица измерения  | -         | м3      |
| 32.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 1,027   |
| 32.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 25,996  |
| 32.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 25,913  |
| 32.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 3,530   |
| 32.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 40,084  |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 40,010  |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 3,211   |
| 39.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>33.</b>   | <b>электроснабжение:</b>   |           |         |
| 33.1.  | Единица измерения  | -         | кВт*ч   |
| 33.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 127,970 |
| 33.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 400,905 |
| 33.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 402,648 |
| 33.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 45,075  |
| 33.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 382,298 |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 381,592 |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 30,621  |
| 33.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>34.</b>   | <b>обращение с ТКО:</b>  |           |         |
| 34.1.  | Единица измерения  | -         | чел.    |
| 34.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 887     |
| 34.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 526,489 |
| 34.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 527,796 |
| 34.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 59,408  |
| 34.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 34.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 526,295 |
| 34.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 525,322 |
| 34.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 42,155  |
| 34.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>       |  |           |         |
| <b>35.</b>   | Количество поступивших претензий   | ед.       | -       |
| <b>36.</b>   | Количество удовлетворенных претензий   | ед.       | -       |
| <b>37.</b>   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | -         | -       |
| <b>38.</b>   | Сумма произведенного перерасчета   | руб.      | -       |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |  |           |         |
| <b>39.</b>   | Направлено претензий потребителям-должникам  | ед.       | 2.00    |

|            |  |      |   |
|------------|--|------|---|
| <b>40.</b> | Направлено исковых заявлений   | ед.  | 2 |
| <b>41.</b> | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | - |

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед  
собственниками дома, расположенного по адресу:  
г. Верхняя Пышма, ул. Машиностроителей, 23**

| № п/п   | Наименование параметра   | Ед.изм.     | Значение  |
|---|--|-------------|---|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений   | -           | 3/20/2023   |
| 2.  | Дата начала отчетного периода  | -           | 1/1/2022  |
| 3.  | Дата конца отчетного периода   | -           | 12/31/2022  |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b> |  |             |   |
| 4.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):</b>                   | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 4.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 4.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 174,063   |
| 5.  | <b>Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b> | <b>руб.</b> | <b>1,034,325</b>  |
| 5.1.  | - за содержание дома   | руб.        | 1,034,325   |
| 5.2.  | - за текущий ремонт  | руб.        | -   |
| 5.3.  | - за услуги управления   | руб.        | -   |
| 6.  | <b>Получено денежных средств, в т. ч:</b>  | <b>руб.</b> | <b>1,005,590</b>  |
| 6.1.  | - денежных средств от потребителей   | руб.        | 987,539   |
| 6.2.  | - целевых взносов от потребителей  | руб.        | -   |
| 6.3.  | - субсидий   | руб.        | -   |
| 6.4.  | - денежных средств от использования общего имущества                               | руб.        | 18,051  |
| 6.5.  | - прочие поступления   | руб.        | -   |
| 6.6.  | Всего денежных средств с учетом остатков   | руб.        | -   |
| 7.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):</b>                    | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 7.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 7.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 220,849   |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>     |  |             |   |
| 8.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техобслуживание инженерных систем и оборудования</b>                     |
| 8.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 8.2.  | Единица измерения  | м2          | 2,794   |
| 8.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 1,7 / 1,78  |
| 8.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 58,787  |
| 9.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых электросетей</b>                  |
| 9.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 9.2.  | Единица измерения  | м2          | 2,794   |
| 9.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 0,99 / 1,04   |
| 9.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 34,347  |
| 10.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых систем водоснаб.и канализации</b> |
| 10.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 10.2.   | Единица измерения  | м2          | 2,794   |
| 10.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 0,73 / 0,77   |
| 10.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 25,430  |
| 11.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых систем</b>                        |
| 11.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |

|            |   |      |  |
|------------|---|------|--|
| 11.2.      | Единица измерения                           | м2   | 2,794  |
| 11.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,01 / 0,01  |
| 11.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 330  |
| <b>12.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Текущий ремонт общего имущества</b>   |
| 12.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 12.2.      | Единица измерения                           | м2   | 2,794  |
| 12.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 3,41 / 3,58  |
| 12.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 118,234  |
| <b>13.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Техническое обслуживание, обязательное страхование, ремонт и освидетельствование лифтов</b> |
| 13.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 13.2.      | Единица измерения                           | м2   | 2,794  |
| 13.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 2,96 / 3,11  |
| 13.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 102,712  |
| <b>14.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Техническое обслуживание систем дымоудаления и пожаротушения</b>                            |
| 14.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 14.2.      | Единица измерения                           | м2   | 2,794  |
| 14.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 1,06 / 1,11  |
| 14.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 36,659   |
| <b>15.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>   |
| 15.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 15.2.      | Единица измерения                           | м2   | 2,794  |
| 15.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,5 / 0,52   |
| 15.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 17,174   |
| <b>16.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Паспортное обслуживание</b>   |
| 16.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 16.2.      | Единица измерения                           | м2   | 2,794  |
| 16.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,28 / 0,29  |
| 16.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 9,578  |
| <b>17.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Благоустройство, уборка придомовой территории, дератизация</b>                              |
| 17.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 17.2.      | Единица измерения                           | м2   | 2,794  |
| 17.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 5,72 / 6   |
| 17.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 198,158  |
| <b>18.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Уборка МОП</b>  |
| 18.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 18.2.      | Единица измерения                           | м2   | 2,794  |
| 18.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 3,58 / 3,76  |
| 18.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 124,179  |

|   |  |           |  |
|---|--|-----------|--|
| <b>19.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |           | <b>Механизированная уборка и вывоз снега</b> |
| 19.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |           | по мере необходимости                        |
| 19.2.   | Единица измерения  | м2        | 53   |
| 19.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 150 / 157,47                                 |
| 19.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб.      | 32,592                                       |
| <b>20.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |           | <b>Управление</b>                            |
| 20.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |           | ежемесячно                                   |
| 20.2.   | Единица измерения  | м2        | 2,794  |
| 20.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 6,19 / 6,5                                   |
| 20.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб.      | 214,671                                      |
| <b>21.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |           | <b>Домофон</b>                               |
| 21.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |           | ежемесячно                                   |
| 21.2.   | Единица измерения  | м2        | 230  |
| 21.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 41,08 / 43,13                                |
| 21.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб.      | 27,322                                       |
| <b>22.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |           | <b>Видеонаблюдение</b>                       |
| 22.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |           | ежемесячно                                   |
| 22.2.   | Единица измерения  | кв.       | 53   |
| 22.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 51,35 / 53,91                                |
| 22.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб.      | 34,151                                       |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |  |
| <b>21.</b>  | Наименование работы (услуги)   | руб.      |  |
| <b>22.</b>  | Исполнитель работы (услуги)  | руб.      |  |
| <b>23.</b>  | Периодичность выполнения работы (услуги)                               | руб.      |  |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |  |
| <b>24.</b>  | Количество поступивших претензий                                       | руб.      |  |
| <b>25.</b>  | Количество удовлетворенных претензий                                   | руб.      |  |
| <b>26.</b>  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                | руб.      |  |
| <b>27.</b>  | Сумма произведенного перерасчета                                       | руб.      |  |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                       |  |           |  |
| <b>28.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе: | руб.      | -  |
| 28.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -  |
| 28.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 56,403                                       |
| <b>29.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:  | руб.      | -  |
| 29.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -  |
| 29.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 80,377                                       |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>                              |  |           |  |
| <b>30.</b>  | <b>отопление и ТЭ:</b>   |           |  |
| 30.1.   | Единица измерения  | -         | Гкал   |
| 30.2.   | Общий объем потребления  | нат.показ | 1  |
| 30.3.   | Начислено потребителям   | руб.      | 1,979  |
| 30.4.   | Оплачено потребителями   | руб.      | 1,900  |
| 30.5.   | Задолженность потребителей на конец периода                            | руб.      | 3,074  |
| 30.6.   | Переплата потребителями  | руб.      | -  |

|  |  |           |         |
|--|--|-----------|---------|
| 30.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 142,619 |
| 30.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 142,356 |
| 30.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 11,423  |
| 30.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>31.</b>   | <b>холодное водоснабжение:</b>   |           |         |
| 31.1.  | Единица измерения  | -         | м3      |
| 31.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 657     |
| 31.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 29,707  |
| 31.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 28,999  |
| 31.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 5,248   |
| 31.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 31.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 29,938  |
| 31.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 29,882  |
| 31.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 2,398   |
| 31.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>32.</b>   | <b>водоотведение:</b>  |           |         |
| 32.1.  | Единица измерения  | -         | м3      |
| 32.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 281     |
| 32.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 7,116   |
| 32.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 6,783   |
| 32.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 1,493   |
| 32.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 8,050   |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 8,035   |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 645     |
| 39.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>33.</b>   | <b>электроснабжение:</b>   |           |         |
| 33.1.  | Единица измерения  | -         | кВт*ч   |
| 33.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 78,547  |
| 33.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 207,018 |
| 33.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 189,857 |
| 33.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 46,041  |
| 33.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 173,732 |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 173,411 |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 13,915  |
| 33.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>34.</b>   | <b>обращение с ТКО:</b>  |           |         |
| 34.1.  | Единица измерения  | -         | чел.    |
| 34.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 242     |
| 34.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 139,450 |
| 34.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 133,758 |
| 34.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 24,521  |
| 34.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 34.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 139,060 |
| 34.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 138,803 |
| 34.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 11,138  |
| 34.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>       |  |           |         |
| <b>35.</b>   | Количество поступивших претензий   | ед.       | -       |
| <b>36.</b>   | Количество удовлетворенных претензий   | ед.       | -       |
| <b>37.</b>   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | -         | -       |
| <b>38.</b>   | Сумма произведенного перерасчета   | руб.      | -       |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |  |           |         |
| <b>39.</b>   | Направлено претензий потребителям-должникам  | ед.       | 1.00    |

|            |  |      |   |
|------------|--|------|---|
| <b>40.</b> | Направлено исковых заявлений   | ед.  | 1 |
| <b>41.</b> | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | - |

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед собственниками дома, расположенного по адресу:  
г. Екатеринбург, ул. Техническая, 144**

| № п/п   | Наименование параметра   | Ед.изм.     | Значение  |
|---|--|-------------|---|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений   | -           | 3/20/2023   |
| 2.  | Дата начала отчетного периода  | -           | 1/1/2022  |
| 3.  | Дата конца отчетного периода   | -           | 12/31/2022  |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b> |  |             |   |
| 4.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):</b>                   | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 4.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 4.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 579,370   |
| 5.  | <b>Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b> | <b>руб.</b> | <b>4,624,843</b>  |
| 5.1.  | - за содержание дома   | руб.        | 4,624,843   |
| 5.2.  | - за текущий ремонт  | руб.        | -   |
| 5.3.  | - за услуги управления   | руб.        | -   |
| 6.  | <b>Получено денежных средств, в т. ч:</b>  | <b>руб.</b> | <b>4,728,444</b>  |
| 6.1.  | - денежных средств от потребителей   | руб.        | 4,674,291   |
| 6.2.  | - целевых взносов от потребителей  | руб.        | -   |
| 6.3.  | - субсидий   | руб.        | -   |
| 6.4.  | - денежных средств от использования общего имущества                               | руб.        | 54,153  |
| 6.5.  | - прочие поступления   | руб.        | -   |
| 6.6.  | Всего денежных средств с учетом остатков   | руб.        | -   |
| 7.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):</b>                    | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 7.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 7.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 529,923   |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>     |  |             |   |
| 8.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техобслуживание инженерных систем и оборудования</b>                     |
| 8.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 8.2.  | Единица измерения  | м2          | 10,899  |
| 8.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 0,99 / 1,07   |
| 8.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 129,916   |
| 9.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых электросетей</b>                  |
| 9.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 9.2.  | Единица измерения  | м2          | 10,899  |
| 9.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 1,1 / 1,19  |
| 9.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 144,486   |
| 10.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых систем водоснаб.и канализации</b> |
| 10.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 10.2.   | Единица измерения  | м2          | 10,899  |
| 10.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 2,62 / 2,84   |
| 10.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 344,823   |
| 11.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Текущий ремонт общего имущества</b>                                      |
| 11.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |

|            |   |      |  |
|------------|---|------|--|
| 11.2.      | Единица измерения                           | м2   | 10,899   |
| 11.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 1,4 / 1,52   |
| 11.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 184,553  |
| <b>12.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Техническое обслуживание, обязательное страхование, ремонт и освидетельствование лифтов</b> |
| 12.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 12.2.      | Единица измерения                           | м2   | 10,899   |
| 12.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 7,84 / 8,5   |
| 12.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 1,032,040  |
| <b>13.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Техническое обслуживание систем дымоудаления и пожаротушения</b>                            |
| 13.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 13.2.      | Единица измерения                           | м2   | 10,899   |
| 13.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 1,61 / 1,75  |
| 13.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 212,479  |
| <b>14.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>   |
| 14.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 14.2.      | Единица измерения                           | м2   | 10,899   |
| 14.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,67 / 0,73  |
| 14.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 88,634   |
| <b>15.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Паспортное обслуживание</b>   |
| 15.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 15.2.      | Единица измерения                           | м2   | 10,899   |
| 15.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,39 / 0,42  |
| 15.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 50,995   |
| <b>16.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Благоустройство, уборка придомовой территории, дератизация</b>                              |
| 16.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 16.2.      | Единица измерения                           | м2   | 10,899   |
| 16.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 1,75 / 1,9   |
| 16.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 230,691  |
| <b>17.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Уборка МОП</b>  |
| 17.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 17.2.      | Единица измерения                           | м2   | 10,899   |
| 17.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 3,29 / 3,57  |
| 17.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 433,457  |
| <b>18.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Вывоз и уборка снега</b>  |
| 18.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | по мере необходимости  |
| 18.2.      | Единица измерения                           | м2   | 10,899   |
| 18.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,28 / 0,3   |
| 18.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 36,425   |
| <b>19.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Управление</b>  |

|   |  |           |  |
|---|--|-----------|--|
| 19.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |           | ежемесячно   |
| 19.2.   | Единица измерения  | м2        | 10,899   |
| 19.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 6,23 / 6,74  |
| 19.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 818,347  |
| <b>20.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |           | <b>Охрана</b>  |
| 20.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |           | ежемесячно   |
| 20.2.   | Единица измерения  | кв.       | 255  |
| 20.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 300  |
| 20.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 918,000  |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |  |
| <b>21.</b>  | Наименование работы (услуги)   |           | управление, техническое обслуживание и содержание общего имущества многоквартирного дома |
| <b>22.</b>  | Исполнитель работы (услуги)  |           | ООО "Урал ЮИТ Сервис"  |
| <b>23.</b>  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |           | ежемесячно   |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |  |
| <b>24.</b>  | Количество поступивших претензий   | ед.       | 1  |
| <b>25.</b>  | Количество удовлетворенных претензий   | ед.       | 1  |
| <b>26.</b>  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | ед.       |  |
| <b>27.</b>  | Сумма произведенного перерасчета   | руб.      | 25,503   |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                       |  |           |  |
| <b>28.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:             | руб.      | -  |
| 28.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -  |
| 28.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 1,083,945  |
| <b>29.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:              | руб.      | -  |
| 29.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -  |
| 29.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 1,066,242  |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>                              |  |           |  |
| <b>30.</b>  | <b>отопление и ТЭ:</b>   |           |  |
| 30.1.   | Единица измерения  | -         | Гкал   |
| 30.2.   | Общий объем потребления  | нат.показ | 1,745  |
| 30.3.   | Начислено потребителям   | руб.      | 3,409,572  |
| 30.4.   | Оплачено потребителями   | руб.      | 3,399,688  |
| 30.5.   | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 613,171  |
| 30.6.   | Переплата потребителями  | руб.      | -  |
| 30.7.   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 3,420,514  |
| 30.8.   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 3,414,192  |
| 30.9.   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 273,972  |
| 30.10.  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -  |
| <b>31.</b>  | <b>холодное водоснабжение:</b>   |           |  |
| 31.1.   | Единица измерения  | -         | м3   |
| 31.2.   | Общий объем потребления  | нат.показ | 24,764   |
| 31.3.   | Начислено потребителям   | руб.      | 911,254  |
| 31.4.   | Оплачено потребителями   | руб.      | 935,331  |
| 31.5.   | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 97,801   |

|  |  |           |           |
|--|--|-----------|-----------|
| 31.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 31.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 843,506   |
| 31.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 841,947   |
| 31.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 67,562    |
| 31.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>32.</b>   | <b>водоотведение:</b>  |           |           |
| 32.1.  | Единица измерения  | -         | м3        |
| 32.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 24,725    |
| 32.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 655,274   |
| 32.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 674,099   |
| 32.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 69,234    |
| 32.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 608,325   |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 607,200   |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 48,725    |
| 39.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>33.</b>   | <b>электроснабжение:</b>   |           |           |
| 33.1.  | Единица измерения  | -         | кВт*ч     |
| 33.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 623,450   |
| 33.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 1,848,082 |
| 33.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 1,831,952 |
| 33.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 217,913   |
| 33.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 1,794,228 |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 1,790,911 |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 143,712   |
| 33.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>34.</b>   | <b>обращение с ТКО:</b>  |           |           |
| 34.1.  | Единица измерения  | -         | чел.      |
| 34.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 1,054     |
| 34.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 634,184   |
| 34.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 634,999   |
| 34.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 68,123    |
| 34.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 34.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 542,921   |
| 34.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 541,918   |
| 34.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 43,486    |
| 34.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>       |  |           |           |
| <b>35.</b>   | Количество поступивших претензий   | ед.       | -         |
| <b>36.</b>   | Количество удовлетворенных претензий   | ед.       | -         |
| <b>37.</b>   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | -         | -         |
| <b>38.</b>   | Сумма произведенного перерасчета   | руб.      | -         |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |  |           |           |
| <b>39.</b>   | Направлено претензий потребителям-должникам  | ед.       | 1.00      |
| <b>40.</b>   | Направлено исковых заявлений   | ед.       | 1         |
| <b>41.</b>   | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы               | руб.      | -         |

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед собственниками дома, расположенного по адресу:  
г. Екатеринбург, ул. Техническая, 148**

| № п/п   | Наименование параметра   | Ед.изм.     | Значение  |
|---|--|-------------|---|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений   | -           | 3/20/2023   |
| 2.  | Дата начала отчетного периода  | -           | 1/1/2022  |
| 3.  | Дата конца отчетного периода   | -           | 12/31/2022  |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b> |  |             |   |
| 4.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):</b>                   | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 4.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 4.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 550,404   |
| 5.  | <b>Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b> | <b>руб.</b> | <b>4,611,373</b>  |
| 5.1.  | - за содержание дома   | руб.        | 4,611,373   |
| 5.2.  | - за текущий ремонт  | руб.        | -   |
| 5.3.  | - за услуги управления   | руб.        | -   |
| 6.  | <b>Получено денежных средств, в т. ч:</b>  | <b>руб.</b> | <b>4,739,142</b>  |
| 6.1.  | - денежных средств от потребителей   | руб.        | 4,622,864   |
| 6.2.  | - целевых взносов от потребителей  | руб.        | -   |
| 6.3.  | - субсидий   | руб.        | -   |
| 6.4.  | - денежных средств от использования общего имущества                               | руб.        | 116,279   |
| 6.5.  | - прочие поступления   | руб.        | -   |
| 6.6.  | Всего денежных средств с учетом остатков   | руб.        | -   |
| 7.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):</b>                    | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 7.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 7.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 538,913   |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>     |  |             |   |
| 8.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техобслуживание инженерных систем и оборудования</b>                     |
| 8.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 8.2.  | Единица измерения  | м2          | 10,854  |
| 8.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 0,99 / 1,07   |
| 8.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 129,692   |
| 9.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых электросетей</b>                  |
| 9.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 9.2.  | Единица измерения  | м2          | 10,854  |
| 9.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 1,1 / 1,19  |
| 9.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 144,237   |
| 10.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых систем водоснаб.и канализации</b> |
| 10.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 10.2.   | Единица измерения  | м2          | 10,854  |
| 10.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 2,62 / 2,84   |
| 10.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 344,229   |
| 11.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Текущий ремонт общего имущества</b>                                      |
| 11.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |

|            |   |      |  |
|------------|---|------|--|
| 11.2.      | Единица измерения                           | м2   | 10,854   |
| 11.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 1,4 / 1,52   |
| 11.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 184,235  |
| <b>12.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Техническое обслуживание, обязательное страхование, ремонт и освидетельствование лифтов</b> |
| 12.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 12.2.      | Единица измерения                           | м2   | 10,854   |
| 12.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 7,84 / 8,5   |
| 12.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 1,030,262  |
| <b>13.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Техническое обслуживание систем дымоудаления и пожаротушения</b>                            |
| 13.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 13.2.      | Единица измерения                           | м2   | 10,854   |
| 13.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 1,61 / 1,75  |
| 13.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 212,113  |
| <b>14.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>   |
| 14.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 14.2.      | Единица измерения                           | м2   | 10,854   |
| 14.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,67 / 0,73  |
| 14.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 88,481   |
| <b>15.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Паспортное обслуживание</b>   |
| 15.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 15.2.      | Единица измерения                           | м2   | 10,854   |
| 15.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,39 / 0,42  |
| 15.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 50,907   |
| <b>16.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Благоустройство, уборка придомовой территории, дератизация</b>                              |
| 16.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 16.2.      | Единица измерения                           | м2   | 10,854   |
| 16.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 1,75 / 1,9   |
| 16.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 230,294  |
| <b>17.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Уборка МОП</b>  |
| 17.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 17.2.      | Единица измерения                           | м2   | 10,854   |
| 17.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 3,29 / 3,57  |
| 17.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 432,710  |
| <b>18.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Вывоз и уборка снега</b>  |
| 18.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | по мере необходимости  |
| 18.2.      | Единица измерения                           | м2   | 10,854   |
| 18.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,28 / 0,3   |
| 18.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 36,362   |
| <b>19.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Управление</b>  |

|   |  |           |  |
|---|--|-----------|--|
| 19.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |           | ежемесячно   |
| 19.2.   | Единица измерения  | м2        | 10,854   |
| 19.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 6,23 / 6,74  |
| 19.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 816,937  |
| <b>20.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |           | <b>Охрана</b>  |
| 20.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |           | ежемесячно   |
| 20.2.   | Единица измерения  | кв.       | 253  |
| 20.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 300  |
| 20.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 910,915  |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |  |
| <b>21.</b>  | Наименование работы (услуги)   |           | управление, техническое обслуживание и содержание общего имущества многоквартирного дома |
| <b>22.</b>  | Исполнитель работы (услуги)  |           | ООО "Урал ЮИТ Сервис"  |
| <b>23.</b>  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |           | ежемесячно   |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |  |
| <b>24.</b>  | Количество поступивших претензий   | ед.       | 1  |
| <b>25.</b>  | Количество удовлетворенных претензий   | ед.       | 1  |
| <b>26.</b>  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | ед.       |  |
| <b>27.</b>  | Сумма произведенного перерасчета   | руб.      | 19,538   |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                       |  |           |  |
| <b>28.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:             | руб.      | -  |
| 28.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -  |
| 28.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 1,027,546  |
| <b>29.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:              | руб.      | -  |
| 29.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -  |
| 29.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 1,178,812  |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>                              |  |           |  |
| <b>30.</b>  | <b>отопление и ТЭ:</b>   |           |  |
| 30.1.   | Единица измерения  | -         | Гкал   |
| 30.2.   | Общий объем потребления  | нат.показ | 1,678  |
| 30.3.   | Начислено потребителям   | руб.      | 3,275,755  |
| 30.4.   | Оплачено потребителями   | руб.      | 3,180,762  |
| 30.5.   | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 625,191  |
| 30.6.   | Переплата потребителями  | руб.      | -  |
| 30.7.   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 3,187,436  |
| 30.8.   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 3,181,545  |
| 30.9.   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 255,303  |
| 30.10.  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -  |
| <b>31.</b>  | <b>холодное водоснабжение:</b>   |           |  |
| 31.1.   | Единица измерения  | -         | м3   |
| 31.2.   | Общий объем потребления  | нат.показ | 28,112   |
| 31.3.   | Начислено потребителям   | руб.      | 1,032,088  |
| 31.4.   | Оплачено потребителями   | руб.      | 1,018,153  |

|  |  |           |           |
|--|--|-----------|-----------|
| 31.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 146,897   |
| 31.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 31.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 857,837   |
| 31.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 856,252   |
| 31.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 68,710    |
| 31.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>32.</b>   | <b>водоотведение:</b>  |           |           |
| 32.1.  | Единица измерения  | -         | м3        |
| 32.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 27,300    |
| 32.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 721,260   |
| 32.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 720,003   |
| 32.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 97,149    |
| 32.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 32.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 618,290   |
| 32.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 617,147   |
| 32.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 49,523    |
| 32.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>33.</b>   | <b>электроснабжение:</b>   |           |           |
| 33.1.  | Единица измерения  | -         | кВт*ч     |
| 33.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 563,745   |
| 33.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 1,657,974 |
| 33.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 1,619,879 |
| 33.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 236,163   |
| 33.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 1,387,405 |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 1,384,841 |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 111,127   |
| 33.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>34.</b>   | <b>обращение с ТКО:</b>  |           |           |
| 34.1.  | Единица измерения  | -         | чел.      |
| 34.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 1,022     |
| 34.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 615,902   |
| 34.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 612,916   |
| 34.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 73,412    |
| 34.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 34.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 539,496   |
| 34.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 538,499   |
| 34.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 43,212    |
| 34.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>       |  |           |           |
| <b>35.</b>   | Количество поступивших претензий   | ед.       | -         |
| <b>36.</b>   | Количество удовлетворенных претензий   | ед.       | -         |
| <b>37.</b>   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | -         | -         |
| <b>38.</b>   | Сумма произведенного перерасчета   | руб.      | -         |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |  |           |           |
| <b>39.</b>   | Направлено претензий потребителям-должникам  | ед.       | 2.00      |
| <b>40.</b>   | Направлено исковых заявлений   | ед.       | 2         |
| <b>41.</b>   | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы               | руб.      | -         |

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед собственниками дома, расположенного по адресу:  
г. Екатеринбург, ул. Ильича, 42А**

| № п/п   | Наименование параметра   | Ед.изм.     | Значение  |
|---|--|-------------|---|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений   | -           | 3/20/2023   |
| 2.  | Дата начала отчетного периода  | -           | 1/1/2022  |
| 3.  | Дата конца отчетного периода   | -           | 12/31/2022  |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b> |  |             |   |
| 4.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):</b>                   | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 4.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 4.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 474,530   |
| 5.  | <b>Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b> | <b>руб.</b> | <b>4,587,973</b>  |
| 5.1.  | - за содержание дома   | руб.        | 4,587,973   |
| 5.2.  | - за текущий ремонт  | руб.        | -   |
| 5.3.  | - за услуги управления   | руб.        | -   |
| 6.  | <b>Получено денежных средств, в т. ч:</b>  | <b>руб.</b> | <b>4,543,361</b>  |
| 6.1.  | - денежных средств от потребителей   | руб.        | 4,457,017   |
| 6.2.  | - целевых взносов от потребителей  | руб.        | -   |
| 6.3.  | - субсидий   | руб.        | -   |
| 6.4.  | - денежных средств от использования общего имущества                               | руб.        | 86,344  |
| 6.5.  | - прочие поступления   | руб.        | -   |
| 6.6.  | Всего денежных средств с учетом остатков   | руб.        | -   |
| 7.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):</b>                    | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 7.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 7.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 605,486   |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>     |  |             |   |
| 8.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техобслуживание инженерных систем и оборудования</b>                     |
| 8.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 8.2.  | Единица измерения  | м2          | 10,029  |
| 8.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 0,89 / 0,96   |
| 8.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 108,063   |
| 9.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых электросетей</b>                  |
| 9.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 9.2.  | Единица измерения  | м2          | 10,029  |
| 9.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 0,81 / 0,88   |
| 9.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 99,058  |
| 10.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых систем водоснаб.и канализации</b> |
| 10.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 10.2.   | Единица измерения  | м2          | 10,029  |
| 10.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 5,06 / 5,48   |
| 10.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 616,862   |
| 11.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Текущий ремонт общего имущества</b>                                      |
| 11.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |

|            |   |      |  |
|------------|---|------|--|
| 11.2.      | Единица измерения                           | м2   | 10,029   |
| 11.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 5,12 / 5,55  |
| 11.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 624,741  |
| <b>12.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Техническое обслуживание, обязательное страхование, ремонт и освидетельствование лифтов</b> |
| 12.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 12.2.      | Единица измерения                           | м2   | 10,029   |
| 12.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 3,79 / 4,11  |
| 12.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 462,646  |
| <b>13.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Техническое обслуживание систем дымоудаления и пожаротушения</b>                            |
| 13.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 13.2.      | Единица измерения                           | м2   | 10,029   |
| 13.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,44 / 0,48  |
| 13.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 54,032   |
| <b>14.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>   |
| 14.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 14.2.      | Единица измерения                           | м2   | 10,029   |
| 14.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,35 / 0,38  |
| 14.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 42,775   |
| <b>15.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Паспортное обслуживание</b>   |
| 15.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 15.2.      | Единица измерения                           | м2   | 10,029   |
| 15.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,22 / 0,24  |
| 15.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 27,016   |
| <b>16.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Благоустройство, уборка придомовой территории, дератизация</b>                              |
| 16.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 16.2.      | Единица измерения                           | м2   | 10,029   |
| 16.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 2,1 / 2,28   |
| 16.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 256,650  |
| <b>17.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Уборка МОП</b>  |
| 17.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 17.2.      | Единица измерения                           | м2   | 10,029   |
| 17.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 2,7 / 2,93   |
| 17.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 329,818  |
| <b>18.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Вывоз и уборка снега</b>  |
| 18.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | по мере необходимости  |
| 18.2.      | Единица измерения                           | м2   | 10,029   |
| 18.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,91 / 0,99  |
| 18.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 111,440  |
| <b>19.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Управление</b>  |

|   |  |           |                           |
|---|--|-----------|---------------------------|
| 19.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |           | ежемесячно                |
| 19.2.   | Единица измерения  | м2        | 10,029                    |
| 19.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 5,77 / 6,25               |
| 19.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб.      | 703,537                   |
| <b>20.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |           | <b>Охрана</b>             |
| 20.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |           | ежемесячно                |
| 20.2.   | Единица измерения  | м2        | 170                       |
| 20.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 520.00                    |
| 20.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб.      | 1,060,800                 |
| <b>21.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |           | <b>Домофон</b>            |
| 21.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |           | ежемесячно                |
| 21.2.   | Единица измерения  | кв.       | 170                       |
| 21.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 30 / 15                   |
| 21.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб.      | 19,553                    |
| <b>23.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |           | <b>Обслуживание ворот</b> |
| 23.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |           | ежемесячно                |
| 23.2.   | Единица измерения  | кв.       | 170                       |
| 23.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 35.00                     |
| 23.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб.      | 70,980                    |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |                           |
| <b>21.</b>  | Наименование работы (услуги)   | руб.      |                           |
| <b>22.</b>  | Исполнитель работы (услуги)  | руб.      |                           |
| <b>23.</b>  | Периодичность выполнения работы (услуги)                               | руб.      |                           |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |                           |
| <b>24.</b>  | Количество поступивших претензий                                       | руб.      |                           |
| <b>25.</b>  | Количество удовлетворенных претензий                                   | руб.      |                           |
| <b>26.</b>  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                | руб.      |                           |
| <b>27.</b>  | Сумма произведенного перерасчета                                       | руб.      |                           |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                       |  |           |                           |
| <b>28.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе: | руб.      | -                         |
| 28.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -                         |
| 28.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 781,237                   |
| <b>29.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:  | руб.      | -                         |
| 29.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -                         |
| 29.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 819,592                   |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>                              |  |           |                           |
| <b>30.</b>  | <b>отопление и ТЭ:</b>   |           |                           |
| 30.1.   | Единица измерения  | -         | Гкал                      |
| 30.2.   | Общий объем потребления  | нат.показ | 1,235                     |
| 30.3.   | Начислено потребителям   | руб.      | 2,493,491                 |
| 30.4.   | Оплачено потребителями   | руб.      | 2,546,706                 |
| 30.5.   | Задолженность потребителей на конец периода                            | руб.      | 359,247                   |
| 30.6.   | Переплата потребителями  | руб.      | -                         |
| 30.7.   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | руб.      | 2,548,381                 |

|  |  |           |           |
|--|--|-----------|-----------|
| 30.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 2,543,671 |
| 30.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 204,117   |
| 30.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>31.</b>   | <b>холодное водоснабжение:</b>   |           |           |
| 31.1.  | Единица измерения  | -         | м3        |
| 31.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 25,545    |
| 31.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 883,406   |
| 31.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 874,566   |
| 31.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 120,962   |
| 31.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 31.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 839,817   |
| 31.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 838,265   |
| 31.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 67,267    |
| 31.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>32.</b>   | <b>водоотведение:</b>  |           |           |
| 32.1.  | Единица измерения  | -         | м3        |
| 32.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 23,660    |
| 32.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 607,825   |
| 32.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 598,541   |
| 32.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 80,524    |
| 32.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 613,088   |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 611,955   |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 49,106    |
| 39.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>33.</b>   | <b>электроснабжение:</b>   |           |           |
| 33.1.  | Единица измерения  | -         | кВт*ч     |
| 33.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 499,726   |
| 33.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 1,442,055 |
| 33.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 1,383,002 |
| 33.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 191,602   |
| 33.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 1,497,991 |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 1,495,223 |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 119,984   |
| 33.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>34.</b>   | <b>обращение с ТКО:</b>  |           |           |
| 34.1.  | Единица измерения  | -         | чел.      |
| 34.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 912       |
| 34.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 544,967   |
| 34.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 530,612   |
| 34.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 67,257    |
| 34.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 34.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 499,799   |
| 34.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 498,875   |
| 34.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 40,032    |
| 34.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>       |  |           |           |
| <b>35.</b>   | Количество поступивших претензий   | ед.       | -         |
| <b>36.</b>   | Количество удовлетворенных претензий   | ед.       | -         |
| <b>37.</b>   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | -         | -         |
| <b>38.</b>   | Сумма произведенного перерасчета   | руб.      | -         |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |  |           |           |
| <b>39.</b>   | Направлено претензий потребителям-должникам  | ед.       | -         |
| <b>40.</b>   | Направлено исковых заявлений   | ед.       | -         |

|     |  |      |   |
|-----|--|------|---|
| 41. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | - |
|-----|--|------|---|

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед собственниками дома, расположенного по адресу:  
г. Екатеринбург, ул. Ильича, 42Б**

| № п/п   | Наименование параметра   | Ед.изм.     | Значение  |
|---|--|-------------|---|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений   | -           | 3/20/2023   |
| 2.  | Дата начала отчетного периода  | -           | 1/1/2022  |
| 3.  | Дата конца отчетного периода   | -           | 12/31/2022  |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b> |  |             |   |
| 4.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):</b>                   | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 4.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 4.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 507,231   |
| 5.  | <b>Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b> | <b>руб.</b> | <b>2,970,685</b>  |
| 5.1.  | - за содержание дома   | руб.        | 2,970,685   |
| 5.2.  | - за текущий ремонт  | руб.        | -   |
| 5.3.  | - за услуги управления   | руб.        | -   |
| 6.  | <b>Получено денежных средств, в т. ч:</b>  | <b>руб.</b> | <b>2,740,963</b>  |
| 6.1.  | - денежных средств от потребителей   | руб.        | 2,660,987   |
| 6.2.  | - целевых взносов от потребителей  | руб.        | -   |
| 6.3.  | - субсидий   | руб.        | -   |
| 6.4.  | - денежных средств от использования общего имущества                               | руб.        | 79,977  |
| 6.5.  | - прочие поступления   | руб.        | -   |
| 6.6.  | Всего денежных средств с учетом остатков   | руб.        | -   |
| 7.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):</b>                    | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 7.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 7.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 816,929   |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>     |  |             |   |
| 8.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техобслуживание инженерных систем и оборудования</b>                     |
| 8.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 8.2.  | Единица измерения  | м2          | 6,658   |
| 8.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 0,89 / 0,96   |
| 8.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 71,691  |
| 9.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых электросетей</b>                  |
| 9.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 9.2.  | Единица измерения  | м2          | 6,658   |
| 9.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 0,81 / 0,88   |
| 9.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 65,717  |
| 10.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых систем водоснаб.и канализации</b> |
| 10.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 10.2.   | Единица измерения  | м2          | 6,658   |
| 10.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 5,06 / 5,48   |
| 10.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 409,236   |
| 11.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Текущий ремонт общего имущества</b>                                      |
| 11.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |

|            |   |      |  |
|------------|---|------|--|
| 11.2.      | Единица измерения                           | м2   | 6,658  |
| 11.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 5,12 / 5,55  |
| 11.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 414,464  |
| <b>12.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Техническое обслуживание, обязательное страхование, ремонт и освидетельствование лифтов</b> |
| 12.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 12.2.      | Единица измерения                           | м2   | 6,658  |
| 12.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 3,79 / 4,11  |
| 12.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 306,927  |
| <b>13.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Техническое обслуживание систем дымоудаления и пожаротушения</b>                            |
| 13.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 13.2.      | Единица измерения                           | м2   | 6,658  |
| 13.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,44 / 0,48  |
| 13.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 35,845   |
| <b>14.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>   |
| 14.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 14.2.      | Единица измерения                           | м2   | 6,658  |
| 14.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,35 / 0,38  |
| 14.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 28,378   |
| <b>15.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Паспортное обслуживание</b>   |
| 15.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 15.2.      | Единица измерения                           | м2   | 6,658  |
| 15.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,22 / 0,24  |
| 15.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 17,923   |
| <b>16.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Благоустройство, уборка придомовой территории, дератизация</b>                              |
| 16.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 16.2.      | Единица измерения                           | м2   | 6,658  |
| 16.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 2,1 / 2,28   |
| 16.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 170,266  |
| <b>17.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Уборка МОП</b>  |
| 17.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 17.2.      | Единица измерения                           | м2   | 6,658  |
| 17.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 2,7 / 2,93   |
| 17.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 218,807  |
| <b>18.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Вывоз и уборка снега</b>  |
| 18.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | по мере необходимости  |
| 18.2.      | Единица измерения                           | м2   | 6,658  |
| 18.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,91 / 0,99  |
| 18.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 73,931   |
| <b>19.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Управление</b>  |

|   |  |           |                           |
|---|--|-----------|---------------------------|
| 19.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |           | ежемесячно                |
| 19.2.   | Единица измерения  | м2        | 6,658                     |
| 19.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 5,77 / 6,25               |
| 19.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб.      | 466,738                   |
| <b>20.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |           | <b>Охрана</b>             |
| 20.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |           | ежемесячно                |
| 20.2.   | Единица измерения  | м2        | 101                       |
| 20.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 520.00                    |
| 20.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб.      | 636,480                   |
| <b>21.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |           | <b>Домофон</b>            |
| 21.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |           | ежемесячно                |
| 21.2.   | Единица измерения  | кв.       | 101                       |
| 21.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 30 / 15                   |
| 21.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб.      | 11,443                    |
| <b>23.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |           | <b>Обслуживание ворот</b> |
| 23.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |           | ежемесячно                |
| 23.2.   | Единица измерения  | кв.       | 101                       |
| 23.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 35.00                     |
| 23.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб.      | 42,840                    |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |                           |
| <b>21.</b>  | Наименование работы (услуги)   | руб.      |                           |
| <b>22.</b>  | Исполнитель работы (услуги)  | руб.      |                           |
| <b>23.</b>  | Периодичность выполнения работы (услуги)                               | руб.      |                           |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |                           |
| <b>24.</b>  | Количество поступивших претензий                                       | руб.      |                           |
| <b>25.</b>  | Количество удовлетворенных претензий                                   | руб.      |                           |
| <b>26.</b>  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                | руб.      |                           |
| <b>27.</b>  | Сумма произведенного перерасчета                                       | руб.      |                           |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                       |  |           |                           |
| <b>28.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе: | руб.      | -                         |
| 28.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -                         |
| 28.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 500,985                   |
| <b>29.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:  | руб.      | -                         |
| 29.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -                         |
| 29.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 807,251                   |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>                              |  |           |                           |
| <b>30.</b>  | <b>отопление и ТЭ:</b>   |           |                           |
| 30.1.   | Единица измерения  | -         | Гкал                      |
| 30.2.   | Общий объем потребления  | нат.показ | 639                       |
| 30.3.   | Начислено потребителям   | руб.      | 1,327,832                 |
| 30.4.   | Оплачено потребителями   | руб.      | 1,283,643                 |
| 30.5.   | Задолженность потребителей на конец периода                            | руб.      | 290,180                   |
| 30.6.   | Переплата потребителями  | руб.      | -                         |
| 30.7.   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | руб.      | 1,201,450                 |

|  |  |           |           |
|--|--|-----------|-----------|
| 30.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 1,199,229 |
| 30.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 96,232    |
| 30.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>31.</b>   | <b>холодное водоснабжение:</b>   |           |           |
| 31.1.  | Единица измерения  | -         | м3        |
| 31.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 10,610    |
| 31.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 382,509   |
| 31.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 359,068   |
| 31.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 86,215    |
| 31.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 31.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 410,480   |
| 31.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 409,722   |
| 31.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 32,878    |
| 31.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>32.</b>   | <b>водоотведение:</b>  |           |           |
| 32.1.  | Единица измерения  | -         | м3        |
| 32.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 10,194    |
| 32.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 270,230   |
| 32.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 254,715   |
| 32.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 60,279    |
| 32.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 287,152   |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 286,621   |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 23,000    |
| 39.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>33.</b>   | <b>электроснабжение:</b>   |           |           |
| 33.1.  | Единица измерения  | -         | кВт*ч     |
| 33.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 329,126   |
| 33.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 964,638   |
| 33.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 761,588   |
| 33.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 307,466   |
| 33.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 919,311   |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 917,612   |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 73,634    |
| 33.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>34.</b>   | <b>обращение с ТКО:</b>  |           |           |
| 34.1.  | Единица измерения  | -         | чел.      |
| 34.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 493       |
| 34.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 297,333   |
| 34.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 277,261   |
| 34.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 63,111    |
| 34.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 34.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 266,327   |
| 34.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 265,835   |
| 34.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 21,332    |
| 34.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>       |  |           |           |
| <b>35.</b>   | Количество поступивших претензий   | ед.       | -         |
| <b>36.</b>   | Количество удовлетворенных претензий   | ед.       | -         |
| <b>37.</b>   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | -         | -         |
| <b>38.</b>   | Сумма произведенного перерасчета   | руб.      | -         |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |  |           |           |
| <b>39.</b>   | Направлено претензий потребителям-должникам  | ед.       | -         |
| <b>40.</b>   | Направлено исковых заявлений   | ед.       | -         |

|     |  |      |   |
|-----|--|------|---|
| 41. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | - |
|-----|--|------|---|

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед  
собственниками дома, расположенного по адресу:  
г. Екатеринбург, ул. Амундсена, 118**

| № п/п   | Наименование параметра   | Ед.изм.     | Значение  |
|---|--|-------------|---|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений   | -           | 3/20/2023   |
| 2.  | Дата начала отчетного периода  | -           | 1/1/2022  |
| 3.  | Дата конца отчетного периода   | -           | 12/31/2022  |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b> |  |             |   |
| 4.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):</b>                   | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 4.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 4.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 649,831   |
| 5.  | <b>Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b> | <b>руб.</b> | <b>4,861,571</b>  |
| 5.1.  | - за содержание дома   | руб.        | 4,861,571   |
| 5.2.  | - за текущий ремонт  | руб.        | -   |
| 5.3.  | - за услуги управления   | руб.        | -   |
| 6.  | <b>Получено денежных средств, в т. ч:</b>  | <b>руб.</b> | <b>4,922,544</b>  |
| 6.1.  | - денежных средств от потребителей   | руб.        | 4,837,103   |
| 6.2.  | - целевых взносов от потребителей  | руб.        | -   |
| 6.3.  | - субсидий   | руб.        | -   |
| 6.4.  | - денежных средств от использования общего имущества                               | руб.        | 85,442  |
| 6.5.  | - прочие поступления   | руб.        | -   |
| 6.6.  | Всего денежных средств с учетом остатков   | руб.        | -   |
| 7.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):</b>                    | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 7.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 7.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 674,299   |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>     |  |             |   |
| 8.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техобслуживание инженерных систем и оборудования</b>                     |
| 8.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 8.2.  | Единица измерения  | м2          | 12,153  |
| 8.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 0,88 / 0,95   |
| 8.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 129,517   |
| 9.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых электросетей</b>                  |
| 9.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 9.2.  | Единица измерения  | м2          | 12,153  |
| 9.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 0,16 / 0,17   |
| 9.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 23,177  |
| 10.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых систем водоснаб.и канализации</b> |
| 10.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 10.2.   | Единица измерения  | м2          | 12,153  |
| 10.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 0,85 / 0,92   |
| 10.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 125,427   |
| 12.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Текущий ремонт общего имущества</b>                                      |
| 12.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |

|            |   |      |   |
|------------|---|------|---|
| 12.2.      | Единица измерения                           | м2   | 12,153  |
| 12.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 10,9 / 11,81  |
| 12.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 1,610,102   |
| <b>13.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Техническое обслуживание, обязательное страхование, ремонт и обслуживание стиральных машин</b> |
| 13.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно  |
| 13.2.      | Единица измерения                           | м2   | 12,153  |
| 13.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 3,04 / 3,3  |
| 13.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 449,902   |
| <b>14.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Техническое обслуживание систем дымоудаления и пожаротушения</b>                               |
| 14.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно  |
| 14.2.      | Единица измерения                           | м2   | 12,153  |
| 14.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,94 / 1,02   |
| 14.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 139,060   |
| <b>15.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>  |
| 15.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно  |
| 15.2.      | Единица измерения                           | м2   | 12,153  |
| 15.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,59 / 0,64   |
| 15.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 87,254  |
| <b>16.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Паспортное обслуживание</b>  |
| 16.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно  |
| 16.2.      | Единица измерения                           | м2   | 12,153  |
| 16.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,33 / 0,36   |
| 16.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 49,080  |
| <b>17.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Благоустройство, уборка придомовой территории, дератизация</b>                                 |
| 17.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно  |
| 17.2.      | Единица измерения                           | м2   | 12,153  |
| 17.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 2,2 / 2,38  |
| 17.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 324,474   |
| <b>18.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Уборка МОП</b>   |
| 18.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно  |
| 18.2.      | Единица измерения                           | м2   | 12,153  |
| 18.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 2,84 / 3,08   |
| 18.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 419,908   |
| <b>19.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Вывоз и уборка снега</b>   |
| 19.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | по мере необходимости   |
| 19.2.      | Единица измерения                           | м2   | 12,153  |
| 19.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,32 / 0,35   |
| 19.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 419,908   |
| <b>20.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Управление</b>   |
| 20.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно  |
| 20.2.      | Единица измерения                           | м2   | 12,153  |

|   |  |           |                 |
|---|--|-----------|-----------------|
| 20.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 5,12 / 5,55     |
| 20.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 756,653         |
| <b>21.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |           | <b>Консьерж</b> |
| 21.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |           | ежемесячно      |
| 21.2.   | Единица измерения  | м2        | 220             |
| 21.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 228.00          |
| 21.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 601,920         |
| <b>22.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |           | <b>Домофон</b>  |
| 22.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |           | ежемесячно      |
| 22.2.   | Единица измерения  | кв.       | 220             |
| 22.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 37 / 15 / 12    |
| 22.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 97,380          |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |                 |
| <b>21.</b>  | Наименование работы (услуги)   | руб.      |                 |
| <b>22.</b>  | Исполнитель работы (услуги)  | руб.      |                 |
| <b>23.</b>  | Периодичность выполнения работы (услуги)   | руб.      |                 |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |                 |
| <b>24.</b>  | Количество поступивших претензий   | руб.      |                 |
| <b>25.</b>  | Количество удовлетворенных претензий   | руб.      |                 |
| <b>26.</b>  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | руб.      |                 |
| <b>27.</b>  | Сумма произведенного перерасчета   | руб.      |                 |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                       |  |           |                 |
| <b>28.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:             | руб.      | -               |
| 28.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -               |
| 28.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 1,028,023       |
| <b>29.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:              | руб.      | -               |
| 29.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -               |
| 29.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 1,129,361       |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>                              |  |           |                 |
| <b>30.</b>  | <b>отопление и ТЭ:</b>   |           |                 |
| 30.1.   | Единица измерения  | -         | Гкал            |
| 30.2.   | Общий объем потребления  | нат.показ | 1,781           |
| 30.3.   | Начислено потребителям   | руб.      | 2,808,226       |
| 30.4.   | Оплачено потребителями   | руб.      | 2,739,517       |
| 30.5.   | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 540,077         |
| 30.6.   | Переплата потребителями  | руб.      | -               |
| 30.7.   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 3,632,175       |
| 30.8.   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 3,625,462       |
| 30.9.   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 290,926         |
| 30.10.  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -               |
| <b>31.</b>  | <b>холодное водоснабжение:</b>   |           |                 |
| 31.1.   | Единица измерения  | -         | м3              |
| 31.2.   | Общий объем потребления  | нат.показ | 26,491          |
| 31.3.   | Начислено потребителям   | руб.      | 968,585         |

|  |  |           |           |
|--|--|-----------|-----------|
| 31.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 960,235   |
| 31.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 155,770   |
| 31.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 31.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 1,131,165 |
| 31.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 1,129,075 |
| 31.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 90,603    |
| 31.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>32.</b>   | <b>водоотведение:</b>  |           |           |
| 32.1.  | Единица измерения  | -         | м3        |
| 32.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 24,790    |
| 32.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 652,858   |
| 32.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 647,018   |
| 32.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 100,562   |
| 32.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 814,975   |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 813,469   |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 65,277    |
| 39.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>33.</b>   | <b>электроснабжение:</b>   |           |           |
| 33.1.  | Единица измерения  | -         | кВт*ч     |
| 33.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 627,358   |
| 33.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 1,818,637 |
| 33.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 1,794,377 |
| 33.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 248,666   |
| 33.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 1,597,043 |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 1,594,092 |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 127,918   |
| 33.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>34.</b>   | <b>обращение с ТКО:</b>  |           |           |
| 34.1.  | Единица измерения  | -         | чел.      |
| 34.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 1,008     |
| 34.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 611,583   |
| 34.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 607,027   |
| 34.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 84,287    |
| 34.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 34.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 548,645   |
| 34.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 547,631   |
| 34.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 43,945    |
| 34.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>       |  |           |           |
| <b>35.</b>   | Количество поступивших претензий   | ед.       | -         |
| <b>36.</b>   | Количество удовлетворенных претензий   | ед.       | -         |
| <b>37.</b>   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | -         | -         |
| <b>38.</b>   | Сумма произведенного перерасчета   | руб.      | -         |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |  |           |           |
| <b>39.</b>   | Направлено претензий потребителям-должникам  | ед.       | 3.00      |
| <b>40.</b>   | Направлено исковых заявлений   | ед.       | 3         |
| <b>41.</b>   | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы               | руб.      | -         |

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед собственниками дома, расположенного по адресу:  
г. Екатеринбург, ул. Амундсена, 118а**

| № п/п   | Наименование параметра   | Ед.изм.     | Значение  |
|---|--|-------------|---|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений   | -           | 3/20/2023   |
| 2.  | Дата начала отчетного периода  | -           | 1/1/2022  |
| 3.  | Дата конца отчетного периода   | -           | 12/31/2022  |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b> |  |             |   |
| 4.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):</b>                   | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 4.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 4.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 466,338   |
| 5.  | <b>Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b> | <b>руб.</b> | <b>4,934,565</b>  |
| 5.1.  | - за содержание дома   | руб.        | 4,934,565   |
| 5.2.  | - за текущий ремонт  | руб.        | -   |
| 5.3.  | - за услуги управления   | руб.        | -   |
| 6.  | <b>Получено денежных средств, в т. ч:</b>  | <b>руб.</b> | <b>5,003,990</b>  |
| 6.1.  | - денежных средств от потребителей   | руб.        | 4,972,400   |
| 6.2.  | - целевых взносов от потребителей  | руб.        | -   |
| 6.3.  | - субсидий   | руб.        | -   |
| 6.4.  | - денежных средств от использования общего имущества                               | руб.        | 31,589  |
| 6.5.  | - прочие поступления   | руб.        | -   |
| 6.6.  | Всего денежных средств с учетом остатков   | руб.        | -   |
| 7.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):</b>                    | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 7.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 7.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 428,503   |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>     |  |             |   |
| 8.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техобслуживание инженерных систем и оборудования</b>                     |
| 8.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 8.2.  | Единица измерения  | м2          | 12,208  |
| 8.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 0,88 / 0,95   |
| 8.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 130,173   |
| 9.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых электросетей</b>                  |
| 9.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 9.2.  | Единица измерения  | м2          | 12,208  |
| 9.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 0,16 / 0,17   |
| 9.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 23,294  |
| 10.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых систем водоснаб.и канализации</b> |
| 10.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 10.2.   | Единица измерения  | м2          | 12,208  |
| 10.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 0,85 / 0,92   |
| 10.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 126,063   |
| 12.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Текущий ремонт общего имущества</b>                                      |
| 12.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |

|            |   |      |  |
|------------|---|------|--|
| 12.2.      | Единица измерения                           | м2   | 12,208   |
| 12.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 10,9 / 11,81   |
| 12.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 1,618,262  |
| <b>13.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Техническое обслуживание, обязательное страхование, ремонт и обслуживание стиральной машины</b> |
| 13.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 13.2.      | Единица измерения                           | м2   | 12,208   |
| 13.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 3,04 / 3,3   |
| 13.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 452,182  |
| <b>14.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Техническое обслуживание систем дымоудаления и пожаротушения</b>                                |
| 14.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 14.2.      | Единица измерения                           | м2   | 12,208   |
| 14.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,94 / 1,02  |
| 14.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 139,765  |
| <b>15.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>   |
| 15.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 15.2.      | Единица измерения                           | м2   | 12,208   |
| 15.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,59 / 0,64  |
| 15.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 87,696   |
| <b>16.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Паспортное обслуживание</b>   |
| 16.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 16.2.      | Единица измерения                           | м2   | 12,208   |
| 16.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,33 / 0,36  |
| 16.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 49,329   |
| <b>17.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Благоустройство, уборка придомовой территории, дератизация</b>                                  |
| 17.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 17.2.      | Единица измерения                           | м2   | 12,208   |
| 17.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 2,2 / 2,38   |
| 17.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 326,119  |
| <b>18.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Уборка МОП</b>  |
| 18.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 18.2.      | Единица измерения                           | м2   | 12,208   |
| 18.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 2,84 / 3,08  |
| 18.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 422,036  |
| <b>19.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Вывоз и уборка снега</b>  |
| 19.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | по мере необходимости  |
| 19.2.      | Единица измерения                           | м2   | 12,208   |
| 19.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,32 / 0,35  |
| 19.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 422,036  |
| <b>20.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Управление</b>  |
| 20.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 20.2.      | Единица измерения                           | м2   | 12,208   |

|   |  |           |                 |
|---|--|-----------|-----------------|
| 20.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 5,12 / 5,55     |
| 20.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 760,487         |
| <b>21.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |           | <b>Консьерж</b> |
| 21.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |           | ежемесячно      |
| 21.2.   | Единица измерения  | м2        | 221             |
| 21.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 248.00          |
| 21.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 654,720         |
| <b>22.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |           | <b>Домофон</b>  |
| 22.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |           | ежемесячно      |
| 22.2.   | Единица измерения  | кв.       | 221             |
| 22.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 37 / 15 / 12    |
| 22.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 96,480          |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |                 |
| <b>21.</b>  | Наименование работы (услуги)   | руб.      |                 |
| <b>22.</b>  | Исполнитель работы (услуги)  | руб.      |                 |
| <b>23.</b>  | Периодичность выполнения работы (услуги)   | руб.      |                 |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |                 |
| <b>24.</b>  | Количество поступивших претензий   | руб.      |                 |
| <b>25.</b>  | Количество удовлетворенных претензий   | руб.      |                 |
| <b>26.</b>  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | руб.      |                 |
| <b>27.</b>  | Сумма произведенного перерасчета   | руб.      |                 |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                       |  |           |                 |
| <b>28.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:             | руб.      | -               |
| 28.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -               |
| 28.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 789,583         |
| <b>29.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:              | руб.      | -               |
| 29.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -               |
| 29.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 938,685         |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>                              |  |           |                 |
| <b>30.</b>  | <b>отопление и ТЭ:</b>   |           |                 |
| 30.1.   | Единица измерения  | -         | Гкал            |
| 30.2.   | Общий объем потребления  | нат.показ | 1,766           |
| 30.3.   | Начислено потребителям   | руб.      | 2,895,263       |
| 30.4.   | Оплачено потребителями   | руб.      | 2,756,857       |
| 30.5.   | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 507,065         |
| 30.6.   | Переплата потребителями  | руб.      | -               |
| 30.7.   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 3,020,273       |
| 30.8.   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 3,014,690       |
| 30.9.   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 241,914         |
| 30.10.  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -               |
| <b>31.</b>  | <b>холодное водоснабжение:</b>   |           |                 |
| 31.1.   | Единица измерения  | -         | м3              |
| 31.2.   | Общий объем потребления  | нат.показ | 28,751          |
| 31.3.   | Начислено потребителям   | руб.      | 1,049,235       |

|  |  |           |           |
|--|--|-----------|-----------|
| 31.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 1,059,107 |
| 31.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 115,268   |
| 31.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 31.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 669,331   |
| 31.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 668,094   |
| 31.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 53,611    |
| 31.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>32.</b>   | <b>водоотведение:</b>  |           |           |
| 32.1.  | Единица измерения  | -         | м3        |
| 32.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 27,323    |
| 32.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 720,412   |
| 32.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 724,490   |
| 32.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 78,403    |
| 32.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 481,298   |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 480,409   |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 38,550    |
| 39.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>33.</b>   | <b>электроснабжение:</b>   |           |           |
| 33.1.  | Единица измерения  | -         | кВт*ч     |
| 33.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 591,745   |
| 33.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 1,705,689 |
| 33.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 1,665,273 |
| 33.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 186,936   |
| 33.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 1,450,005 |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 1,447,325 |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 116,141   |
| 33.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>34.</b>   | <b>обращение с ТКО:</b>  |           |           |
| 34.1.  | Единица измерения  | -         | чел.      |
| 34.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 970       |
| 34.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 584,108   |
| 34.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 583,228   |
| 34.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 51,012    |
| 34.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 34.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 521,560   |
| 34.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 520,596   |
| 34.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 41,775    |
| 34.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>       |  |           |           |
| <b>35.</b>   | Количество поступивших претензий   | ед.       | -         |
| <b>36.</b>   | Количество удовлетворенных претензий   | ед.       | -         |
| <b>37.</b>   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | -         | -         |
| <b>38.</b>   | Сумма произведенного перерасчета   | руб.      | -         |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |  |           |           |
| <b>39.</b>   | Направлено претензий потребителям-должникам  | ед.       | 3.00      |
| <b>40.</b>   | Направлено исковых заявлений   | ед.       | 3         |
| <b>41.</b>   | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы               | руб.      | -         |

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед  
собственниками дома, расположенного по адресу:  
г. Верхняя Пышма, Успенский пр-т, д. 18**

| № п/п   | Наименование параметра   | Ед.изм.     | Значение   |
|---|--|-------------|--|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений   | -           | 3/20/2023  |
| 2.  | Дата начала отчетного периода  | -           | 1/1/2022   |
| 3.  | Дата конца отчетного периода   | -           | 12/31/2022   |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b> |  |             |  |
| 4.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):</b>                   | <b>руб.</b> | <b>-</b>   |
| 4.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -  |
| 4.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 1,188,609  |
| 5.  | <b>Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b> | <b>руб.</b> | <b>7,572,622</b>   |
| 5.1.  | - за содержание дома   | руб.        | 7,572,622  |
| 5.2.  | - за текущий ремонт  | руб.        | -  |
| 5.3.  | - за услуги управления   | руб.        | -  |
| 6.  | <b>Получено денежных средств, в т. ч:</b>  | <b>руб.</b> | <b>7,755,003</b>   |
| 6.1.  | - денежных средств от потребителей   | руб.        | 7,708,368  |
| 6.2.  | - целевых взносов от потребителей  | руб.        | -  |
| 6.3.  | - субсидий   | руб.        | -  |
| 6.4.  | - денежных средств от использования общего имущества                               | руб.        | 46,635   |
| 6.5.  | - прочие поступления   | руб.        | -  |
| 6.6.  | Всего денежных средств с учетом остатков   | руб.        | -  |
| 7.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):</b>                    | <b>руб.</b> | <b>-</b>   |
| 7.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -  |
| 7.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 1,052,863  |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>     |  |             |  |
| 8.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов</b> |
| 8.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно   |
| 8.2.  | Единица измерения  | м2          | 19,088   |
| 8.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 6.58   |
| 8.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 1,503,291  |
| 9.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>  |
| 9.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно   |
| 9.2.  | Единица измерения  | м2          | 19,088   |
| 9.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 10.85  |

|   |  |      |  |
|---|--|------|--|
| 9.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб. | 2,478,831  |
| <b>10.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |      | <b>Работы и услуги по содержанию<br/>иног общего имущества в<br/>многоквартирном доме</b>      |
| 10.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |      | ежемесячно   |
| 10.2.   | Единица измерения  | м2   | 19,088   |
| 10.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 5.14   |
| 10.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб. | 1,174,303  |
| <b>11.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |      | <b>Работы и услуги по управлению<br/>многоквартирным домом</b>                                 |
| 11.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |      | ежемесячно   |
| 11.2.   | Единица измерения  | м2   | 19,088   |
| 11.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 4.58   |
| 11.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб. | 1,046,364  |
| <b>12.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |      | <b>Охрана</b>  |
| 12.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |      | ежемесячно   |
| 12.2.   | Единица измерения  | кв.  | 374  |
| 12.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 260.29   |
| 12.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб. | 1,144,650  |
| <b>13.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |      | <b>Видеонаблюдение</b>   |
| 13.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |      | ежемесячно   |
| 13.2.   | Единица измерения  | кв.  | 374  |
| 13.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 21.97  |
| 13.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб. | 98,711   |
| <b>14.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |      | <b>Домофон</b>   |
| 14.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |      | ежемесячно   |
| 14.2.   | Единица измерения  | кв.  | 374  |
| 14.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 28.31  |
| 14.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб. | 126,473  |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |      |  |
| <b>15.</b>  | Наименование работы (услуги)   |      | управление, техническое<br>обслуживание и содержание общего<br>имущества многоквартирного дома |
| <b>16.</b>  | Исполнитель работы (услуги)  |      | ООО УК "Успенский"   |
| <b>17.</b>  | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |      | ежемесячно   |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |      |  |
| <b>18.</b>  | Количество поступивших претензий                                       | ед.  | 1  |
| <b>19.</b>  | Количество удовлетворенных претензий                                   | ед.  | 1  |
| <b>20.</b>  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                | ед.  |  |
| <b>21.</b>  | Сумма произведенного перерасчета                                       | руб. | 36,405   |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                       |  |      |  |
| <b>22.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе: | руб. | -  |
| 22.1.   | - переплата потребителями  | руб. | -  |
| 22.2.   | - задолженность потребителей   | руб. | 1,591,783  |
| <b>23.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:  | руб. | -  |
| 23.1.   | - переплата потребителями  | руб. | -  |

|  |  |           |           |
|--|--|-----------|-----------|
| 23.2.  | - задолженность потребителей   | руб.      | 2,124,047 |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b> |  |           |           |
| <b>24.</b>   | <b>отопление и ТЭ:</b>   |           |           |
| 24.1.  | Единица измерения  | -         | Гкал      |
| 24.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 2,400     |
| 24.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 4,463,995 |
| 24.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 4,238,785 |
| 24.5.  | Задолженность потребителей на конец года   | руб.      | 1,128,367 |
| 24.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 24.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 4,526,227 |
| 24.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 4,707,432 |
| 24.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 294,624   |
| 24.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>25.</b>   | <b>холодное водоснабжение:</b>   |           |           |
| 25.1.  | Единица измерения  | -         | м3        |
| 25.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 34,930    |
| 25.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 1,585,557 |
| 25.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 1,561,766 |
| 25.5.  | Задолженность потребителей на конец года   | руб.      | 285,302   |
| 25.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 25.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 1,946,361 |
| 25.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 2,024,282 |
| 25.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 126,694   |
| 25.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>26.</b>   | <b>водоотведение:</b>  |           |           |
| 26.1.  | Единица измерения  | -         | м3        |
| 26.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 34,930    |
| 26.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 882,304   |
| 26.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 861,964   |
| 26.5.  | Задолженность потребителей на конец года   | руб.      | 160,435   |
| 26.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 26.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 1,083,031 |
| 26.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 1,126,389 |
| 26.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 70,497    |
| 26.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>27.</b>   | <b>электроснабжение:</b>   |           |           |
| 27.1.  | Единица измерения  | -         | кВт*ч     |
| 27.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 972,079   |
| 27.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 2,856,359 |
| 27.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 2,809,049 |
| 27.5.  | Задолженность потребителей на конец года   | руб.      | 408,769   |

|  |  |           |           |
|--|--|-----------|-----------|
| 27.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 27.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 2,595,869 |
| 27.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 2,699,792 |
| 27.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 168,972   |
| 27.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>28.</b>   | <b>обращение с ТКО:</b>  |           |           |
| 28.1.  | Единица измерения  | -         | чел.      |
| 28.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 1,629     |
| 28.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 973,761   |
| 28.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 964,701   |
| 28.5.  | Задолженность потребителей на конец года   | руб.      | 141,174   |
| 28.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 28.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 901,231   |
| 28.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 937,311   |
| 28.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 58,664    |
| 28.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>       |  |           |           |
| <b>29.</b>   | Количество поступивших претензий   | ед.       | -         |
| <b>30.</b>   | Количество удовлетворенных претензий   | ед.       | -         |
| <b>31.</b>   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | -         | -         |
| <b>32.</b>   | Сумма произведенного перерасчета   | руб.      | -         |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |  |           |           |
| <b>33.</b>   | Направлено претензий потребителям-должникам  | ед.       | 4         |
| <b>34.</b>   | Направлено исковых заявлений   | ед.       | 4         |
| <b>35.</b>   | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы               | руб.      | -         |

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед собственниками дома, расположенного по адресу:  
г. Верхняя Пышма, Успенский пр-т, д. 18/1**

| № п/п   | Наименование параметра   | Ед.изм.     | Значение   |
|---|--|-------------|--|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений   | -           | 3/20/2023  |
| 2.  | Дата начала отчетного периода  | -           | 1/1/2022   |
| 3.  | Дата конца отчетного периода   | -           | 12/31/2022   |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b> |  |             |  |
| 4.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):</b>                   | <b>руб.</b> | <b>-</b>   |
| 4.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -  |
| 4.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 460,507  |
| 5.  | <b>Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b> | <b>руб.</b> | <b>3,715,525</b>   |
| 5.1.  | - за содержание дома   | руб.        | 3,715,525  |
| 5.2.  | - за текущий ремонт  | руб.        | -  |
| 5.3.  | - за услуги управления   | руб.        | -  |
| 6.  | <b>Получено денежных средств, в т. ч:</b>  | <b>руб.</b> | <b>3,783,819</b>   |
| 6.1.  | - денежных средств от потребителей   | руб.        | 3,772,160  |
| 6.2.  | - целевых взносов от потребителей  | руб.        | -  |
| 6.3.  | - субсидий   | руб.        | -  |
| 6.4.  | - денежных средств от использования общего имущества                               | руб.        | 11,659   |
| 6.5.  | - прочие поступления   | руб.        | -  |
| 6.6.  | Всего денежных средств с учетом остатков   | руб.        | -  |
| 7.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):</b>                    | <b>руб.</b> | <b>-</b>   |
| 7.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -  |
| 7.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 403,872  |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>     |  |             |  |
| 8.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов</b> |
| 8.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно   |
| 8.2.  | Единица измерения  | м2          | 9,639  |
| 8.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 6.58   |
| 8.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 749,672  |
| 9.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>  |
| 9.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно   |
| 9.2.  | Единица измерения  | м2          | 9,639  |
| 9.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 10.85  |

|   |  |      |  |
|---|--|------|--|
| 9.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб. | 1,236,160  |
| <b>10.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |      | <b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b>       |
| 10.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |      | ежемесячно   |
| 10.2.   | Единица измерения  | м2   | 9,639  |
| 10.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 5.14   |
| 10.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб. | 585,610  |
| <b>11.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |      | <b>Работы и услуги по управлению многоквартирным домом</b>                               |
| 11.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |      | ежемесячно   |
| 11.2.   | Единица измерения  | м2   | 9,639  |
| 11.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 4.58   |
| 11.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб. | 521,808  |
| <b>12.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |      | <b>Охрана</b>  |
| 12.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |      | ежемесячно   |
| 12.2.   | Единица измерения  | кв.  | 170  |
| 12.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 260.29   |
| 12.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб. | 519,704  |
| <b>13.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |      | <b>Видеонаблюдение</b>   |
| 13.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |      | ежемесячно   |
| 13.2.   | Единица измерения  | кв.  | 170  |
| 13.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 21.97  |
| 13.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб. | 44,819   |
| <b>14.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |      | <b>Домофон</b>   |
| 14.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |      | ежемесячно   |
| 14.2.   | Единица измерения  | кв.  | 170  |
| 14.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 28.31  |
| 14.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб. | 57,753   |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |      |  |
| <b>15.</b>  | Наименование работы (услуги)   |      | управление, техническое обслуживание и содержание общего имущества многоквартирного дома |
| <b>16.</b>  | Исполнитель работы (услуги)  |      | ООО УК "Успенский"   |
| <b>17.</b>  | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |      | ежемесячно   |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |      |  |
| <b>18.</b>  | Количество поступивших претензий                                       | ед.  | 1  |
| <b>19.</b>  | Количество удовлетворенных претензий                                   | ед.  | 1  |
| <b>20.</b>  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                | ед.  |  |
| <b>21.</b>  | Сумма произведенного перерасчета                                       | руб. | 16,782   |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                       |  |      |  |
| <b>22.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе: | руб. | -  |
| 22.1.   | - переплата потребителями  | руб. | -  |
| 22.2.   | - задолженность потребителей   | руб. | 616,710  |
| <b>23.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:  | руб. | -  |

|  |  |                            |      |           |
|--|--|----------------------------|------|-----------|
| 23.1.  | -  | переплата потребителями    | руб. | -         |
| 23.2.  | -  | задолженность потребителей | руб. | 867,459   |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b> |  |                            |      |           |
| <b>24.</b>   | <b>отопление и ТЭ:</b>   |                            |      |           |
| 24.1.  | Единица измерения  |                            | -    | Гкал      |
| 24.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ                  |      | 1,108     |
| 24.3.  | Начислено потребителям   | руб.                       |      | 2,056,282 |
| 24.4.  | Оплачено потребителями   | руб.                       |      | 1,944,974 |
| 24.5.  | Задолженность потребителей на конец года   | руб.                       |      | 421,764   |
| 24.6.  | Переплата потребителями  | руб.                       |      | -         |
| 24.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.                       |      | 2,315,148 |
| 24.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.                       |      | 2,407,834 |
| 24.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.                       |      | 150,699   |
| 24.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.                       |      | -         |
| <b>25.</b>   | <b>холодное водоснабжение:</b>   |                            |      |           |
| 25.1.  | Единица измерения  |                            | -    | м3        |
| 25.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ                  |      | 17,211    |
| 25.3.  | Начислено потребителям   | руб.                       |      | 781,801   |
| 25.4.  | Оплачено потребителями   | руб.                       |      | 755,844   |
| 25.5.  | Задолженность потребителей на конец года   | руб.                       |      | 115,620   |
| 25.6.  | Переплата потребителями  | руб.                       |      | -         |
| 25.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.                       |      | 897,685   |
| 25.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.                       |      | 933,623   |
| 25.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.                       |      | 58,433    |
| 25.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.                       |      | -         |
| <b>26.</b>   | <b>водоотведение:</b>  |                            |      |           |
| 26.1.  | Единица измерения  |                            | -    | м3        |
| 26.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ                  |      | 17,211    |
| 26.3.  | Начислено потребителям   | руб.                       |      | 435,322   |
| 26.4.  | Оплачено потребителями   | руб.                       |      | 418,441   |
| 26.5.  | Задолженность потребителей на конец года   | руб.                       |      | 65,242    |
| 26.6.  | Переплата потребителями  | руб.                       |      | -         |
| 26.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.                       |      | 499,661   |
| 26.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.                       |      | 519,664   |
| 26.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.                       |      | 32,524    |
| 26.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.                       |      | -         |
| <b>27.</b>   | <b>электроснабжение:</b>   |                            |      |           |
| 27.1.  | Единица измерения  |                            | -    | кВт*ч     |
| 27.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ                  |      | 569,217   |
| 27.3.  | Начислено потребителям   | руб.                       |      | 1,721,440 |
| 27.4.  | Оплачено потребителями   | руб.                       |      | 1,642,810 |

|  |  |           |           |
|--|--|-----------|-----------|
| 27.5.  | Задолженность потребителей на конец года   | руб.      | 216,851   |
| 27.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 27.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 1,077,237 |
| 27.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 1,120,364 |
| 27.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 70,120    |
| 27.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>28.</b>   | <b>обращение с ТКО:</b>  |           |           |
| 28.1.  | Единица измерения  | -         | чел.      |
| 28.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 748       |
| 28.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 443,274   |
| 28.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 434,777   |
| 28.5.  | Задолженность потребителей на конец года   | руб.      | 47,982    |
| 28.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 28.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 458,155   |
| 28.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 476,497   |
| 28.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 29,823    |
| 28.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>       |  |           |           |
| <b>29.</b>   | Количество поступивших претензий   | ед.       | -         |
| <b>30.</b>   | Количество удовлетворенных претензий   | ед.       | -         |
| <b>31.</b>   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | -         | -         |
| <b>32.</b>   | Сумма произведенного перерасчета   | руб.      | -         |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |  |           |           |
| <b>33.</b>   | Направлено претензий потребителям-должникам  | ед.       | -         |
| <b>34.</b>   | Направлено исковых заявлений   | ед.       | -         |
| <b>35.</b>   | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы               | руб.      | -         |

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед  
собственниками дома, расположенного по адресу:  
г. Верхняя Пышма, Успенский пр-т, д. 18/2**

| № п/п   | Наименование параметра   | Ед.изм.     | Значение   |
|---|--|-------------|--|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений   | -           | 3/20/2023  |
| 2.  | Дата начала отчетного периода  | -           | 1/1/2022   |
| 3.  | Дата конца отчетного периода   | -           | 12/31/2022   |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b> |  |             |  |
| 4.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):</b>                   | <b>руб.</b> | <b>-</b>   |
| 4.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -  |
| 4.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 355,897  |
| 5.  | <b>Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b> | <b>руб.</b> | <b>3,163,233</b>   |
| 5.1.  | - за содержание дома   | руб.        | 3,163,233  |
| 5.2.  | - за текущий ремонт  | руб.        | -  |
| 5.3.  | - за услуги управления   | руб.        | -  |
| 6.  | <b>Получено денежных средств, в т. ч:</b>  | <b>руб.</b> | <b>3,156,957</b>   |
| 6.1.  | - денежных средств от потребителей   | руб.        | 3,156,957  |
| 6.2.  | - целевых взносов от потребителей  | руб.        | -  |
| 6.3.  | - субсидий   | руб.        | -  |
| 6.4.  | - денежных средств от использования общего имущества                               | руб.        | -  |
| 6.5.  | - прочие поступления   | руб.        | -  |
| 6.6.  | Всего денежных средств с учетом остатков   | руб.        | -  |
| 7.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):</b>                    | <b>руб.</b> | <b>-</b>   |
| 7.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -  |
| 7.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 362,173  |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>     |  |             |  |
| 8.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов</b> |
| 8.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно   |
| 8.2.  | Единица измерения  | м2          | 8,211  |
| 8.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 6.58   |
| 8.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 648,086  |
| 9.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>  |
| 9.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно   |
| 9.2.  | Единица измерения  | м2          | 8,211  |
| 9.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 10.85  |

|   |  |      |  |
|---|--|------|--|
| 9.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб. | 1,068,652  |
| <b>10.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |      | <b>Работы и услуги по содержанию<br/>иного общего имущества в<br/>многоквартирном доме</b>     |
| 10.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |      | ежемесячно   |
| 10.2.   | Единица измерения  | м2   | 8,211  |
| 10.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 5.14   |
| 10.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб. | 506,256  |
| <b>11.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |      | <b>Работы и услуги по управлению<br/>многоквартирным домом</b>                                 |
| 11.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |      | ежемесячно   |
| 11.2.   | Единица измерения  | м2   | 8,211  |
| 11.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 4.58   |
| 11.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб. | 451,099  |
| <b>12.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |      | <b>Охрана</b>  |
| 12.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |      | ежемесячно   |
| 12.2.   | Единица измерения  | кв.  | 144  |
| 12.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 260.29   |
| 12.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб. | 440,220  |
| <b>13.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |      | <b>Домофон</b>   |
| 13.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |      | ежемесячно   |
| 13.2.   | Единица измерения  | кв.  | 144  |
| 13.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 28.31  |
| 13.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб. | 48,920   |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |      |  |
| <b>14.</b>  | Наименование работы (услуги)   |      | управление, техническое<br>обслуживание и содержание общего<br>имущества многоквартирного дома |
| <b>15.</b>  | Исполнитель работы (услуги)  |      | ООО УК "Успенский"   |
| <b>16.</b>  | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |      | ежемесячно   |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |      |  |
| <b>17.</b>  | Количество поступивших претензий                                       | ед.  | 1  |
| <b>18.</b>  | Количество удовлетворенных претензий                                   | ед.  | 1  |
| <b>19.</b>  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                | ед.  |  |
| <b>20.</b>  | Сумма произведенного перерасчета                                       | руб. | 9,562  |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                       |  |      |  |
| <b>21.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе: | руб. | -  |
| 21.1.   | - переплата потребителями  | руб. | -  |
| 21.2.   | - задолженность потребителей   | руб. | 476,617  |
| <b>22.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:  | руб. | -  |
| 22.1.   | - переплата потребителями  | руб. | -  |
| 22.2.   | - задолженность потребителей   | руб. | 815,228  |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>                              |  |      |  |
| <b>23.</b>  | <b>отопление и ТЭ:</b>   |      |  |
| 23.1.   | Единица измерения  | -    | Гкал   |

|            |  |           |           |
|------------|--|-----------|-----------|
| 23.2.      | Общий объем потребления  | нат.показ | 974       |
| 23.3.      | Начислено потребителям   | руб.      | 1,799,403 |
| 23.4.      | Оплачено потребителями   | руб.      | 1,637,441 |
| 23.5.      | Задолженность потребителей на конец года   | руб.      | 424,114   |
| 23.6.      | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 23.7.      | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 1,830,957 |
| 23.8.      | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 1,904,258 |
| 23.9.      | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 119,182   |
| 23.10.     | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>24.</b> | <b>холодное водоснабжение:</b>   |           |           |
| 24.1.      | Единица измерения  | -         | м3        |
| 24.2.      | Общий объем потребления  | нат.показ | 15,520    |
| 24.3.      | Начислено потребителям   | руб.      | 703,843   |
| 24.4.      | Оплачено потребителями   | руб.      | 668,810   |
| 24.5.      | Задолженность потребителей на конец года   | руб.      | 96,482    |
| 24.6.      | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 24.7.      | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 684,287   |
| 24.8.      | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 711,682   |
| 24.9.      | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 44,542    |
| 24.10.     | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>25.</b> | <b>водоотведение:</b>  |           |           |
| 25.1.      | Единица измерения  | -         | м3        |
| 25.2.      | Общий объем потребления  | нат.показ | 14,827    |
| 25.3.      | Начислено потребителям   | руб.      | 374,638   |
| 25.4.      | Оплачено потребителями   | руб.      | 352,856   |
| 25.5.      | Задолженность потребителей на конец года   | руб.      | 53,648    |
| 25.6.      | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 25.7.      | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 380,878   |
| 25.8.      | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 396,127   |
| 25.9.      | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 24,792    |
| 25.10.     | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>26.</b> | <b>электроснабжение:</b>   |           |           |
| 26.1.      | Единица измерения  | -         | кВт*ч     |
| 26.2.      | Общий объем потребления  | нат.показ | 490,059   |
| 26.3.      | Начислено потребителям   | руб.      | 1,421,247 |
| 26.4.      | Оплачено потребителями   | руб.      | 1,365,378 |
| 26.5.      | Задолженность потребителей на конец года   | руб.      | 207,612   |
| 26.6.      | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 26.7.      | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 1,476,674 |
| 26.8.      | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 1,535,792 |

|  |  |           |         |
|--|--|-----------|---------|
| 26.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 96,121  |
| 26.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>27.</b>   | <b>обращение с ТКО:</b>  |           |         |
| 27.1.  | Единица измерения  | -         | чел.    |
| 27.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 462     |
| 27.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 277,043 |
| 27.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 268,908 |
| 27.5.  | Задолженность потребителей на конец года   | руб.      | 33,373  |
| 27.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 27.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 332,526 |
| 27.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 345,839 |
| 27.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 21,645  |
| 27.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>       |  |           |         |
| <b>28.</b>   | Количество поступивших претензий   | ед.       | -       |
| <b>29.</b>   | Количество удовлетворенных претензий   | ед.       | -       |
| <b>30.</b>   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | -         | -       |
| <b>31.</b>   | Сумма произведенного перерасчета   | руб.      | -       |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |  |           |         |
| <b>32.</b>   | Направлено претензий потребителям-должникам  | ед.       | 1       |
| <b>33.</b>   | Направлено исковых заявлений   | ед.       | 1       |
| <b>34.</b>   | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы               | руб.      | -       |

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед собственниками дома, расположенного по адресу:  
г. Верхняя Пышма, Успенский пр-т, д. 20**

| № п/п   | Наименование параметра   | Ед.изм.     | Значение  |
|---|--|-------------|---|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений   | -           | 3/20/2023   |
| 2.  | Дата начала отчетного периода  | -           | 1/1/2022  |
| 3.  | Дата конца отчетного периода   | -           | 12/31/2022  |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b> |  |             |   |
| 4.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):</b>                   | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 4.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 4.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 940,067   |
| 5.  | <b>Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b> | <b>руб.</b> | <b>9,169,629</b>  |
| 5.1.  | - за содержание дома   | руб.        | 9,169,629   |
| 5.2.  | - за текущий ремонт  | руб.        | -   |
| 5.3.  | - за услуги управления   | руб.        | -   |
| 6.  | <b>Получено денежных средств, в т. ч:</b>  | <b>руб.</b> | <b>9,719,525</b>  |
| 6.1.  | - денежных средств от потребителей   | руб.        | 9,137,628   |
| 6.2.  | - целевых взносов от потребителей  | руб.        | 581,897   |
| 6.3.  | - субсидий   | руб.        | -   |
| 6.4.  | - денежных средств от использования общего имущества                               | руб.        | -   |
| 6.5.  | - прочие поступления   | руб.        | -   |
| 6.6.  | Всего денежных средств с учетом остатков   | руб.        | -   |
| 7.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):</b>                    | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 7.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 7.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 972,069   |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>     |  |             |   |
| 8.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Управление МКД</b>   |
| 8.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 8.2.  | Единица измерения  | м2          | 22,105  |
| 8.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 4.41  |
| 8.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 1,198,169   |
| 9.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>ТО и содержание общего имущества многоквартирного дома</b> |
| 9.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 9.2.  | Единица измерения  | м2          | 22,105  |
| 9.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 7.91  |
| 9.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 2,149,096   |
| 10.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Текущий ремонт</b>   |
| 10.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 10.2.   | Единица измерения  | м2          | 22,105  |
| 10.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 1.88  |
| 10.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 510,784   |
| 12.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Содержание мест общего пользования</b>                     |
| 12.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |

|   |  |      |  |
|---|--|------|--|
| 12.2.   | Единица измерения  | м2   | 22,105   |
| 12.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 3.95   |
| 12.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб. | 1,073,190  |
| <b>13.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |      | <b>Уборка и благоустройство придомовой территории</b>                                    |
| 13.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |      | ежемесячно   |
| 13.2.   | Единица измерения  | м2   | 22,105   |
| 13.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 4.53   |
| 13.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб. | 1,230,772  |
| <b>14.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |      | <b>Содержание лифтового хозяйства</b>  |
| 14.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |      | ежемесячно   |
| 14.2.   | Единица измерения  | м2   | 22,105   |
| 14.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 6.02   |
| 14.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб. | 1,635,595  |
| <b>20.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |      | <b>Охрана</b>  |
| 20.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |      | ежемесячно   |
| 20.2.   | Единица измерения  | кв.  | 408  |
| 20.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 260.00   |
| 20.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб. | 1,247,473  |
| <b>20.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                      |      | <b>Видеонаблюдение</b>   |
| 20.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |      | ежемесячно   |
| 20.2.   | Единица измерения  | кв.  | 408  |
| 20.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 36 / 37,79   |
| 20.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                            | руб. | 124,550  |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |      |  |
| <b>21.</b>  | Наименование работы (услуги)   |      | управление, техническое обслуживание и содержание общего имущества многоквартирного дома |
| <b>22.</b>  | Исполнитель работы (услуги)  |      | ООО "Урал ЮИТ Сервис"  |
| <b>23.</b>  | Периодичность выполнения работы (услуги)                               |      | ежемесячно   |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |      |  |
| <b>24.</b>  | Количество поступивших претензий                                       | ед.  | 1  |
| <b>25.</b>  | Количество удовлетворенных претензий                                   | ед.  | 1  |
| <b>26.</b>  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                | ед.  |  |
| <b>27.</b>  | Сумма произведенного перерасчета                                       | руб. | 21,318   |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                       |  |      |  |
| <b>28.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе: | руб. | -  |
| 28.1.   | - переплата потребителями  | руб. | -  |
| 28.2.   | - задолженность потребителей   | руб. | 123,470  |
| <b>29.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:  | руб. | -  |
| 29.1.   | - переплата потребителями  | руб. | -  |
| 29.2.   | - задолженность потребителей   | руб. | 282,052  |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>                              |  |      |  |
| <b>30.</b>  | <b>отопление и ТЭ:</b>   |      |  |

|            |  |           |           |
|------------|--|-----------|-----------|
| 30.1.      | Единица измерения  | -         | Гкал      |
| 30.2.      | Общий объем потребления  | нат.показ | 536       |
| 30.3.      | Начислено потребителям   | руб.      | 898,102   |
| 30.4.      | Оплачено потребителями   | руб.      | 932,484   |
| 30.5.      | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 15,448    |
| 30.6.      | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 30.7.      | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 1,067,813 |
| 30.8.      | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 1,065,840 |
| 30.9.      | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 85,528    |
| 30.10.     | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>31.</b> | <b>холодное водоснабжение:</b>   |           |           |
| 31.1.      | Единица измерения  | -         | м3        |
| 31.2.      | Общий объем потребления  | нат.показ | 5,257     |
| 31.3.      | Начислено потребителям   | руб.      | 233,299   |
| 31.4.      | Оплачено потребителями   | руб.      | 214,898   |
| 31.5.      | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 20,891    |
| 31.6.      | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 31.7.      | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 257,821   |
| 31.8.      | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 257,345   |
| 31.9.      | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 20,651    |
| 31.10.     | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>32.</b> | <b>водоотведение:</b>  |           |           |
| 32.1.      | Единица измерения  | -         | м3        |
| 32.2.      | Общий объем потребления  | нат.показ | 4,521     |
| 32.3.      | Начислено потребителям   | руб.      | 111,060   |
| 32.4.      | Оплачено потребителями   | руб.      | 113,626   |
| 32.5.      | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 5,705     |
| 32.6.      | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 33.7.      | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 96,848    |
| 33.8.      | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 96,669    |
| 33.9.      | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 7,757     |
| 39.10.     | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>33.</b> | <b>электроснабжение:</b>   |           |           |
| 33.1.      | Единица измерения  | -         | кВт*ч     |
| 33.2.      | Общий объем потребления  | нат.показ | 887,940   |
| 33.3.      | Начислено потребителям   | руб.      | 1,853,208 |
| 33.4.      | Оплачено потребителями   | руб.      | 1,668,508 |
| 33.5.      | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 240,007   |
| 33.6.      | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 33.7.      | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 1,923,190 |
| 33.8.      | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 1,919,636 |
| 33.9.      | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 154,041   |
| 33.10.     | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>34.</b> | <b>обращение с ТКО:</b>  |           |           |

|  |  |           |       |
|--|--|-----------|-------|
| 34.1.  | Единица измерения  | -         | чел.  |
| 34.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 34    |
| 34.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | - 202 |
| 34.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 7,370 |
| 34.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | -     |
| 34.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -     |
| 34.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | -     |
| 34.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | -     |
| 34.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | -     |
| 34.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -     |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>       |  |           |       |
| 35.  | Количество поступивших претензий   | ед.       | -     |
| 36.  | Количество удовлетворенных претензий   | ед.       | -     |
| 37.  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | -         | -     |
| 38.  | Сумма произведенного перерасчета   | руб.      | -     |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |  |           |       |
| 39.  | Направлено претензий потребителям-должникам  | ед.       | 1.00  |
| 40.  | Направлено исковых заявлений   | ед.       | 1     |
| 41.  | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы               | руб.      | -     |

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед  
собственниками дома, расположенного по адресу:  
г. Верхняя Пышма, ул. Мальцева, 1**

| № п/п   | Наименование параметра   | Ед.изм.     | Значение  |
|---|--|-------------|---|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений   | -           | 20.03.2023  |
| 2.  | Дата начала отчетного периода  | -           | 01.01.2022  |
| 3.  | Дата конца отчетного периода   | -           | 31.12.2022  |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b> |  |             |   |
| 4.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):</b>                   | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 4.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 4.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 479 906   |
| 5.  | <b>Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b> | <b>руб.</b> | <b>5 770 145</b>  |
| 5.1.  | - за содержание дома   | руб.        | 5 770 145   |
| 5.2.  | - за текущий ремонт  | руб.        | -   |
| 5.3.  | - за услуги управления   | руб.        | -   |
| 6.  | <b>Получено денежных средств, в т. ч:</b>  | <b>руб.</b> | <b>5 633 865</b>  |
| 6.1.  | - денежных средств от потребителей   | руб.        | 5 611 003   |
| 6.2.  | - целевых взносов от потребителей  | руб.        | -   |
| 6.3.  | - субсидий   | руб.        | -   |
| 6.4.  | - денежных средств от использования общего имущества                               | руб.        | 22 862  |
| 6.5.  | - прочие поступления   | руб.        | -   |
| 6.6.  | Всего денежных средств с учетом остатков   | руб.        | -   |
| 7.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):</b>                    | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 7.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 7.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 639 048   |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>     |  |             |   |
| 8.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техобслуживание инженерных систем и оборудования</b>                     |
| 8.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 8.2.  | Единица измерения  | м2          | 15 702  |
| 8.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 1,7 / 1,78  |
| 8.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 328 997   |
| 9.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых электросетей</b>                  |
| 9.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 9.2.  | Единица измерения  | м2          | 15 702  |
| 9.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 2,05 / 2,15   |
| 9.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 397 384   |
| 10.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых систем водоснаб.и канализации</b> |
| 10.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 10.2.   | Единица измерения  | м2          | 15 702  |
| 10.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 0,73 / 0,77   |
| 10.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 142 319   |
| 11.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых систем центрального</b>           |
| 11.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 11.2.   | Единица измерения  | м2          | 15 702  |
| 11.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 0,01 / 0,01   |
| 11.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 1 848   |
| 12.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Текущий ремонт общего имущества</b>                                      |
| 12.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |

|            |   |      |  |
|------------|---|------|--|
| 12.2.      | Единица измерения                           | м2   | 15 702   |
| 12.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 3,41 / 3,58  |
| 12.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 661 691  |
| <b>13.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Техническое обслуживание, обязательное страхование, ремонт и освидетельствование лифтов</b> |
| 13.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 13.2.      | Единица измерения                           | м2   | 15 702   |
| 13.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 2,96 / 3,11  |
| 13.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 574 821  |
| <b>14.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>   |
| 14.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 14.2.      | Единица измерения                           | м2   | 15 702   |
| 14.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,5 / 0,52   |
| 14.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 96 111   |
| <b>15.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Паспортное обслуживание</b>   |
| 15.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 15.2.      | Единица измерения                           | м2   | 15 702   |
| 15.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,28 / 0,29  |
| 15.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 53 601   |
| <b>16.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Уборка придомовой территории, дератизация</b>   |
| 16.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 16.2.      | Единица измерения                           | м2   | 15 702   |
| 16.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 3,76 / 3,95  |
| 16.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 730 078  |
| <b>17.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Уборка МОП</b>  |
| 17.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 17.2.      | Единица измерения                           | м2   | 15 702   |
| 17.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 3,58 / 3,76  |
| 17.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 694 960  |
| <b>18.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Вывоз и уборка снега</b>  |
| 18.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | по мере необходимости  |
| 18.2.      | Единица измерения                           | м2   | 15 702   |
| 18.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 1,95 / 2,05  |
| 18.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 378 901  |
| <b>19.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Управление</b>  |
| 19.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 19.2.      | Единица измерения                           | м2   | 15 702   |
| 19.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 6,19 / 6,5   |
| 19.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 1 201 393  |
| <b>20.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Благоустройство придомовой территории</b>   |
| 20.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 20.2.      | Единица измерения                           | м2   | 15 702   |
| 20.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 1,5 / 1,57   |
| 20.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 290 183  |

|   |  |           |                        |
|---|--|-----------|------------------------|
| <b>21.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |           | <b>Видеонаблюдение</b> |
| 21.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |           | ежемесячно             |
| 21.2.   | Единица измерения  | кв.       | 323                    |
| 21.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 50 / 52,49             |
| 21.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 217 859                |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |                        |
| <b>22.</b>  | Наименование работы (услуги)   | руб.      |                        |
| <b>23.</b>  | Исполнитель работы (услуги)  | руб.      |                        |
| <b>24.</b>  | Периодичность выполнения работы (услуги)   | руб.      |                        |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |                        |
| <b>25.</b>  | Количество поступивших претензий   | руб.      |                        |
| <b>26.</b>  | Количество удовлетворенных претензий   | руб.      |                        |
| <b>27.</b>  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | руб.      |                        |
| <b>28.</b>  | Сумма произведенного перерасчета   | руб.      |                        |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                       |  |           |                        |
| <b>29.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:             | руб.      | -                      |
| 29.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -                      |
| 29.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 866 780                |
| <b>30.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:              | руб.      | -                      |
| 30.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -                      |
| 30.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 1 092 362              |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>                              |  |           |                        |
| <b>31.</b>  | <b>отопление и ТЭ:</b>   |           |                        |
| 31.1  | Единица измерения  | -         | Гкал                   |
| 31.2  | Общий объем потребления  | нат.показ | 1 596                  |
| 31.3  | Начислено потребителям   | руб.      | 3 319 648              |
| 31.4  | Оплачено потребителями   | руб.      | 3 227 757              |
| 31.5  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 673 883                |
| 31.6  | Переплата потребителями  | руб.      | -                      |
| 31.7  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 3 123 949              |
| 31.8  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 3 118 175              |
| 31.9  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 250 218                |
| 31.10   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -                      |
| <b>32.</b>  | <b>холодное водоснабжение:</b>   |           |                        |
| 32.1  | Единица измерения  | -         | м3                     |
| 32.2  | Общий объем потребления  | нат.показ | 11 549                 |
| 32.3  | Начислено потребителям   | руб.      | 512 969                |
| 32.4  | Оплачено потребителями   | руб.      | 559 575                |
| 32.5  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 34 048                 |
| 32.6  | Переплата потребителями  | руб.      | -                      |
| 32.7  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 440 049                |
| 32.8  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 439 236                |
| 32.9  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 35 247                 |
| 32.10   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -                      |
| <b>33.</b>  | <b>водоотведение:</b>  |           |                        |
| 33.1  | Единица измерения  | -         | м3                     |
| 33.2  | Общий объем потребления  | нат.показ | 5 577                  |
| 33.3  | Начислено потребителям   | руб.      | 130 698                |
| 33.4  | Оплачено потребителями   | руб.      | 173 957                |
| 33.5  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 3 096                  |
| 33.6  | Переплата потребителями  | руб.      | -                      |
| 33.7  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 166 337                |
| 33.8  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 166 030                |
| 33.9  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 13 323                 |

|  |  |           |           |
|--|--|-----------|-----------|
| 33.10  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>34.</b>   | <b>электроснабжение:</b>   |           |           |
| 34.1.  | Единица измерения  | -         | кВт*ч     |
| 34.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 829 134   |
| 34.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 2 386 568 |
| 34.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 2 192 630 |
| 34.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 306 955   |
| 34.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 34.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 2 331 495 |
| 34.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 2 327 186 |
| 34.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 186 745   |
| 34.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>35.</b>   | <b>обращение с ТКО:</b>  |           |           |
| 35.1   | Единица измерения  | -         | чел.      |
| 35.2   | Общий объем потребления  | нат.показ | 1 139     |
| 35.3   | Начислено потребителям   | руб.      | 675 036   |
| 35.4   | Оплачено потребителями   | руб.      | 645 417   |
| 35.5   | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 80 573    |
| 35.6   | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 35.7   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 675 912   |
| 35.8   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 674 663   |
| 35.9   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 54 138    |
| 35.10  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>       |  |           |           |
| <b>36.</b>   | Количество поступивших претензий   | ед.       | -         |
| <b>37.</b>   | Количество удовлетворенных претензий   | ед.       | -         |
| <b>38.</b>   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | -         | -         |
| <b>39.</b>   | Сумма произведенного перерасчета   | руб.      | -         |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |  |           |           |
| <b>40.</b>   | Направлено претензий потребителям-должникам  | ед.       | 4,00      |
| <b>41.</b>   | Направлено исковых заявлений   | ед.       | 4         |
| <b>42.</b>   | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы               | руб.      | -         |

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед собственниками дома, расположенного по адресу:  
г. Верхняя Пышма, ул. Машиностроителей, 7**

| № п/п   | Наименование параметра   | Ед.изм.     | Значение  |
|---|--|-------------|---|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений   | -           | 20.03.2023  |
| 2.  | Дата начала отчетного периода  | -           | 01.01.2022  |
| 3.  | Дата конца отчетного периода   | -           | 31.12.2022  |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b> |  |             |   |
| 4.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):</b>                   | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 4.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 4.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 510 549   |
| 5.  | <b>Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b> | <b>руб.</b> | <b>4 065 906</b>  |
| 5.1.  | - за содержание дома   | руб.        | 4 065 906   |
| 5.2.  | - за текущий ремонт  | руб.        | -   |
| 5.3.  | - за услуги управления   | руб.        | -   |
| 6.  | <b>Получено денежных средств, в т. ч:</b>  | <b>руб.</b> | <b>4 163 658</b>  |
| 6.1.  | - денежных средств от потребителей   | руб.        | 4 073 703   |
| 6.2.  | - целевых взносов от потребителей  | руб.        | -   |
| 6.3.  | - субсидий   | руб.        | -   |
| 6.4.  | - денежных средств от использования общего имущества                               | руб.        | 89 954  |
| 6.5.  | - прочие поступления   | руб.        | -   |
| 6.6.  | Всего денежных средств с учетом остатков   | руб.        | -   |
| 7.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):</b>                    | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 7.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 7.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 502 752   |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>     |  |             |   |
| 8.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техобслуживание инженерных систем и оборудования</b>                     |
| 8.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 8.2.  | Единица измерения  | м2          | 12 302  |
| 8.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 1,70  |
| 8.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 251 144   |
| 9.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых электросетей</b>                  |
| 9.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 9.2.  | Единица измерения  | м2          | 12 302  |
| 9.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 2,05  |
| 9.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 302 850   |
| 10.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых систем водоснаб.и канализации</b> |
| 10.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 10.2.   | Единица измерения  | м2          | 12 302  |
| 10.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 0,73  |
| 10.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 107 844   |
| 11.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых систем</b>                        |
| 11.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 11.2.   | Единица измерения  | м2          | 12 302  |
| 11.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 0,01  |
| 11.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 1 477   |

|            |   |      |  |
|------------|---|------|--|
| <b>12.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Текущий ремонт общего имущества</b>   |
| 12.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 12.2.      | Единица измерения                           | м2   | 12 302   |
| 12.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 3,41   |
| 12.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 503 765  |
| <b>13.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Техническое обслуживание, обязательное страхование, ремонт и освидетельствование лифтов</b> |
| 13.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 13.2.      | Единица измерения                           | м2   | 12 302   |
| 13.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 2,96   |
| 13.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 437 286  |
| <b>14.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>   |
| 14.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 14.2.      | Единица измерения                           | м2   | 12 302   |
| 14.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,50   |
| 14.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 73 866   |
| <b>15.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Паспортное обслуживание</b>   |
| 15.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 15.2.      | Единица измерения                           | м2   | 12 302   |
| 15.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,28   |
| 15.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 41 365   |
| <b>16.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Благоустройство, уборка придомовой территории, дератизация</b>                              |
| 16.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 16.2.      | Единица измерения                           | м2   | 12 302   |
| 16.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 3,76   |
| 16.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 555 471  |
| <b>17.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Уборка МОП</b>  |
| 17.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 17.2.      | Единица измерения                           | м2   | 12 302   |
| 17.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 3,58   |
| 17.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 528 879  |
| <b>18.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Вывоз и уборка снега</b>  |
| 18.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | по мере необходимости  |
| 18.2.      | Единица измерения                           | м2   | 12 302   |
| 18.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 1,95   |
| 18.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 288 077  |
| <b>19.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Управление</b>  |
| 19.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 19.2.      | Единица измерения                           | м2   | 12 302   |
| 19.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 6,19   |
| 19.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 914 459  |
| <b>20.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Домофон</b>   |
| 20.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 20.2.      | Единица измерения                           | кв.  | 248  |

|   |  |           |           |
|---|--|-----------|-----------|
| 20.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 20 / 12   |
| 20.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 59 424    |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |           |
| 21.   | Наименование работы (услуги)   | руб.      |           |
| 22.   | Исполнитель работы (услуги)  | руб.      |           |
| 23.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   | руб.      |           |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |           |
| 24.   | Количество поступивших претензий   | руб.      |           |
| 25.   | Количество удовлетворенных претензий   | руб.      |           |
| 26.   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | руб.      |           |
| 27.   | Сумма произведенного перерасчета   | руб.      |           |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                       |  |           |           |
| 28.   | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:             | руб.      | -         |
| 28.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 28.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 1 261 237 |
| 29.   | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:              | руб.      | -         |
| 29.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 29.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 1 506 102 |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>                              |  |           |           |
| 30.   | <b>отопление и ТЭ:</b>   |           |           |
| 30.1.   | Единица измерения  | -         | Гкал      |
| 30.2.   | Общий объем потребления  | нат.показ | 1 112     |
| 30.3.   | Начислено потребителям   | руб.      | 2 309 236 |
| 30.4.   | Оплачено потребителями   | руб.      | 2 202 353 |
| 30.5.   | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 680 143   |
| 30.6.   | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 30.7.   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 2 105 631 |
| 30.8.   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 2 101 739 |
| 30.9.   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 168 654   |
| 30.10.  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| 31.   | <b>холодное водоснабжение:</b>   |           |           |
| 31.1.   | Единица измерения  | -         | м3        |
| 31.2.   | Общий объем потребления  | нат.показ | 22 076    |
| 31.3.   | Начислено потребителям   | руб.      | 955 653   |
| 31.4.   | Оплачено потребителями   | руб.      | 954 411   |
| 31.5.   | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 171 942   |
| 31.6.   | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 31.7.   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 1 125 959 |
| 31.8.   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 1 123 878 |
| 31.9.   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 90 186    |
| 31.10.  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| 32.   | <b>водоотведение:</b>  |           |           |
| 32.1.   | Единица измерения  | -         | м3        |
| 32.2.   | Общий объем потребления  | нат.показ | 21 766    |
| 32.3.   | Начислено потребителям   | руб.      | 549 366   |
| 32.4.   | Оплачено потребителями   | руб.      | 545 320   |
| 32.5.   | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 98 697    |
| 32.6.   | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 33.7.   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 663 681   |
| 33.8.   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 662 455   |

|  |  |           |           |
|--|--|-----------|-----------|
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 53 159    |
| 39.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>33.</b>   | <b>электроснабжение:</b>   |           |           |
| 33.1.  | Единица измерения  | -         | кВт*ч     |
| 33.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 978 189   |
| 33.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 2 840 268 |
| 33.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 2 746 856 |
| 33.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 476 377   |
| 33.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 2 433 032 |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 2 428 536 |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 194 878   |
| 33.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>34.</b>   | <b>обращение с ТКО:</b>  |           |           |
| 34.1.  | Единица измерения  | -         | чел.      |
| 34.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 1 035     |
| 34.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 612 353   |
| 34.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 607 806   |
| 34.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 78 943    |
| 34.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -         |
| 34.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 616 279   |
| 34.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 615 140   |
| 34.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 49 362    |
| 34.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -         |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>       |  |           |           |
| <b>35.</b>   | Количество поступивших претензий   | ед.       | -         |
| <b>36.</b>   | Количество удовлетворенных претензий   | ед.       | -         |
| <b>37.</b>   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | -         | -         |
| <b>38.</b>   | Сумма произведенного перерасчета   | руб.      | -         |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |  |           |           |
| <b>39.</b>   | Направлено претензий потребителям-должникам  | ед.       | 1,00      |
| <b>40.</b>   | Направлено исковых заявлений   | ед.       | 1         |
| <b>41.</b>   | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы               | руб.      | -         |

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, перед собственниками дома, расположенного по адресу:  
г. Верхняя Пышма, ул. Машиностроителей, 9**

| № п/п   | Наименование параметра   | Ед.изм.     | Значение  |
|---|--|-------------|---|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений   | -           | 20.03.2023  |
| 2.  | Дата начала отчетного периода  | -           | 01.01.2022  |
| 3.  | Дата конца отчетного периода   | -           | 31.12.2022  |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b> |  |             |   |
| 4.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):</b>                   | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 4.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 4.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 153 526   |
| 5.  | <b>Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b> | <b>руб.</b> | <b>1 005 028</b>  |
| 5.1.  | - за содержание дома   | руб.        | 1 005 028   |
| 5.2.  | - за текущий ремонт  | руб.        | -   |
| 5.3.  | - за услуги управления   | руб.        | -   |
| 6.  | <b>Получено денежных средств, в т. ч:</b>  | <b>руб.</b> | <b>1 058 576</b>  |
| 6.1.  | - денежных средств от потребителей   | руб.        | 986 672   |
| 6.2.  | - целевых взносов от потребителей  | руб.        | -   |
| 6.3.  | - субсидий   | руб.        | -   |
| 6.4.  | - денежных средств от использования общего имущества                               | руб.        | 71 903  |
| 6.5.  | - прочие поступления   | руб.        | -   |
| 6.6.  | Всего денежных средств с учетом остатков   | руб.        | -   |
| 7.  | <b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):</b>                    | <b>руб.</b> | <b>-</b>  |
| 7.1.  | - переплата потребителями  | руб.        | -   |
| 7.2.  | - задолженность потребителей   | руб.        | 171 881   |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>     |  |             |   |
| 8.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техобслуживание инженерных систем и оборудования</b>                     |
| 8.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 8.2.  | Единица измерения  | м2          | 3 031   |
| 8.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 1,70  |
| 8.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 61 878  |
| 9.  | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых электросетей</b>                  |
| 9.1.  | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 9.2.  | Единица измерения  | м2          | 3 031   |
| 9.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 2,05  |
| 9.4.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 74 618  |
| 10.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых систем водоснаб.и канализации</b> |
| 10.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 10.2.   | Единица измерения  | м2          | 3 031   |
| 10.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 0,73  |
| 10.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 26 571  |
| 11.   | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Техническое обслуживание внутридомовых систем</b>                        |
| 11.1.   | Периодичность выполнения работы (услуги)   |             | ежемесячно  |
| 11.2.   | Единица измерения  | м2          | 3 031   |
| 11.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 0,01  |
| 11.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 364   |

|            |   |      |  |
|------------|---|------|--|
| <b>12.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Текущий ремонт общего имущества</b>   |
| 12.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 12.2.      | Единица измерения                           | м2   | 3 031  |
| 12.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 3,41   |
| 12.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 124 120  |
| <b>13.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Техническое обслуживание, обязательное страхование, ремонт и освидетельствование лифтов</b> |
| 13.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 13.2.      | Единица измерения                           | м2   | 3 031  |
| 13.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 2,96   |
| 13.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 107 740  |
| <b>14.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>   |
| 14.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 14.2.      | Единица измерения                           | м2   | 3 031  |
| 14.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,50   |
| 14.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 18 199   |
| <b>15.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Паспортное обслуживание</b>   |
| 15.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 15.2.      | Единица измерения                           | м2   | 3 031  |
| 15.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 0,28   |
| 15.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 10 192   |
| <b>16.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Благоустройство, уборка придомовой территории, дератизация</b>                              |
| 16.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 16.2.      | Единица измерения                           | м2   | 3 031  |
| 16.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 3,76   |
| 16.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 136 860  |
| <b>17.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Уборка МОП</b>  |
| 17.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 17.2.      | Единица измерения                           | м2   | 3 031  |
| 17.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 3,58   |
| 17.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 130 308  |
| <b>18.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Вывоз и уборка снега</b>  |
| 18.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | по мере необходимости  |
| 18.2.      | Единица измерения                           | м2   | 3 031  |
| 18.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 1,95   |
| 18.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 70 978   |
| <b>19.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Управление</b>  |
| 19.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 19.2.      | Единица измерения                           | м2   | 3 031  |
| 19.3.      | Стоимость на единицу измерения              | руб. | 6,19   |
| 19.4.      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 225 309  |
| <b>20.</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>           |      | <b>Домофон</b>   |
| 20.1.      | Периодичность выполнения работы (услуги)    |      | ежемесячно   |
| 20.2.      | Единица измерения                           | кв.  | 54   |

|   |  |           |         |
|---|--|-----------|---------|
| 20.3.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.      | 27 / 60 |
| 20.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.      | 17 892  |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |         |
| <b>21.</b>  | Наименование работы (услуги)   | руб.      |         |
| <b>22.</b>  | Исполнитель работы (услуги)  | руб.      |         |
| <b>23.</b>  | Периодичность выполнения работы (услуги)   | руб.      |         |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |  |           |         |
| <b>24.</b>  | Количество поступивших претензий   | руб.      |         |
| <b>25.</b>  | Количество удовлетворенных претензий   | руб.      |         |
| <b>26.</b>  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | руб.      |         |
| <b>27.</b>  | Сумма произведенного перерасчета   | руб.      |         |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                       |  |           |         |
| <b>28.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:             | руб.      | -       |
| 28.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 28.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 387 426 |
| <b>29.</b>  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:              | руб.      | -       |
| 29.1.   | - переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 29.2.   | - задолженность потребителей   | руб.      | 473 623 |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>                              |  |           |         |
| <b>30.</b>  | <b>отопление и ТЭ:</b>   |           |         |
| 30.1.   | Единица измерения  | -         | Гкал    |
| 30.2.   | Общий объем потребления  | нат.показ | 319     |
| 30.3.   | Начислено потребителям   | руб.      | 661 736 |
| 30.4.   | Оплачено потребителями   | руб.      | 609 544 |
| 30.5.   | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 228 025 |
| 30.6.   | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 30.7.   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 848 967 |
| 30.8.   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 847 397 |
| 30.9.   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 67 999  |
| 30.10.  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>31.</b>  | <b>холодное водоснабжение:</b>   |           |         |
| 31.1.   | Единица измерения  | -         | м3      |
| 31.2.   | Общий объем потребления  | нат.показ | 7 207   |
| 31.3.   | Начислено потребителям   | руб.      | 327 001 |
| 31.4.   | Оплачено потребителями   | руб.      | 321 973 |
| 31.5.   | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 70 838  |
| 31.6.   | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 31.7.   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 308 892 |
| 31.8.   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 308 321 |
| 31.9.   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 24 741  |
| 31.10.  | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>32.</b>  | <b>водоотведение:</b>  |           |         |
| 32.1.   | Единица измерения  | -         | м3      |
| 32.2.   | Общий объем потребления  | нат.показ | 6 959   |
| 32.3.   | Начислено потребителям   | руб.      | 175 582 |
| 32.4.   | Оплачено потребителями   | руб.      | 172 943 |
| 32.5.   | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 34 565  |
| 32.6.   | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 33.7.   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 172 213 |
| 33.8.   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 171 895 |

|  |  |           |         |
|--|--|-----------|---------|
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 13 794  |
| 39.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>33.</b>   | <b>электроснабжение:</b>   |           |         |
| 33.1.  | Единица измерения  | -         | кВт*ч   |
| 33.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 224 106 |
| 33.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 630 037 |
| 33.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 602 694 |
| 33.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 119 070 |
| 33.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 33.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 633 050 |
| 33.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 631 880 |
| 33.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 50 705  |
| 33.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>34.</b>   | <b>обращение с ТКО:</b>  |           |         |
| 34.1.  | Единица измерения  | -         | чел.    |
| 34.2.  | Общий объем потребления  | нат.показ | 233     |
| 34.3.  | Начислено потребителям   | руб.      | 140 858 |
| 34.4.  | Оплачено потребителями   | руб.      | 141 864 |
| 34.5.  | Задолженность потребителей на конец периода  | руб.      | 21 124  |
| 34.6.  | Переплата потребителями  | руб.      | -       |
| 34.7.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                         | руб.      | 141 319 |
| 34.8.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                            | руб.      | 141 057 |
| 34.9.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса на конец года | руб.      | 11 319  |
| 34.10.   | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.      | -       |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>       |  |           |         |
| <b>35.</b>   | Количество поступивших претензий   | ед.       | -       |
| <b>36.</b>   | Количество удовлетворенных претензий   | ед.       | -       |
| <b>37.</b>   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                            | -         | -       |
| <b>38.</b>   | Сумма произведенного перерасчета   | руб.      | -       |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |  |           |         |
| <b>39.</b>   | Направлено претензий потребителям-должникам  | ед.       | 1,00    |
| <b>40.</b>   | Направлено исковых заявлений   | ед.       | 1       |
| <b>41.</b>   | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы               | руб.      | -       |